

# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

## Smluvní strany:

**1. Objednatel:** Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha  
příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

*sídlo:* U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6

*zastoupen:* prof. MUDr. Miroslavem Zavoralem, Ph.D., ředitelem

*IČO:* 61383082

*DIČ:* CZ61383082

*bankovní spojení:* ČNB Praha

*číslo účtu.:* [REDACTED]

(dále též jen „objednatel“)

a

**2. Zhotovitel:** DOMY spol. s r.o. a JIKA - CZ s.r.o., sdružené pod názvem  
SDRUŽENÍ DOMY/JIKA - ÚVN na základě Smlouvy  
o sdružení ve společnosti ze dne 19. 9. 2018

*Správce sdružení:* DOMY spol. s r.o. (oprávněn k zastupování JIKA - CZ s.r.o.)

*zápis v OR:* Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 3967

*sídlo:* Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1

*zastoupen:* Ing. arch. Michalem Juhou, jednatelem  
Ing. arch. Janem Topinkou, jednatelem

*IČO:* 416 92 870

*DIČ:* CZ41692870

*bankovní spojení:* ČSOB Praha 1

*číslo účtu:* [REDACTED]

(dále též jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a na základě zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále též jen „smlouva“)

## I. Předmět plnění

1.1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce zadávané objednatelům v otevřeném nadlimitním režimu a uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod. ev. č. Z2018-028678 ze dne 20. 8. 2018 s názvem „ÚVN – VoFN Praha – přístavba

pavilonu CH“, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. V případě, že je v této smlouvě odkazováno na zadávací dokumentaci, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce.

- 1.2. Předmětem plnění podle této smlouvy je zpracování kompletní projektové dokumentace na akci „**ÚVN – VoFN Praha – přístavba pavilonu CH 1**“ v rozsahu a dle specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy a v souladu s požadavky a podmínkami stanovenými ve smlouvě, případně v zadávací dokumentaci (dále jen „dokumentace“), včetně výkonu autorského dozoru a spolupráce při výběru zhotovitele stavby (vše souhrnně dále jen „dílo“).
- 1.3. Dokumentace bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo v souladu s touto smlouvou, tedy zejména ve smluveném termínu, svým jménem, bez nedodělků a vad a v kvalitě požadované objednatelem, na své náklady a na své nebezpečí.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím rozsahu:
  - a) vypracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení (DUR/DSP) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a na základě zpracované studie stavby; součástí této etapy bude zajištění geodetického zaměření a hydrogeologický průzkum v rozsahu nutném pro realizaci stavby,
  - b) případné zajištění posouzení vlivu stavby na životní prostředí (EIA),
  - c) vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele (DPS/DVZ) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, včetně aktualizace projektu na základě technologického projektu k stereotaktickému neuroradiologickému zařízení pro radiochirurgickou léčbu nádorových a cévních onemocnění mozku a míchy, které bude upřesněno na základě výsledku samostatného zadávacího řízení na výběr dodavatele tohoto zařízení,
  - d) zpracování výkazu výměr a rozpočtu v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění,
  - e) spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, zejména pak při vysvětlení zadávací dokumentace na žádost účastníka, a v průběhu posouzení a hodnocení nabídek, a spolupráce při provádění stavby realizované podle dokumentace – autorský dozor; předpokládaný celkový rozsah je 1.500 hodin výkonu autorského dozoru a spolupráce při výběru zhotovitele stavby. Zhotovitel bere na vědomí, že uvedený počet hodin těchto činností je pouze předpokládaný a že cena za tuto část díla bude účtována na základě skutečně odpracovaných hodin.
- 1.6. Projektová dokumentace bude zpracována technologií BIM v podrobnosti LOD2. Dokumentace bude zpracována kompletně v českém jazyce. Všechny výstupy projektové dokumentace budou předány v následujícím formátu:
  - textové dokumenty ve formátech .doc, .pdf, .xls,
  - digitální verze: 3x na CD nebo DVD,
  - grafické podklady a výkresová část ve formátech .dxf, .dwg, .pdf,
  - tištěná (papírová) verze v 10ti vyhotoveních: u DUR/DSP nejprve 5 paré pro stanoviska dotčených orgánů státní správy a po zpracování připomínek tisk všech čistopisů,

- popřípadě jednotlivé části též ve formátech dalších specializovaných SW, dle dohody smluvních stran.
- 1.7. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, případně pomocí třetích osob (poddodavatelů). V případě, že zhotovitel bude využívat poddodavatele, bude seznam poddodavatelů přílohou č. 2 smlouvy, seznam poddodavatelů je pro zhotovitele závazný. Zhotovitel prohlašuje, že zhotovení díla bude zajišťovat výhradně prostřednictvím osob autorizovaných pro obory odpovídající předmětu této smlouvy. V případě, že zhotovitel pověří provedením díla jako poddodavatele třetí osoby, které nejsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy, nebo osoby, které nemají autorizaci dle předchozí věty, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy jedno sto tisíc korun českých) za každé porušení této povinnosti. Poddodavatelé se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou, uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla, a to i za části díla provedené poddodavatelem. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za jednání, neplnění nebo nedbalost kteréhokoliv poddodavatele, jako kdyby to bylo jeho vlastní jednání, neplnění nebo nedbalost. Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který dle názoru objednatele není způsobilý, nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.
- 1.8. Součástí projektové dokumentace bude zapracování technologického projektu k stereotaktickému neuroradiochirurgickému zařízení pro radiochirurgickou léčbu nádorových a cévních onemocnění mozku a míchy. Zhotovitel se zavazuje za tímto účelem spolupracovat s dodavatelem uvedeného zařízení tak, jak je stanoveno v příloze č. 1 smlouvy.

## **II. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla s náležitou odbornou péčí. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami a v souladu pokyny objednatele.
- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel tuto smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k dílu, které mu předal objednatel, informací, které mohl získat inspekcí místa, jehož se projektová činnost týká, a jiných jemu dostupných dat vztahujících se k dílu a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se se všemi údaji, informacemi, skutečnostmi a podklady ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti realizace nebo ceny díla.
- 2.3. Jestliže jakékoliv údaje, informace nebo data předané objednatelem nebudou dostatečné nebo kompletní a úplné pro provedení díla, je výlučnou odpovědností zhotovitele obstarat si veškeré chybějící údaje, informace nebo data. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících údajů, informací nebo dat. Zhotovitel zajistí souhlasná stanoviska od vlastníků nebo oprávněných uživatelů dotčených pozemků a objektů.
- 2.4. V případě upozornění ve smyslu § 2594 občanského zákoníku je zhotovitel povinen učinit takové upozornění písemně.
- 2.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zpracování dokumentace a v ní navrhovaná technická řešení budou průběžně konzultovány na pravidelných pracovních schůzkách pověřených zástupců smluvních stran jednou týdně v sídle objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany na konání schůzky v jiném místě, případně na konzultaci prostředky komunikace na dálku (např. e-mail, telefon). Závěry konzultací budou zaznamenány formou zápisů z jednání.

- 2.6. Zhotovitel se zavazuje vyjádřit se k připomínkám objednatele a zpracovat je do díla. Zhotovitel je povinen akceptovat všechny připomínky a návrhy objednatele v případě, že tyto připomínky či návrhy nejsou v rozporu s platnými právními předpisy, závaznými technickými normami a stanovisky příslušných orgánů veřejné správy. Zhotovitel je povinen zpracovat do dokumentace všechny připomínky a závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy.
- 2.7. Zhotovitel předloží jednotlivé stupně dokumentace k vyjádření autorovi studie, na základě které byla dokumentace zpracována, tj. architektonickému a projektovému ateliéru DOMY spol. s r.o., se sídlem Politických vězňů 1597/19, 110 00 Praha 1, IČO 41692870. Kladné vyjádření autora studie k dokumentaci je zhotovitel povinen písemně doložit objednateli.
- 2.8. Zhotovitel je povinen zajistit provedení díla pouze pracovníky, kteří pro daný předmět činnosti mají všechna potřebná oprávnění a povolení, vyžadovaná platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby dílo bylo prováděno vyškolenými, spolehlivými a plně profesionálními a kvalifikovanými pracovníky, kteří zajistí provedení díla bezchybně.
- 2.9. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo prostřednictvím projektového týmu, složeného z hlavního architekta a zástupce hlavního architekta, obou s autorizací v oboru architektura nebo se všeobecnou působností a hlavního inženýra projektu a zodpovědného projektanta stavební části (zástupce hlavního inženýra), obou s autorizací v oboru pozemní stavby, jejichž seznam včetně dokladů prokazujících splnění kvalifikace každého z nich dle zadávací dokumentace je uveden v příloze č. 3 smlouvy. V případě nahrazení člena projektového týmu jinou osobou je zhotovitel povinen u každého nového člena projektového týmu prokázat jeho kvalifikaci v rozsahu požadovaném touto smlouvou a zadávací dokumentací.
- 2.10. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele a jeho poddodavatelům přístup do dotčených a souvisejících prostor dle potřeby, a to v pracovních dnech od 7.00 hod do 15.45 hod.
- 2.11. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si navzájem veškerou potřebnou součinnost pro splnění svých závazků dle této smlouvy, včetně nezbytné součinnosti při vyřizování a zpracování připomínek a závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy.

### **III. Změny díla**

- 3.1. Jakékoliv změny v předmětu díla nebo jeho rozsahu oproti této smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- 3.2. Odsouhlasené změny díla představují změnu smlouvy, jež může být učiněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
- 3.3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že za změnu díla se nepovažují dodatečné práce, jejichž provedení bylo vyvoláno prodlením zhotovitele s prováděním díla, za které odpovídá, nebo jsou důsledkem jeho vadného plnění.

### **IV. Doba plnění**

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
  - zahájení provádění díla: do 5 kalendářních dnů ode dne obdržení výzvy k zahájení projekčních prací; zhotovitel bude vyzván k zahájení prací nejpozději do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy;
  - projektová dokumentace DUR/DSP: do 8 týdnů ode dne obdržení výzvy k zahájení projekčních prací, a to nejprve v 5 vyhotoveních k projednání, následně čistopis v 10 vyhotoveních do 2 týdnů od vydání kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy;

- projektová dokumentace DPS/DVZ, včetně výkazu výměr, oceněného výkazu výměr do 10 týdnů od nabytí právní moci stavebního povolení, a to v 10 vyhotoveních;
  - aktualizace projektu – zpracování technologického projektu k stereotaktickému neuroradiologickému zařízení pro radiochirurgickou léčbu nádorových a cévních onemocnění mozku a míchy, které bude upřesněno na základě výsledku samostatného zadávacího řízení na výběr dodavatele tohoto zařízení: do 5 týdnů od předání podkladů od objednatele;
  - spolupráce při výběru zhotovitele stavby v návaznosti na přípravu a průběh zadávacího řízení (spolupráce se zadavatelem při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, zejména pak při vysvětlení zadávací dokumentace na žádost účastníka, a v průběhu posouzení a hodnocení nabídek), a to průběžně až do uzavření smlouvy se zhotovitelem stavby;
  - výkon autorského dozoru na stavbě po celou dobu výstavby, tedy od oznámení o zahájení výstavby až po kolaudaci stavby.
- 4.2. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušování provádění díla nebo jakékoli jeho části. V případě, že provádění díla či jeho části bude pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

#### **V. Místo plnění**

- 5.1. Místem plnění díla je sídlo objednatele, katastrální území Břevnov, pozemek č. 268/1 a případné sídlo nebo provozovna zhotovitele.
- 5.2. Dokumentace bude doručena do sídla objednatele, tj. U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6.

#### **VI. Cena díla**

- 6.1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádně provedené dílo (všechny části) v maximální a nepřekročitelné výši 12 480 000,- Kč bez DPH, k níž se připočítá DPH 21 % ve výši 2 620 800,- Kč, tj. celkem cenu 15 100 800,- Kč včetně DPH, a to v závislosti na počtu skutečně odpracovaných hodin autorského dozoru.
- 6.2. Celková cena za provedení jednotlivých částí díla je stanovena následovně:

- Vypracování dokumentace pro společné územní a stavební řízení (DUR/DSP) – součástí bude i zajištění geodetického zaměření, inženýrsko-geologický a hydrogeologický a radonový průzkum v rozsahu nutném pro realizaci stavby:

Cena bez DPH	4 572 000,- Kč
DPH 21 %	960 120,- Kč
Cena včetně DPH	5 532 120,- Kč

- Zajištění posouzení vlivu stavby na životní prostředí (EIA) – pouze v případě, že bude dle platných právních předpisů nezbytné:

Cena bez DPH	457 200,- Kč
DPH 21 %	96 012,- Kč
Cena včetně DPH	553 212,- Kč

- Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele stavby (DPS/DVZ), včetně rozpočtu a výkazu výměr:

Cena bez DPH	5 715 000,- Kč
DPH 21 %	1 200 150,- Kč
Cena včetně DPH	6 915 150,- Kč

- Aktualizace projektu – zapracování technologického projektu k stereotaktickému neuroradiologickému zařízení pro radiochirurgickou léčbu nádorových a cévních onemocnění mozku a míchy, které bude upřesněno na základě výsledku samostatného zadávacího řízení na výběr dodavatele tohoto zařízení, včetně aktualizace výkazu výměr a rozpočtu:

Cena bez DPH	685 800,- Kč
DPH 21 %	144 018,- Kč
Cena včetně DPH	829 818,- Kč

- Spolupráce při provádění stavby realizované podle dokumentace (autorský dozor) a spolupráce při výběru zhotovitele stavby bude účtována na základě odsouhlaseného výkazu skutečně odpracovaných hodin. Hodinová sazba pro tuto činnost činí 700,- Kč / hod. bez DPH + DPH 21 % ve výši 147,- Kč, tj. 847,- Kč / hod. včetně DPH. Cena při předpokládaném rozsahu cca 1.500 hodin tedy činí:

Cena bez DPH	1 050 000,- Kč
DPH 21 %	220 500,- Kč
Cena včetně DPH	1 270 500,- Kč

- 6.3. Součástí celkové ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením díla, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, či dle obecně závazných právních předpisů bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv.

## VII. Změna ceny díla

- 7.1. Celková cena bude upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět.
- 7.2. Celková cena je překročitelná pouze:
- a) dojde-li k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty, nebo
  - b) pokud bude smluvními stranami v souladu s touto smlouvou sjednáno písemným dodatkem rozšíření díla o dodatečné práce, nejvýše však v rozsahu přípustném podle předpisů upravujících zadávání veřejných zakázek.

## VIII. Platební podmínky

- 8.1. Objednatel neposkytuje na provedení díla zálohu.
- 8.2. Cena díla bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, k nimž bude přiložena kopie předávacího protokolu, kterým bude stvrzeno řádné předání a převzetí příslušné části

díla. V případě dokumentace bude fakturováno po předání a převzetí dokončené, kompletní dokumentace se zapracovanými připomínkami dotčených orgánů státní správy. V případě výkonu autorského dozoru a spolupráce při výběru zhotovitele stavby bude fakturováno jednou za dva měsíce, v nichž dodavatel vykoval uvedenou činnost, a to na základě odsouhlaseného výkazu skutečně odpracovaných hodin, jehož kopie bude přiložena k faktuře.

- 8.3. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 8.4. Faktura musí kromě povinných náležitostí stanovených platnými právními předpisy vždy obsahovat:
  - a) evidenční číslo veřejné zakázky,
  - b) název díla,
  - c) důvod účtování s odvoláním na smlouvu (číslo, příp. též datum uzavření smlouvy) a
  - d) kopii předávacího protokolu nebo výkazu skutečně odpracovaných hodin jako přílohu.
- 8.5. V případě, že faktura zhotovitele nebude mít náležitosti a přílohy stanovené platnými právními předpisy nebo touto smlouvou, je objednatel oprávněn fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli s uvedením důvodu jejího vrácení a lhůta splatnosti se tím přerušuje. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
- 8.6. Doba splatnosti faktury je stanovena na šedesát (60) kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 8.7. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

## **IX. Pojištění**

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy, a to ve výši minimálně 40.000.000,- Kč. Pojistná smlouva je přílohou č. 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti minimálně po celou dobu provádění díla a po předání díla až do uplynutí reklamační doby podle čl. 12.3. této smlouvy a tuto skutečnost objednateli kdykoliv na jeho výzvu prokázat.
- 9.2. Existence pojištění a případné pojistné plnění z pojistné smlouvy nezprošťuje zhotovitele povinnosti nahradit škodu, za kterou dle této smlouvy a platných právních předpisů odpovídá a která přesahuje vyplacené pojistné plnění či nebude pojištěním kryta.

## **X. Licenční ujednání**

- 10.1. Dokumentace vytvořená zhotovitelem na základě této smlouvy včetně jejího návrhu, konceptu či nedokončených částí je autorským dílem.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku bezúplatnou výhradní licenci ke všem způsobům užití díla zhotoveného dle této smlouvy, a to v neomezeném rozsahu, včetně práva dílo upravit, a to i prostřednictvím jiného subjektu dle volby objednatele (možnost udělit podlicenci). Zhotovitel poskytuje objednateli licenci po dobu trvání majetkových práv k dílu.

## **XI. Předání a převzetí díla**

- 11.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo nebo jeho část vymezenou v této smlouvě (dále je používáno jen souhrnné označení „dílo“) řádným dokončením a předáním díla objednateli.
- 11.2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním protokolu o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“).
- 11.3. Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené dílo, zejména tehdy, jestliže dílo nespĺňuje všechny požadavky a náležitosti stanovené touto smlouvou a platnými právními předpisy a závaznými technickými normami.
- 11.4. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, budou tyto sepsány v předávacím protokolu, a zhotovitel se zavazuje odstranit je způsobem a ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu.

## **XII. Odpovědnost za vady**

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je bez faktických a právních vad, je zhotoveno v souladu se smlouvou a jejím účelem a s právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k provádění díla a v kvalitě smlouvou dohodnuté a objednatelem požadované. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dokumentace je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům dle smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle dokumentace a proveditelnost stavby podle dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
- 12.3. Objednatel je povinen vady díla písemně uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu, kdy je zjistil nebo je zjistit mohl a měl. Práva objednatele z titulu skrytých vad, které mělo dílo v době jeho předání objednateli, zanikají, nebyla-li objednatelem uplatněna nejpozději do 36 měsíců od převzetí díla (dále jen „reklamační doba“).
- 12.4. Reklamační doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem. Pokud však bylo dílo převzato s vadami či nedodělkami, začíná reklamační doba pro části díla, které byly vadné či nedokončené, běžet až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků.
- 12.5. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do reklamační doby. Po tuto dobu reklamační doba neběží.
- 12.6. V případě výskytu vady díla v reklamační době se zhotovitel zavazuje:
  - a) bezplatně odstranit vady díla, a to ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak,
  - b) uhradit objednateli účelně vynaložené náklady na odstranění vady díla v případě, že si objednatel zajistí odstranění vady sám, nebo
  - c) poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

Volba mezi uvedenými nároky náleží objednateli. Nároky objednatele z titulu vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

- 12.7. Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelem zavazuje:
  - a) potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem nebo telefonicky přijetí uplatnění vady díla a
  - b) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, jde-li o oprávněně uplatněnou vadu, nebo písemně sdělit objednateli odůvodněný nesouhlas s uznáním vady, a to nejpozději ve lhůtě 48 hodin od jejího uplatnění.

- 12.8. Neprokáže-li zhotovitel opak, má se za to, že dílo má vadu, která byla objednatelem uplatněna (oprávněné uplatnění vady).

### **XIII. Sankce**

- 13.1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
- a) s provedením díla či jeho jednotlivé části v termínu stanoveném smlouvou,
  - b) s odstraněním vad díla či nedodělků oproti lhůtám, které byly stanoveny v předávacím protokolu, nebo
  - c) s odstraněním vad díla uplatněných objednatelem v reklamační době.
- 13.2. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele se splněním závazku
- a) podle čl. 13.1. písm. a) činí 50.000,- Kč za každý započatý den prodlení,
  - b) podle čl. 13.1. písm. b) činí 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení,
  - c) podle čl. 13.1. písm. c) činí 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení,
- a to až do řádného splnění závazku.
- 13.3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,02 % denně z dlužné částky až do úplného zaplacení.
- 13.4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč v případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu podle čl. 14.1. písm. a), nebo smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla, jestliže objednatel nevyužil práva odstoupit od smlouvy podle čl. 14.1. písm. a), a to až do celkové výše 1.000.000,- Kč.
- 13.5. Výše smluvní pokuty není ničím limitována. Právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním ani zaplacením smluvní pokuty dotčeno.
- 13.6. Veškeré smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

### **XIV. Odstoupení od smlouvy**

- 14.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
- a) nezahájí provádění díla nebo jeho části ani do 7 dnů od termínu stanoveného pro zahájení provádění díla, resp. jeho příslušné části,
  - b) je v prodlení s provedením díla nebo kterékoliv jeho části delším než 15 dnů, a to až do předání díla, resp. jeho příslušné části,
  - c) provádí dílo v rozporu se smlouvou a nezjedná přes výzvu objednatele nápravu,
  - d) bezdůvodně přeruší provádění díla,
  - e) předá dílo nebo jakoukoli jeho část s podstatnou vadou, která činí dílo nepoužitelným k předpokládanému účelu, za kterým objednatel tuto smlouvu se zhotovitelem uzavřel, nebo
  - f) neodstraní vadu díla ve stanoveném termínu v souladu s touto smlouvou.
- 14.2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
- a) na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurs, nebo
  - b) zhotovitel vstoupil do likvidace.

