

Smlouva o provedení prací a služeb č. O/18/614

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

Čl. 1

Smluvní strany

Objednatel: Teplárny Brno, a.s. Okružní 25, 638 00 Brno – Lesná
Zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, Spisová značka B.786
Zastoupený: Mgr. Petrem Hladíkem, předsedou představenstva
Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsedou představenstva
a generálním ředitelem
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
Bankovní spojení: KB-Brno,
Číslo účtu: 32606-621/0100
Kontaktní osoba ve věcech obchodních:
xxx
Kontaktní osoby ve věcech technických:
xxx

Zhotovitel: isocorp brno, s.r.o., Kubíkova 2294/18, 628 00 Brno - Líšeň
Zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, Spisová značka C vložka 21877
Zastoupený: Mgr. Pavlem Pušem, jednatelem
IČ: 63491729
DIČ: CZ63491729
Bankovní spojení: SBERBANK CZ, a.s.
Číslo účtu: 4060014218/6800
Kontaktní osoba ve věcech obchodních:
xxx
Kontaktní osoby ve věcech technických:
xxx

Čl. 2

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provádění oprav tepelných izolací na technologických zařízeních tepelných zdrojů, tepelných rozvodů, potrubních tras, kotlů, turbosoustrojí vč. dodávky materiálu dle požadavků objednatele. Objednání bude probíhat formou písemné objednávky, e-mailem odpovědnou osobou objednatele.

O množství a rozsahu jednotlivých oprav, provedených pracích a poskytnutých službách bude veden zápis v montážním deníku nebo ve výkazu provedených prací.

Jednotlivě zadávané opravy a jednorázové odběry materiálu v předpokládaném rozsahu převyšujícím finanční limit 35.000,- Kč bez DPH nejsou předmětem této smlouvy. Takovéto případy budou řešeny jako samostatný obchodní případ formou objednávky.

Čl. 3 Cena

1. Hodinová sazba práce vč. dopravy po Brně činí **265,- Kč bez DPH**
2. Celkový objem zakázek nepřesáhne částku 500.000,- Kč za rok.
3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

Čl. 4 Fakturace a placení

1. Fakturace bude prováděna jedenkrát měsíčně po odsouhlasení rozsahu a kvality provedených prací a služeb.
2. Podkladem pro fakturovanou cenu za provedené práce a služby bude výkaz odpracovaných hodin včetně soupisu použitého materiálu (výkaz provedených prací), který musí být odsouhlasen pověřeným pracovníkem objednatele a bude nedílnou součástí faktury.
3. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne vystavení.
4. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.

Čl. 5 Pověření pracovníci

Odpovědní a kontaktní pracovníci objednatele jsou uvedeni v příloze č. 1 této smlouvy.

Čl. 6 Doba trvání smlouvy a termíny nástupu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2022.
2. V případě havárie zahájí zhotovitel práce na základě pokynu objednatele v pracovní dny nejpozději do 24 hodin a ve dnech pracovního volna a klidu nejpozději do 48 hodin od nahlášení. Pokyn k odstranění havárie zadá objednatel telefonem a neprodleně poté potvrdí požadavek faxem nebo e-mailem na adresu zhotovitele. U ostatních činností sjednaných touto smlouvou nastoupí zhotovitel v termínu dohodnutém s objednatelem.

Čl. 7 Mlčenlivost

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající ze z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

Čl. 8 Odpovědnost – smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s placením ceny prací dle čl. 3 a 4 této smlouvy, může zhotovitel požadovat od objednatele zaplacení úroku z prodlení, jehož roční výše odpovídá Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li zhotovitel v prodlení se započatím činností sjednaných touto smlouvou, může objednatel požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu prodlení.
3. Ustanovení o smluvní pokutě nemá dopad na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody.
4. V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
5. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

Čl. 9 Předání pracoviště

1. Před zahájením prací musí být mezi objednatelem a zhotovitelem vyhotoven písemný záznam upřesňující rozsah požadovaných prací a služeb. V případě, že charakter práce vyžaduje zajištění pracoviště nebo zařízení, musí být toto provedeno písemnou formou.

Čl. 10

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

1. Objednatel poskytne na požádání zhotovitele elektrickou energii v místě odstraňování poruch a provádění oprav, případně další součinnost nutnou pro výkon prací a služeb.
2. Zhotovitel ručí za dodržení bezpečnosti práce a předpisů požární ochrany svých pracovníků.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a odstraňuje veškeré odpady vzniklé jeho činností vyplývající z předmětu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za škody na majetku a zařízení objednatele způsobené jeho podnikatelskou činností.
5. Povinností zhotovitele je ukládat odpady pouze vzniklé v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a na předem určené místo objednatelem.

Čl. 11

Bezpečnost práce a zabezpečení požární ochrany

1. Zhotovitel prokáže objednateli, v jakém rozsahu proškolil své zaměstnance v oblasti BOZP a PO dle zákoníku práce a dalších obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel a objednatel se zavazují, že se budou před započatím díla informovat o rizicích, vyplývajících z předmětu činnosti, pro kterou se tato smlouva sjednává.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané v předmětu plnění této smlouvy při dodržení všech ustanovení, obsažených v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu objednatele ISO_MPPP_TB_08_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku“. Podpisem smlouvy zhotovitel potvrzuje, že výše uvedené zásady převzal, byl s nimi seznámen a bude je dodržovat.

Čl. 12

Záruky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na skutečně provedené práce a služby záruku po dobu 36 měsíců ode dne jejich předání a převzetí.

Čl. 13

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno.

Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachováno i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smlouvu lze ukončit před uplynutím doby její platnosti dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí jedné ze stran. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc, počínaje 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. V případě nutnosti potřeby navýšení celkové ceny plnění bude řešeno písemným dodatkem ze strany objednatele.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- příloha č. 1 - Seznam odpovědných a kontaktních osob objednatele a zhotovitele.

V Brně:

.....
Mgr. Petr Hladík,
předseda představenstva

.....
Mgr. Pavel Puš
jednatel

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
místopředseda představenstva
a generální ředitel

Příloha č. 1 - Seznam odpovědných a kontaktních osob objednatele a zhotovitele

Odpovědné osoby objednatele za zhotovení prací:

XXX

Kontaktní osoby objednatele ve věcech realizace prací:

XXX

Odpovědné osoby zhotovitele:

XXX