



MHMPP01CW6LR

č. PO 2/1/04/000476/2006

Česká pojišťovna a. s., Praha 1, Spálená 16,
zastoupená JUDr. Jitkou Ouzkou, ředitelkou oblastní správy
pojištění průmyslu a podnikatelů závodu Praha se sídlem Praha 1,
Spálená 14

PSČ 113 06 IČO 45272956

a

Hlavní město Praha, Praha 1, Mariánské nám. 2,
zastoupené p. Janem Vidímem, tajemníkem Magistrátu hl.m. Prahy

PSČ 110 01 IČO 064581

uzavírají tuto

pojistnou smlouvu
č. 005 - 60653 - 16

o pojištění živelním

Pojistná smlouva je ve správě České pojišťovny a. s. závod Praha,
oblastní správa pojištění průmyslu a podnikatelů, u které bude
pojištěný uplatňovat případné nároky z pojištění.

Živelní pojištění

1. Všeobecná ujednání

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami živelního pojištění PPZ 93 T.č. 4801 (dále jen PPZ), které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

2. Pojištěná nebezpečí, pojistné částky, spoluúčast a pojistné hodnoty pro pojištěné budovy uvedené v bodě 2.2. této smlouvy

2.1. Pojištěná nebezpečí a spoluúčast

Pro tato místa pojištění se sjednává pojištění pro pojistná nebezpečí uvedená v bodě 1, 2 a 3 čl. 1 PPZ se spoluúčastí pojištěného na plnění z jedné pojistné události 20.000.- Kč.

2.2. Pojištěné budovy a pojistné částky

Pojištění se sjednává pro níže uvedené budovy v celkové pojistné částce 3.437.000.000.- Kč.

POŘ. Č.	POJIŠTĚNÉ BUDOVY	POJISTNÁ ČÁSTKA V KČ
1	Praha 1, Staroměstské nám. 1	700.000.000.-
2	Praha 1, Mariánské nám. 2/2	500.000.000.-
3	Praha 1, Staroměstské nám. 3/2	40.000.000.-
4	Praha 1, Malé náměstí 4/10	40.000.000.-
5	Praha 1, Malé náměstí 5/9	40.000.000.-
6	Praha 1, Malé náměstí 6/8	40.000.000.-
7	Praha 1, Malé náměstí 7/7	40.000.000.-
8	Praha 1, Malé náměstí 8/6	40.000.000.-
9	Praha 1, Malé náměstí 9/5	40.000.000.-
10	Praha 1, U radnice 10/2	40.000.000.-
11	Praha 1, U radnice 11/4	40.000.000.-
12	Praha 1, U radnice 12/6	40.000.000.-
13	Praha 1, U radnice 16/3	100.000.000.-
14	Praha 1, Mariánské nám. 98/1,2,4	500.000.000.-
15	Praha 1, Husova 158/20	200.000.000.-
16	Praha 1, Řásnovka 770/8	100.000.000.-
17	Praha ² X, Vyšehradská 2075, 2076, 2077	105.000.000.-
18	Praha 1, Pařížská 130/26	150.000.000.-
19	Praha 1, Platnéřská 111/19	150.000.000.-
20	Černíkovice okr. Benešov-rekr.zař.	2.000.000.-

POŘ. Č.	POJIŠTĚNÉ BUDOVY	POJISTNÁ ČÁSTKA V KČ
22	Praha 1, Mostecká 275/19	80.000.000.-
23	Praha 1, Hradčanské nám. 67/8	200.000.000.-
24	Praha 1, Kanovnická 69/3	100.000.000.-
25	Praha 1, Husova, Karlova 154	50.000.000.-
26	Praha 1, Staroměstské nám. 548	100.000.000.-
27	Praha 1, Staroměstské nám. 549	100.000.000.-
28	Praha 1, Staroměstské nám. 605	200.000.000.-

2.3. Pojistná hodnota

Pojistná hodnota pojištěných věcí se určuje ve smyslu článku 5 PPZ.

2.4. Zvláštní ujednání

Ujednává se, že pro nebezpečí povodně a záplavy v souvislosti s touto povodní nesmí maximální částka vyplacených pojistných plnění z pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku za pojištěné věci přesáhnout částku 10 mil. Kč. Pojištění se nevztahuje na škody způsobené povodní a záplavou v souvislosti s touto povodní, která vznikla tím, že průtok naměřený Povodím příslušného toku měl charakter desetileté vody a nižší.

2.5. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává s účinností od 1. 6. 1996 na dobu uvedenou v pojistných podmínkách.

2.6. Pojistné

Celkové roční pojistné činí

1.456.429.- Kč

Tato částka bude poukázána do 31. července 1996 a v dalších letech vždy do 31. 7. každého roku na účet České pojišťovny č. [redacted] u Komerční banky v Praze 1, VS [redacted] KS 3558.