- 14.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

#### **XV. Uveřejnění smlouvy v registru smluv**

- 15.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, splní objednatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za účelem splnění této povinnosti nezbytnou součinnost.
- 15.2. Obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel, v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv, znečitelní ve smlouvě zaslané správci registru smluv k uveřejnění ty informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (např. osobní údaje, obchodní tajemství nebo informace chráněné právem k nehmotným statkům), případně též za podmínek § 5 odst. 6 zákona o registru smluv vyloučí z uveřejnění metadata smlouvy, která jsou obchodním tajemstvím smluvní strany splňující stanovená kritéria. Objednatel však není povinen znečitelnit, resp. vyloučit z uveřejnění údaje, které již byly oprávněně zveřejněny, např. ve veřejných rejstřících apod.
- 15.3. S vědomím, že obchodní tajemství mohou tvořit pouze skutečnosti splňující znaky definované v § 504 občanského zákoníku, a s ohledem na limity použití obchodního tajemství jako důvodu neposkytnutí informace podle § 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, označují smluvní strany za své obchodní tajemství:
- a) objednatel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství objednatele
  - b) zhotovitel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství zhotovitele

Smluvní strany prohlašují, že uvedený výčet částí smlouvy obsahujících obchodní tajemství je úplný.

- 15.4. Bude-li třeba smlouvu nebo metadata smlouvy po jejich uveřejnění v registru smluv opravit uveřejněním částí smlouvy nebo metadat, které byly původně z uveřejnění vyloučeny z důvodu ochrany obchodního tajemství, odpovídá za provedení takové opravy smluvní strana, která danou část smlouvy nebo metadata prohlásila za své obchodní tajemství. Ke splnění této povinnosti, jakož i k provedení jakýchkoliv jiných nutných oprav uveřejněné smlouvy nebo metadat postupem dle zákona o registru smluv se smluvní strany zavazují poskytnout si navzájem nezbytnou součinnost.

#### **XVI. Závěrečná ustanovení**

- 16.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 16.2. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku a stavebního zákona. Ve vztazích mezi smluvními stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
- 16.3. Při plnění této smlouvy smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku; ustanovení § 1766 občanského zákoníku se nepoužije.

- 16.4. Ukáže-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy jako neplatné nebo neúčinné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení, která lze od neplatného či neúčinného ustanovení oddělit, ani platnost a účinnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením novým, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem bude nejlépe odpovídat obsahu a smyslu ustanovení původního. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, dokud smluvní strany dotčené ustanovení nenahradí postupem podle věty druhé.
- 16.5. Je-li doručována písemnost na základě této smlouvy doporučeným dopisem na poslední známou adresu smluvní strany prostřednictvím provozovatele poštovních služeb a smluvní strana písemnost nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena třetím pracovním dnem po předání zásilky provozovateli poštovních služeb, i kdyby se o ní smluvní strana nedozvěděla. Za poslední známou adresu smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této smlouvy, případně nová adresa, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámila.
- 16.6. V případě sporu se smluvní strany zavazují pokusit se o jeho urovnání smírem. Jestliže smírného řešení nebude dosaženo, budou spory rozhodovány věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 16.7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami a číslovanými vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
- 16.8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
- 16.9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
- 16.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Specifikace a rozsah díla
  - Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení o tom, že zhotovitel provede dílo bez poddodavatelů
  - Příloha č. 3: Složení projektového týmu (včetně dokladů, jimiž bylo u jednotlivých osob prokázáno splnění kvalifikace)
  - Příloha č. 4: Pojistná smlouva – originál nebo ověřená kopie (bude přiloženo pouze ke smlouvě s vybraným uchazečem)

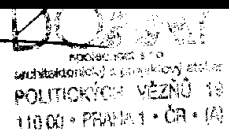
V Praze dne: 21.11.2018  
za objednatele:

prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D.  
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –  
Vojenské fakultní nemocnice Praha



V Praze dne: 31.10.2018  
za zhotovitele:

SPOUŽENÍ DOMY/JIKA-UVN  
Ing. arch. Michal Juha, jednatel  
Ing. arch. Jan Topinka, jednatel



**Specifikace a rozsah díla**

## **SPECIFIKACE A ROZSAH DÍLA**

Předmětem veřejné zakázky „ÚVN – VoFN Praha – přístavba pavilonu CH 1“ je:

- vypracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení (DUR, DSP) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů na základě zpracované studie stavby. Součástí této etapy bude zajištění geodetického zaměření a hydrogeologický průzkum v rozsahu nutném pro realizaci stavby; studie byla přílohou č. 8 zadávací dokumentace;
- případně zajištění EIA (pokud bude nutno);
- vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele (DPS, DVZ) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů; včetně aktualizace projektu na základě technologického projektu k stereotaktickému neuroradiologickému zařízení pro radiochirurgickou léčbu nádorových a cévních onemocnění mozku a míchy, které bude upřesněno na základě výsledku samostatného zadávacího řízení pro výběr dodavatele tohoto zařízení;
- zpracování výkazu výměr a rozpočtu, a to v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů;
- spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, zejména pak odpovědí na dodatečné informace, a v průběhu posouzení a hodnocení nabídek;
- spolupráce při provádění stavby, a to autorského dozoru na vyzvání zadavatele po celou dobu realizace stavby;

Předpokládaný celkový rozsah výkonu autorského dozoru a poskytnutí součinnosti v zadávacím řízení pro výběr zhotovitele stavby je 1.500 hodin.

Projektová dokumentace bude zpracována technologií BIM v podrobnosti LOD2. Všechny výstupy projektové dokumentace (dále jen "PD") budou předány v následujícím formátu:

- digitální verze: 3x na CD nebo DVD;
- textové dokumenty v .pdf., .doc., .xls.;
- grafické podklady a výkresová část v .dwg., .dxf, .pdf.;
- tištěná (papírová) verze v 10ti vyhotoveních: u DUR/DSP nejprve 5 paré pro stanoviska dotčených orgánů státní správy a po zapracování připomínek tisk všech čistopisů.

Součástí projektové dokumentace bude zpracování technologického projektu k stereotaktickému neuroradiologickému zařízení pro radiochirurgickou léčbu nádorových a cévních onemocnění mozku a míchy, které bude upřesněno na základě výsledku samostatného zadávacího řízení na výběr dodavatele tohoto zařízení. Zadavatel předpokládá výběr dodavatele zařízení v termínu do konce roku 2018. Skutečný termín bude závislý na průběhu předmětného zadávacího řízení. Dodavatel projekčních prací je povinen tuto skutečnost vzít na vědomí a zároveň ji zohlednit v nabídkové ceně na realizaci předmětu plnění tohoto zadávacího řízení.

Vybraný dodavatel je povinen průběžně konzultovat a spolupracovat při zapracování technologického projektu zařízení do projektové dokumentace s dodavatelem tohoto zařízení. Tato povinnost bude vyplývat i pro dodavatele zařízení.

Vybraný dodavatel je dále povinen zajistit si vyjádření příslušného odborníka pro výpočet a finální parametry stínění a optimalizace radiační ochrany v prostorách se zdroji ionizujícího záření. Veškeré parametry a výpočty budou doloženy protokolem s podpisem daného odborníka.

Vybraný dodavatel je dále povinen zajistit a zadavateli předložit i další stanoviska a vyjádření DOSS vyjma stanovisek DOSS MO, která přímo souvisí s plněním veřejné zakázky a jsou dána přímo zákonem/vyplyvají z platné legislativy..

Vybraný dodavatel předloží jednotlivé stupně projektové dokumentace k vyjádření autorovi studie na základě které byla dokumentace zpracována, tj. architektonickému a projektovému atelieru DOMEY spol. s r.o., se sídlem Politických vězňů 1597/19, 110 00 Praha 1, IČ: 41692870. Kladné vyjádření autora studie k dokumentaci je zhotovitel povinen písemně doložit objednateli.

### **Technické podmínky – Technická specifikace předmětu plnění:**

#### Investor:

Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

#### Popis objektu:

Jedná se o přístavbu objektu CH1-západ – třípodlažní objekt o půdorysu cca 26 x 34 a výšce 14 m propojený spojovacím krčkem do objektu CH1, který bude primárně sloužit pro umožnění rekonstrukce oddělení RDG v CH2 a následně pro rozšíření kapacity a sjednocení pracovišť roztroušených nekoncepčně po areálu. V objektu bude kromě CT a zákrovového sálu umístěno stereotaktické neuroradiologické zařízení pro radiochirurgickou léčbu nádorových a cévních onemocnění mozku a míchy.

#### Předmět plnění:

Výstavba objektu je podmíněnou investicí akce „Stavební úpravy a dostavba pavilonu CH1, 2 v areálu ÚVN“ na základě rozšířené studie Rekonstrukce pavilonů chirurgických oborů CH1, 2 a dostavba pavilonu CH2 (zpracovatel studie DOMEY s.r.o., 2018). Jedná se o rozšíření kapacity a sjednocení pracovišť roztroušených nekoncepčně po areálu nemocnice. Rozšíření prostorové kapacity je nezbytné, neboť stávající běžně používané modality jako je CT a MR jsou umístěny do prostor, které byly v době stavby pavilonu koncipovány jako běžná snímárna pro RDG přístroj, který vyžaduje menší prostor.

#### Urbanistické a architektonické řešení:

Přístavba pavilonu radioterapie je umístěna na volném pozemku v přímém sousedství pavilonu CH1, se kterým je propojena spojovacím krčkem, a před energocentrem. Hmoty objektu je odvozena z hmot lůžkových traktů, které vybíhají jižním směrem z celkové hmoty CH1 a spolu s nimi vytváří jednotný kompoziční celek.

Umístění objektu a navržené hmotové řešení vychází také z prostorových nároků programu a napojení na navržené rozmístění lůžkových oddělení ve stávajícím objektu. Vzhledem k tomu, že oddělení bude využíváno převážně pro ambulantní pacienty, je ze západní strany navržen přímý vstup, který podle výškových podmínek v území míří do 1.PP (označení podlaží dle navazujícího pavilonu CH1). Výška atiky je 360,00 m.n.m. Limitujícím faktorem pro umístění stavby je obsluha stávajících provozů energocentra, především manipulační plochy pro výměnu náhradních zdrojů.

Na pozemku stavby je umístěn podzemní kolektor, který navazuje na síť areálových kolektorů a propojuje objekt CH1 s energocentrem. Kolektor bude využit pro napojení přístavby radioterapie. Kolektor je nutno podrobně zaměřit a na základě celkového stavebně technického řešení bude ponechán, nebo bude navrženo jeho přeložení.

Výsledná kompaktní hmota je logickou variantou, která splňuje kritéria urbanistická, architektonická a technická. V 1.NP je umístěna jídelna zaměstnanců chirurgických oborů.

Přístavba je nepodsklepená a má 3 nadzemní podlaží.

Rozmístění provozů je následující:

- 2.PP: 2 kobky pro ozařovače včetně ovládacích a technických místností, čekárna ambulantních i hospitalizovaných pacientů včetně oddělené vyšetřovny – odpočívárny a toalet, místnost fyziků, radiačních onkologů a sklad pomůcek (dozimetrie);
- 1.PP: hlavní vstup, centrální recepce, čekárna ambulantních pacientů, oddělená čekárna hospitalizovaných pacientů na lůžku, 3 ambulance, plánovací CT s přípravnou, zákrokový sálek, zázemí pro personál, spojovací chodba do lůžkové části neurochirurgie;
- 1.NP: jídelna zaměstnanců, strojovna vzduchotechniky.

Jedná se o přístavbu objektu CH1 – západ třípodlažní objekt o půdorysu cca 26 x 34 a výšce 14 m propojený spojovacím krčkem do objektu CH1, který bude primárně sloužit pro umožnění rekonstrukce oddělení RDG v CH2 a následně pro rozšíření kapacity a sjednocení pracovišť roztroušených nekoncepčně po areálu. V objektu bude kromě CT a zákrokového sálu umístěno stereotaktické neuroradiologické zařízení pro radiochirurgickou léčbu nádorových a cévních onemocnění mozku a míchy.

Tato stavba bude sloužit při rekonstrukci Pavilonu CH, jako náhradní prostor pro přesun RDG modalit, jejichž provoz musí být zachován a není možné je vystavit nepříznivým vlivům stavby – prašnosti a otřesům v průběhu stavby. Bez provozu těchto modalit nelze zajistit potřebnou diagnostiku pro pacienty ÚVN. Přemístěné přístroje budou i po rekonstrukci ponechány v nové přístavbě, tak aby ve stávajícím prostoru RDG mohli být bez problémů situovány zbývající RDG modality v dostačujících prostorových kapacitách. V objektu bude dále umístěno stereotaktické neuroradiologické zařízení pro radiochirurgickou léčbu nádorových a cévních onemocnění mozku a míchy.

#### Stavebně konstrukční řešení

Je předpokládána železobetonová monolitická konstrukce, v části, kde bude umístěno stereotaktické neuroradiologické zařízení, konstrukce se speciálními požadavky.

Objekt je navržen jako třípodlažní železobetonová stavba s kombinovaným systémem stěny – sloupy na základové desce. Případná podpora stavby železobetonovými piloty bude navržena na základě geologického průzkumu. Zvolený konstrukční systém a umístění masivních kobek pro ozařovače a výtahové šachty zajišťuje tuhost objektu. Kombinace vnitřních stěn, sloupů a masivních železobetonových obvodových stěn umožňuje výrazné prosvětlení obou čekáren.

Umístění objektu vyžaduje koordinaci spodní stavby s objektem stávajícího kolektoru, který prochází pod úrovní terénu osově cca 8 m od objektu energocentra. Vnitřní rozměr kolektoru je cca 2,5 x 2,2 m. V ploše stavby se nachází vyústění servisního objektu kolektoru.

Obvodový plášť bude tvořen předvěšenou fasádou s provětrávanou mezerou dle finálního architektonického řešení. Střecha bude plochá jednoplášťová.

Příčky budou provedeny jako sádrokartonové s požadovaným akustickým útlumem, založené na železobetonové stropní desce a dilatačně oddělené od konstrukce podlahy i stropu. Část příček bude řešena jako prosklené stěny provedené v hliníkových rámech.

Sádrokartonové podhledy budou provedeny jako pevné, v chodbách a pomocných provozech rastrové. Součástí větších prostor bude kompletní řešení prostorové akustiky jednotlivých místností a doplnění vhodných tlumících nebo odrazivých materiálů na podhledy a příčky. V ozařovacích budou součástí stropu velkoformátové LED obrazovky pro zobrazování uklidňujících obrazů včetně inteligentního řešení AV techniky a osvětlení.

Vlastní podlahy budou provedeny jako těžké plovoucí pro zajištění akustické a kročejové izolace, případně tepelné izolace. Od nosných konstrukcí objektu budou oddílatovány. Povrchy podlah budou provedeny podle účelu místností. Ve zdravotnických provozech krytinou z PVC, uzemněnými elektrostaticky vodivými podlahovými krytinami v předepsaných prostorech a keramickou dlažbou, v provozech technických převážně betonovými stěrky s bezprašnými nátěry a keramickými dlažbami. V místnosti plánovacího CT a v obou ozařovacích budou zdvojené podlahy s elektrostaticky vodivým nebo antistatickým povrchem podle požadavků technologie.

Objekt bude opatřen izolací proti zemní vodě, vlhkosti a radonu v souladu s ČSN 73 0601, na střeše bude použita povlaková hydroizolace. Objekt bude zateplen v souladu s požadavky ČSN 73 0540 na minimálně doporučené hodnoty. V hlučných provozech bude použito akustických izolací, resp. konstrukcí zajišťujících požadované parametry chráněných prostor.

Stěny místností budou opatřeny keramickými obklady v místnostech hygienických zařízení, úklidech, okolo zařizovacích předmětů apod. V prostorech s požadavkem na hygienickou čistotu mohou být použity jako alternativou k obkladům speciální omyvatelné povrchy stěn splňující požadavky na omyvatelnost desinfekčními prostředky (před prováděním bude provedena zkouška na desinfekční prostředky používané investorem). V místnostech pro pacienty a v ozařovacích budovách budou na stěnách obklady z různých materiálů.

Objekt bude řešen pro bezbariérové užívání staveb dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V rámci objektu bude řešena samostatně dešťová a splašková kanalizace, která bude následně napojena na jednotnou areálovou kanalizaci. Rozvod cirkulace, studené a teplé vody bude řešen systémovým potrubím, aby byla zajištěna kvalita vody. Potrubí vodovodu a kanalizace budou opatřena tepelnými izolacemi v tloušťkách odpovídajících vyhlášce č. 193/2007 Sb., s přihlédnutím na optimalizační výpočet SEI.

Většina místností objektu bude s nucenou výměnou vzduchu s rekuperací a chlazením. Strojovny vzduchotechniky a chlazení budou umístěny v 1.NP, kondenzační jednotky buď na střeše objektu nebo v zahradě před objektem. Pro umístění jednotek VZT na střechu je předpokladem dodržení všech hlukových parametrů ve vztahu k řešené budově a okolním objektům. Některé prostory s přístupem na fasádu budou větrány přímo okny.

Objekt bude připojen na areálový rozvod tepla přes centrální výměňkovou stanici. Ve vlastním objektu bude řešeno propojení a příprava TUV.

Medicínální plyny (stlačený vzduch, vakuum, kyslík apod.) budou řešeny ze stávajících posílených zdrojů. Rozvody medicínálních plynů jsou vyhrazeným plynovým zařízením (vyhláška ČÚBP č. 21/79 Sb.) a budou provedeny z měděného atestovaného potrubí ČSN EN 13348.

Objektové rozvody NN (silnoproudu) budou vedeny z rozvodu objektu do podružných rozvaděčů v jednotlivých podlažích. Z rozvaděčů budou napojeny jak světelné, tak zásuvkové obvody. Obvody budou členěny podle důležitosti a důležité a velmi důležité budou napojeny na náhradní zdroje (jedná se především o rozvody pro systémy požárního zabezpečení – nouzové osvětlení, EPS, vzduchotechniku a specifikované rozvody pro zdravotní péči vyplývající z požadavku konkrétních technologií). Objekt bude opatřen uzemněnou bleskosvodnou sítí, na kterou budou napojena také některá zařízení.

Slaboproudé elektroinstalace budou zahrnovat přístupový kartový systém (EKV), strukturovanou kabeláž, telefon, jednotný čas, kamerový a zabezpečovací systém (CCTV a EZS), WIFI a rozvodny AV techniky. Pro požární zabezpečení dále elektrickou požární signalizaci (EPS) a evakuační rozhlas (ER). Rozvody budou napojeny na centrální řídicí místa objektu (ústředny, veliny).

Stavba bude splňovat veškeré požadavky na požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku. Principy splnění uvedených požadavků jsou především v dobrém dispozičním řešení, v návrhu vhodných dílčích konstrukcí, v použitých technologiích a v návrhu izolačních opatření.

#### Dispoziční řešení:

Hlavní vstup do objektu je navržen ze západní strany na úrovni 350,50 m.n.m. (1.PP). Přístup bude ze stávající úrovně chodníku krátkým mostem a bude především pro ambulantní pacienty. Pro hospitalizované a pro personál slouží dvoupodlažní spojovací chodba do 2.PP a 1.PP pavilonu CH1. Provoz radioterapie je rozdělen do dvou podlaží. V úrovni hlavního vstupu je část pro přípravu a plánování. Hlavním prostorem je plánovací CT s dostatečně velkým prostorem pro přístroj – vodní

lázeň, který slouží pro tvorbu fixační pomůcky, a pro laserové zaměření. Součástí plánovacího úseku je také zákrovový sálek pro implantaci zlatých zrn. K plánovacímu CT a k zákrovovému sálku jsou navrženy přípravný. Hospitalizovaní pacienti přicházejí z opačné strany a mají oddělenou čekárnu. Provoz je doplněn o 3 ambulance. Ve 2.PP na úrovni terénu je oddělená ozařovací část. Budou zde umístěna dvě pracoviště stereotaktického neuroradiochirurgického zařízení pro radiochirurgickou léčbu nádorových a cévních onemocnění mozku a míchy. Navrženy a vybudovány budou dvě kobky, v první etapě bude zakoupen pouze jeden přístroj – variantně konvenční ozařovací přístroj se speciálním SW nebo robotický ozařovací přístroj. Ve studii je prověřeno, že do půdorysu lze vložit všechny varianty v úvahu přicházejících přístrojů, ať už se šnekovitým uspořádáním nebo bez něj. Na kobky navazuje dostatečně nadimenzovaná technická místnost, ovladovny a čekárna pacientů, 1 plánovací místnost pro fyziky, 1 plánovací místnost pro radiační onkologii, sklad pomůcek – dozimetrie, oddělená vyšetřovna s lůžkem (může sloužit i pro odpočinek pacientů po zákroku), šatna se sprchou a denní místností pro personál a sociální zařízení pro pacienty.

V 1.NP je umístěna jídelna zaměstnanců chirurgického centra s dováženou stravou (vč. přípravný, mytí, skladu a výdeje) a strojovny vzduchotechniky pro provoz v 2.PP a 1.PP.

Součástí objektu bude komunikační vertikála se schodištěm a lůžkovým výtahem.

#### TZB:

Objekt bude napojen na splaškovou kanalizaci, vodovod, medicínální plyny, centrální otopnou soustavu, elektro a SLP z vnitroareálových rozvodů.

Stávající rozvodna v energocentru u chirurgie je osazena 4x TR630kVA, zálohovaná 3x dieselagregátem 680kVA. S ohledem na stáří traf a předpokládaný vývoj budou tato trať nahrazena 4x1000kVA. Proto je předmětem PD i kompletní výměna rozvodny v energocentru. Součástí energocentra je i UPS, jejíž kapacita je vyčerpaná, v místnosti je však dostatečný prostor pro osazení další UPS.

Spotřeby v ÚVN jsou sice členěny v části stávajících objektů v souladu s ČSN 33 2000-7-710 na sítě MDO (méně důležité obvody), DO (důležité obvody) a VDO (velmi důležité obvody – UPS), ovšem stejně je veškerý výpadek MDO nahrazován ze sítě DO. Toto bude uvedeno do souladu s ČSN. V takovém případě budou stávající kapacity sítí MDO a DO dostatečné.

