

Oprava volného bytu č. 12, Dr. Šavrdy 9

VZ č. 230/2018

| | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| Odběratel: | Příjemce: |
| Statutární město Ostrava | Městský obvod Ostrava - Jih |
| Prokešovo náměstí 1803/8 | Horní 791/3 |
| 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava | 700 30 Ostrava - Hrabůvka |

| | |
|--------------------|--|
| Zhotovitel: | |
| Sídlo | |
| IČ zhotovitele | |

| | |
|-------------------------|---|
| Předmět zakázky: | |
| Část obce | Ostrava - Bělský Les |
| Ulice, č. pop./č. or. | Dr. Šavrdy 3021/9 |
| Číslo bytu | 12 |
| Velikost bytu | 1+3 |
| Technik | Jarmila Špatná jarmila.spatna@ovajih.cz 599 430 391 |

| poř. č. | kód položky | popis | MJ | Množství | J. cena (CZK) | Cena celkem (CZK) | Upřesnění |
|---------|-------------|---|--------|----------|---------------|-------------------|--|
| 1 | 1.8 | výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu | 1+3 | 1,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | 2x revizní zpráva |
| 2 | 1.11 | elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru | ks | 1,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | 2x revizní zpráva |
| 3 | 1.20 | revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x) | soubor | 1,00 | 1 800,00 | 1 800,00 | |
| 4 | 2.4 | generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítku, vč. el. příslušenství (např. domovní zvonek, ventilátory odsávání, infrazářič, osvětlení pod kuchyňskou linkou, aj.) | 1+3 | 1,00 | 25 000,00 | 25 000,00 | |
| 5 | 3.5 | výměna pancéřové hadičky | ks | 1,00 | 180,00 | 180,00 | k WC kombi |
| 6 | 3.6 | výměna rohového ventilu | ks | 1,00 | 180,00 | 180,00 | k WC kombi |
| 7 | 3.22 | výměna baterie dřezové stojánkové pákové | ks | 1,00 | 1 480,00 | 1 480,00 | vč. úpravy rozvodů SV a TUV k napojení baterie - český výrobce, záruka min. 5 let |
| 8 | 3.28 | výměna baterie vanové nástěnné R100 | ks | 1,00 | 1 880,00 | 1 880,00 | vč. držáku na hadici a příslušenství - český výrobce, záruka min. 5 let |
| 9 | 3.33 | výměna dřezu nerez včetně příslušenství | ks | 1,00 | 1 280,00 | 1 280,00 | vč. úpravy napojení odpadního potrubí k dřezovému sifonu |
| 10 | 3.34 | výměna pračkového ventilu | ks | 1,00 | 178,00 | 178,00 | v KOU pod umývadlem - stojánk. baterie vč. dodání 2 ks nerez krytek (k napojení panc. hadiček na rohové ventily u zdi) |
| 11 | 3.38 | výměna kuchyňské linky 180 cm | ks | 1,00 | 18 000,00 | 18 000,00 | ##### |
| 12 | 3.40 | výměna skříňky nad digestoří | ks | 1,00 | 2 700,00 | 2 700,00 | s panty s tlumením na ramínku, tl. lamina min. 18 mm, dekor dřeva, ABS hrany tl. 2 mm, dtto KL |
| 13 | 3.41 | výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem | ks | 1,00 | 1 400,00 | 1 400,00 | |