Příloha: Pojistné podmínky PPZ 93

V Praze dne 10. 7. 1996

[redacted]
razítko a podpis pojištěného [redacted]

V Praze dne 10. 7. 1996

[redacted]
razítko a podpis pojišťovny

akciová společnost
pojištění průmyslu a podnikatelů

Všeobecné pojistné podmínky živelního pojištění PPZ 93

schválené Ministerstvem financí ČR pod čj. 323/58985/93

Článek 1 Pojistná nebezpečí

1. Pojištění se sjednává pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci:

- požárem,
- výbuchem,
- úderem blesku,
- nárazem nebo zřícením letadla s posádkou, jeho části nebo jeho nákladu.

2. Pojištění je dále možno sjednat pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci následujícími pojistnými nebezpečími:

- záplavou,
- povodní,
- vichřicí,
- krupobitím,
- sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin,
- sesouváním nebo zřícením lavin,
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc,
- zemětřesením dosahujícím alespoň 6. stupně mezinárodní stupnice (MCS),
- tíhou sněhu nebo námrazy, je-li pojištěnou věcí budova.

3. Pojištění je dále možno sjednat pro případ poškození nebo zničení věci vodou z vodovodních zařízení. Je-li proti tomuto nebezpečí pojištěna budova, vzniká právo na plnění také při:

- poškození přiváděcího potrubí vodovodního zařízení, odváděcího potrubí nebo potrubí či topných těles ústředního, etážového, dálkového topení nebo solárních systémů, došlo-li k němu přetlakem kapaliny nebo páry anebo zamrznutím vody v nich;
- poškození kotle ústředního, etážového nebo dálkového topení, armatur a zařízení připojených na potrubí, byly-li poškozeny nebo zničeny zamrznutím vody v nich.

4. Pojistnou událostí je událost uvedená v bodě 1 až 3 tohoto článku, se kterou je spojen vznik povinnosti pojišťovny plnit. Pojistnou událostí není, byla-li událost uvedená v bodě 1 až 3 tohoto článku způsobena úmyslnými jednáním pojištěného nebo jiné osoby z podnětu pojištěného.

5. Právo na plnění vzniká také tehdy, byla-li pojištěná věc poškozena, zničena nebo je pohřešována v přičinné souvislosti s některou událostí uvedenou v bodě 1, 2 nebo 3 tohoto článku.

6. Pojištění se nevztahuje na škody vzniklé následkem válečných událostí, vzpoury, povstání nebo jiných hromadných násilných nepokojů, stávků, výluky, teroristických aktů (tj. násilných jednání motivovaných politicky, sociálně, ideologicky nebo nábožensky) nebo způsobené úředními opatřeními učiněnými k jiným účelům než k omezení událostí uvedených v bodě 1, 2 nebo 3 tohoto článku nebo působením jaderné energie.

7. Pojištění v rozsahu bodů 2 a 3 tohoto článku nelze sjednat, pokud není sjednáno pojištění v rozsahu bodu 1.

Článek 2 Pojištěné věci

1. Pojištění se vztahuje na věci movité a nemovité, jejichž vlastníkem je pojištěný, a které jsou jednotlivě uvedeny v pojistné smlouvě nebo jsou součástí ve smlouvě vymezeného souboru věcí.

2. Soubor tvoří věci, které mají podobný nebo stejný charakter nebo jsou určeny ke stejnému hospodářskému účelu. Je-li pojištěn

soubor věcí, pojištění se vztahuje na všechny věci, které k souboru právě náležejí. Ustanovení bodu 4 tohoto článku platí i pro pojištění souboru.

3. Je-li to ujednáno v pojistné smlouvě, pojištění se vztahuje i na cizí věci, které pojištěný po právu užívá nebo je převzal od fyzické nebo právnické osoby na základě smlouvy o pracích nebo výkonech.

4. Je-li to ujednáno v pojistné smlouvě, pojištění se vztahuje i na:

- platné tuzemské i cizozemské státopvky, bankovky a oběžné mince (dále jen peníze), drahé kovy a předměty z nich vyrobené, nezasazené perly a drahokamy;
- kladní a šekové knížky, platební karty a jiné obdobné dokumenty, cenné papíry a ceniny;
- písemnosti, plány, obchodní knihy, kartotéky, výkresy, dřevě štítky, magnetické pásky, magnetické disky, ostatní nosiče dat a záznamy na nich;
- vzorky, názorné modely, prototypy a předměty na výstavě;
- motorová vozidla, kterým je přidělována státní poznávací značka, jakož i přívěsy motorových vozidel, kterým je přidělována státní poznávací značka a tažné stroje, to vše za předpokladu, že jsou vedeny jako zásoby;
- automaty na vřazování mincí (včetně měničů peněz) včetně obsahu, jakož i automaty vydávající peníze;
- věci zvláštní kulturní a historické hodnoty, umělecká díla a sbírky;
- stavby na vodních tocích.

5. Je-li to v pojistné smlouvě ujednáno, pojištění se vztahuje i na věci zaměstnanců, které se obvykle posílají do práce nebo které se nacházejí na místě pojištění v souvislosti s výkonem povolání v zájmu zaměstnavatele. Pojištění se však nevztahuje na věci zaměstnanců, které jsou uvedeny v bodě 4 tohoto článku. Z tohoto pojištění vzniká právo na plnění pouze tehdy, jestliže zaměstnavatel za takovou škodu zaměstnanci neodpovídá.

Článek 3 Místo pojištění

1. Pojišťovna poskytne plnění, pokud není ujednáno jinak, jen tehdy, došlo-li k pojistné události na místě uvedeném ve smlouvě jako místo pojištění.

2. Jde-li o pojištění budov a jiných staveb, je místo pojištění vymezeno adresou nebo katastrálním územím a číslem parcely (pozemku).

3. Jde-li o pojištění movitých věcí, je místem pojištění budova, jiná stavba, místnost nebo pozemek, kde se tyto věci nacházejí, a které je uvedeno v pojistné smlouvě. Toto omezení neplatí pro věci, které byly v důsledku vzniklé nebo bezprostředně hrozící pojistné události přemístěny z místa pojištění. Jsou-li pojistnou událostí postíženy peníze, drahé kovy a předměty z nich vyrobené, nezasazené perly a drahokamy, vkladní a šekové knížky, platební karty a jiné obdobné dokumenty, cenné papíry a ceniny, vzniká právo na plnění z pojištění jen za podmínky, že tyto věci byly uloženy v pancéřových či jiných ohnivzdorných pokladnách, pokud není ujednáno jiný způsob jejich uložení.

Článek 4 Povinnosti pojištěného a pojišťovny

1. Vedle povinností stanovených zákonem má pojištěný dále tyto povinnosti:

- a) je povinen pojišťovně nebo jí pověřeným osobám umožnit vstup do pojištěných objektů a umožnit jim posoudit rozsah pojistného nebezpečí, dále je povinen pojišťovně nebo jí pověřeným osobám předložit k nahlédnutí projektovou, požárně technickou, účetní a jinou obdobnou dokumentaci a umožnit přezkoumání činnosti zařízení sloužících k ochraně pojištěného majetku;
- b) je povinen pojišťovně bez zbytečného odkladu oznámit všechny změny ve skutečnostech, na které byl tázan při sjednávání pojištění;
- c) je povinen dbát, aby pojistná událost nenastala, zejména nesmí porušovat povinnosti směřující k odvrácení nebo zmenšení nebezpečí, které jsou mu uloženy právními předpisy nebo na jejich základě, nebo které na sebe vzal pojistnou smlouvou, ani nesmí trpět porušování těchto povinností ze strany třetích osob (u pojištěné právnické osoby za její osoby považují také všechny fyzické a právnické osoby pro pojištěného činné), dále je povinen se řádně starat o údržbu pojištěné věci; pokud již nastala pojistná událost, je pojištěný povinen učinit veškerá možná opatření směřující k tomu, aby se vzniklá škoda již nezvětšovala;
- d) je povinen bez zbytečného odkladu písemně, je-li nebezpečí z prodlení jakýmkoliv jiným vhodným způsobem, oznámit pojišťovně, že pojistná událost nastala, dát pravdivá vysvětlení a předložit doklady potřebné ke zjištění okolností rozhodných pro posouzení nároku na plnění z pojištění a jeho výše a umožnit pojišťovně pořídit si kopie těchto dokladů, dále je povinen umožnit šetření, kterých je k tomu třeba. Pokud oznámení nebylo učiněno písemně, je povinen učinit tak dodatečně;
- e) je povinen bez zbytečného odkladu oznámit, je-li podezření z trestného činu, pojistnou událost policii;
- f) došlo-li k pojistné události, nesmí změnit stav pojistnou událostí způsobený, dokud nejsou postižené věci pojišťovnou prohlédnuty; to však neplatí, je-li taková změna nutná ve veřejném zájmu, nebo aby škoda byla zmírněna, nebo došlo-li při vyšetřování pojistné události vinou pojišťovny ke zbytečným průtahům;
- g) je povinen zabezpečit vůči jinému právo na náhradu škody způsobené pojistnou událostí;
- h) je povinen v případě zničení nebo pohřešování vkladních a šekových knížek, platebních karet a jiných obdobných dokumentů, cenných papírů a cenin neprodleně zahájit uměřovací či jiné obdobné řízení;
- i) je povinen oznámit pojišťovně, že uzavřel pro pojištěné věci další pojištění proti témuž pojistnému nebezpečí; přitom je povinen sdělit pojišťovně jméno pojistitele a výši pojistné částky;
- j) je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pojišťovně, že se našla věc pohřešovaná v souvislosti s pojistnou událostí; v případě, že již obdržel pojistné plnění za tuto věc, vrátit pojišťovně plnění snížené o přiměřené náklady potřebné na opravu této věci, pokud byla poškozena v době od pojistné události do doby, kdy byla nalezena, případně je povinen vrátit hodnotu zbytků, pokud v uvedené době byla věc zničena;
- k) pojištěný je povinen, pokud má sjednáno pojištění pro případ poškození nebo zničení věci záplavou nebo vodou z vodovodních zařízení, v místnostech a prostorech umístěných v podzemních podlažích budov nebo jiných staveb ukládat věci nejméně 15 cm nad nejnižší úroveň podlahy podzemního podlaží;
- l) pojištěný je povinen dodržovat rozsah a způsob vedení účetnictví a jeho průkaznost tak, jak ukládají obecně závazné právní předpisy.

2. Mělo-li vědomé porušení povinností uvedených v bodě 1 tohoto článku podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na zvětšení rozsahu následků pojistné události, je pojišťovna oprávněna plnění ze smlouvy snížit podle toho, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah její povinnosti plnit. Porušil-li pojištěný povinnosti uvedené v bodě 1 pod písm. d) a f) tohoto článku, je pojišťovna oprávněna plnění ze smlouvy odmítnout.

3. Vedle povinností stanovených zákonem má pojišťovna dále tyto povinnosti:

- projednat s pojištěným výsledky šetření nutného ke zjištění rozsahu a výše plnění nebo mu je bez zbytečného odkladu sdělit;
- vrátit pojištěnému doklady, které si vyžádá;
- umožnit pojištěnému nahlédnout do podkladů, které pojišťovna soustředila v průběhu šetření, a pořídit si jejich kopii.

Článek 5

Pojistná hodnota, pojistná částka

1. Pojistná hodnota je hodnota pojištěné věci rozhodná pro stanovení pojistné částky. Pojistná částka je částka určená ve smlouvě jako nejvyšší hranice plnění pojišťovny; má pro každou věc odpoví-

dat pojistné hodnotě věci v pojistném roce nebo v období, na které bylo sjednáno pojištění, nejde-li o pojištění prvního rizika.

2. Pojistná hodnota budov a jiných staveb je:

- nová hodnota, tj. částka, kterou je třeba obvykle vynaložit k vybudování novostavby téhož druhu, rozsahu a kvality v daném místě, včetně nákladů na zpracování projektové dokumentace. Nová hodnota se jako pojistná hodnota používá vždy, nepřichází-li v úvahu použití pojistné hodnoty podle písm. b) a c) tohoto bodu;
 - časová hodnota, tj. nová hodnota snížená o částku odpovídající stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení budovy. Časová hodnota se jako pojistná hodnota použije tehdy, pokud opotřebení nebo znehodnocení budovy přesáhne 70 procent nové hodnoty;
 - obecná hodnota, tj. cena věci, za kterou lze obvykle budovu nebo jinou stavbu koupit v daném čase. Obecná hodnota se jako pojistná hodnota použije tehdy, pokud je poškozená budova nebo jiná stavba určena ke zbourání nebo je jinak trvale znehodnocena tak, že ji nelze užívat k jejímu účelu.
3. Pojistná hodnota movitých věcí je, pokud není dále stanoveno jinak:
- nová hodnota, tj. částka, kterou je třeba vynaložit na znovuzřízení věci, nebo částka, kterou je třeba vynaložit na výrobu věci stejného druhu a kvality v daném místě v novém stavu; určující je, která ze zjištěných částek je nižší. Nová hodnota se jako pojistná hodnota používá vždy, nepřichází-li v úvahu použití pojistné hodnoty podle písm. b) tohoto bodu.
 - časová hodnota, tj. nová hodnota snížená o částku odpovídající stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení věci. Časová hodnota se jako pojistná hodnota použije tehdy, pokud je pojištění sjednáno na časovou hodnotu nebo pokud opotřebení nebo jiné znehodnocení věci přesáhne 70 procent nové hodnoty.

4. Pojistná hodnota zásob je částka, kterou je třeba vynaložit na znovuzřízení věci, nebo částka, kterou je třeba vynaložit na výrobu věci stejného druhu a kvality; určující je, která ze zjištěných částek je nižší.

5. Pojistná hodnota cizích věcí, které pojištěný užívá, je jejich časová hodnota.

Článek 6

Pojištění prvního rizika

Neň-li možné stanovit pojistnou hodnotu podle čl. 5 (zejména u cizích věcí, které pojištěný převzal na základě smlouvy o pracích a výkonech, u vkladních a šekových knížek a obdobných dokumentů, u písemností, plánů apod.) určí pojistnou částku pojištěný podle svého uvážení a své pojistné potřeby. Takto určená pojistná částka je horní hranicí plnění pojišťovny pro plnění ze všech pojistných událostí nastalých v pojistném roce nebo v období, na které bylo sjednáno pojištění. V pojistné smlouvě musí být výslovně uvedeno, že se jedná o pojištění prvního rizika.

Článek 7

Plnění pojišťovny

1. Pojišťovna poskytne plnění v tuzemské měně, pokud nerozhodne o tom, že poskytne naturální plnění (opravou nebo výměnou věci). Plnění je splatné do 15 dnů, jakmile pojišťovna skončila šetření nutné ke zjištění rozsahu povinnosti pojišťovny plnit.

2. Byla-li pojištěná věc poškozena, vzniká pojištěnému právo, pokud není dále stanoveno jinak, aby mu pojišťovna vyplatila:

- při pojištění na novou hodnotu částku odpovídající přiměřeným nákladům na opravu poškozené věci sníženou o cenu zbytků nahrazovaných částí poškozené věci;
- při pojištění na časovou hodnotu částku odpovídající přiměřeným nákladům na opravu poškozené věci sníženou o částku odpovídající stupni opotřebení nebo jinému znehodnocení poškozené věci z doby před pojistnou událostí a dále sníženou o cenu zbytků nahrazovaných částí poškozené věci;
- při pojištění na obecnou hodnotu částku odpovídající rozdílu mezi obecnou hodnotou před poškozením a obecnou hodnotou po poškození.

3. Byla-li pojištěná věc zničena nebo je-li pohřešována, vzniká pojištěnému právo, pokud není dále stanoveno jinak, aby mu pojišťovna vyplatila:

7. při pojištění na novou hodnotu částku odpovídající nákladům na znovuzřízení věci nebo nákladům, které je třeba vynaložit na výrobu věci stejného druhu a kvality v novém stavu sníženou o cenu zbytků zničené věci; pojišťovna vyplátí nižší z uvedených částek;
- b) při pojištění na časovou hodnotu částku zjištěnou podle písm. a) tohoto bodu sníženou o částku odpovídající stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení věci a dále též sníženou o cenu zbytků zničené věci;
- c) při pojištění na obecnou hodnotu částku odpovídající rozdílu mezi obecnou hodnotou před zničením a obecnou hodnotou po zničení.

4. Byly-li poškozeny pojištěné zásoby, vzniká pojištěnému právo, aby mu pojišťovna vyplátila částku potřebnou na jejich opravu nebo úpravu, od které je třeba odečíst cenu zbytků poškozených zásob a částku, o kterou se zmenšily obvyklé náklady s ošetřováním a dalším zpracováním, které by bylo jinak nutno vynaložit.

5. Byly-li pojištěné zásoby znehodnoceny, vzniká pojištěnému právo, aby mu pojišťovna vyplátila rozdíl mezi jejich pojistnou hodnotou a hodnotou po znehodnocení.

6. Byly-li pojištěné zásoby zničeny nebo jsou-li pohřešovány, a jde o zásoby, které pojištěný vyrobil, vzniká pojištěnému právo, aby mu pojišťovna vyplátila částku odpovídající nákladům, které bylo nutno vynaložit na jejich výrobu, nejvýše však částku, kterou by pojištěný obdržel při jejich realizaci v době pojistné události; jde-li o zásoby, které pojištěný nevyrobil, částku odpovídající nákladům na jejich nové pořízení v době pojistné události. Od takto určeného plnění se odečte cena zbytků zničených zásob a částka, o kterou se zmenšily obvyklé náklady s ošetřováním a dalším zpracováním, které by bylo jinak nutno vynaložit.

7. Byly-li pojištěné vkladní a šekové knížky, platební karty a jiné obdobné dokumenty, cenné papíry a ceniny poškozeny, zničeny nebo pohřešovány, vzniká pojištěnému právo, aby mu pojišťovna vyplátila částku vynaloženou na umoření uvedených dokumentů. Jestliže uvedené dokumenty byly zneužity, vzniká pojištěnému právo, aby mu pojišťovna vyplátila částku, o kterou se jeho majetek tímto zneužitím zmenšil. Pojišťovna však nehradí ušlé úroky a ostatní výnosy.

8. Byly-li pojištěné písemnosti, plány, obchodní knihy, kartotéky, výkresy, děrné štítky, magnetické pásky, magnetické disky, ostatní nosiče dat a záznamy na nich, vzniká pojištěnému právo, aby mu pojišťovna vyplátila částku odpovídající přiměřeným vynaloženým nákladům na opravu u věci poškozených nebo materiálové náklady na jejich reprodukci u věci zničených nebo pohřešovaných, od kterých je třeba odečíst cenu zbytků poškozené nebo zničené věci. Pokud pojištěný náklady na opravu nebo reprodukci nevyvaloval, je pojišťovna povinna vyplátit pouze hodnotu materiálu vloženého do postižené věci.

9. Byly-li pojištěné věci zvláštní kulturní a historické hodnoty, umělecká díla a sbírky poškozeny, zničeny nebo jsou-li pohřešovány, vzniká pojištěnému právo, aby mu pojišťovna vyplátila částku odpovídající nákladům na uvedení do původního stavu. Než-li věc do původního stavu uvést, vzniká pojištěnému právo, aby mu pojišťovna vyplátila pojistnou částku.

10. Byly-li pojištěné cizí věci poškozeny, zničeny nebo jsou-li pohřešovány, je pojišťovna povinna poskytnout plnění jen tehdy, je-li pojištěný povinen vynaložit náklady na uvedení poškozené věci v předešlý stav a nebo tyto náklady vynaložil.

11. Je-li pojištění sjednáno na novou hodnotu a pojištěný do 3 let po vzniku pojistné události neprokáže, že postiženou věc opravil, příp. místo ní pořídil novou věc, je pojišťovna povinna plnit pouze do výše časové hodnoty postižené věci, od které je třeba odečíst cenu zbytků postižené věci.

12. Pokud pojišťovna rozhodla ve smyslu bodu 1 tohoto článku o tom, že poskytne naturální plnění, a pojištěný přesto provedl opravu nebo výměnu věci jiným než příkázaným způsobem, poskytne pojišťovna plnění jen do té výše, kterou by poskytla, kdyby pojištěný postupoval podle jejích pokynů.

13. Přiměřeným nákladem na opravu věci je cena opravy věci nebo její části, která je v době pojistné události v místě obvyklá.

14. Plnění pojišťovny zjištěné podle předchozích bodů tohoto článku nesmí přesáhnout sjednanou pojistnou částku.

15. Je-li v době pojistné události pojistná částka stanovená pojištěným nižší než pojistná hodnota věci, pak pojišťovna poskytne plnění, které je ve stejném poměru ke škodě jako je pojistná částka

k pojistné hodnotě. To neplatí u pojištění prvního rizika.

16. Uvede-li pojištěný pojišťovnu úmyslně v omyl o podstatných okolnostech týkajících se vzniku nároku na plnění nebo jeho výše, není pojišťovna povinna plnit.

17. Pojištění se sjednává se spoluúčastí, kterou se rozumí částka dohodnutá mezi pojištěným a pojišťovnou v pojistné smlouvě, která se odečítá z plnění pojišťovny při každé pojistné události nebo v každém případě zvláštních případů plnění.

Článek 8 Zvláštní případy plnění

1. Učinil-li pojištěný opatření, která mohl vzhledem k okolnostem případu považovat za nutná:

- k odvrácení bezprostředně hrozící pojistné události nebo
- k odvrácení nebo zmírnění škody na pojištěné věci z nastalé pojistné události, pojišťovna mu nahradí takto vynaložené náklady, jsou-li úměrné rozsahu škody, která hrozila, a pojistné hodnotě ohrožené pojištěné věci; nejvýše však pojistnou částku sjednanou pro věc, která byla pojistnou událostí ohrožena, nebo sjednanou pro věc, které se vynaložené náklady týkaly. Za takové náklady se nepovažují náklady spojené s obvyklou péčí, údržbou a ošetřováním pojištěné věci.

2. Pokud měl pojištěný právní povinnost z hygienických nebo bezpečnostních důvodů nebo z důvodů veřejného zájmu provést opatření na odklizení zbytků pojištěné věci, která byla poškozena nebo zničena pojistnou událostí, nebo pokud pojištěný vynaložil přiměřené náklady na demolici, vyklizení a odvoz sutě nutné k opravě nebo znovuzřízení pojištěné věci postižené pojistnou událostí, nahradí mu pojišťovna takto vynaložené náklady, nejvýše však 2 procenta z pojistné částky sjednané pro věc, které se vynaložené náklady týkaly.

3. Hradí-li pojišťovna z důvodů uvedeného v čl. 7 bodu 15 jen poměrnou část škody, hradí náklady zjištěné podle bodů 1 a 2 tohoto článku jen v tom poměru, v jakém poskytne plnění.

4. Pojišťovna je vždy povinna nahradit celé náklady učiněné na její pokyn.

Článek 9 Řízení expertů

1. Pojištěný a pojišťovna se v případě neshody o výši plnění mohou dohodnout, že výše plnění bude stanovena řízením expertů. Řízení expertů může být rozšířeno i na ostatní předpoklady nároku na plnění. Pojištěný může řízení expertů požadovat i jednostranným prohlášením vůči pojišťovně.

2. Zásady řízení expertů:

- každá strana písemně určí jednoho experta, který vůči ní nesmí mít žádné závazky, nepředem o něm informuje druhou stranu; námitku proti osobě experta lze vznést před zahájením jeho činnosti;
- určení expertů se dohodnou na osobě třetího experta, který má rozhodující hlas v případě neshody;
- experti určení pojištěným a pojišťovnou zpracují znalecký posudek o sporných otázkách odděleně;
- experti posudek odevzdají zároveň pojišťovně i pojištěnému. Jestliže se závěry expertů od sebe liší, předá pojišťovna oba posudky expertovi s rozhodným hlasem. Ten rozhodne o sporných otázkách a odevzdá své rozhodnutí pojišťovně i pojištěnému;
- každá strana hradí náklady svého experta, náklady na činnost experta s rozhodným hlasem hradí rovným dílem.

3. Řízením expertů nejsou dotčena práva a povinnosti pojišťovny a pojištěného stanovené právními předpisy, pojistnými podmínkami a pojistnou smlouvou.

Počátek, změny a doba trvání pojištění

Článek 10

1. Pojištění se sjednává na dobu 12 měsíců (1 pojistný rok), pokud není ve smlouvě ujednáno jinak. Pojištění vzniká ode dne následujícího po uzavření pojistné smlouvy, není-li ve smlouvě ujednáno, že vzniká později.

2. Pokud je pojištění uzavřeno na 1 pojistný rok, prodlužuje se

na další rok, pokud pojištěný nebo pojišťovna nesdělí druhému účastníkovi smlouvy nejméně tři měsíce před uplynutím pojistného roku, že na dalším pojištění nemá zájem.

3. Změn v pojistné smlouvě lze dosáhnout dohodou účastníků. Dohoda musí být učiněna písemně, jinak je neplatná.

4. Vedle důvodů uvedených v právních předpisech pojištění zaniká:

- uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pokud se nejedná o případ upravený v bodě 2 tohoto článku;
- zánikem pojištěné věci (např. její likvidací, ztrátou, úplným zničením) nebo skončením užívání pojištěné věci;
- ukončením činnosti pojištěného;
- výpovědí podle čl. 11 těchto podmínek.

Článek 11

Pojištěný i pojišťovna mají právo po každé pojistné události pojištění písemně vypovědět nejpozději do 3 měsíců od oznámení pojistné události. Pojištění skončí po uplynutí 1 měsíce od doručení výpovědi.

Článek 12

Pojistné

1. Pojistné je ve smyslu § 796 odst.1 občanského zákoníku jednorázovým pojistným. V pojistné smlouvě je možno dohodnout, že pojištěný uhradí pojistné ve splátkách.

2. Podkladem pro výpočet pojistného jsou pojistné částky stanovené pojištěným. Výše pojistného je stanovena v pojistné smlouvě.

3. Je-li pojištěný v prodlení s placením pojistného, je povinen zaplatit pojišťovně úrok z prodlení za každý den prodlení.

4. Nastane-li pojistná událost v době, kdy je pojištěný v prodlení s placením pojistného, vzniká pojišťovně právo započíst částku odpovídající dlužnému pojistnému na pojistné plnění.

5. Případné přebytky na pojistném použije pojišťovna ke zvýhodnění pojištění formou zvýšení příspěvku zábrany škod, rozšíření jeho rozsahu, zvýšení pojistných částek nebo snížení sazeb pojistného.

6. Přebytky na pojistném zvažuje pojišťovna z celkového příjmu pojistného pro druh pojištění sjednávaného podle těchto pojistných podmínek na základě kalkulací pro období minimálně pěti let.

Článek 13

Výklad pojmů

1. Požárem se rozumí oheň v podobě plamene, který provází hoření a vznikl mimo určené ohniště nebo takové ohniště opustil a šíří se vlastní silou.

Požárem však není zhnutí a doutnání s omezeným přístupem kyslíku, jakož i působení užitkového ohně a jeho tepla. Požárem dále není působení tepla při zkratu v elektrickém vedení (zařízení), pokud se plamen zkratem vzniklý dále nerozšířil.

2. Výbuchem se rozumí náhlý ničivý projev tlakové síly spočívající v rozpínavosti plynů nebo par (velmi rychlá chemická reakce nestabilní soustavy). Za výbuch tlakové nádoby (kotle, potrubí apod.) se stlačeným plynem nebo párou se považuje roztržení jejich stěn v takovém rozsahu, že došlo k náhlému vyrovnání tlaku mezi vnějším a vnitřním nádobou.