Pro umístění vlastního objektu je nutné provedení přípravných prací a provedení přeložek stávajících sítí v tomto území:

- Kácení stromů a příprava území;
- Přeložka venkovního osvětlení;
- Přeložka stávajícího odvodnění komunikací;
- Úprava stávajícího kolektoru.

Řešený objekt bude napojen na areálové zdroje a sítě, z nichž některé bude třeba posílit:

- Připojka kanalizace;
- Připojka vodovodu;
- Připojka tepla ze stávající výměňkové stanice s dostatečnou kapacitou;
- Připojka silnoproudu včetně náhradního zdroje (napojení ze stávajícího energocentra – dle požadavku);
- Připojky slaboproudů vč. požárních systémů;
- Rozšíření areálových ústředen slaboproudu;
- Připojky medioplynů (popř. rozšíření zdrojů);
- Propojení se stávající potrubní poštou a rozšíření ústředny.

Součástí objektu budou související stavební úpravy:

- Terénní a sadové úpravy;
- Komunikace a opěrné stěny;
- Venkovní osvětlení;

- Stavební úpravy v navazujících objektech v souvislosti s vedením technických instalací ze stávajících objektů a zajištění komunikačního propojení.

#### Bilance stavby:

Technický popis a technická data:

- Jedná se o samostatný třípodlažní objekt o půdorysu 26 x 34 a výšce 14 m, propojený spojovacím krčkem do objektu CH1 – přístavba CH1.
- Předpokládaný objem stavby je:
  - vlastní budova 26x34x14m 12 370 m<sup>3</sup>
  - spojovací krček 1 000 m<sup>3</sup> (ve dvou podlažích)

#### Požadovaný rozsah (stupeň) projektových činností:

- vypracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení (DUR, DSP) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů na základě zpracované studie stavby. Součástí této etapy bude zajištění geodetického zaměření, inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum v rozsahu nutném pro realizaci stavby;
- zajištění EIA (pokud bude potřebná);
- vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele (DPS, DVZ) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. V rámci kontrolního rozpočtu stavby ocení zpracovatel projektové dokumentace všechny položky výkazu výměr, který je součástí realizační dokumentace, a to v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů;
- aktualizace projektu – zapracování technologického projektu k stereotaktickému neuradiochirurgickému zařízení pro radiochirurgickou léčbu nádorových a cévních onemocnění mozku a míchy, které bude upřesněno na základě výsledku samostatného zadávacího řízení na výběr dodavatele tohoto zařízení;
- spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, zejména pak odpovědi na dodatečné informace a v průběhu posouzení a hodnocení nabídek;
- spolupráce při provádění stavby, a to autorského dozoru na vyzvání zadavatele.

Předpokládaný celkový rozsah výkonu autorského dozoru a poskytnutí součinnosti v zadávacím řízení pro výběr zhotovitele stavby je 1.500 hodin.

#### Další informace:

Podkladem pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace je studie zpracovaná architektonickým a projektovým atelierem DOMY spol. s r.o., se sídlem Politických vězňů 1597/19, 110 00 Praha 1, IČ: 41692870.

Studie byla součástí zadávací dokumentace.

**Seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení o tom, že zhotovitel provede  
dílo bez poddodavatelů**



### ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH – SEZNAM PODDODAVATELŮ

Dodavatel:	SDRUŽENÍ DOMY/JIKA – ÚVN
Sídlo:	Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1
IČ:	41692870
Název veřejné zakázky:	„ÚVN – VoFN Praha – přístavba pavilonu CH 1“

1) Jako osoba oprávněná jednat jménem či za výše uvedeného dodavatele předkládám **následující seznam poddodavatelů**, kteří se budou podílet na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky:

Poddodavatel č. 1

Název poddodavatele (vč. právní formy)	RECOC, spol. s r.o.
Sídlo / místo podnikání	Seydlerova 2451/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5
IČ/DIČ	430 01 084/ CZ43001084
Činnosti realizované poddodavatelem na předmětu plnění veřejné zakázky	Statika a dynamika staveb

*\*Pozn.: tabulku použije účastník dle počtu poddodavatelů.*

Poddodavatel č. 2

Název poddodavatele (vč. právní formy)	DOPAS s.r.o.
Sídlo / místo podnikání	Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3
IČ/DIČ	01443780/ CZ01443780
Činnosti realizované poddodavatelem na předmětu plnění veřejné zakázky	Dopravní řešení

Poddodavatel č. 3

Název poddodavatele (vč. právní formy)	
Sídlo / místo podnikání	
IČ/DIČ	
Činnosti realizované poddodavatelem na předmětu plnění veřejné zakázky	Zdravotnická technologie

Poddodavatel č. 4

Název poddodavatele (vč. právní formy)	AIR TECHNIC Clima s.r.o.
Sídlo / místo podnikání	Na Kocince 210/3, 160 00 Praha 6
IČ/DIČ	03908232/ CZ03908232
Činnosti realizované poddodavatelem na předmětu plnění veřejné zakázky	technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika


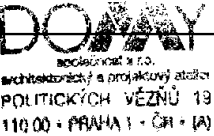


Poddodavatel č. 5

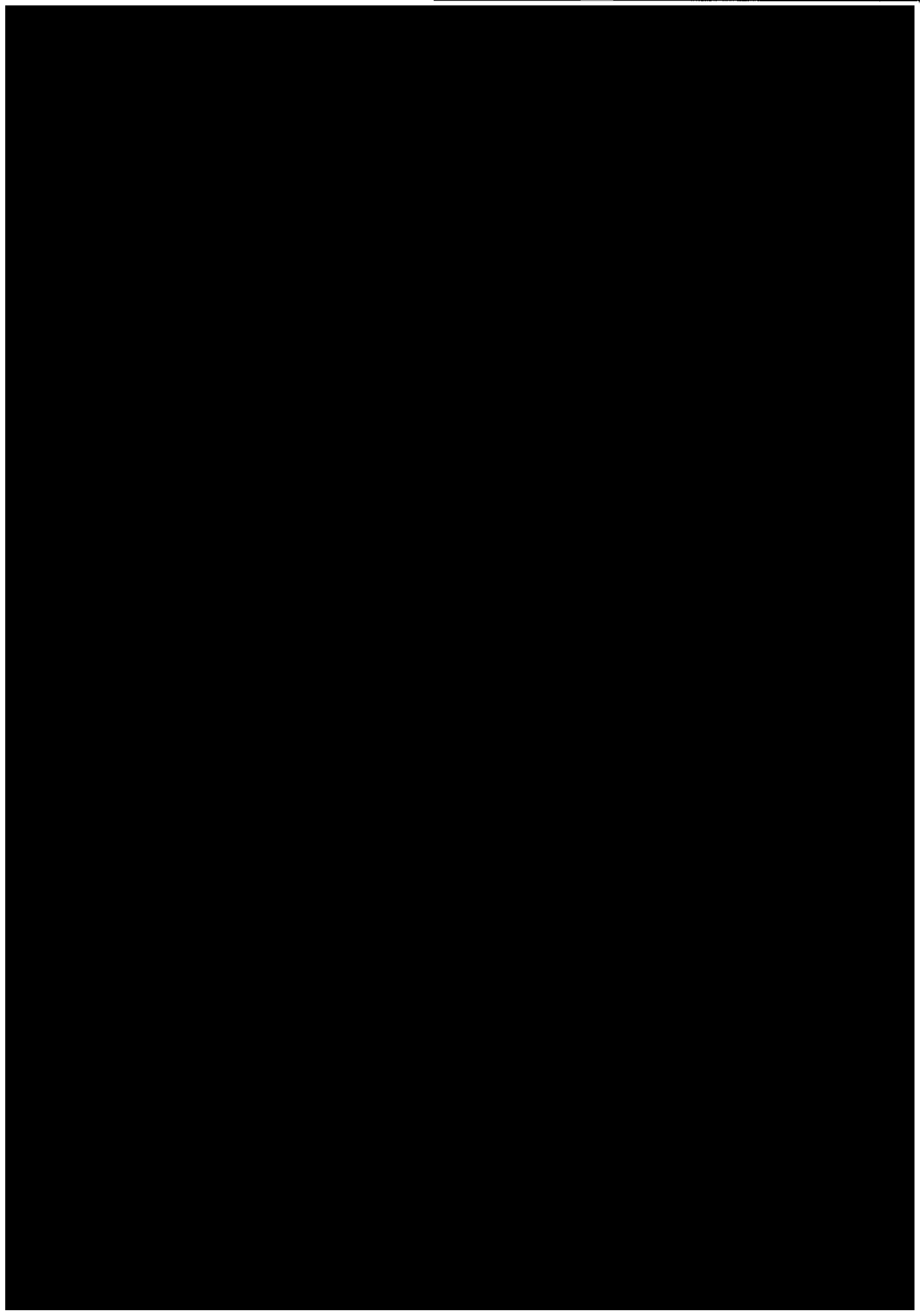
Název poddodavatele (vč. právní formy):	
Sídlo / místo podnikání:	
IČ/DIČ:	
Činnosti realizované poddodavatelem na předmětu plnění veřejné zakázky:	Požární bezpečnost staveb

Poddodavatel č. 6

Název poddodavatele (vč. právní formy):	MZ Liberec, a.s.
Sídlo / místo podnikání:	U Nisy 362/6, 460 07 Liberec 3
IČ/DIČ:	47306581/ CZ47306581
Činnosti realizované poddodavatelem na předmětu plnění veřejné zakázky:	Medicínální plyny

V místě:	Praha
Dne:	19.9.2018
Osobou (osobami):	Ing. arch. Michal Juha Ing. arch. Jan Topinka
Razítko, podpis(y):	 

**Složení projektového týmu (včetně dokladů, jimiž bylo u jednotlivých osob prokázáno splnění kvalifikace)**



## Čestné prohlášení na veřejnou zakázku

„ÚVN – VoFN Praha – přístavba pavilonu CH 1“

Já,  funkce jako člen týmu na plnění veřejné zakázky – hlavní architekt projektu, jednatel společnosti DOMY, s.r.o.

### prohlašuji

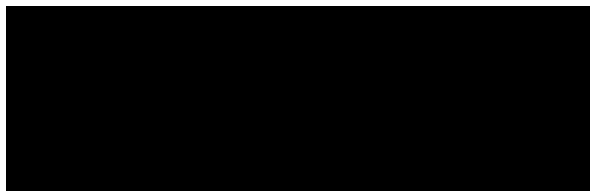
v případě zadání této veřejné zakázky společností: „SDRUŽENÍ DOMY/JIKA - ÚVN“, zabezpečím odbornou způsobilost, budu akceptovat závazek a budu se bezprostředně podílet na plnění této veřejné zakázky.

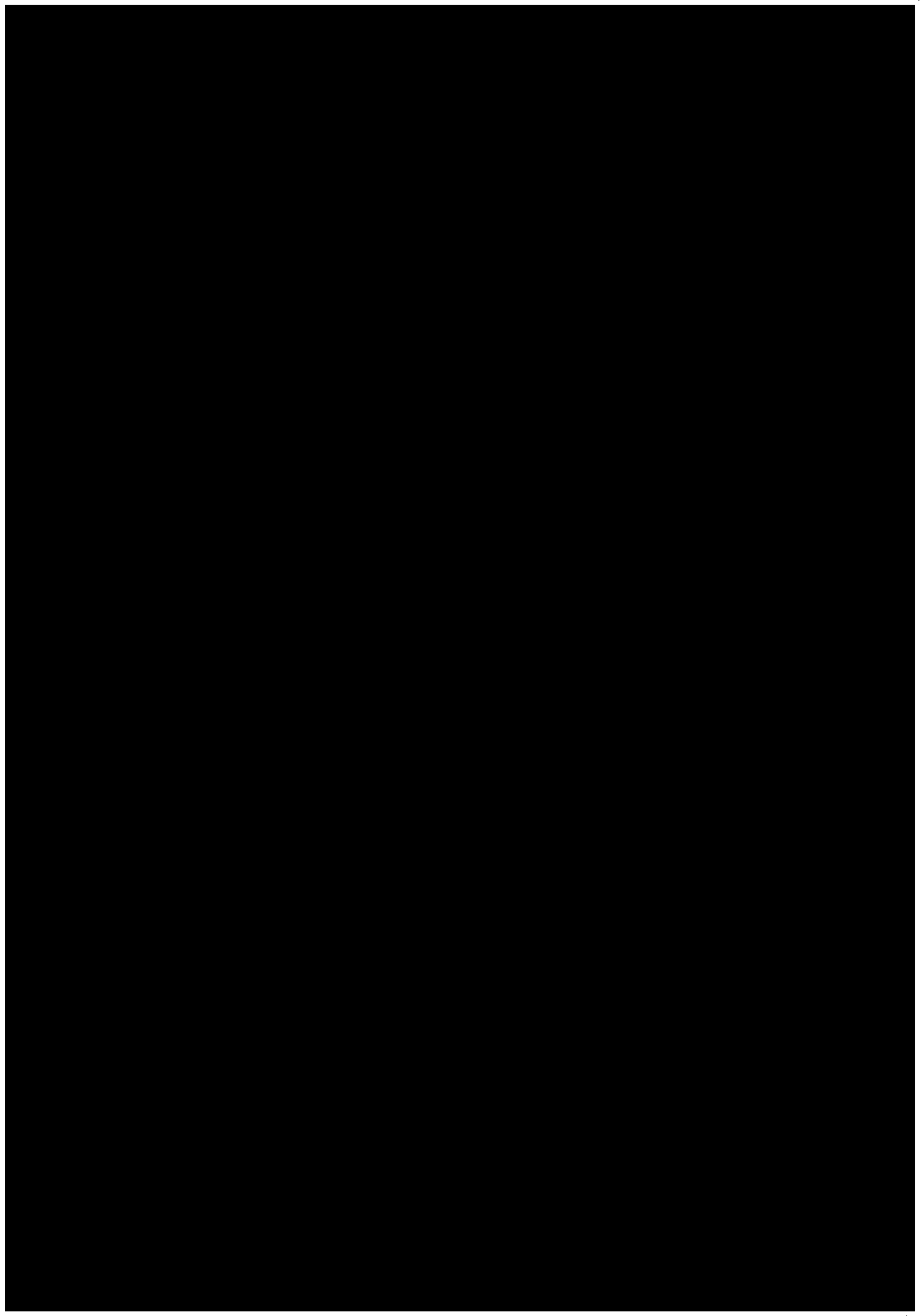
Čestně prohlašuji že,

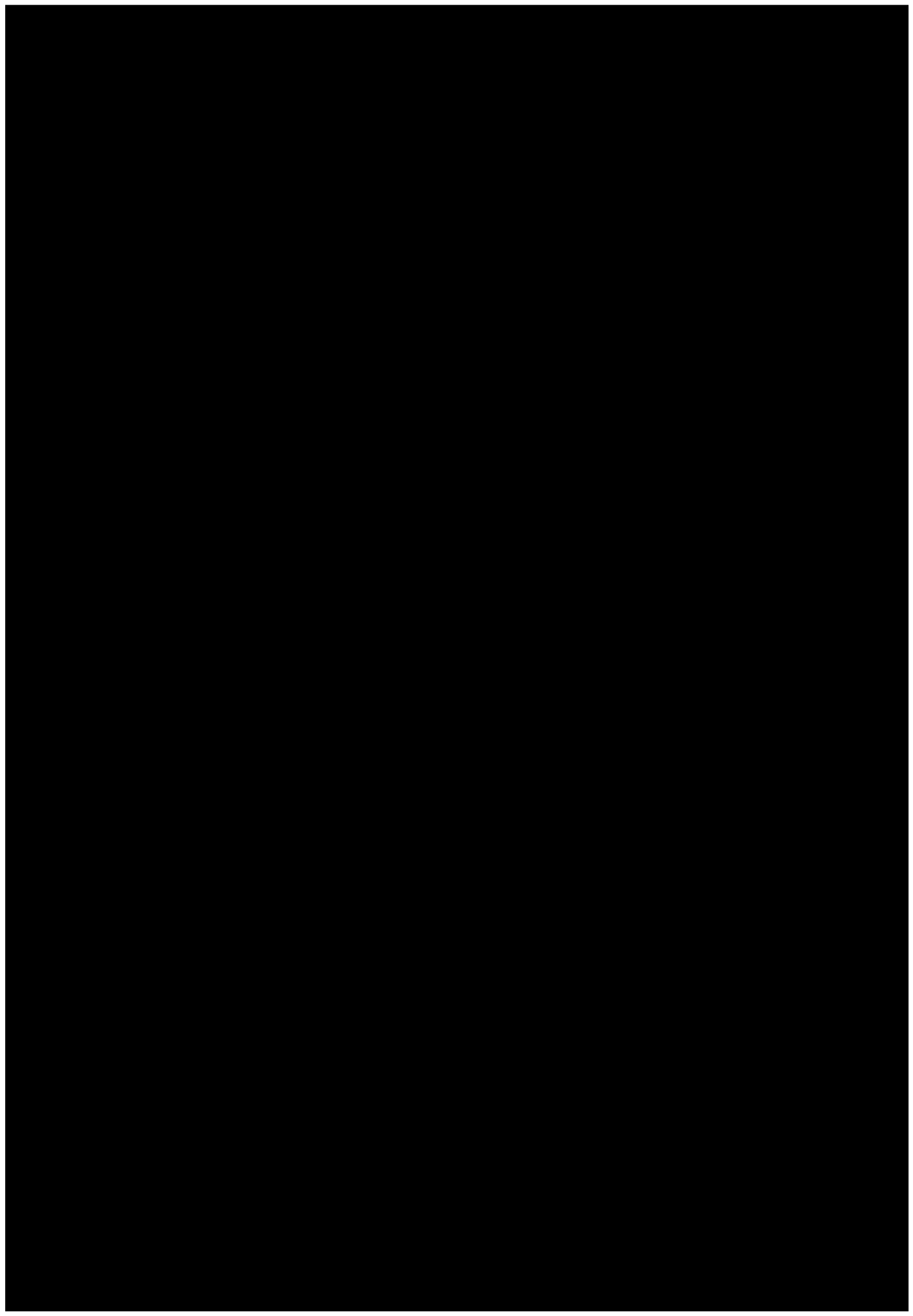
- a) mám ukončené vysokoškolské vzdělání,
- b) mám praxi v oboru déle než 10 let,
- c) jsem jednatel společnosti DOMY, s.r.o.
- d) jsem se účastnil
  - minimálně na 1 projektu zdravotnického zařízení, které obsahovalo zdravotnickou technologii (např. CT, ozařovač, MR)
  - minimálně na 1 referenci, na které se hlavní architekt zúčastnil jako autor nebo spoluautor, a to min. na 1 referenci v rozsahu dle bodu a) seznamu významných služeb, uvedených v zadávací dokumentaci na výše uvedenou veřejnou zakázku

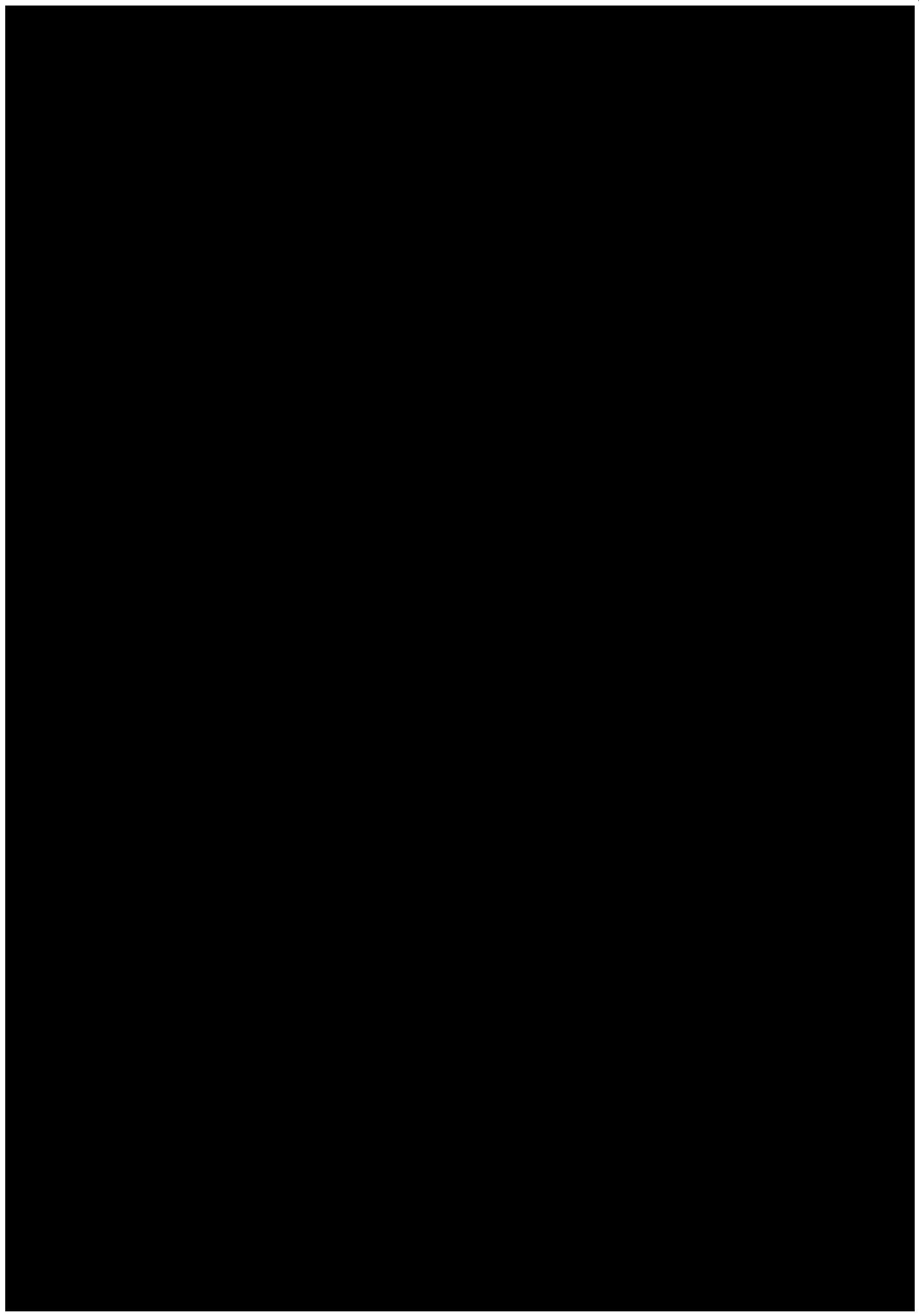
Toto prohlášení činím na základě své jasné svobodné a omylu prosté vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

