

Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená mezi smluvními stranami:

1. Statutární město Brno

se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno

zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

IČ: 44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

č.ú.: [REDACTED]

VS: [REDACTED]

(dále též jako prodávající a první oprávněný ze služebnosti č. 1)

2. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

se sídlem Brno, Hybešova 254/16, PSČ 602 00

zastoupená Bc. Tomášem Kratochvílem, předsedou představenstva,

na základě zmocnění ze dne 15.12.2015 Ing. Ladislavem Haškou, generálním ředitelem

IČ: 46347275

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

(dále též jako druhý oprávněný ze služebnosti č.1)

3. Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem Barvířská 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Pavlem Staňkem a místopředsedou představenstva Ing. Zdeňkem Formanem

IČ: 25512285

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2500

(dále též jako oprávněný ze služebnosti č. 2)

a

Půdy Brno, s.r.o.

se sídlem Brno, Skorkovského 27, PSČ 636 00

IČ: 26895455

zastoupená jednatelem [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 43888

(dále též jako kupující a povinný ze služebností č. 1 a č. 2)

čl. I.

Prodávající je na základě § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, vlastníkem pozemků p.č. 2372/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 131 m² a p.č. 2373/37 ostatní plocha, zeleň o výměře 163 m², oba k.ú. Žabovřesky. Pozemky jsou jako vlastnictví prodávajícího zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Žabovřesky, obec Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

čl. II.

1. Předmětem úplatného převodu vlastnického práva podle této smlouvy je:

- část pozemku p.č. 2372/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 61 m², k.ú. Žabovřesky, oddělená dle geometrického plánu č. 2718-2a/2016 a nově označená jako p.č. 2372/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 61 m², k.ú. Žabovřesky
- část pozemku p.č. 2373/37 ostatní plocha, zeleň o výměře 85 m², k.ú. Žabovřesky, oddělená dle geometrického plánu č. 2718-2a/2016 a nově označená jako p.č. 2373/37 ostatní plocha, zeleň o výměře 85 m², k.ú. Žabovřesky.

Geometrický plán č. 2718-2a/2016 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Prodávající prodává pozemky specifikované v čl. II. bod 1. této smlouvy za dohodnutou kupní cenu ve výši 439.000,-Kč (slovy: čtyři sta třicet devět tisíc korun českých) + DPH 21 %, tj. 92.190,-Kč (slovy: devadesát dva tisíce sto devadesát korun českých) a kupující tyto pozemky za uvedenou kupní cenu kupuje.

3. Prodávající podpisem této smlouvy potvrzuje, že kupní cena byla zaplacená v plné výši před podpisem této kupní smlouvy převodem na jeho účet uvedený v záhlaví na první straně smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným tamtéž.

čl. III.

Obsah služebnosti č. 1:

Převáděné části pozemků p.č. 2372/2 a p.č. 2373/37 (dle GP č. 2718-2a/2016 pozemek p.č. 2372/2 a pozemek p.č. 2373/37), k.ú. Žabovřesky, dále jen služebné pozemky, jsou dotčeny uložením vodovodní přípojky inventární číslo 05916/23 včetně jejího ochranného území, které je v šíři 0,75 m vodorovně od osy potrubí přípojky na každou stranu a uložením a ochranným pásmem jednotné kanalizační stoky DN 400, které je dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů, odst. 3, písm. a) a c) v šíři 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky DN 400 na každou stranu.

Touto smlouvou se zároveň její účastníci, a to Statutární město Brno, jako vlastník vodovodní přípojky inventární číslo 05916/23 a jednotné kanalizační stoky DN 400, dále jen první oprávněný ze služebnosti č. 1 a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., jako nájemce vodovodní přípojky inventární číslo 05916/23 a provozovatel jednotné kanalizační stoky DN 400, dále jen druhý oprávněný ze služebnosti č. 1, na straně jedné a Půdy Brno, s.r.o., jako budoucí vlastník služebných pozemků, dále jen povinný ze služebnosti č. 1 nebo vlastník pozemků, na straně druhé, dohodli na zřízení služebnosti ke služebným pozemkům takto:

1. Povinný ze služebnosti č. 1 je povinen na služebných pozemcích trpět umístění a vedení jednotné kanalizační stoky DN400 v rozsahu dle geometrického plánu č. 2718-2a/2016 a vedení vodovodní přípojky inventární číslo 05916/23 v rozsahu dle geometrického plánu č. 2718-2b/2016 a zdržet se všeho, co vede k jejich ohrožení.