Výbuchem však není prudké vyrovnání podtlaku (imploze) ani aerodynamický třesk způsobený provozem letadla. Pro účely těchto podmínek výbuchem není reakce ve spalovacím prostoru motorů, hlavních střelných zbraní a jiných zařízení, ve kterých se energie výbuchu cílevědomě využívá.

3. Úderem blesku je bezprostřední přechod blesku (atmosferického výboje) na pojištěnou věc.

4. Nárázem nebo zřícením letadla s posádkou rozumíme i případy, kdy letadlo odstartovalo s posádkou, ale v důsledku události, která předcházela nárázu a zřícení, letadlo opustila.

5. Záplavou se rozumí vytvoření souvislé vodní plochy po určitou dobu stojí nebo proudí v místě pojištění.

6. Povodní se rozumí zaplavení větších či menších územních celků vodou, která se vylila z břehů vodních toků nebo nádrží nebo tyto břehy a hráze protrhla nebo byla způsobena náhlým a neočekávaným zmenšením průtočného profilu toku.

7. Vichřicí se rozumí dynamické působení hmoty vzduchu, která se pohybuje rychlostí 20,8 a více m/s. Není-li tato rychlost pro místo škody zjištěná, musí pojištěný prokázat, že pohyb vzduchu způsobil v okolí místa pojištění škody na řádně udržovaných budovách nebo shodně odolných jiných věcech anebo, že škoda při bezvadném stavu pojištěné budovy nebo budovy, v níž se nacházejí pojištěné věci, mohla vzniknout pouze v důsledku vichřice.

8. Krupobitím se rozumí jev, při kterém kousky ledu různého tvaru, velikosti, váhy a hustoty vytvořené v atmosféře dopadají na pojištěnou věc a tím dochází k jejímu poškození nebo zničení.

9. Sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin se rozumí sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin vzniklé působením gravitace a vyvolané porušením dlouhodobé rovnováhy, ke které svahy zemského povrchu dospěly vývojem, nebo byla-li tato rovnováha porušena v souvislosti s průmyslovým nebo stavebním provozem. Sesouváním půdy však není klesání zemského povrchu do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti.

10. Sesouváním nebo zřícením lavin se rozumí jev, kdy masa sněhu nebo ledu se náhle po svazích uvede do pohybu a řítí se do údolí.

11. Pádem stromů, stožárů a jiných předmětů se rozumí takový pohyb tělesa, který má znaky volného pádu.

12. Zemětřesením se rozumí otřesy zemského povrchu vyvolané pohybem v zemské kůře, které dosahují alespoň 6. stupně mezinárodní stupnice udávající makroseismické účinky zemětřesení (MCS).

13. Vodou z vodovodních zařízení se rozumí:

- voda unikající z vodovodních zařízení nebo nádrží; vodovodní zařízení je přivádějící a odvádějící potrubí vody s výjimkou vnějších dešťových svodů; nádrž je zčásti otevřený nebo uzavřený prostor o obsahu vody nejméně 200 l;
- kapalina nebo pára unikající z ústředního, etážového, dálkového topení nebo solárních systémů;
- hasicí médium vytékající ze samočinného hasicího zařízení.

14. Tíhou sněhu a námrazy se rozumí destruktivní působení jejich nadměrnou hmotností na střešní krytiny nebo nosné konstrukce budov.

15. Stavbami na vodních tocích jsou mosty, propustky, lávky, hráze, nádrže a další objekty, které tvoří konstrukci průtočného profilu toku nebo do tohoto profilu zasahují.

16. Pohřešování věci se rozumí stav, kdy pojištěný pozbyl nezávisle na své vůli možnost s věcí disponovat.

17. Zásobami jsou skladovaný materiál, nedokončená výroba, polotovary vlastní výroby, výrobky, zvířata a skladované zboží.

18. Ukončením činnosti pojištěného se rozumí:

- u právnických osob, které se zapisují do zákonem určeného rejstříku, výmaz z tohoto rejstříku;
- u právnických osob, které se nezapisují do rejstříku, zrušení právnické osoby zřizovatelem;
- u podnikatelů - fyzických osob, které jsou zapsány v zákonem určeném rejstříku, výmaz z tohoto rejstříku;
- u podnikatelů - fyzických osob, které nejsou zapsány v rejstříku, zánik oprávnění k podnikatelské činnosti.

Článek 14

Závěrečná ustanovení

Od pojistných podmínek je možno se odchýlit v pojistné smlouvě v případech v nich uvedených; v ostatních případech jen, je-li to ku prospěchu pojištěného.