

KUPNÍ SMLOUVA

kterou uzavřely

na straně jedné: **Metalšrot Tlumačov a.s.**
IČO: 469 01 094, DIČ: CZ46901094
se sídlem Mánesova 510, 763 62 Tlumačov
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka 861
zastoupena Radimem Šebestou, předsedou představenstva a
Pavlem Budíkem, členem představenstva
- dále též jen prodávající -

a

na straně druhé: **Město Svitavy**
IČO: 002 77 444, DIČ: CZ00277444
se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy
zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem
- dále jen kupující -

I.

Prodávající je vlastníkem pozemkové parcely p.č. 2152/175 v obci Svitavy a katastrálním území Svitavy-předměstí.

Vlastnictví ke shora uvedenému pozemku je zapsáno u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy v katastru nemovitostí pro katastrální území Svitavy-předměstí na listu vlastnictví číslo 4346.

II.

Prodávající p r o d á v á pozemek uvedený v článku I. této smlouvy, jehož je vlastníkem, se všemi součástmi, právy a povinnostmi, kupujícímu za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 67 518,- Kč (slovy: Šedesátsedmtisíc pětsetosmnáct korun českých), včetně DPH, a kupující předmětný pozemek do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu k u p u j e .

III.

Kupní cenu ve výši 67 518,- Kč, včetně DPH, se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu na základě faktury - daňového dokladu vystaveného prodávajícím a doručeného kupujícímu po nabytí účinnosti této smlouvy. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne vystavení.

IV.

Prodávající seznámil kupujícího se stavem předmětného pozemku a prohlašuje, že na převáděném pozemku neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena, ani jiné právní závady.

Prodávající prohlašuje, že převáděný pozemek není zatížen žádným nájemním právem, pachtovním právem či právem třetích osob.

Prodávající dále prohlašuje, že není v úpadku, není vůči němu veden výkon rozhodnutí či exekuce, že proti němu není zahájeno trestní řízení dle zákona o trestní odpovědnosti právnických osob, ani není jinak omezen ve svých dispozičních právech s pozemkem, který je předmětem této smlouvy, a je tedy oprávněn pozemek převést na kupujícího.

Kupující prohlašuje, že je mu stav předmětného pozemku znám.

V.

Vlastnictví k převáděnému pozemku nabude kupující zápisem vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.

Náklady za řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této kupní smlouvy hradí kupující.

VI.

Dle této smlouvy lze u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy v katastru nemovitostí pro katastrální území Svitavy-předměstí na příslušném listu vlastnictví zapsat vklad tak, že kupující je vlastníkem pozemku uvedeného v článku I. této smlouvy.

VII.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí kupující.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Tuto smlouvu lze zrušit pouze písemně.

VIII.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Nabytí pozemku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Svitavy č. 32/D/5 ze dne 9.5.2018.

V Tlumačově dne 21. 11. 2018

Ve Svitavách dne 22. 10. 2018

Za prodávajícího :

Za kupujícího :

.....
Radim Šebesta
předseda představenstva
Metalšrot Tlumačov a.s.

.....
Pavel Budík
člen představenstva
Metalšrot Tlumačov a.s.

.....
Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy