

Číslo jednací: MCBS/2018/0200770/KINV

Vyřizuje: Mgr. Ivana Petrová

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Půjčitel: Statutární město Brno, městská část Brno - střed
jednající prostřednictvím: Bc. Petra Štiky, MBA, LL.M., tajemníka ÚMČ BS
na základě usnesení RMČ/2018/212/58
sídlo: (doručovací adresa) Dominikánská 2, 601 69 Brno
IČ: 449 92 785

a

Vypůjčitel: Spolek pro tradiční Vánoce
sídlo: (doručovací adresa) [redacted]
jednající prostřednictvím: [redacted] předsedy
IČ: 033 85 795

uzavírají smlouvu o výpůjčce následujícího znění:

I.

Předmět výpůjčky

- (1) Půjčitel dává touto smlouvou vypůjčitelovi do bezplatného dočasného užívání nebytový prostor č. 101, o celkové podlahové ploše 291,6 m², nacházející se v I. podzemním podlaží a I. nadzemním podlaží domu č. p. 65, č. or. 8, na pozemku p. č. 146, v k. ú. Město Brno, tedy v domě na ulici Kobližné v Brně, sestávající z 29 místností (dále též jen „předmět výpůjčky“). Nebytový prostor, který je předmětem výpůjčky dle této smlouvy, je zakreslen v situačním plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- (2) Statutární město Brno je výlučným vlastníkem výše uvedené nemovitosti, ve které se předmět výpůjčky nachází. Městské části Brno-střed byla tato nemovitost v souladu se Statutem města Brna svěřena.
- (3) Vypůjčitel prohlašuje, že je seznámen se stavem předmětu výpůjčky a všemi podmínkami i případnými omezeními užívání předmětu výpůjčky a v tomto stavu jej přijímá.

II.

Účel výpůjčky

- (1) Půjčitel dává vypůjčitelovi prostor specifikovaný čl. I. této smlouvy do výpůjčky za účelem zajištění skladového, distribučního a evidenčního zázemí pro vratný systém nádob v rámci adventních trhů pořádaných v roce 2018 statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a jejich příspěvkovými organizacemi.

III. Doba výpůjčky

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 23.11.2018 do 07.01.2019.
- (2) Nejpozději v den skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky vyklidit a předat ve stavu, v jakém jím byl převzat, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
- (3) V případě prodlení vypůjčitele s vyklizením a předáním předmětu výpůjčky, je vypůjčitel povinen hradit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo půjčitele na náhradu škody.

IV. Provozní náklady

- (1) Vypůjčitel se touto smlouvou zavazuje hradit veškeré provozní náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky rozúčtované správcem prostoru specifikovaného v čl. I. této smlouvy, kterým je organizační složka Správa nemovitostí městské části Brno-střed.
- (2) Zálohu na úhradu elektrické energie uhradí vypůjčitel dle zálohové faktury, kterou převzal při podpisu smlouvy, tj. ve výši 10.000,- Kč do 29.11.2018.
- (3) Skutečná spotřeba elektrické energie bude správcem nebytového prostoru vyúčtována bezprostředně po předání předmětu výpůjčky zpět půjčiteli. Vypůjčitel je povinen případný doplatek uhradit do 14 dnů od doručení vyúčtování
- (4) Vypůjčitel se zavazuje uhradit zálohu za vodu stanovenou ve výpočtovém listu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1. Záloha za vodu ve výši 5.000,- Kč musí být uhrazena nejpozději do 25.12.2018. Záloha za vodu bude vyúčtována poté, kdy bude půjčiteli vyúčtována od přímého dodavatele, zpravidla do 30. 4. následujícího roku. Vypůjčitel je povinen případný doplatek uhradit do 14 dnů od doručení vyúčtování.

V. Doložka schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

- (1) Adresný záměr výpůjčky byl schválen na 212. schůzi Rady městské části Brno-střed, konané dne 05.11.2018, usnesením RMČ/2018/212/58. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 06.11.2018 do 22.11.2018.
- (2) Působnost rozhodnout o uzavření smlouvy o výpůjčce byla svěřena tajemníkovi ÚMČ BS na 212. schůzi Rady městské části Brno-střed, konané dne 05.11.2018, usnesením RMČ/2018/212/58.

VI. Závěrečná ustanovení

- (1) Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství aj. budou anonymizovány.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon

o registru smluv), v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

- (3) Tuto smlouvu lze měnit po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze písemnými dodatky.
- (4) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
- (5) Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.
- (6) Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

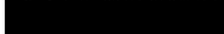
V Brně dne

V Brně dne

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

.....
Bc. Petr Štika, MBA, LL.M.
tajemník ÚMČ Brno-střed

.....

předseda spolku