| | | | | | | | |
|----|-------|--|--------|--------|----------|-----------|---|
| 14 | 3.50 | výměna spízní skříně včetně žebříku | ks | 1,00 | 5 550,00 | 5 550,00 | vč. polic - vestavěné o rozměrech 2,65x0,6x0,6 m, tl. lamina min. 18 mm, ABS hrany 2 mm, zavírače dvířek s měkkým dorazem, stejný dekor jako KL |
| 15 | 3.52 | výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka | ks | 1,00 | 4 188,00 | 4 188,00 | |
| 16 | 3.54 | výměna vnitřních dveří – plné 60 cm | ks | 2,00 | 980,00 | 1 960,00 | KOU, WC vč. úpravy do stávajících zárubní |
| 17 | 3.56 | výměna vnitřních dveří – plné 80 cm | ks | 2,00 | 980,00 | 1 960,00 | z OP do LO, DP |
| 18 | 3.60 | výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm | ks | 2,00 | 1 880,00 | 3 760,00 | KU, OP |
| 19 | 3.69 | výměna dveřního prahu – délka 80 cm | ks | 1,00 | 160,00 | 160,00 | u vstupních dveří - dřevěný - lak |
| 20 | 3.77 | výměna přechodových lišt – délka 60 cm | ks | 2,00 | 220,00 | 440,00 | KOU, WC - hliníková (přechoid z dlažby na PVC) |
| 21 | 3.79 | výměna přechodových lišt – délka 80 cm | ks | 4,00 | 220,00 | 880,00 | KU, OP, z OP do LO, DP - hliníková |
| 22 | 3.82 | výměna dveřního kování | ks | 6,00 | 148,00 | 888,00 | KU, OP, DP, z OP do LO, KOU, WC - kov |
| 23 | 3.83 | výměna zámku u dveří | ks | 6,00 | 148,00 | 888,00 | KU, OP, DP, z OP do LO, KOU, WC - kov |
| 24 | 3.86 | výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm | ks | 4,00 | 2 588,00 | 10 352,00 | KU, OP, DP, z OP do LO |
| 25 | 3.89 | výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm | ks | 1,00 | 2 588,00 | 2 588,00 | |
| 26 | 3.108 | výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství | ks | 1,00 | 6 660,00 | 6 660,00 | s pojistkou STOP GAS - český výrobce, vč. příslušenství |
| 27 | 3.115 | výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt | ks | 1,00 | 1 488,00 | 1 488,00 | tl. min. 28 mm vč. nerezové hrany u PS, ukončovací lišty v dekoru dřezové desky |
| 28 | 3.118 | výměna větracích mřížek | ks | 4,00 | 140,00 | 560,00 | 2 ks v KU - osadit kovové kruhové pro spízní skříň s možností uzavírání + 2 ks plastové k ventilátorům na WC a KOU |
| 29 | 3.123 | demontáž a zpětná montáž zařízení předmětů, viz poznámka | soubor | 1,00 | 330,00 | 330,00 | WC kombi vč. příslušenství pro provedení obložení IŠ SDK |
| 30 | 3.134 | výměna vestavné skříně - atyp, viz. poznámka | ks | 2,00 | 9 000,00 | 18 000,00 | v PŘ - 1 ks 90x40x265 - policová, 1 ks 90x90x265 - šatní, tl. lamina min. 18 mm, ABS hrany 2 mm - dekor dřeva |
| 31 | 3.150 | výměna umyvadlového sifonu včetně vývodu na automatickou pračku | ks | 1,00 | 320,00 | 320,00 | |
| 32 | 3.167 | výměna okenních klik | ks | 2,00 | 188,00 | 376,00 | v LO |
| 33 | 4.1 | stržení původního PVC | m2 | 66,00 | 80,00 | 5 280,00 | PŘ - 10 m2, KU - 8 m2, LO - 15 m2, DP - 12 m2, OP - 21 m2 (z toho 39 m2 - 2 vrstvy v PŘ, KU a OP) |
| 34 | 4.2 | úprava podkladu – nivelace | m2 | 66,00 | 215,00 | 14 190,00 | PŘ - 10 m2, KU - 8 m2, LO - 15 m2, DP - 12 m2, OP - 21 m2 |
| 35 | 4.3 | položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit | m2 | 48,00 | 338,00 | 16 224,00 | OP, LO, DP - dekor plovoucí podlahy - celoplošně podlepit |
| 36 | 4.4 | položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit | m2 | 18,00 | 338,00 | 6 084,00 | KU a PŘ - dekor plovoucí podlahy, - celoplošně podlepit |
| 37 | 4.5 | nalepení obvodové lišty PVC | bm | 85,00 | 68,00 | 5 780,00 | PŘ, KU, OP, LO, DP |
| 38 | 4.21 | dobání a montáž rohové lišty, viz poznámka | ks | 1,00 | 888,00 | 888,00 | v LO - na hranu mezivýškového stupně o délce 2 m - hliníková |
| 39 | 4.22 | oprava schodu, viz poznámka | soubor | 1,00 | 990,00 | 990,00 | v LO - zednická úprava podstupnice mezivýškového schodu o délce 2 m |
| 40 | 5.1 | zhotovení nových štukových omítek | m2 | 281,00 | 158,00 | 44 398,00 | PŘ, KU, OP, LO, DP vč. stropů a úpravy podkladu pod omítky |
| 41 | 5.2 | lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů | m2 | 11,00 | 98,00 | 1 078,00 | OP - 5 m2, DP - 4 m2, KU - 2 m2 |
| 42 | 5.3 | stržení tapet | m2 | 36,00 | 12,00 | 432,00 | v LO |
| 43 | 5.4 | škrábání stěn, stropů | m2 | 281,00 | 14,00 | 3 934,00 | PŘ, KU, OP, LO, DP (UPOZORNĚNÍ: v KU na některých zdech je strukturovaná malba) |

