**DODATEK č. 1**

ke smlouvě č. 171681

**Národní muzeum**

příspěvková organizace nepodléhající zápisu do obchodního rejstříku, zřízená Ministerstvem kultury ČR, zřizovací listina č. j. 17461/2000 ve znění pozdějších změn a doplňků

se sídlem Václavské náměstí 68, 110 00 Praha 1

IČ: 00023272
DIČ: CZ00023272

bankovní spojení: XXXXXX: XXXXXXXXXXX

 /dále jen pronajímatel/

a

**LAM plus, s.r.o.**

Meruňková 82, 252 45 Ohrobec – Klárov 142, Zvole

zastoupena Janem Bártou, jednatelem společnosti

zapsána v obchodním rejstříku u MS v Praze v oddílu C, vložka 52154

IČ: 25129619

DIČ: CZ25129619

 /dále jen nájemce/

**Článek I.**

Shora jmenované smluvní strany uzavřely dne 21. 12. 2017 smlouvu č. 171681 (dále jen Smlouva).

S ohledem na změnu způsobu úhrady se smluvní strany dohodly na následující změně Smlouvy takto:

**Článek II.**

Ustanovení čl. 5 odst. 2 Smlouvy se mění a po změně zní:

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem výše uvedené části nemovitosti nájemné ve výši 15 000,- Kč měsíčně (slovy: patnácttisíc korun českých). Částka je uvedena bez DPH, které nepodléhá dlouhodobému pronájmu dle §56a odst. č. 1).

Ustanovení čl. 5 odst. 3 Smlouvy se mění a po změně zní:

Služby tj. údržba, osvětlení, vytápění společných prostor, užívání výtahu popř. ostrahu objektu, jsou zahrnuty v nájmu. Nájemné nezahrnuje úhradu elektrické energie. Nájemce se zavazuje hradit nájemné a poplatky spojené s nájmem bankovním převodem na bankovní účet Národního muzea a to vždy nejdříve 1. den příslušného měsíce, ale nejpozději do 15. dne příslušného měsíce nájmu.

**Článek III.**

1. Ostatní ustanovení a přílohy Smlouvy se nemění
2. Otázky výslovně tímto dodatkem neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tento dodatek je platný a závazný i pro případné právní nástupce smluvních stran.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž smluvní strana nájemce obdrží jedno a pronajímatel dvě vyhotovení. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
5. Národní muzeum je právnickou osobou povinnou uveřejňovat příslušné smlouvy v předepsaném Registru smluv v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. c) *zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv)*. Druhá smluvní strana bere tuto skutečnost na vědomí, podpisem této smlouvy zároveň potvrzuje svůj souhlas se zveřejněním smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Dodatek si přečetli, souhlasí bez výhrad s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Praze dne  |  | V Praze dne  |

…………………………………………… ……………………………………………

Národní muzeum LAM plus, s.r.o.