2. Povinný ze služebnosti č. 1 se zavazuje na služebných pozemcích respektovat ochranné pásmo jednotné kanalizační stoky DN 400, které je dle § 23 zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů, odst. 3, písm. a) a c) v šíři 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky DN400 na každou stranu a dále se zavazuje respektovat ochranné území vodovodní přípojky, které je 0,75m vodorovně od osy potrubí přípojky na každou stranu.

Rozsah služebnosti č.1. je dán geometrickými plány č. 2718-2a/2016 a 2718-2b/2016, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Jen s písemným souhlasem prvního a druhého oprávněného ze služebnosti č. 1 je povinný ze služebnosti č. 1 oprávněn na služebných pozemcích v ochranném pásmu kanalizační stoky a v ochranném území vodovodní přípojky:

- a) provádět zemní práce, stavby, včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení, či provádět činnosti, které omezují přístup ke kanalizační stoce a vodovodní přípojce, nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování;
- b) vysazovat trvalé porosty;
- c) provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu;
- d) provádět terénní úpravy.

4. První oprávněný ze služebnosti č. 1, jako vlastník kanalizační stoky, je oprávněn na služebných pozemcích mít a vést kanalizační stoku, provádět její prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ji a provádět její úpravy vč. stavebních za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti. Za tím účelem je první oprávněný ze služebnosti č. 1 oprávněn na služebné pozemky vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, svůj vstup a vjezd na služebné pozemky je povinen vlastníkově předem oznámit, místo označit a zabezpečit. V případě havárie je první oprávněný ze služebnosti č. 1 oprávněn vstupovat a vjíždět na služebné pozemky bez předchozího oznámení, je však povinen po odstranění havárie svůj vstup a vjezd na služebné pozemky oznámit vlastníkově pozemků.

První oprávněný ze služebnosti č. 1, jako vlastník vodovodní přípojky, je oprávněn na služebných pozemcích mít a vést vodovodní přípojku, provádět její prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ji a provádět její úpravy, vč. stavebních. Za tím účelem je první oprávněný ze služebnosti č.1 oprávněn na služebné pozemky vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu.

5. Druhý oprávněný ze služebnosti č. 1, jako provozovatel kanalizační stoky, je oprávněn na služebných pozemcích provádět prohlídky a kontroly kanalizační stoky, udržovat a opravovat ji, to vše za účelem jejího provozování. Za tím účelem je druhý oprávněný ze služebnosti č. 1 oprávněn na služebné pozemky vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, svůj vstup a vjezd na služebné pozemky je povinen vlastníkově předem oznámit, místo označit a zabezpečit. V případě havárie je druhý oprávněný ze služebnosti č. 1 oprávněn vstupovat a vjíždět na služebné pozemky bez předchozího oznámení, je však povinen po odstranění havárie svůj vstup a vjezd na služebné pozemky oznámit vlastníkově pozemků.

Druhý oprávněný ze služebnosti č. 1, jako nájemce vodovodní přípojky, je oprávněn vstupovat a vjíždět na služebné pozemky za účelem provádění údržby a oprav vodovodní přípojky.

čl. IV.

Obsah služebnosti č. 2:

Převáděné části pozemků p.č. 2372/2 a p.č. 2373/37 (dle GP č. 2718-2a/2016 pozemek p.č. 2372/2 a pozemek p.č. 2373/37), k.ú. Žabovřesky, dále jen služebné pozemky, jsou dotčeny vedením podzemních kabelů veřejného osvětlení.

Touto smlouvou se zároveň její účastníci, a to Technické sítě Brno, a.s., jako vlastník zařízení veřejného osvětlení, dále jen oprávněný ze služebnosti č. 2 a Půdy Brno, s.r.o., jako budoucí vlastník služebných pozemků, dále jen povinný ze služebnosti č. 2, dohodli na zřízení služebnosti ke služebným pozemkům takto:

1. Povinný ze služebnosti č. 2 je povinen strpět na služebných pozemcích umístění zařízení veřejného osvětlení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2718-2c/2016 .