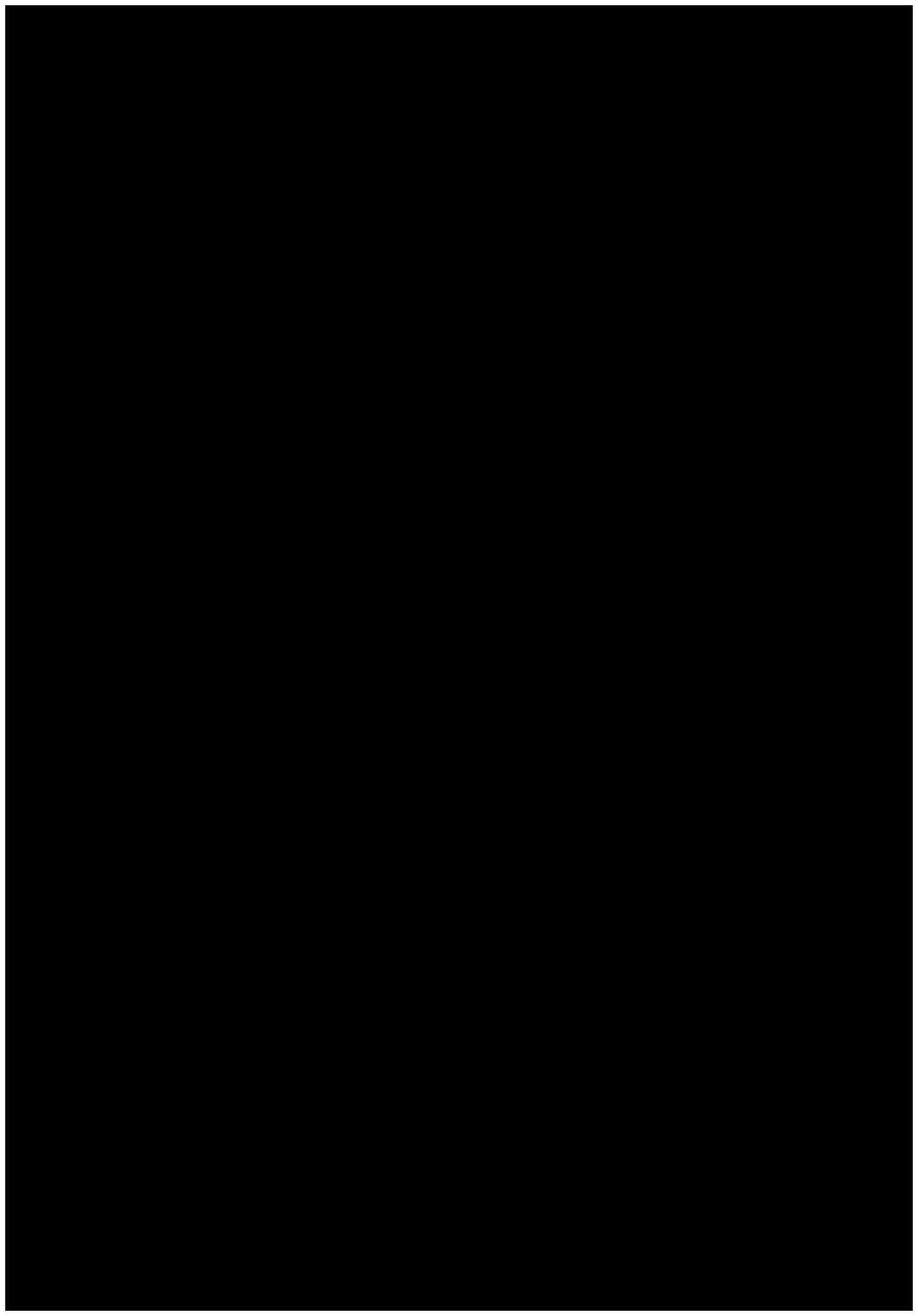
V Praze dne 19.9.2018

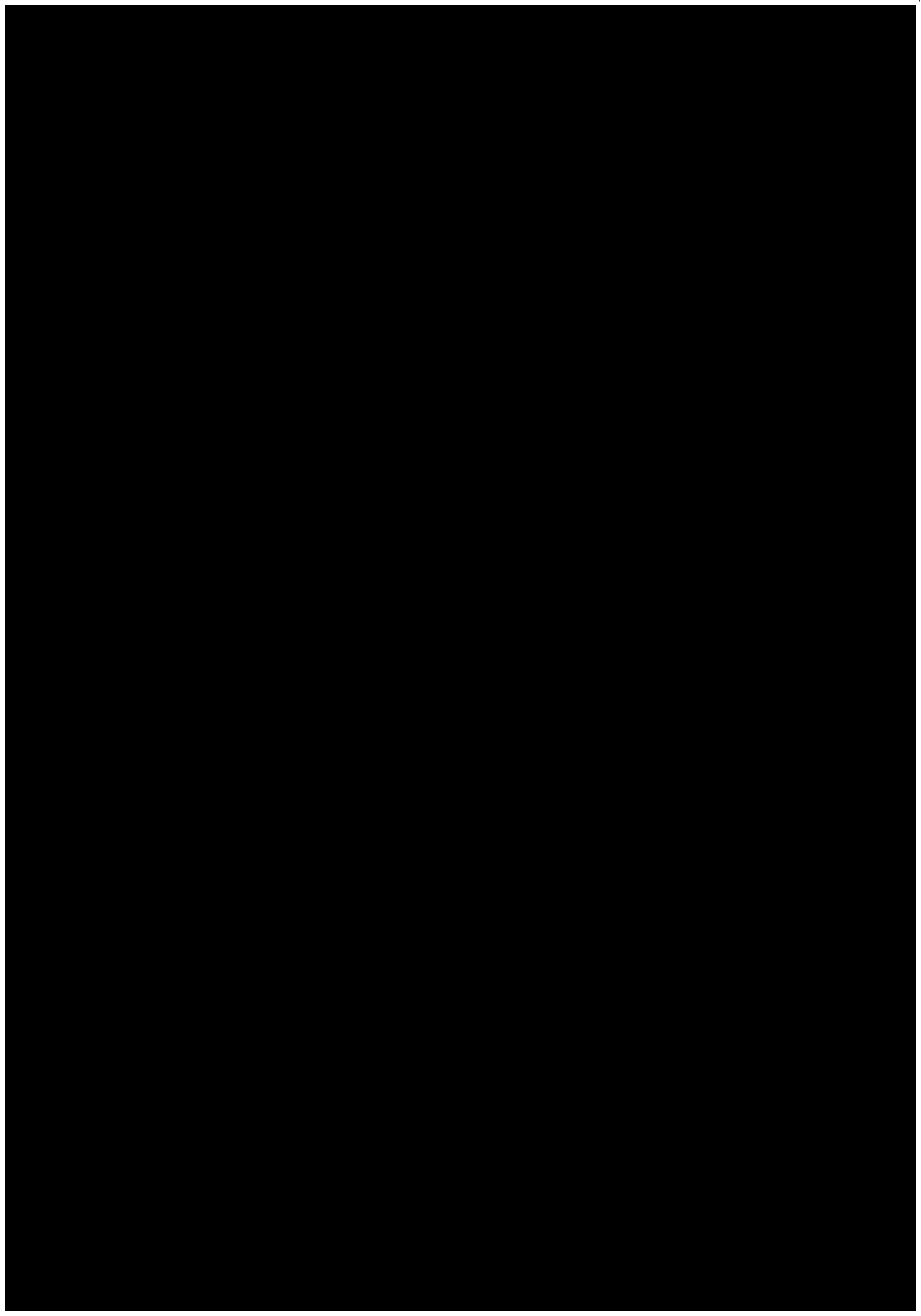


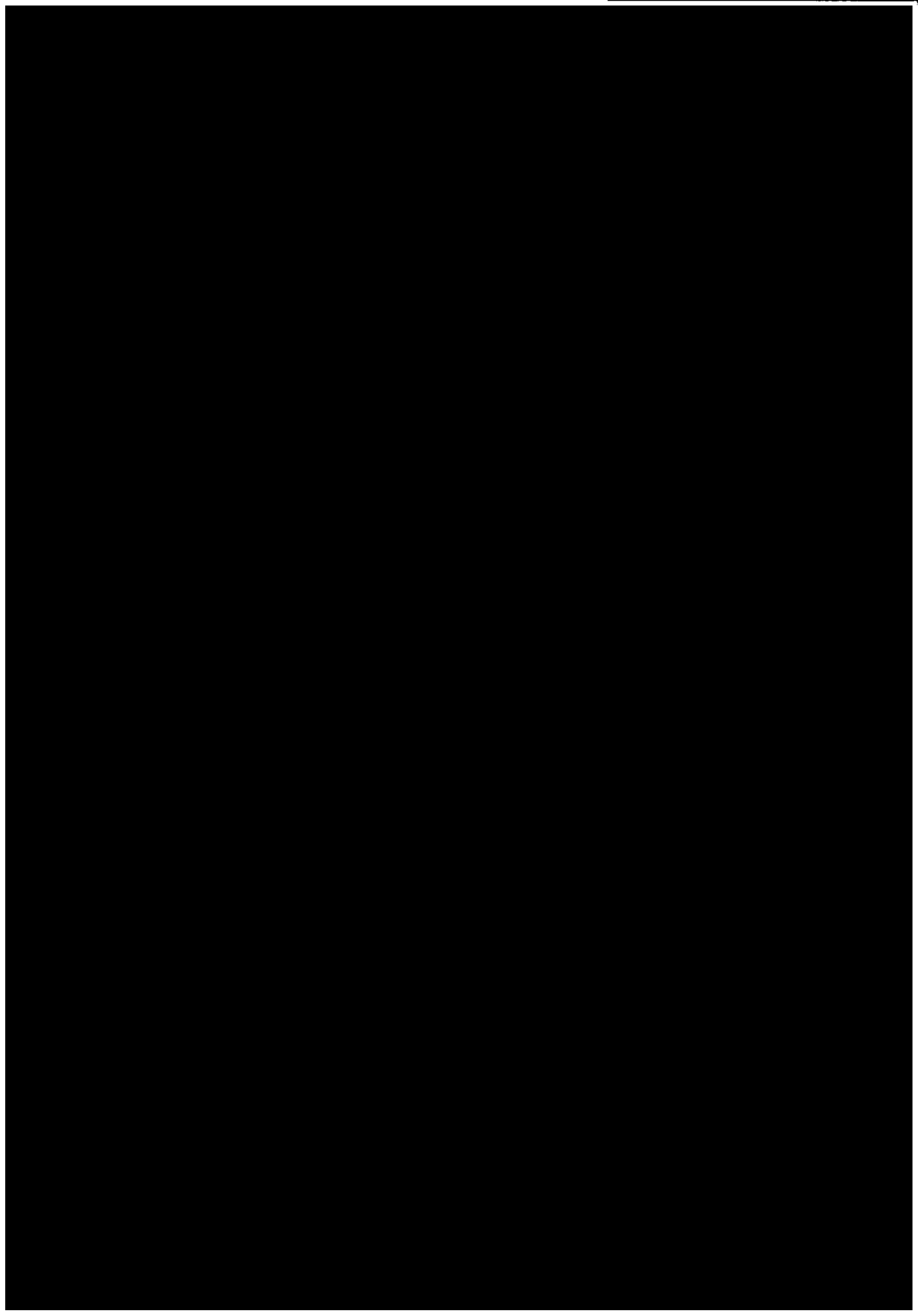


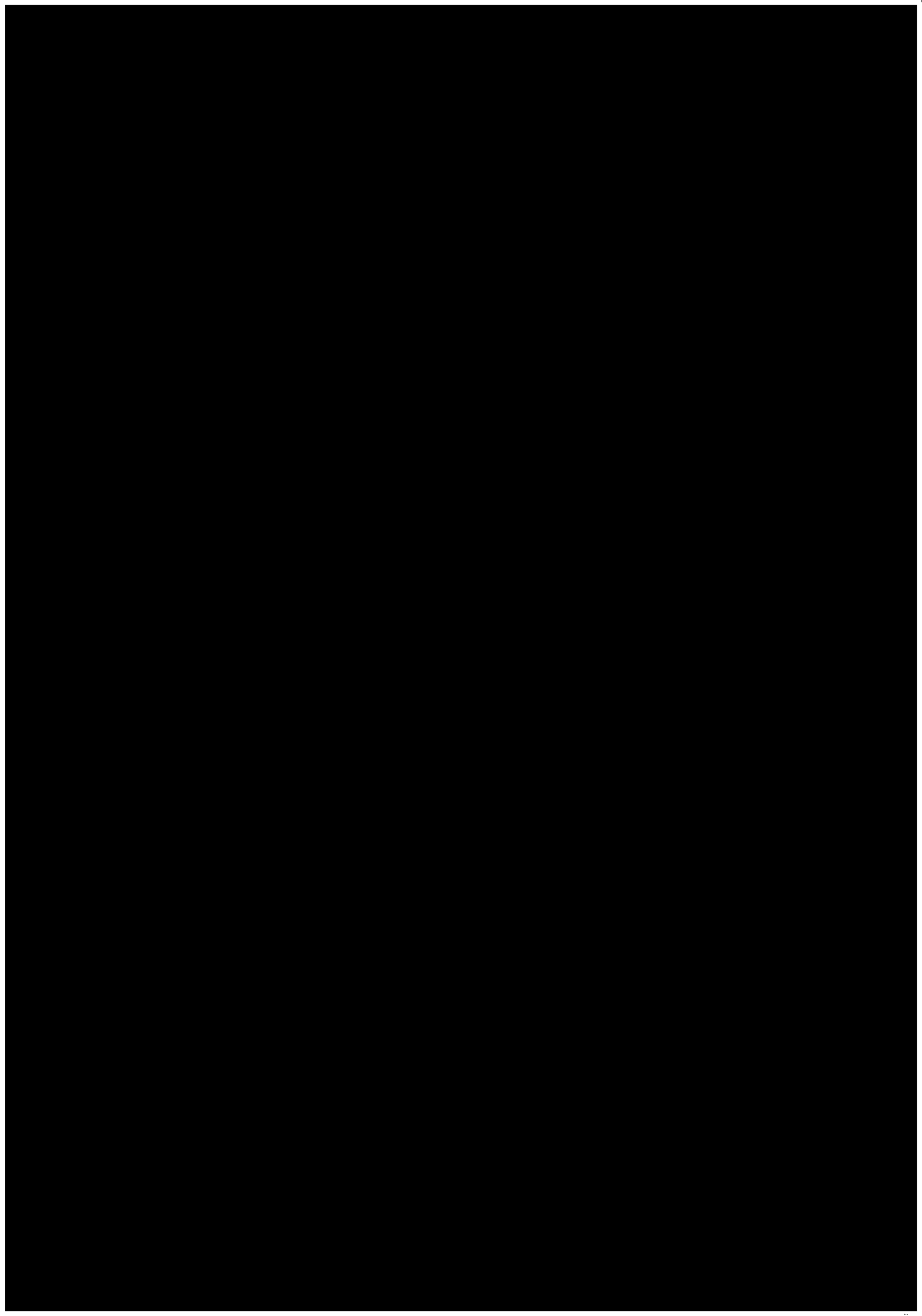












## Čestné prohlášení na veřejnou zakázku

### „ÚVN – VoFN Praha – přístavba pavilonu CH 1“

Já  funkce jako člen týmu na plnění veřejné zakázky – zástupce hlavního architekta projektu, jednatel společnosti DOMY, s.r.o.

#### prohlašuji

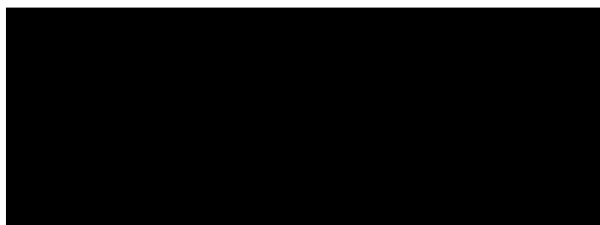
v případě zadání této veřejné zakázky společností: „SDRUŽENÍ DOMY/JIKA - ÚVN“, zabezpečím odbornou způsobilost, budu akceptovat závazek a budu se bezprostředně podílet na plnění této veřejné zakázky.

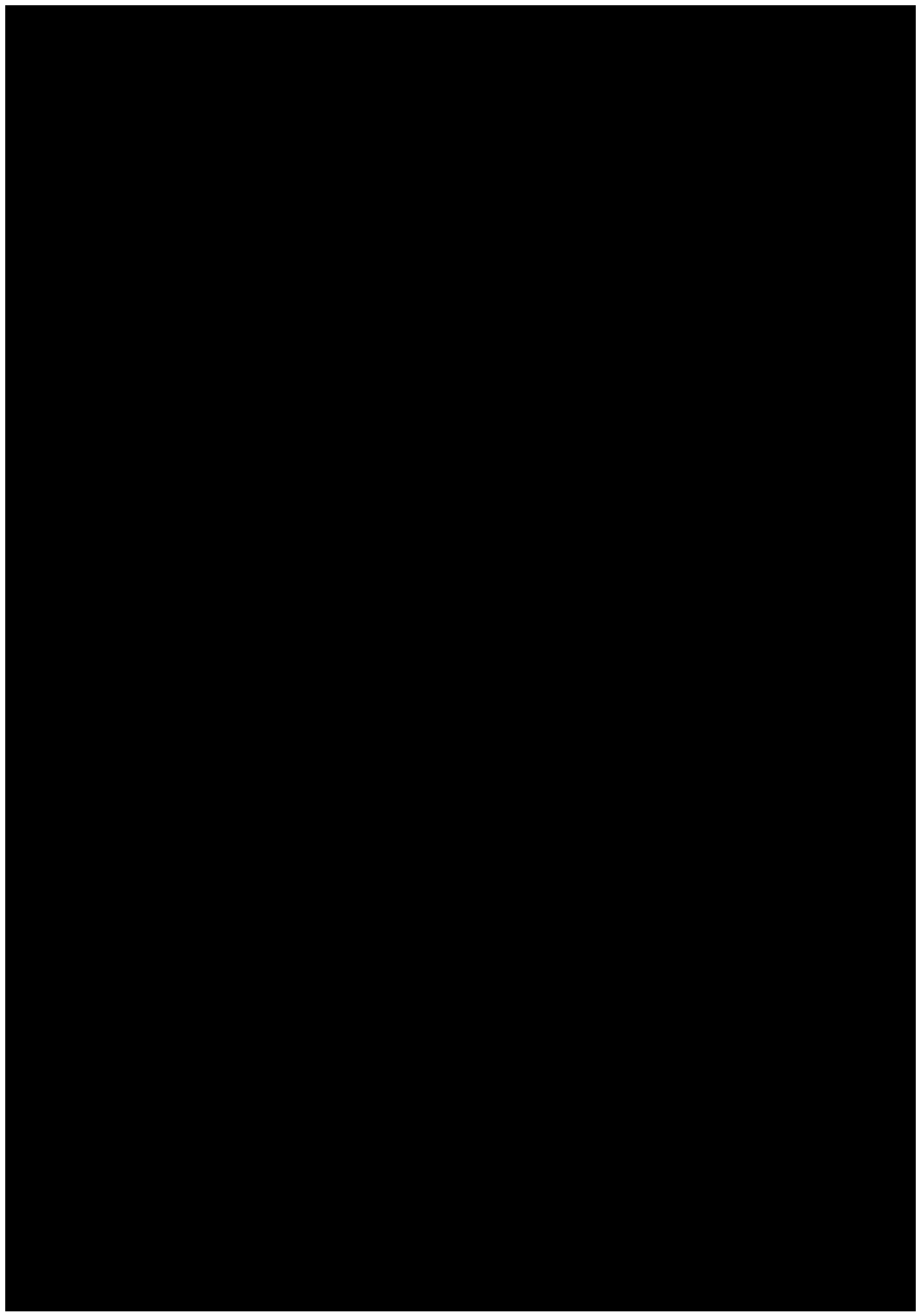
Čestně prohlašuji že,

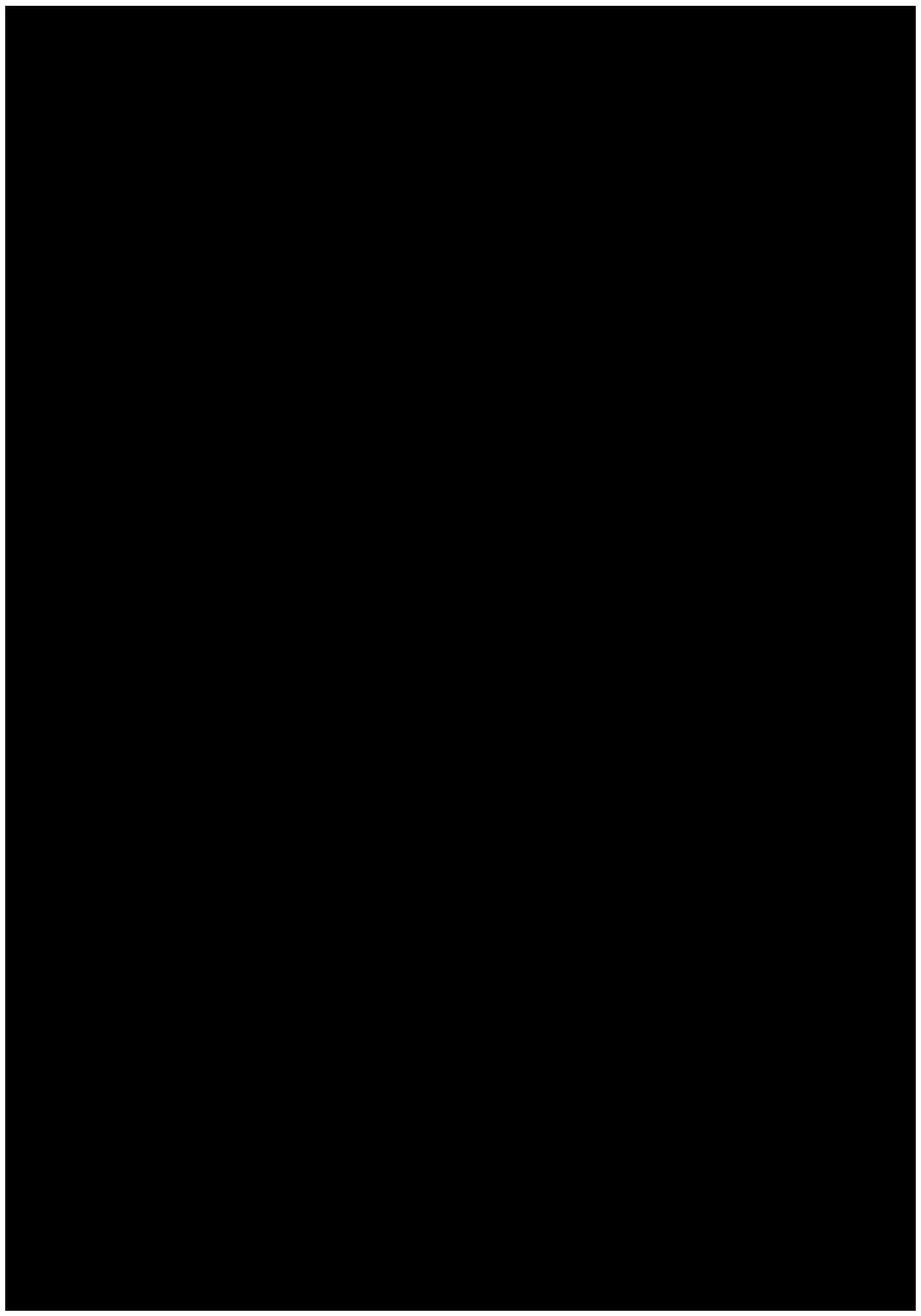
- a) mám ukončené vysokoškolské vzdělání,
- b) mám praxi v oboru déle než 10 let,
- c) jsem jednatel společnosti DOMY, s.r.o.
- d) jsem se účastnil
  - minimálně na 1 projektu zdravotnického zařízení, které obsahovalo zdravotnickou technologii (např. CT, ozařovač, MR)
  - minimálně na 1 referenci, na které se hlavní architekt zúčastnil jako autor nebo spoluautor, a to min. na 1 referenci v rozsahu dle bodu a) seznamu významných služeb, uvedených v zadávací dokumentaci na výše uvedenou veřejnou zakázku

