

# Smlouva o dílo č. 21-18

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále také jen "smlouva" nebo "SoD")

## Článek I. Smluvní strany

- 1. Zhotovitel
  - Hrabák - Lakmal s.r.o.
  - Tyršova 1435/7b
  - 268 01 Hořovice
  - Bankovní spojení: ČS a. s. Hořovice
  - Č. účtu: 400232329/0800
  - IČ:28237307
  - DIČ:CZ28237307
  - Kontaktní a odpovědná osoba: Jan Hrabák - jednatel
  - Tel.: 602 172 366
  - e-mail: hrabak@lakmal.cz
  - dále jen „zhotovitel“
  
- 2. Objednatel
  - Domov pro osoby se zdravotním postižením Lochovice
  - Lochovice 222
  - 267 51 Zdice
  - IČ:70879567
  - DIČ:CZ70879567
  - Kontaktní osoba: Mgr. Jaroslav Křivánek
  - Tel.: 603 236 607
  - e-mail: domov@dzp-lochovice.cz
  - dále jen „objednatel“

## Článek II. Předmět díla

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést práce v rozsahu cenové nabídky ze dne 15.10.2018, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 2. Označení předmětu díla, rozsah, jakost a cena jsou obsaženy v cenové nabídce a jsou odsouhlaseny objednatelem.  
Práce budou provedeny: v Domově pro osoby se zdravotním postižením Lochovice.

## Článek III. Termíny a způsob plnění

- 1. Zhotovitel provede sjednané práce v termínu:  
Zahájení prací: 23.10.2018  
Ukončení prací: 15.11.2018
- 2. V případě nepředvídatelných okolností, víceprací dle čl. V. této smlouvy a zásahu vyšší moci se termín dokončení automaticky posunuje o dobu trvání těchto okolností.

## Článek IV. Cena díla

- 1. Cena byla stanovena na základě dohody stran a vychází z cenové nabídky zhotovitele, se kterou je objednatel podrobně seznámen a souhlasí s ní i s cenou v ní uvedenou, kdy takto dohodnutá cena činí: **109.290,-Kč** včetně DPH 21%.  
(slovy:stodevěttisícdvěstědevadesátKč)

#### Článek V.

##### Vícepráce

1. V případě požadovaných prací nad rámec této SoD, budou tyto práce sepsány ve zvláštním písemném, očíslovaném, datovaném a oběma stranami podepsaném dodatku k SoD, který bude obsahovat předmět, rozsah, cenu a dobu zhotovení těchto víceprací. Nebude-li uvedena zvlášť jejich jakost, má se za to, že budou zhotoveny ve standardní/běžné jakosti.
2. Veškeré vícepráce (na něž budou sjednány tyto dodatky k SoD) budou fakturovány zvlášť, tj. mimo práce v rámci této SoD, a to ihned po zhotovení víceprací samostatnou fakturou se splatností 10 dní od data odeslání faktury objednateli mailem na jeho zde v záhlaví uvedenou mailovou adresu.
3. Strany výslovně sjednávají, že za den předání a převzetí víceprací bude považován den převzetí faktury za tyto vícepráce objednatelem, kdy dnem převzetí faktury je den, ve kterém bude tato faktura odeslána na mailovou adresu objednatele uvedenou v záhlaví dodatku nebo této SoD.
4. Nezaplacení faktury za vícepráce sjednané dodatkem má za následek, že zhotovitel kromě sankcí obsažených v dodatku není povinen pokračovat ve zhotovování celého díla dle této SoD.

#### Článek VI.

##### Platební podmínky

1. Po dokončení díla dle této SoD vystaví zhotovitel daňový doklad.
2. Splatnost faktury dle této SoD se stanoví na 10 dní ode dne odeslání mailem na mailovou adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy anebo po osobním předání zhotovitelem objednateli.

#### Článek VII.

##### Sankce

1. V případě prodlení s úhradou faktury dle této SoD, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.05% z celkové smluvní ceny za dílo včetně DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s dokončením sjednaných prací v této Smlouvě o dílo, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0.05% z celkové smluvní ceny za dílo bez DPH za každý den prodlení.

#### Článek VIII.

##### Předání dokončených prací

1. Po dokončení sjednaných prací vyzve zhotovitel vhodným způsobem objednatele k jejich převzetí. Za objednatele práce převezme: Mgr. J.Křivánek.
2. O předání/převzetí díla se sepíše předávací protokol.
3. Předání/převzetí díla nebrání eventuální nedodělky a vady, které strany sepíší do předávacího protokolu i s termíny jejich odstranění nebo způsobem řešení situace.

#### Článek IX.

##### Záruky

1. Na provedené práce poskytuje zhotovitel záruky v délce 36-ti měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla.
2. Vady a nedodělky, které budou zjištěny, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla, a zhotovitel je opraví a dopracuje na své náklady do termínu, který zhotovitel stanoví v závislosti na klimatických podmínkách a možnostech provedení a uvede jej do předávacího protokolu a tím oznámí objednateli.

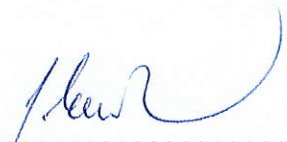
3. Záruky se nevztahují na úmyslné poškození, vandalismus, nepovolané zásahy, nepřiměřené a neodborné nakládání s předmětem díla, apod.

Článek X.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, měly možnost ji konzultovat, a že její obsah vyjadřuje přesně jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli, kdy považují všechna ustanovení za dostatečně srozumitelná, takže níže svými podpisy potvrzují správnost těchto ujednání i to, že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek či v omylu.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží při jejím podpisu a bude-li smlouva podepisována v elektronické podobě, pak co nejdříve po něm, po jednom.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami a je závazná od okamžiku jejího podpisu oběma stranami i jen v elektronické podobě, bez ohledu, zda budou následně připojeny podpisy i na její listinnou podobu.

V Hořovicích, dne 01. 11. 2018

  
.....  
Domov pro osoby se zdravotním  
postižením  
objednatel:  
Mgr. Jaroslav Křivánek

**Hrabák - Lakmal s.r.o.**  
Tyršova 1435/7b, 268 01 Hořovice  
IČO 28237307, DIČ CZ28237307  
Tel. 602 172 366  
.. e-mail: hrabak@lakmal.cz ..  
Hrabák - Lakmal s.r.o.  
zhotovitel:  
Jan Hrabák - jednatel



**Domov  
pro osoby se zdravotním postižením  
Lochovice**  
Lochovice 222, p. Zdice 267 51  
IČ: 70879567

Správce rozpočtu  
SU ..... AU ..... Pol. č. ....  
Schválil on  
Podpis .....  
01. 11. 2018