2. Povinný ze služebnosti č. 2 umožní oprávněnému ze služebnosti č. 2 vstup na služebnou nemovitost za účelem výkonu činností spojených s prováděním obhlídky a kontroly zařízení veřejného osvětlení, s jeho provozováním, údržbou, opravami, prováděním jeho úprav, včetně stavebních, za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti veřejného osvětlení.
3. případné škody na služebné nemovitosti způsobené pracemi na zařízení veřejného osvětlení opraví oprávněný ze služebnosti č. 2 na vlastní náklady.
4. Povinný ze služebnosti č. 2 se zavazuje na služebných pozemcích respektovat ochranné pásmo zařízení veřejného osvětlení, které činí 1 m na každou stranu od osy kabelu.
5. Jen s písemným souhlasem oprávněného ze služebnosti č. 2 je povinný ze služebnosti č. 2 oprávněn na služebných pozemcích v ochranném pásmu zařízení veřejného osvětlení:
 - zřizovat stavby, provádět výsadbu trvalých porostů či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení
 - provádět zemní práce, terénní úpravy nebo skládky jakéhokoliv odpadu
 - provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu zařízení veřejného osvětlení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
6. Zařízení veřejného osvětlení musí zůstat volně přístupné, nesmí být oplocováno nebo jinak zneprístupňováno.
7. Opravy a údržbu zařízení veřejného osvětlení bude oprávněný ze služebnosti č. 2 provádět na vlastní náklady.
8. Povinný ze služebnosti č. 2 se musí zdržet všeho, čím by narušoval výkon práv odpovídajících služebnosti.
9. Přesná poloha - rozsah služebnosti č. 2, je dána geometrickým plánem č. 2718-2c/2016, který je nedílnou součástí této smlouvy.

čl. V.

Další ujednání o právu služebnosti:

1. Práva služebností č. 1 a č. 2 se zřizují trvale a bezplatně.
2. Práva a povinnosti ze zřízených služebností č. 1 a č. 2 přechází v plném rozsahu na právní nástupce smluvních stran.
3. Kupující, který se vkladem vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí stane vlastníkem pozemku p.č. 2372/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 61 m² a pozemku p.č. 2373/37 ostatní plocha, zeleň, o výměře 85 m², oba k.ú. Žabovřesky, je povinen strpět na těchto pozemcích výkon výše popsáných práv odpovídajících služebnostem č. 1 a č. 2 a se zřízením těchto služebností za výše uvedených podmínek souhlasí.
4. První oprávněný ze služebnosti č. 1, druhý oprávněný ze služebnosti č.1 a oprávněný ze služebnosti č. 2 práva odpovídající příslušným služebnostem tak, jak jsou výše popsána, v plném rozsahu přijímají.

čl.VI.

Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné dluhy, věcná břemena ani jiné právní závady, vážnoucí na předmětu prodeje, mimo právních skutečností uvedených v čl. VII. odst. 3. a 4. této smlouvy.

Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu prodeje.

čl.VII.

1. Kupující se zavazuje přesunout kontejnery na tříděný odpad z dosavadního stanoviště na pozemku p.č. 2373/37 (papír, plast) na pozemek p.č. 2373/36, k.ú. Žabovřesky, mezi stávající parkoviště a chodník na pozemku p.č. 2372/2, k.ú. Žabovřesky, ke stávajícím kontejnerům na sklo.

2. Kupující bere na vědomí, že se na pozemku p.č. 2373/37, k.ú. Žabovřesky, nachází ekologicky významné dřeviny – tři lípy, z toho dvě vícekmenné. V případě jejich hrozícího poškození v důsledku plánované výstavby nebo nutnosti jejich odstranění, je kupující povinen postupovat v souladu s příslušnými platnými právními předpisy.