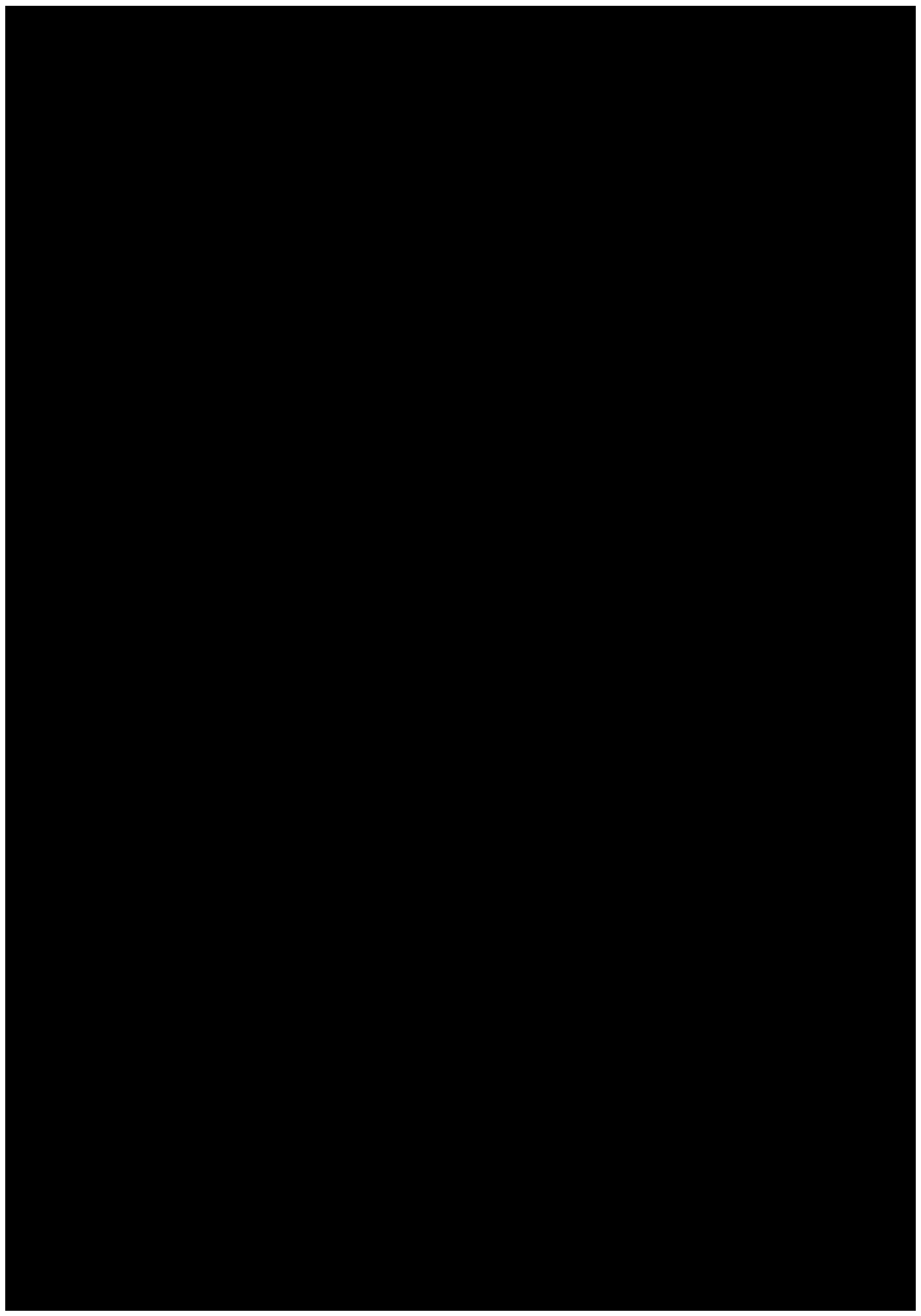
Toto prohlášení činím na základě své jasné svobodné a omylu prosté vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

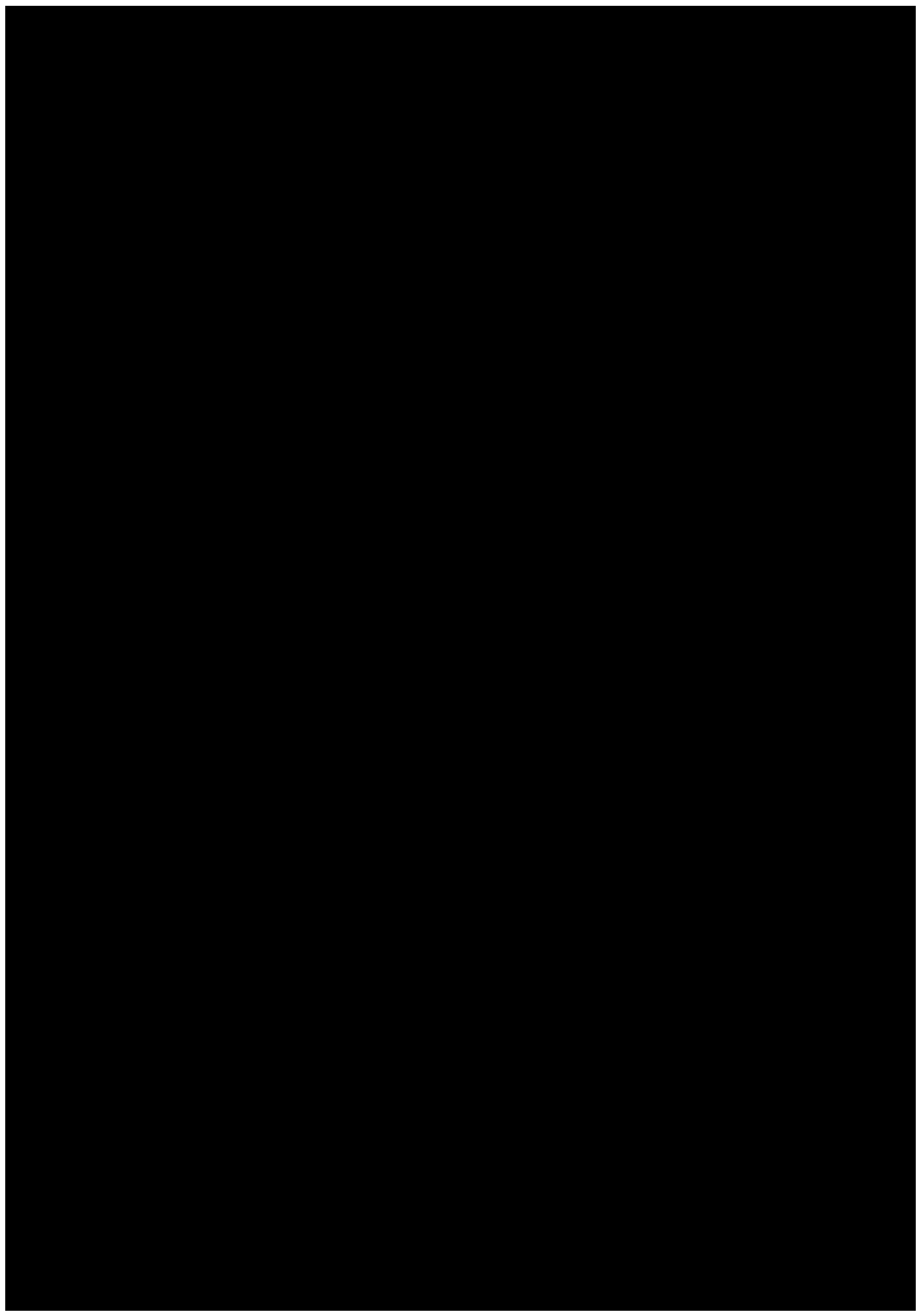
V Praze dne 19.9.2018

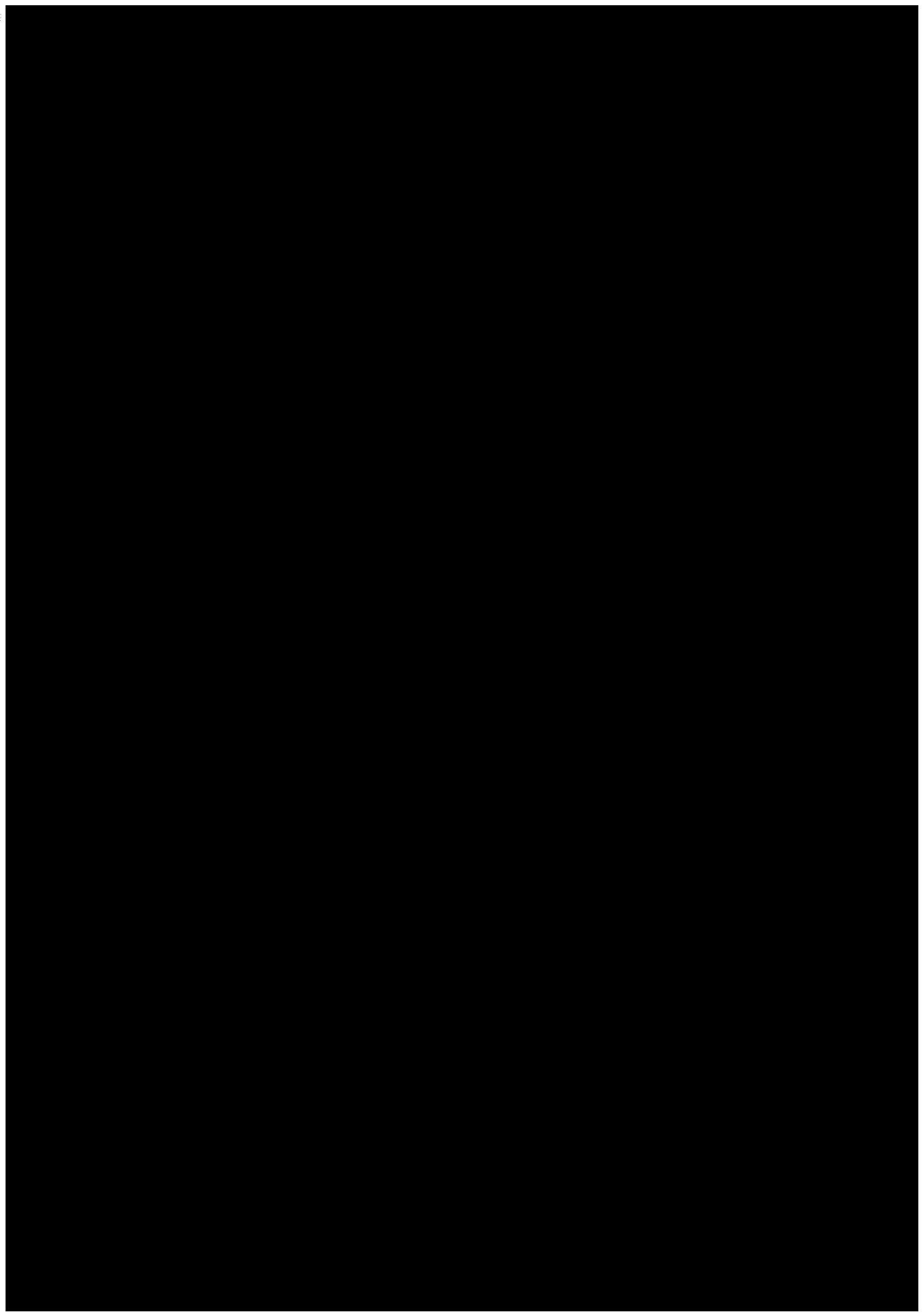


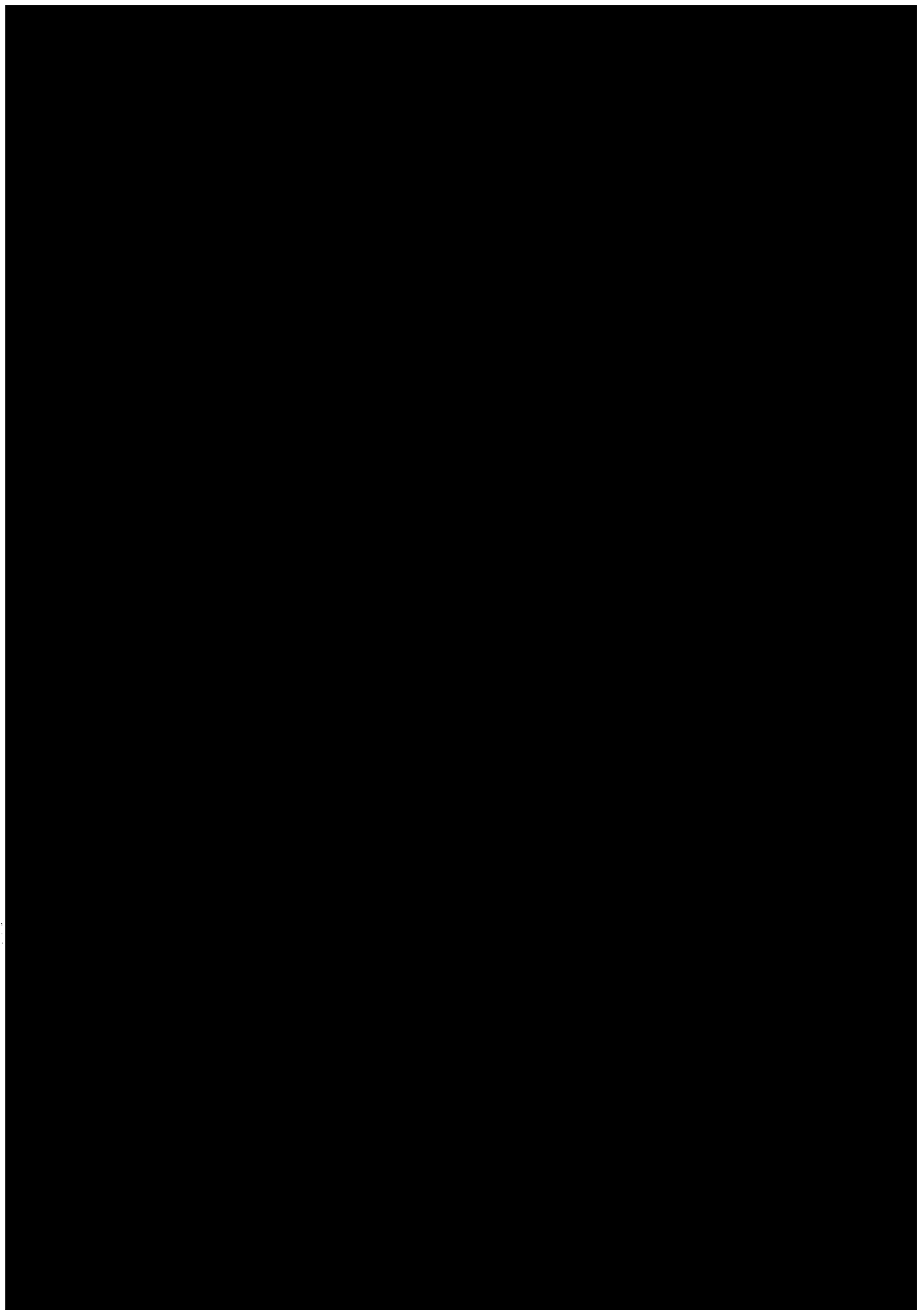


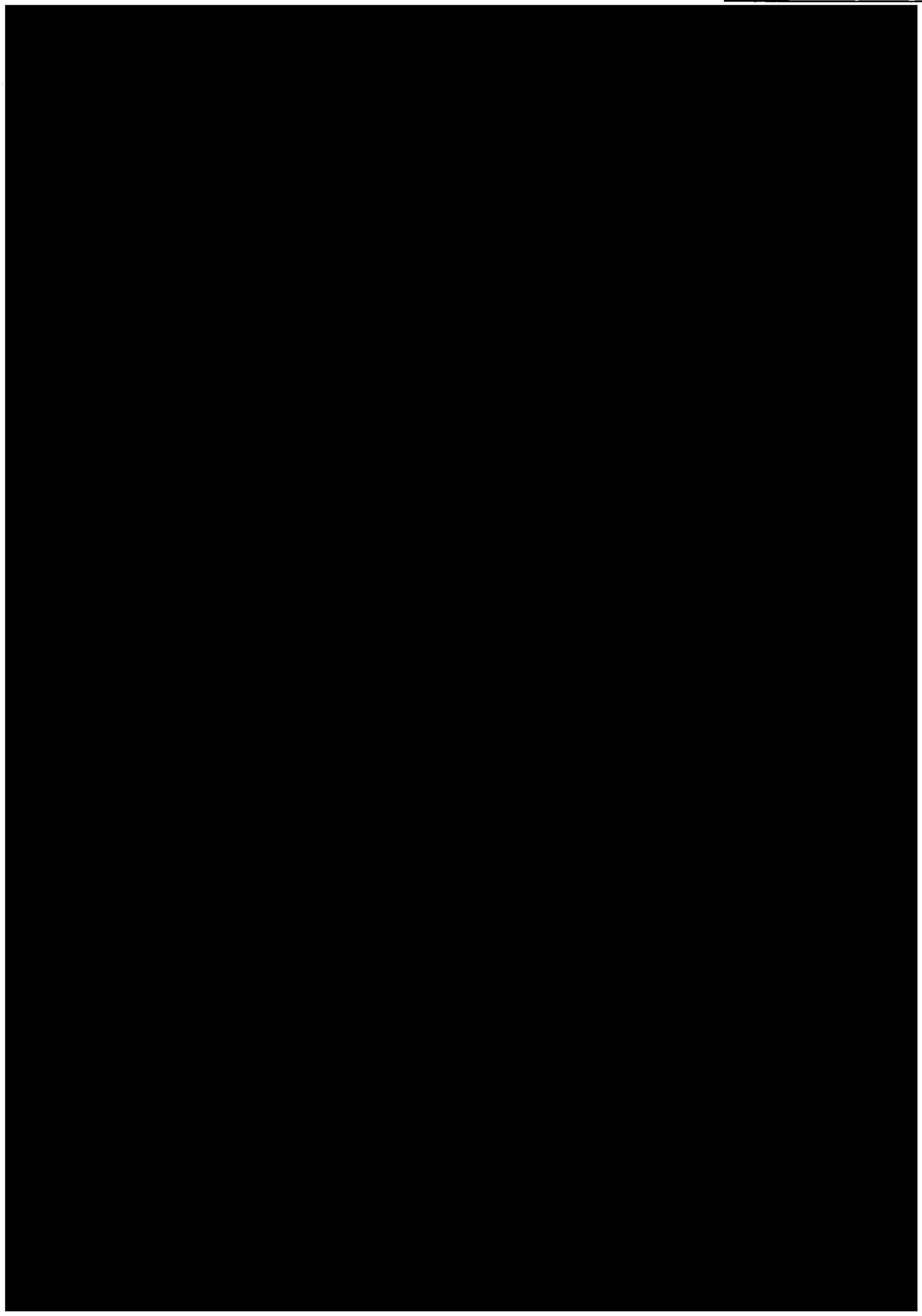






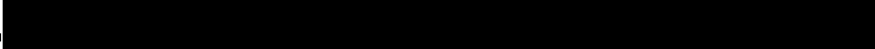






## Čestné prohlášení na veřejnou zakázku

### „ÚVN – VoFN Praha – přístavba pavilonu CH 1“

Já,  funkce jako člen týmu na plnění veřejné zakázky – hlavní inženýr projektu, zaměstnanec společnosti DOMY, spol. s.r.o., Politických vězňů 19, 110 00 Praha1, IČ 41692870.