3. Kupující bere na vědomí, že dle vyjádření společnosti Teplárny Brno, a.s., ze dne 8.6.2015 a 27.8.2015, se na převáděných částech pozemků p.č. 2372/2 a p.č. 2373/37, k.ú. Žabovřesky, nachází tepelné rozvody ve vlastnictví předmětné společnosti. Jedná se o horkovodní přípojku v bezkanálovém uložení, jejíž součástí je svazek kabelových chrániček a metalických kabelů uložených nad horkovodem a dále o dva horkovodní rozvody uložené v železobetonovém kanále, které jsou mimo provoz. Na pozemcích p.č. 2372/2 a p.č. 2373/37, k.ú. Žabovřesky, vázne věcné břemeno, resp. služebnost inženýrské sítě, spočívající v oprávnění společnosti Teplárny Brno, a.s. umístit, provozovat a udržovat zařízení pro dodávku tepelné energie ve vlastnictví společnosti Teplárny Brno, a.s. a mít přístup k zajišťování provozu, běžné údržby, oprav a odstraňování poruch na tomto zařízení. Toto věcné břemeno vzniklo ze zákona platného v době výstavby (elektrizační zákon) a dle právní úpravy účinné v době vzniku věcného břemene nebylo evidováno v katastru nemovitostí, podle § 98 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon) zůstává nedotčeno.

-Kupující bere na vědomí, že na pozemku p.č. 2373/2, k.ú. Žabovřesky, vázne věcné břemeno, zapsané v části C na LV 10001, zřizování a provozování vedení komunikačních kabelových rozvodů pro oprávněného Teplárny Brno, a.s. vzniklé na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 9.12.2014 s právními účinky zápisu ke dni 20.1.2015.

4. Kupující dále bere na vědomí, že dle vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 23.4.2015 a 6.8.2015 se na převáděných pozemcích nebo v jejich blízkosti nachází distribuční trafostanice VN/NN a podzemní vedení NN. Na tato energetická zařízení se vztahují omezení vyplývající z ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., § 46 v platném znění pro činnosti v ochranných pásmech.

5. Kupující konečně bere na vědomí, že dle vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 7.9.2015 se v zájmovém území nachází síť elektronických komunikací (SEK) ve vlastnictví uvedené společnosti. Ochranné pásmo je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK.

čl.VIII.

Kupující nabude vlastnické právo k převáděným nemovitostem vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva a práv služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, podá prodávající.

Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k předmětu koupě dochází k jeho předání a převzetí.

IX.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel.

X.

Smluvní strany shodně požadují, aby u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město byly provedeny změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.

Pokud příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu podat nový návrh na vklad na základě opravené nebo, pokud oprava není možná, na základě nově uzavřené kupní smlouvy – v tomto případě se původní kupní smlouva od počátku ruší.

XI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s ustanoveními této smlouvy připojují své podpisy.

2. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech. Dva stejnopisy obdrží prodávající k založení do evidence a po jednom ostatní účastníci smlouvy. Jedno vyhotovení bude podáno na příslušný katastrální úřad s návrhem na vklad vlastnického práva a práva služebnosti do katastru nemovitostí.

XII.

Kupující bere na vědomí, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr obce prodat části pozemků uvedených v článku I. této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 30.3.2016 .

2. Prodej nemovitostí uvedených v článku II. bod 1. této smlouvy byl schválen Z7/ 18. zasedáním Zastupitelstva města Brna, konaným dne 17.5.2016, bod usnesení č. 67.

V Brně dne 26 -07- 2016



za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
Primátor

vz. Mgr. Petr Hladík
1.náměstek primátora města Brna



V Brně dne 2.6. 2016



za Půdy Brno, s.r.o.
- jednatel

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Hybešova 254/16, Olase Brno, 602 00 Brno

1.

za Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Ing. Ladislav Haška-generální ředitel

za Technické sítě Brno, akciovou společnost
Ing. Pavel Staněk – předseda představenstva

za Technické sítě Brno, akciovou společnost
Ing. Zdeněk Forman – místopředseda představenstva



TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a. s.
BARVÍŘSKÁ 9, 602 00 BRNO
TEL.: 420 545 424 030
FAX: 420 545 424 016
IČ: 25512055, DIČ: CZ25512055

Handwritten initials

Handwritten initials

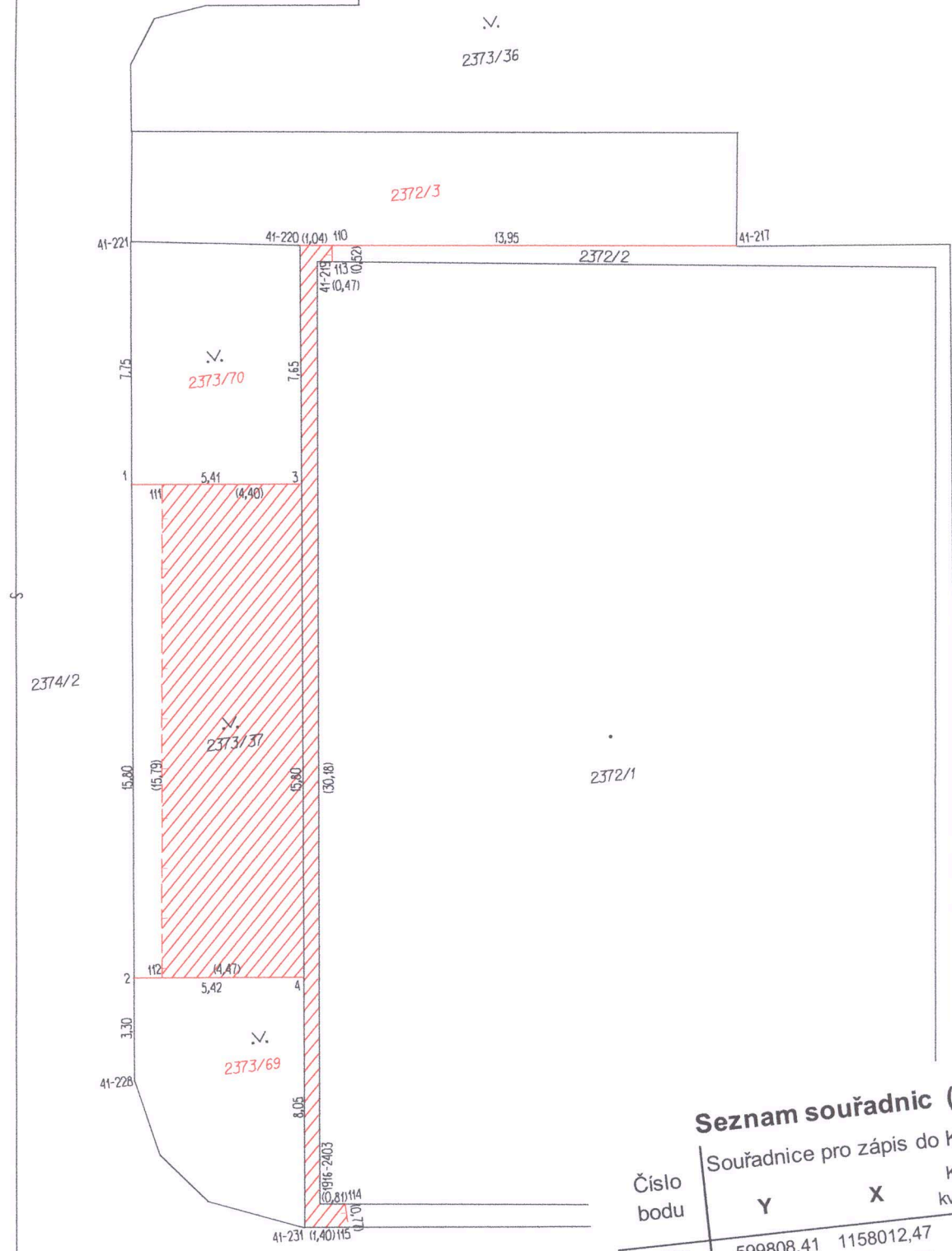
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav																	
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu			
2372/2 2373/37	1	31	ostat. pl.	2372/2	61	ostat. pl.			2	2372/2		10001		61							
			jiná plocha												2372/3	70	jiná plocha	2	2372/2	10001	70
			ostat. pl.												2373/37	85	ostat. pl.	2	2373/37	10001	85
			zeleň												2373/69	37	zeleň	2	2373/37	10001	37
															2373/70	41	ostat. pl.	2	2373/37	10001	41
	2	94			2	94															
Věcné břemeno																					
2372/2										2372/2		10001									
2373/37										2373/37		10001									