#### prohlašuji

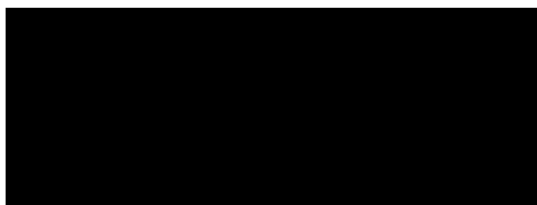
v případě zadání této veřejné zakázky společností: „**SDRUŽENÍ DOMY/JIKA - ÚVN**“, zabezpečím odbornou způsobilost, budu akceptovat závazek a budu se bezprostředně podílet na plnění této veřejné zakázky.

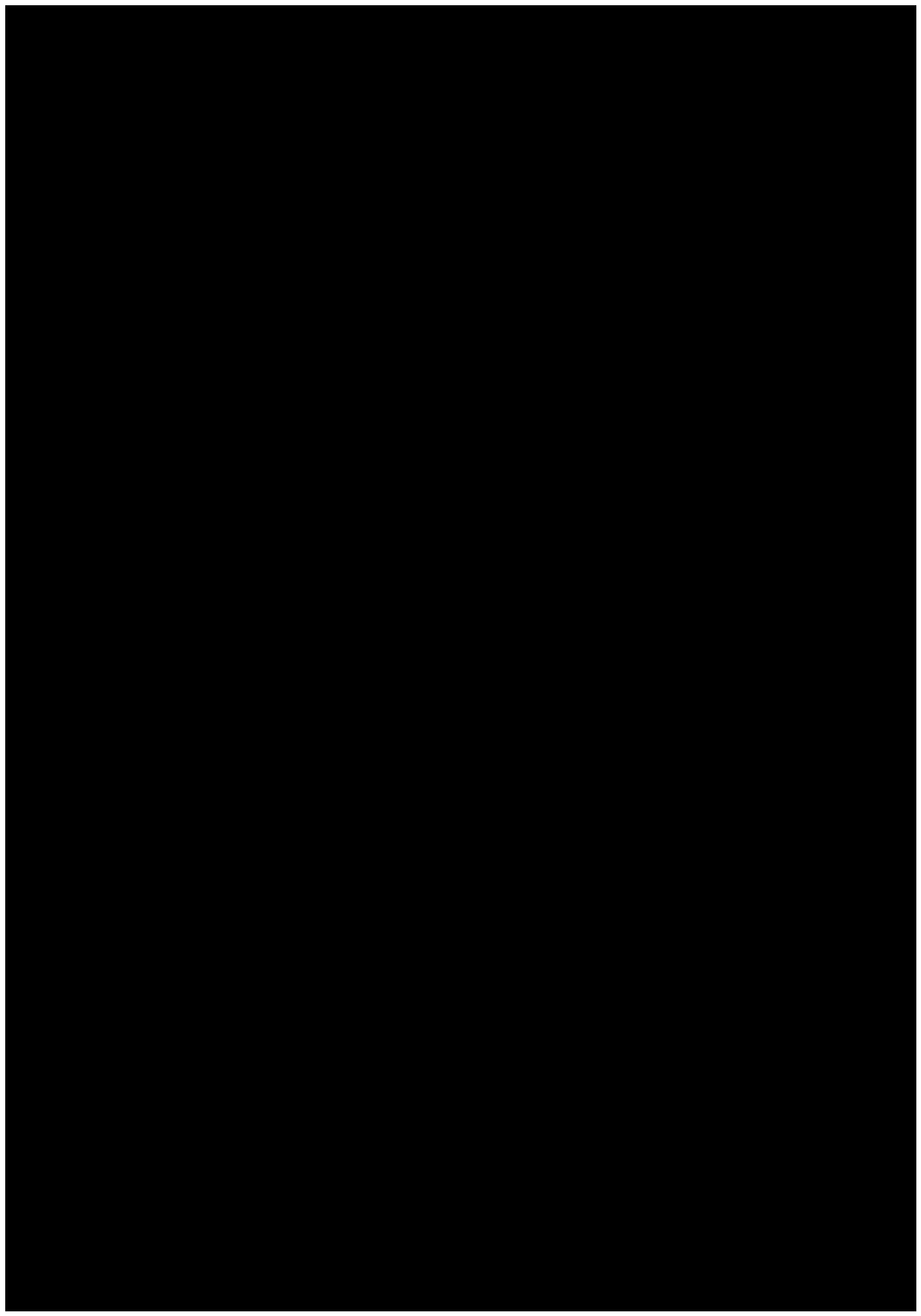
Čestně prohlašuji že,

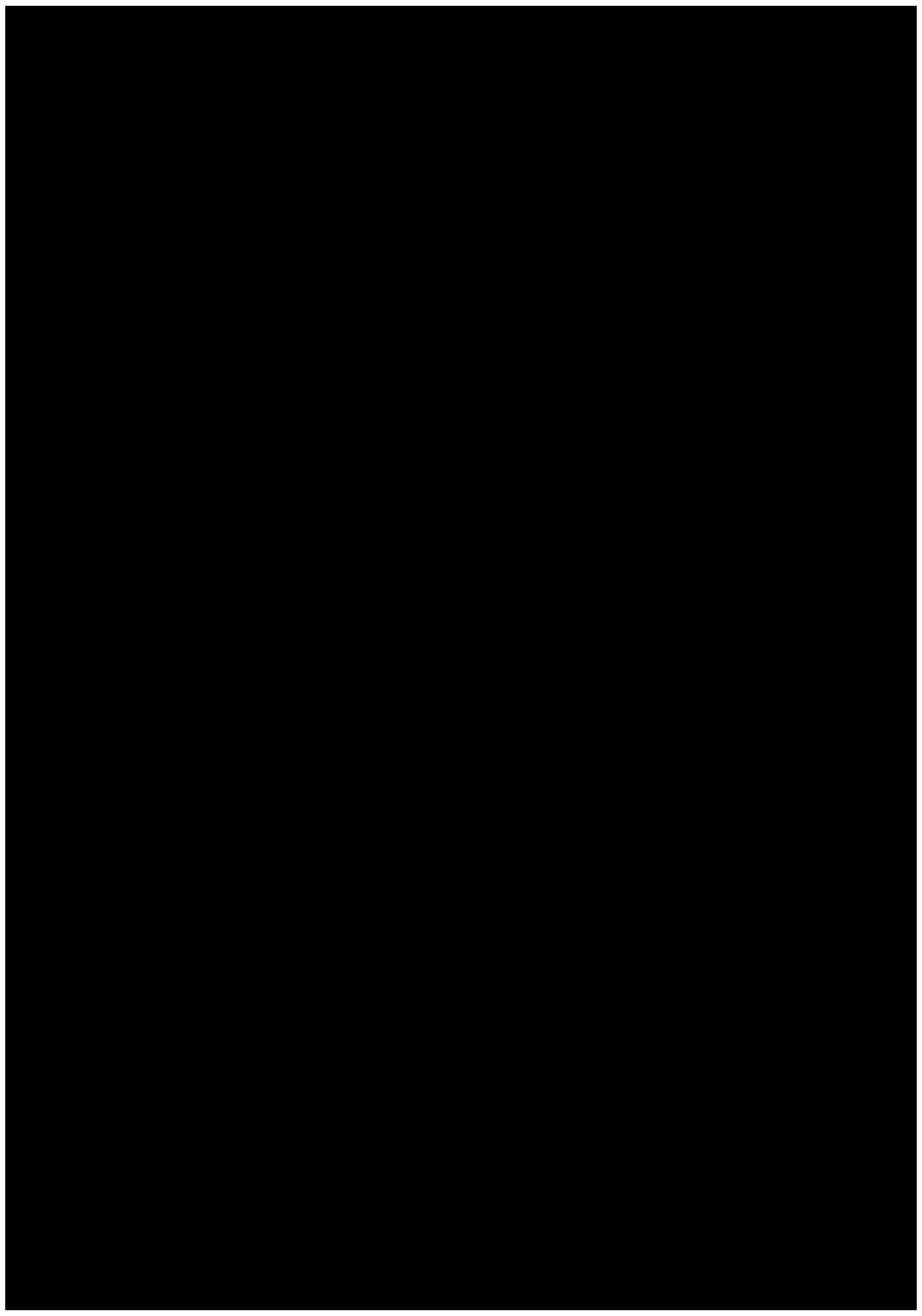
- a) mám ukončené vysokoškolské vzdělání,
- b) mám praxi v oboru déle než 10 let,
- c) jsem kmenový zaměstnanec společnosti DOMY, spol. s.r.o.,
- d) jsem se podílela
  - jako HIP na zpracování projektových dokumentací, a to min. na 1 referenci v rozsahu dle bodu a) seznamu významných služeb, uvedených v zadávací dokumentaci na výše uvedenou veřejnou zakázku

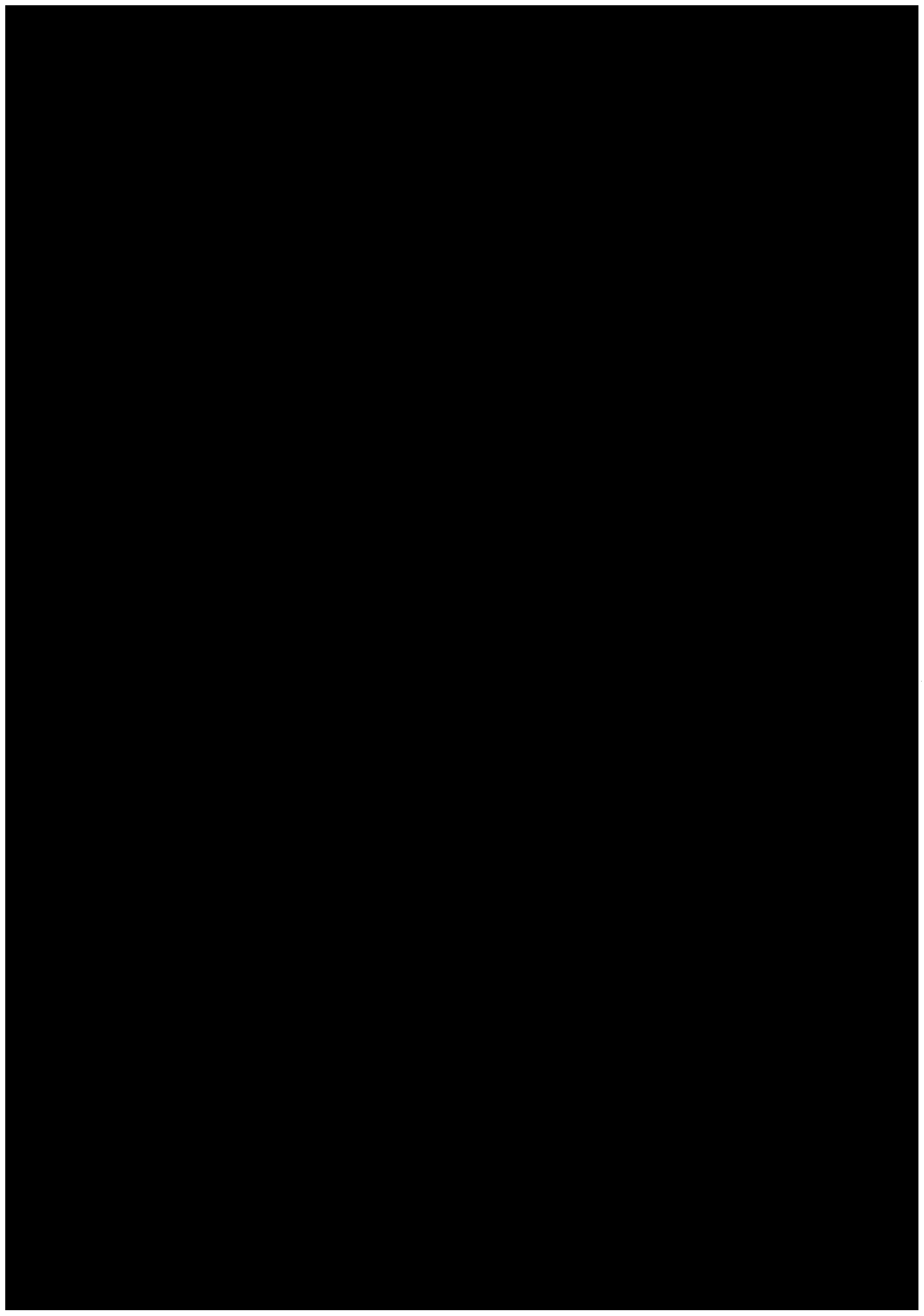
Toto prohlášení činím na základě své jasné svobodné a omylu prosté vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

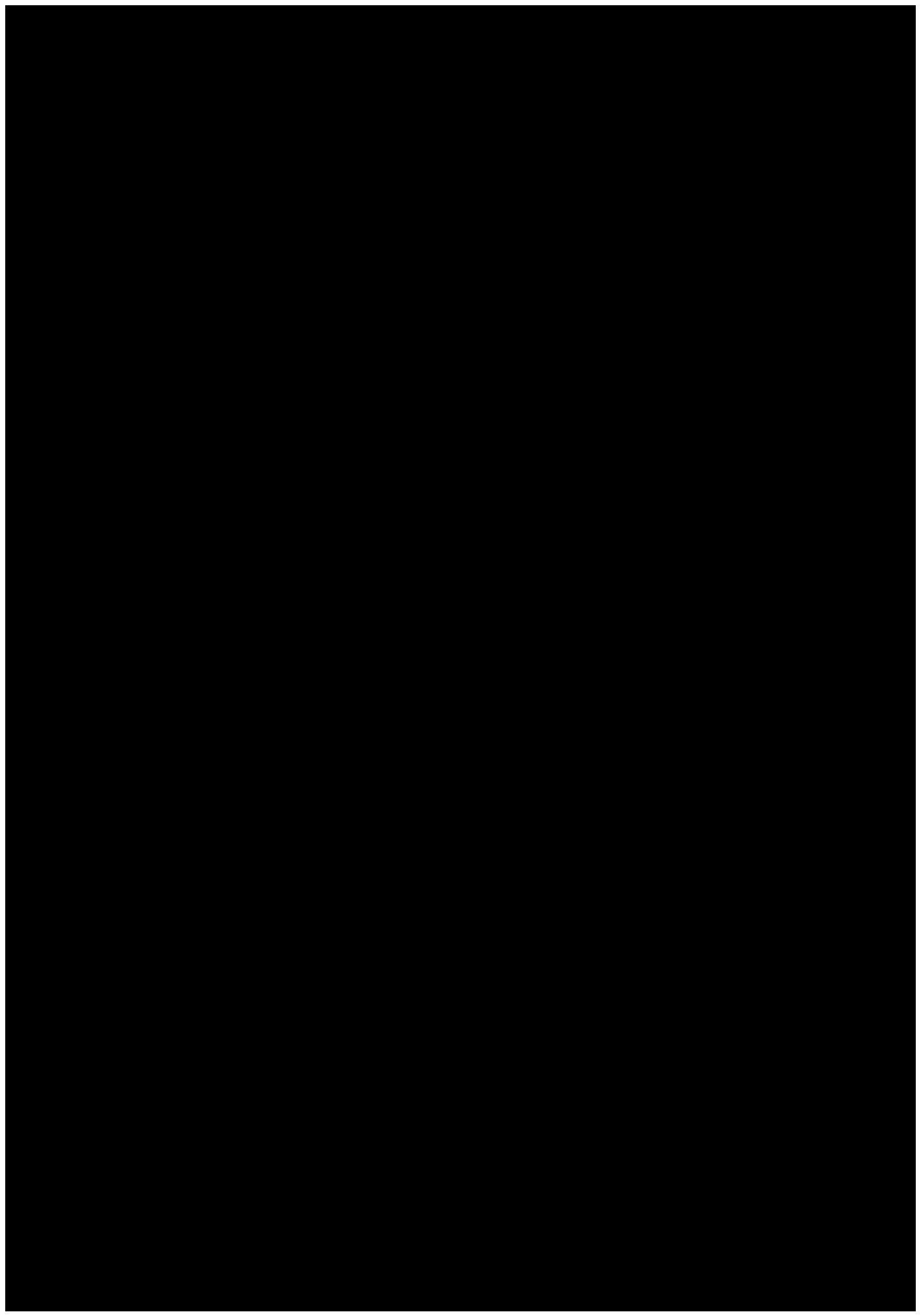
V Praze dne 19.9.2018

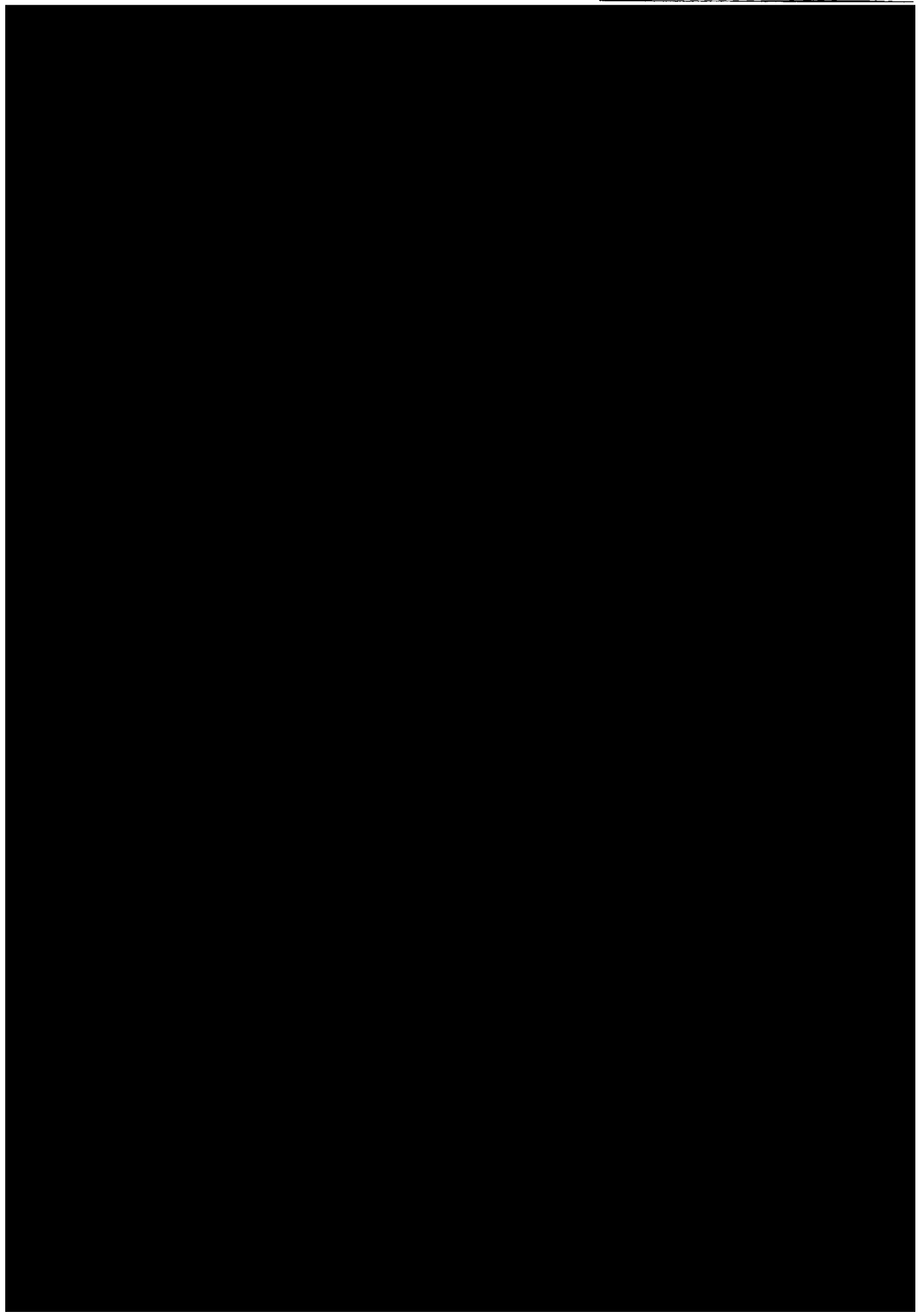


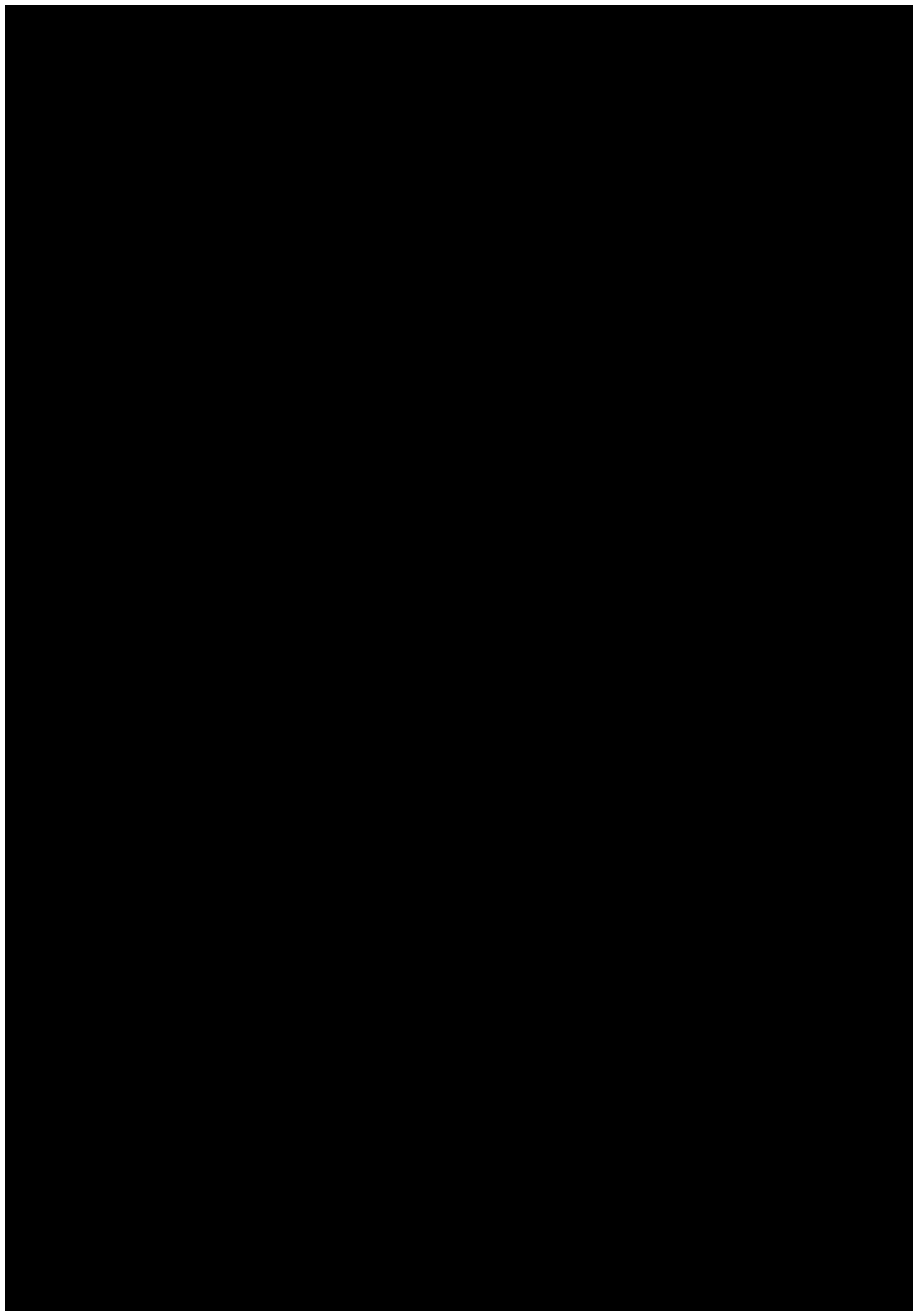












## Čestné prohlášení na veřejnou zakázku

### „ÚVN – VoFN Praha – přístavba pavilonu CH 1“

Já  funkce jako člen týmu na plnění veřejné zakázky – hlavní inženýr projektu, zaměstnanec společnosti DOMY, spol. s.r.o., Politických vězňů 19, 110 00 Praha1, IČ 41692870.

#### prohlašuji

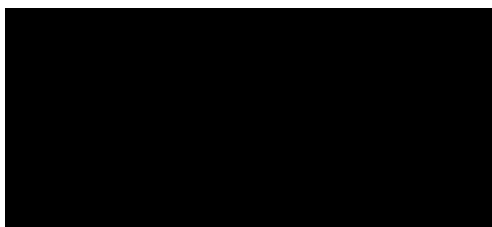
v případě zadání této veřejné zakázky společností: „SDRUŽENÍ DOMY/JIKA - ÚVN“, zabezpečím odbornou způsobilost, budu akceptovat závazek a budu se bezprostředně podílet na plnění této veřejné zakázky.

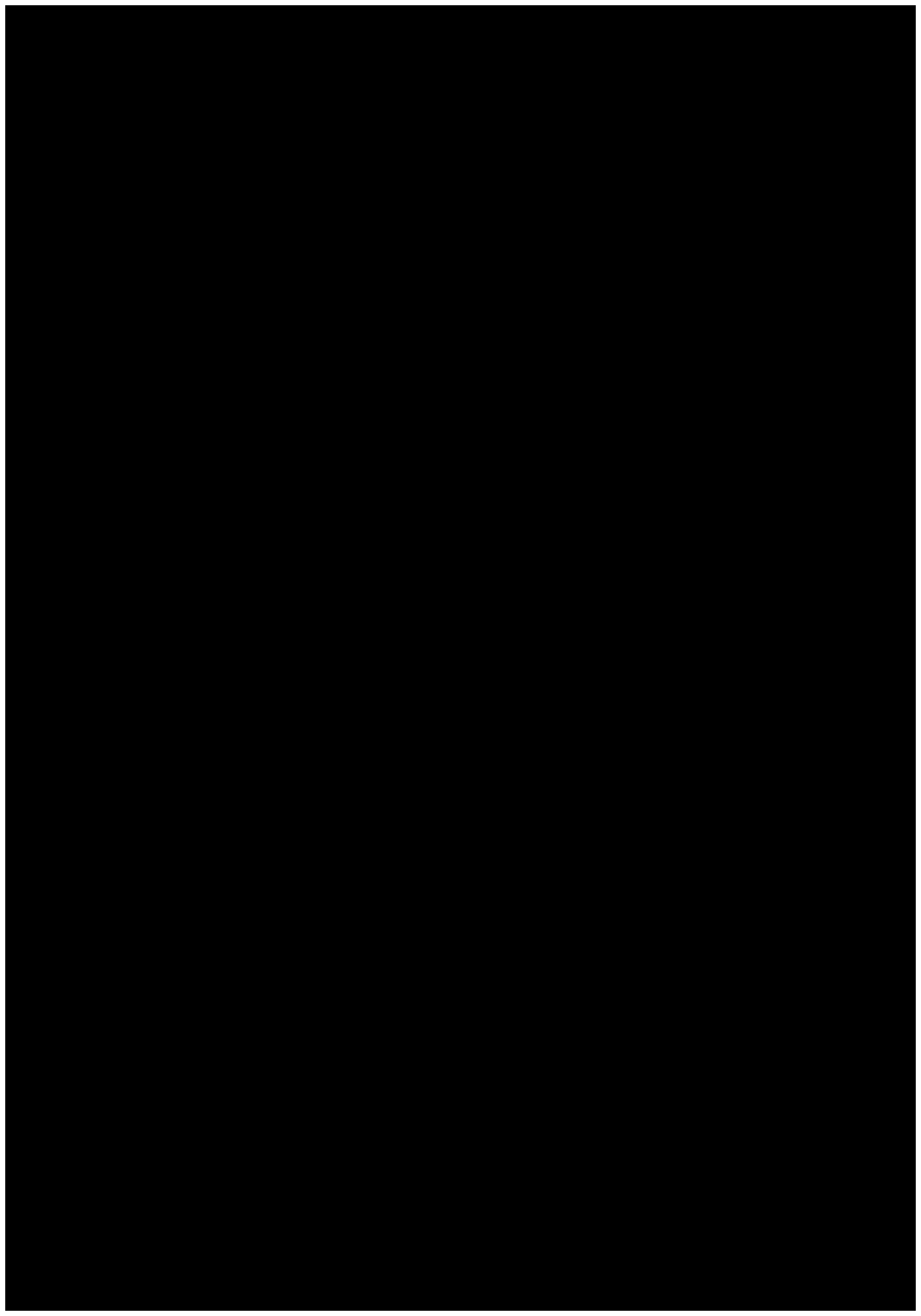
Čestně prohlašuji že,

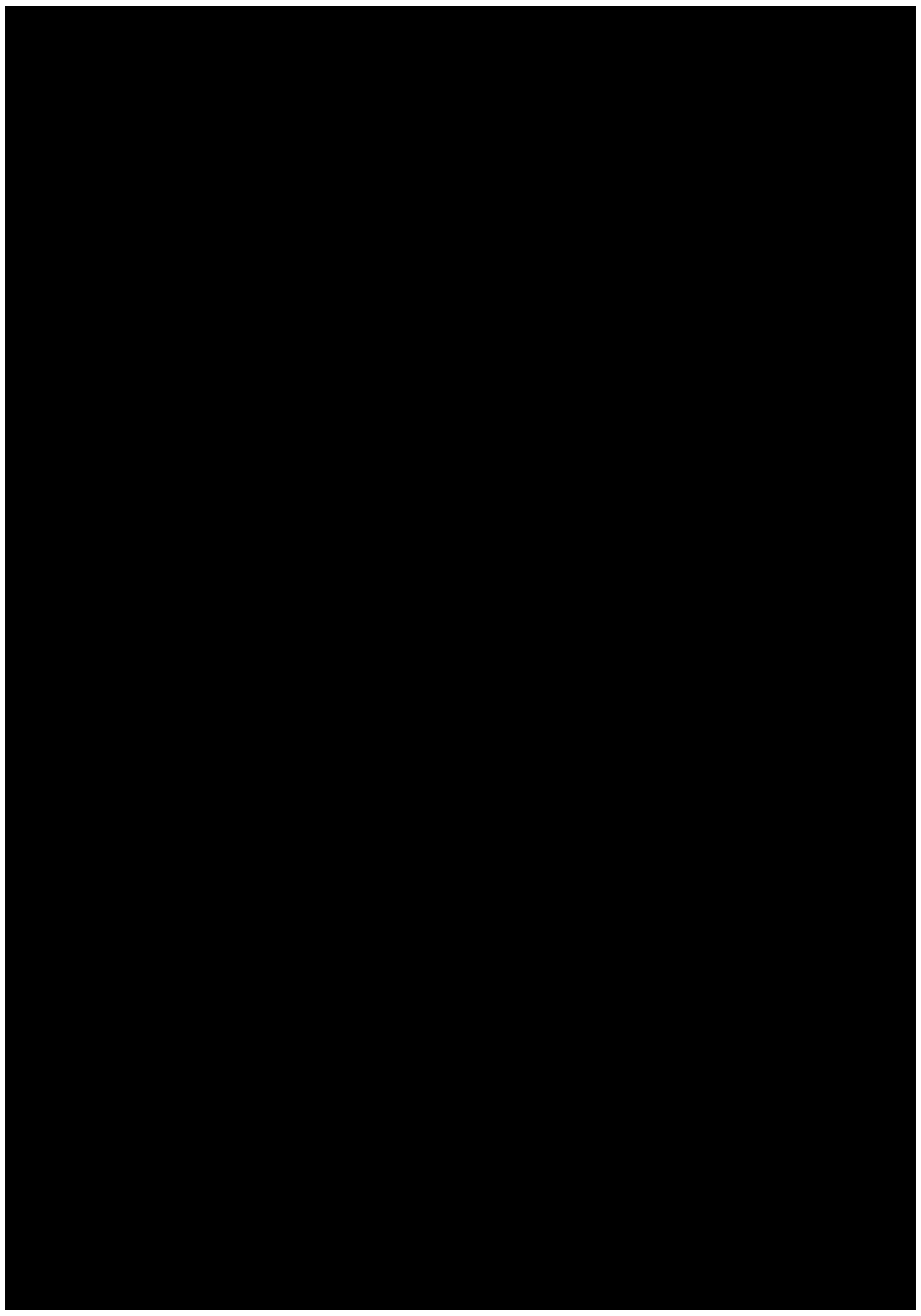
- a) mám ukončené vysokoškolské vzdělání,
- b) mám praxi v oboru déle než 5 let,
- c) jsem kmenový zaměstnanec společnosti DOMY, spol. s.r.o.,
- d) jsem se účastnil
  - na projektech jako HIP nebo zodpovědný projektant, a to min. na 1 referenci v rozsahu dle bodu a) seznamu významných služeb, uvedených v zadávací dokumentaci na výše uvedenou veřejnou zakázku

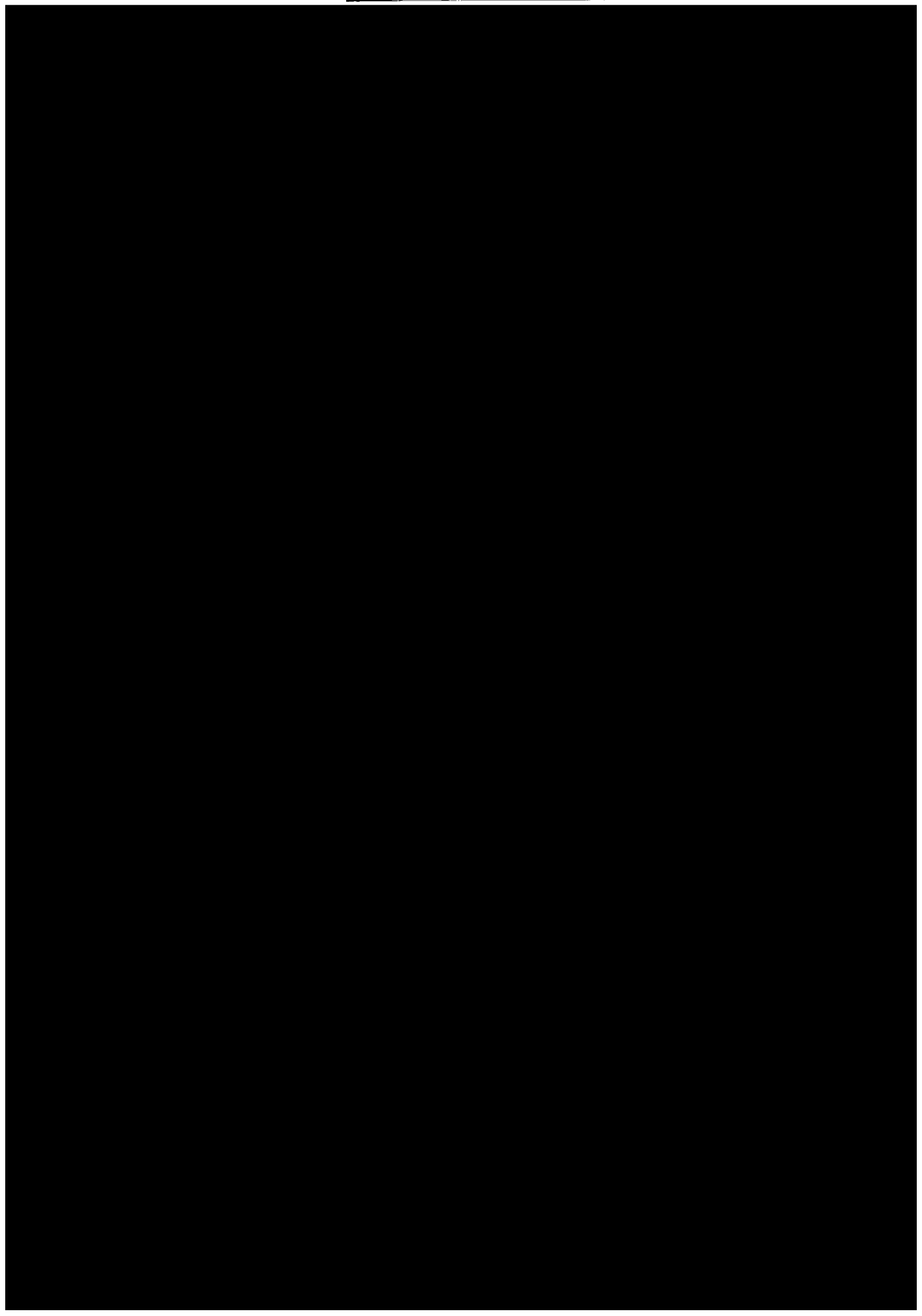
Toto prohlášení činím na základě své jasné svobodné a omylu prosté vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

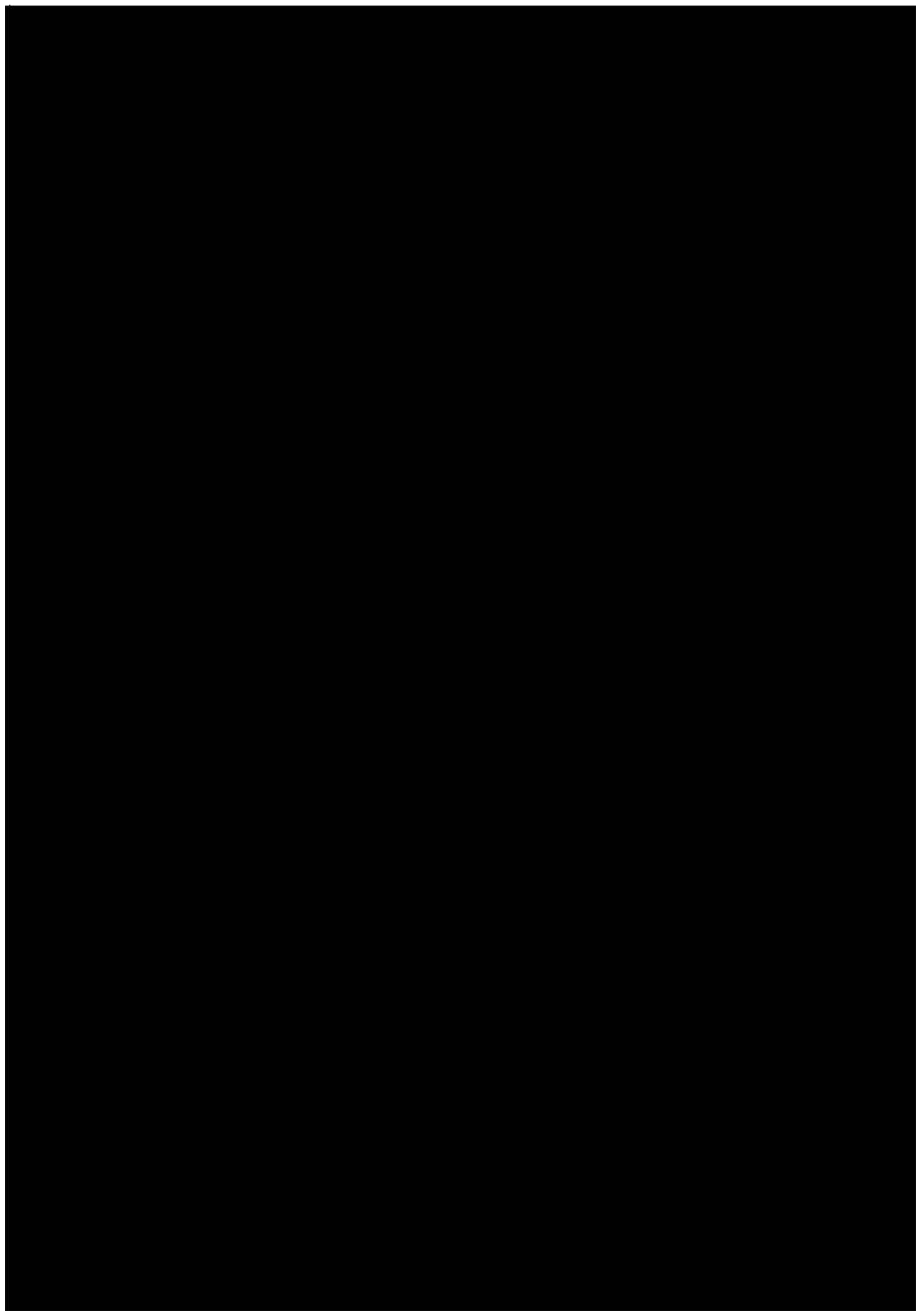
V Praze dne 19.9.2018













**Pojistná smlouva**

Originál či ověřenou kopii pojistné smlouvy přiloží pouze vybraný účastník před podpisem smlouvy

## Potvrzení o platnosti smlouvy k pojistné smlouvě č. 8069138428

*Pojistitel:*

ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB  
Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí č.p. 1458, PSČ 532 18  
IČ: 455 34 306

*Pojištěný:*

DOMY spol. s r.o.  
Praha 1, Politických vězňů 1597/19, PSČ 110 00  
IČ: 41692870

*Předmět pojištění:* Pojištění odpovědnosti za újmu autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě

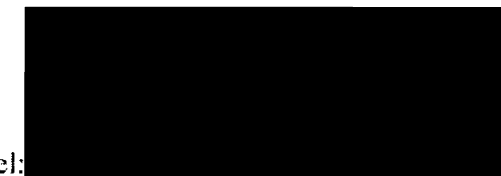
*Platnost dodatku pojistné smlouvy:*  
od 31. října 2018 do 13. února 2019

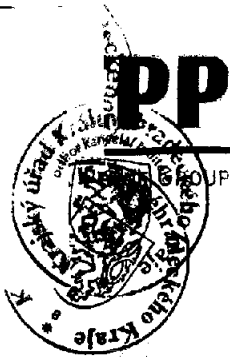
*Pojistná smlouva se řídí VPP OC 2014 a VPP OPR 2014.*

<u>Riziko</u>	<u>Pojistná částka</u>	<u>Spoluúčast</u>
Odpovědnost za škodu autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě	40.000.000 Kč	250.000 Kč

V Praze dne 30.10.2018

Pojistitel:





## Pojistná smlouva číslo 0012193453

Česká podnikatelská pojišťovna, a. s. Vienna Insurance Group  
Sídlo: Praha 4, Budějovická 5, PSČ 14021

Zastoupena: [REDACTED]

IČ: 63998530

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433

Bankovní spojení: Citibank, a.s., č.ú. 2038810518/2600  
[REDACTED]

dále jen pojistitel

a

Obchodní firma: JIKA – CZ s.r.o.

Sídlo : Čibuz 6, 503 03 Smiřice

Zastoupena: ing. Jiřím Slánským, jednatelem

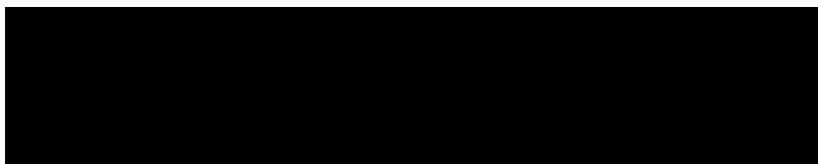
IČ: 259 17 234

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14380

dále jen pojistník

uzavírají

podle zákona č.37/2004 Sb. o pojistné smlouvě a změně souvisejících zákonů v platném a účinném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.