Oprávněný: dle listiny
Druh věcného břemene: dle listiny

<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN pro</h2> <p style="margin: 0;">rozdělení pozemku a vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka	Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997
	Dne: 27. ledna 2016 Číslo: 32/2016	Dne: 29. 1. 2016 Číslo: 43/2016
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: MapKart s.r.o. Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 2718-2a/2016	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-128/2016-702 2016.01.28 13:46:05 CET	
Okres: Brno-město		
Obec: Brno		
Kat. území: Žabovřesky		
Mapový list: DKM (Blansko 9-9/11)	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		





Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
41-217	599808,41	1158012,47	3	obrubník
41-219	599821,73	1158011,52	3	
41-220	599822,23	1158010,95	3	obrubník
41-221	599827,55	1158010,24	3	obrubník
41-228	599830,35	1158036,97	3	obrubník
41-231	599825,50	1158042,24	3	obrubník
1916-2403	599824,93	1158041,53	3	
1	599828,36	1158017,98	3	barva na obrubníku
2	599830,01	1158033,68	3	barva na obrubníku
3	599823,02	1158018,55	3	barva na obrubníku
4	599824,66	1158034,25	3	barva na obrubníku
110	599821,20	1158011,06	3	
111	599827,39	1158018,08	3	
112	599829,11	1158033,78	3	
113	599821,26	1158011,58	3	
114	599824,13	1158041,62	3	
115	599824,11	1158042,39	3	

2373/40

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku a jeho částem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob ob. využití	Způsob využití	Díl předáží z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví
		ha	m ²		ha	m ²						ha	m ²		
2372/2 2373/37												2372/2 2373/37	10001 10001		

Oprávněný: dle listiny
Druh věcného břemene: dle listiny



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality
	Y	X	
117	599823,03	1158023,68	3
119	599822,87	1158022,18	3
120	599828,75	1158021,73	3
121	599828,91	1158023,23	3
122	599823,40	1158022,14	3
123	599823,56	1158023,64	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka	Jméno, příjmení: <i>Ing. Zbyněk Červinka</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>1696/1997</i>
	Dne: 27. ledna 2016 číslo: 32/2016	Dne: <i>29. 1. 2016</i> číslo: <i>43/2016</i>
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: MapKart s.r.o. Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 2718-2b/2016	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-129/2016-702 2016.01.28 14:05:39 CET	
Okres: Brno-město		
Obec: Brno		
Kat. území: Žabovřesky		
Mapový list: DKM (Blansko 9-9/11)		
<small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</small>		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
2373/37	Věcné břemeno											2373/37		10001			
2372/2	Věcné břemeno											2372/2		10001			

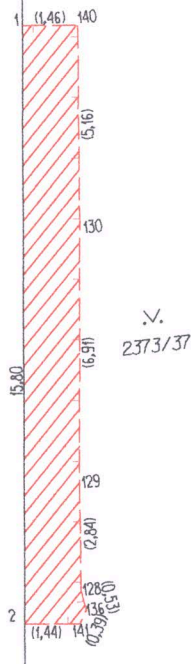
Oprávněný: dle listiny
 Druh věcného břemene: dle listiny

<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN pro</h2> <p style="margin: 5px 0;">vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka	Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997
	Dne: 27. ledna 2016 Číslo: 32/2016	Dne: 29. 1. 2016 Číslo: 43/2016
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: MapKart s.r.o. Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 2718-2c/2016	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-130/2016-702 2016.01.28 14:15:27 CET	<div style="background-color: black; width: 100px; height: 40px; margin-left: auto;"></div>
Okres: Brno-město		
Obec: Brno		
Kat. území: Žabovřesky		
Mapový list: DKM (Blansko 9-9/11)		
<small>Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</small>		

73/22

S

2374/2

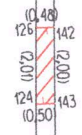


2373/37

2372/1

2372/2

2373/36



2373/39

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality
	Y	X	
1	599828,36	1158017,98	3
2	599830,01	1158033,68	3
124	599802,67	1158018,14	3
126	599802,45	1158016,14	3
128	599828,45	1158032,96	3
129	599828,18	1158030,13	3
130	599827,42	1158023,26	3
136	599828,38	1158033,49	3
140	599826,91	1158018,13	3
141	599828,58	1158033,83	3
142	599801,97	1158016,18	3
143	599802,17	1158018,17	3