ČESKÁ PODNIKATELSKÁ POJIŠŤOVNA, A.S., VIENNA INSURANCE GROUP

Budějovická 5, 140 21 Praha 4, klientská linka: 841 444 555, fax: 261 022 163, e-mail: pojistovna@cpp.cz  
je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3433  
IČ: 63998530, DIČ: CZ63998530, bankovní spojení: inkaso pojistného 2038810518/2600

  
www.cpp.cz

**Článek I.**  
**Úvodní ustanovení**

1. Členský stát sídla pojistitele: Česká republika
2. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.
3. Předmět podnikání pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu z obchodního rejstříku, který tvoří přílohu č. 1 pojistné smlouvy.
4. Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami (dále jen VPP), Doplnkovými pojistnými podmínkami (dále jen DPP) uvedenými v čl.II pojistné smlouvy a dále podmínkami sjednanými v pojistné smlouvě. VPP a DPP tvoří přílohu č. 2 pojistné smlouvy.
5. Oprávněná osoba: osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění podle příslušných Všeobecných pojistných podmínek a Doplnkových pojistných podmínek.
6. Místo pojištění: v rozsahu čl. 5 DPPARCH P 1/07, není-li dále v pojistné smlouvě ujednáno jinak
7. Limity plnění byly stanoveny pojistníkem, není-li v této pojistné smlouvě dále uvedeno jinak.
8. Sjednané pojištění je pojištěním škodovým.

**Článek II.**  
**Druhy pojištění, předměty pojištění, pojistné částky a spoluúčasti**

**POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU – PROFESNÍ ODPOVĚDNOST**

Pojištění odpovědnosti za škodu je upraveno VPP pro pojištění odpovědnosti za škodu VPP OD 1/07 (dále jen VPP) a

- o DPP pro pojištění odpovědnosti za škodu autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě DPPARCH P 1/07 (dále jen DPP)

Odchylně od čl. 2 bod 3 DPP VV P 1/06 se ujednává, že předpokladem vzniku práva na plnění je, že příčina škodné události nastala v době od 5.10.2007 a nárok poškozeného na náhradu škody vůči pojištěnému byl vznesen během pojistné doby a zároveň příčina a nebo již známé škodní události a nebo okolnosti, které by mohly ke škodě vést nebyly pojištěnému známe v době sjednání pojištění. Podmínkou vzniku práva na pojistné plnění je nahlášení škodných událostí z tohoto pojištění nejpozději do jednoho měsíce po skončení trvání pojištění.

Sjednává se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinému v souvislosti s výkonem činnosti autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra nebo technika činného ve výstavbě v rozsahu čl. 2 DPP.

Limit pojistného plnění činí: 15.000.000,-Kč

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 2% min. 2.000,-Kč

  
cpp.cz

## **2. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU – OBECNÁ ODPOVĚDNOST**

Pojištění odpovědnosti za škodu je upraveno VPP pro pojištění odpovědnosti za škodu VPP OD 1/07 (dále jen VPP).

Dále sjednané sublimity plnění pojistitele se vztahují k limitu plnění uvedenému v bodu **2.1.** – (obecná odpovědnost).

- 2.1. Pojišťuje se odpovědnost pojištěného za škodu vzniklou jinému událostí, která by mohla být důvodem vzniku práva na plnění pojistitele v souvislosti s činnostmi pojištěného uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku nebo v souvislosti se vztahy z této činnosti vyplývajícími, jestliže pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění a to v rozsahu vymezeném VPP a příslušnými DPP.

**Limit pojistného plnění činí: 5.000.000,-Kč**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši **2% min. 2.000,-Kč**

Pojištění se sjednává na území: **ČR**

### **Článek III.** **Výklad pojmů**

Vedle pojmů, jejichž výklad je uveden ve VPP a příslušných DPP se pro účely pojistné smlouvy přijímá tento výklad dalších pojmů dotčených pojištěním podle této pojistné smlouvy :

Celkový limit pojistného plnění tvoří součet limitů pojistného plnění jednotlivých předmětů pojištění.

Škodný průběh je poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k roku účinnosti příslušné pojistné smlouvy. Škodný průběh je upraven o regresy.

Pojistným rokem se rozumí období jednoho kalendářního roku, který počíná běžet dnem počátku pojištění.

Sublimit plnění - sjednaný sublimit plnění uvedený v pojistné smlouvě je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu a všechny škody nastalé z titulu dotčeného pojistného nebezpečí v době trvání pojistné smlouvy není-li v pojistné smlouvě uvedeno jinak. Pokud je pojištění sjednáno na dobu kratší než 12 měsíců, nebo delší než 12 měsíců a nejedná-li se v tom případě o víceleté pojistné smlouvy, jsou sjednané sublimity plnění pojistitele vztaženy na sjednanou dobu trvání pojištění. U víceletých pojistných smluv jsou sjednané sublimity plnění vždy limity plnění pro každý pojistný rok, není-li v dotčeném ustanovení pojistné smlouvy uvedeno jinak.

### **Článek IV.** **Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

**Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**  
**OLPU MO**  
**P.O.BOX 28**  
**664 42 Modřice**  
**tel.: 841 444 555, fax: 547 213 468**  
**olpumo@cpg.cz**

**Článek V.**  
**Plnění pojistitele**

1. Vznikne-li právo na plnění ze pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle VPP, DPP a ujednání uvedených v této pojistné smlouvě.
2. V případě plnění v cizí měně se pro přepočtení použije kursu oficiálně vyhlášeného ČNB ke dni pojistné události.
3. Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.

**Článek VI.**  
**Výše a způsob placení pojistného**

1. Roční pojistné činí:

1. Pojištění odpovědnosti za škodu – profesní odpovědnost	
Pojistné .....	54.000,- Kč
2. Pojištění odpovědnosti za škodu – obecná odpovědnost	
Pojistné .....	4.400,- Kč

Celkové pojistné činí .....58.400,- Kč

2. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele, je-li placena prostřednictvím peněžního ústavu.
3. Způsob zaplacení pojistného

Pojistné je pojistným běžným. Pojistné za roční pojistné období činí 58.400,-Kč a je splatné v úplné výši k datu 16.10.2009 .

V následujících pojistných letech bude pojistné za roční pojistné období splatné vždy v úplné výši k datu 5.10..

4. 

**Článek VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu jednoho roku.

Pojištění nabývá účinnosti dne: 5.10.2009

Pojištění se sjednává do: 4.10.2010

Pojištění se prodlužuje vždy na další rok, pokud pojistník nebo pojistitel nesdělí písemně druhému účastníkovi smlouvy, nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším pojištění nemá zájem.

2. Pojistitel má právo v souvislosti se změnami podmínek rozhodných pro stanovení výše pojistného upravit nově výši běžného pojistného na další pojistné období. Pojistitel je povinen nově stanovenou výši pojistného sdělit pojistníkovi nejpozději ve lhůtě dva měsíce před splatností pojistného za pojistné období, ve kterém se má výše pojistného změnit. Pokud pojistník se změnou výše pojistného nesouhlasí, musí svůj nesouhlas uplatnit písemně do 1 měsíce ode dne, kdy se o navrhované změně výše pojistného dozvěděl. V tomto případě pojištění zanikne uplynutím pojistného období, na které bylo pojistné zapláceno. Pojistitel je povinen informovat pojistníka ve sdělení o změně výše běžného pojistného na následek zániku pojištění uplynutím pojistného období.
3. Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.
4. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojistník obdrží 1 vyhotovení, pojišťovací agent obdrží 1 vyhotovení a pojistitel si ponechá 2 vyhotovení. Tato pojistná smlouva obsahuje 5 stran a 2 přílohy.
5. Prohlášení smluvních stran:
  - a) Pojistník prohlašuje, že před uzavřením této pojistné smlouvy byl seznámen s obsahem pojistných podmínek, tyto převzal, a dále, že mu byly oznámeny informace o pojistiteli v rozsahu platných ustanovení § 66 odst. 1 zákona o pojistné smlouvě.
  - b) Smluvní strany pojistné smlouvy prohlašují, že si obsah této pojistné smlouvy, všeobecných a doplňkových pojistných podmínek, jakož i všech příloh pojistné smlouvy, před jejím podpisem přečetly, že je jim jasný a srozumitelný, a že s ním a s nimi bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.
6. Přílohy pojistné smlouvy:
  1. Výpis z OR (ŽL) pojištěného/pojistníka, Příslušné doklady o profesní způsobilosti
  2. VPP a DPP dle textu pojistné smlouvy

V Hradci Králové dne 2.10.2009

 **ČESKÁ PODNIKATELSKÁ  
POJIŠŤOVNA, A.S.**

**J I K A - C Z**  
S. I. O. (1)  
IČ: 25 91 72 34

V Hradci Králové dne 2.10.2009

J I K A - C Z s.r.o.  
ing. Jiří Slánský  
jednatel společnosti



**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI**

Podle ověřovací knihy ..... **Krajský úřad Královéhradeckého kraje** .....  
název úřadu

poř. č. vidimace ..... **69/2010/H** .....  
tento úplný/á\* - částečný/á\* opis/kopie\*,

obsahující ..... **5** ..... stran  
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je  
prvopisem\*  
ověřenou vidimovanou listinou\*  
opisem nebo kopií pořízenou ze spisu\*  
stejnopisem\*  
obsahujícím ..... **5** ..... stran.

v **Hradci Králové** ..... dne ..... **17. 2. 2010**

..... **Květuše Turková** .....  
Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla  
(nebo otisk jmenovky)



**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI**

Podle ověřovací knihy ..... **Krajský úřad Královéhradeckého kraje** .....

Poř. č.: ..... **2962/18/G** .....  
tento/tato úplný/á - částečný/á opis/kopie,  
obsahující ..... **6** ..... stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a, a tato listina je

- prvopisem\*.
- ověřenou vidimovanou listinou.
- listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů.
- opisem nebo kopií pořízenou ze spisu.
- stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí.

obsahujícím ..... **6** ..... stran  
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje viditelný zajišťovací prvek (jenž je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram)

v **Hradci Králové** ..... dne ..... **31. 10. 2018** .....

**Bc. Pavla Siegllová**





## **Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě číslo 0012193453 - aktualizací**

Pojistitel a pojistník sjednávají tímto dodatkem s účinností od 05.10.2017 nové znění pojistné smlouvy následovně:

**Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

**Sídlo: Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00**

**Zastoupena: na základě zmocnění níže podepsanými osobami**

**IČ: 63998530**

**Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433**

**Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 700135002/0800**

**Tel: 495704442**

dále jen pojistitel

a

**JIKA – CZ s.r.o.**

**Sídlo: Čibuz 6, Smiřice 503 03**

**Zastoupena: Ing. Jiřím Slánským, jednatelem**

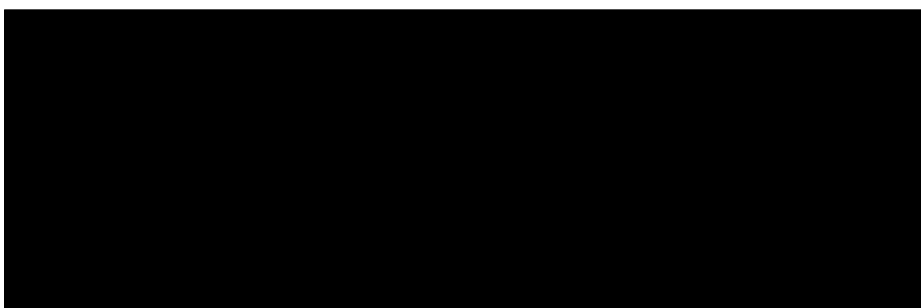
**IČ: 25917234**

**Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14380**

dále jen pojistník

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami tvoří nedílný celek.



## **Článek I.** **Úvodní ustanovení**

1. Členský stát sídla pojistitele: Česká republika
2. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.
3. Předmět podnikání nebo činnosti pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v přiložené kopii výpisu z obchodního rejstříku a osvědčení o autorizaci s vyznačením druhu autorizace vydaném Českou komorou architektů/Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě  
Kopie uvedených dokumentů tvoří přílohu č. 1 pojistné smlouvy.
4. Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami (dále jen VPP), Doplnkovými pojistnými podmínkami (dále jen DPP), Zvláštními pojistnými podmínkami (dále jen ZPP) uvedenými v čl. II pojistné smlouvy a dále ujednáními sjednanými v pojistné smlouvě. VPP, DPP a ZPP tvoří přílohu č. 2 pojistné smlouvy.
5. Oprávněná osoba: osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění podle příslušných VPP, DPP či ZPP.
6. Územní platnost pojištění: v rozsahu článku 4 ZPP, není-li dále v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
7. Limity plnění byly stanoveny pojistníkem.
8. Sjednané pojištění je pojištěním škodovým.
9. Pro případ, že se na pojistníka při uzavírání smluv vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. v platném znění, se smluvní strany dohodly, že pokud tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto Smlouvu povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je dále povinen při registraci smlouvy zadat do příslušného formuláře datovou schránku 3v8dkek tak, aby mohl být pojistitel informován správcem registru smluv o zadání smlouvy do tohoto registru. Pojistník je rovněž povinen při zaslání smlouvy správci registru smluv zajistit, aby byly ze zveřejňovaného znění Smlouvy odstraněny veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, nezveřejňují.  
Smluvní strany se dále dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

## **Článek II.** **Pojistná nebezpečí, předměty pojištění, pojistné částky, limity plnění a spoluúčasti**

### **1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI**

Z pojištění odpovědnosti má pojištěný právo, aby za něho pojistitel v případě pojistné události nahradil poškozenému majetkovou újmu (škodu), popřípadě i jinou újmu, v rozsahu a ve výši určené zákonem, pojistnou smlouvou a příslušnými pojistnými podmínkami, vznikla-li povinnost k náhradě pojištěnému.

**Pojištění se řídí:** VPP pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/16 (dále jen VPPOD)  
DPP pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/16 (dále jen DPPOP)  
ZPP pro pojištění odpovědnosti autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ZPPARCH P 1/16 (dále jen ZPPARCH)

- 1.1. Pojištění se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmy specifikované v DPPOP a ZPPARCH, vznikla-li pojištěnému povinnost k jejich náhradě v souvislosti s:
  - činností, pro kterou byla udělena autorizace ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo v souvislosti se vztahy z této činnosti přímo vyplývajícími;
  - vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovité věci, pokud slouží k výkonu výše uvedené činnosti.

**Rozsah pojištění:** Pojištění se sjednává v rozsahu článku 3 DPPOP (dále jen „**obecná odpovědnost**“) a článku 3 ZPPARCH (dále jen „**profesní odpovědnost**“), není-li dále uvedeno jinak.

V souladu s DPPOP se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na nemovité věci sloužící k výkonu pojištěné činnosti, pokud je tato nemovitost pojištěným oprávněně užívána.

V souladu s DPPOP se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu vzniklou na životním prostředí, pokud tato vznikla nenadálou poruchou ochranného zařízení.

**Pojistný princip:** Pojištění obecné odpovědnosti se sjednává na pojistném principu uvedeném v článku 5, bodu 3 DPPOP.

Pro pojištění profesní odpovědnosti se v souladu s článkem 5, bodem 2 ZPPARCH ujednává, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je, že příčina škodné události a/nebo vznik škodné události nastaly i v době před počátkem pojištění, a to od 05.10.2009, nárok poškozeného na náhradu újmy byl vznesen během trvání pojištění a škodná událost nebo její příčina nebyla pojištěnému známa v době sjednání pojištění. Odchylně od článku 11, bodu 5 VPPOD 1/16 se ujednává horní mez pro nahlášení škodných událostí v délce 3 měsíců po skončení trvání pojištění.

#### **Limit pojistného plnění:**

Pojištění profesní odpovědnosti se sjednává se samostatným limitem pojistného plnění.

Limit pojistného plnění pro škody s příčinou vzniku:

od 05.10.2009 do 04.10.2017 činí 15.000.000,- Kč

ode dne počátku pojištění dle tohoto aktualizacího dodatku pojistné smlouvy činí 50.000.000,- Kč

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 5.000,- Kč

Územní platnost pojištění – profesní odpovědnost: Česká republika

#### **Limit pojistného plnění:**

Pojištění obecné odpovědnosti se sjednává se samostatným limitem pojistného plnění.

Limit pojistného plnění činí 5.000.000,- Kč

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 5.000,- Kč

Územní platnost pojištění – obecná odpovědnost: Česká republika

### **Článek III.**

#### **Výklad pojmů, výluky z pojištění**

**Vedle pojmů, jejichž výklad je uveden ve VPP, DPP a ZPP se pro účely pojistné smlouvy přijímá tento výklad dalších pojmů dotčených pojištěním podle této pojistné smlouvy:**

**Limitem pojistného plnění** se rozumí horní hranice pojistného plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku.

**Ročním sublimitem pojistného plnění** se rozumí horní hranice pojistného plnění pojistitele pro případy specifikované v pojistné smlouvě. Je uplatňován v rámci limitu plnění, ke kterému se vztahuje.

**Škodný průběh** je poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) sníženým o uhrazené regresy a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k roku účinnosti příslušné pojistné smlouvy. U víceletých pojistných smluv se vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné započítává postupně do příslušných pojistných let, přičemž hranicí mezi jednotlivými roky je datum výročí účinnosti pojistné smlouvy. Rozhodující pro přiřazení vyplaceného plnění do jednotlivých pojistných let (upisovacích roků) je datum vzniku pojistné události. U pojistných smluv sjednaných na dobu kratší jednoho roku je vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné vztahováno ke sjednané době pojištění.

**Pojistným rokem** se rozumí období jednoho kalendářního roku, který počíná běžet dnem počátku pojištění.

**Územní platnost** v pojištění odpovědnosti:

- **Česká republika** se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území České republiky, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před českými soudy a podle platného právního řádu České republiky.
- **státy, které jsou součástí Evropské unie**, se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území státu, který je součástí Evropské unie, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před soudy státu, který je součástí Evropské unie, a podle platného právního řádu státu, který je součástí Evropské unie.

- o **Evropa** se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území Evropy, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před soudy státu, který je součástí Evropy, a podle platného právního řádu státu, který je součástí Evropy.
- o **Svět vyjma USA a Kanady** se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území jakéhokoliv státu, vyjma USA a Kanady, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před soudem země, kde újma vznikla, a podle platného právního řádu této země.
- o **Svět včetně USA a Kanady** se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území jakéhokoliv státu včetně USA a Kanady, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před soudem jakéhokoliv státu vyjma USA a Kanady a podle platného právního řádu jakéhokoliv státu vyjma USA a Kanady.

#### Článek IV.

##### Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

**Česká podnikatelská pojišťovna, a.s.,**  
**Vienna Insurance Group**  
**OLPU MO**  
**P. O. BOX 28**  
**664 42 Modřice**  
**tel.: 957 444 555, email: [likvidace@cpp.cz](mailto:likvidace@cpp.cz)**

#### Článek V.

##### Plnění pojistitele

1. Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle VPP, DPP, ZPP a ujednání uvedených v této pojistné smlouvě.
2. V případě plnění v cizí měně se pro přepočítání použije kursu oficiálně vyhlášeného ČNB ke dni vzniku pojistné události.
3. Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.

#### Článek VI.

##### Výše a způsob placení pojistného

1. Roční pojistné činí:

1. Pojištění odpovědnosti .....	138.020,- Kč
<b>Celkové roční pojistné činí.....</b>	<b>138.020,- Kč</b>
Sleva ve výši 10%.....	13.802,- Kč
<b>Celkové roční pojistné po slevách činí .....</b>	<b>124.218,- Kč</b>

2. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele, je-li placena prostřednictvím peněžního ústavu.

3. 

4. Pojistné je pojistným běžným a bude placeno za čtvrtletní pojistná období k datu a v částkách takto:

datum:	částka:
19.10.2017	31.056,- Kč
05.01.2018	31.054,- Kč
05.04.2018	31.054,- Kč
05.07.2018	31.054,- Kč

V následujících pojistných letech bude pojistné placeno za čtvrtletní pojistná období vždy k datu 05.10, 05.01, 05.04, 05.07.

**Článek VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Pojistná doba  
Pojištění se sjednává na dobu jednoho roku.  
Pojištění vzniká dne: 05.10.2017  
Pojištění se sjednává do: 04.10.2018  
Pojištění se prodlužuje vždy na další rok, pokud pojistník nebo pojistitel nesdělí písemně druhému účastníku smlouvy, nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším pojištění nemá zájem.
2. Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.
3. Pojistná smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech, pojistník obdrží 1 vyhotovení, pojišťovací obdrží 1 vyhotovení a pojistitel si ponechá 2 vyhotovení. Tato pojistná smlouva obsahuje 5 stran a 2 přílohy.
4. Součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky uvedené v pojistné smlouvě a Přehled poplatků. Aktuální podoba Přehledu poplatků je k dispozici na webových stránkách pojistitele.
5. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi.
6. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
7. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou a je schopen to kdykoliv prokázat.
8. Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.
9. Pojistník souhlasí, aby pojistitel zpracovával a předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group (dále jen spřízněné osoby), v souladu s ust. §5, odst. 5 a §9, písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění. Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
10. Přílohy pojistné smlouvy:
  1. Kopie výpisu z obchodního rejstříku  
Kopie osvědčení o autorizaci s vyznačením druhu autorizace vydaném Českou komorou architektů/Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
  2. VPP, DPP, ZPP, doložky dle textu pojistné smlouvy

V Hradci Králové dne

15.09.2017

V Hradci Králové dne

15.09.2017

JIKA - CZ s.r.o.  
Ing. Jiří Slánský  
jednatel