| | | | | | | | |
|----------------------------|-------|--|--------|--------|----------|-------------------|--|
| 44 | 5.6 | malba dvojnásobná bílá | m2 | 281,00 | 36,00 | 10 116,00 | PŘ, KU, OP, LO, DP - otěruvzdorná |
| 45 | 5.7 | malba voděodolnou barvou – bytové jádro | m2 | 17,00 | 36,00 | 612,00 | KOU a WC - dvojnásobná bílá malba (stávající strukturované omítky nad obkladem) |
| 46 | 6.6 | přespárování keramického obkladu | m2 | 16,00 | 88,00 | 1 408,00 | KOU - 13 m2, WC - 3 m2 vč. plošného vyčištění, . dodání a montáže plastové ukončovací lišty na horní hranu obkladu v délce cca 10 bm, vč. přespárování spoje oválné hrany vany (ve styku s obkladem) a přesilikonování obvodu vany (ve styku s obkladem) |
| 47 | 6.7 | úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka | m2 | 4,00 | 199,00 | 796,00 | v KU (bez hydroizolace) |
| 48 | 6.8 | vybourání keramického obkladu | m2 | 5,50 | 88,00 | 484,00 | v celé KU |
| 49 | 6.9 | provedení keramického obkladu | m2 | 4,00 | 618,00 | 2 472,00 | v KU |
| 50 | 6.12 | přespárování dlažby | m2 | 3,00 | 88,00 | 264,00 | KOU - 2 m2, WC - 1 m2 vč. vyčištění |
| 51 | 6.16 | provedení soklíku kolem dlažby | m2 | 0,10 | 330,00 | 33,00 | na WC - dodělání hrany ve styku s IŠ (barvu doladit se stávající dlažbou) |
| 52 | 6.24 | zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek | m2 | 3,00 | 860,00 | 2 580,00 | zachování velikosti stávajících revizních dvířek do IŠ vč. zakrytí přívodu SV a TUV do KOU |
| 53 | 6.26 | demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC | m2 | 3,00 | 111,00 | 333,00 | WC - plechové |
| 54 | 7.11 | nátěr radiátorů | ks | 4,00 | 400,00 | 1 600,00 | KU, OP, LO, DP - syntetika |
| 55 | 7.12 | nátěr rozvodů ÚT | soubor | 1,00 | 400,00 | 400,00 | syntetika |
| 56 | 7.14 | nátěr zárubní – šířka 60 cm | ks | 2,00 | 380,00 | 760,00 | KOU, WC - bílá barva - syntetika (sladit s barvou dveří) |
| 57 | 7.16 | nátěr zárubní – šířka 80 cm | ks | 5,00 | 380,00 | 1 900,00 | vstupní dveře - hnědá barva - syntetika, KU, OP, DP, z OP do LO - bílá barva - syntetika (sladit s barvou dveří) |
| 58 | 8.11 | vypouštění topného systému, viz poznámka | soubor | 1,00 | 400,00 | 400,00 | pro výměnu TRV vč. hlavíc |
| 59 | 8.12 | napouštění topného systému, viz poznámka | soubor | 1,00 | 400,00 | 400,00 | po výměně TRV vč. hlavíc |
| 60 | 8.20 | výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice | ks | 5,00 | 888,00 | 4 440,00 | KU, OP, LO, DP, KOU |
| 61 | 8.22 | odvzdušnění topného systému, viz poznámka | soubor | 1,00 | 400,00 | 400,00 | po výměně TRV vč. hlavíc a napuštění topného systému |
| 62 | 8.32 | výměna vanového sifonu, viz poznámka | ks | 1,00 | 788,00 | 788,00 | vanové výpustě s ručním mechanickým ovládním zátky - nerez provedení |
| 63 | 9.1 | opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka | ks | 4,00 | 88,00 | 352,00 | v celém bytě |
| 64 | 9.5 | výměna zámku poštovní schránky | ks | 1,00 | 111,00 | 111,00 | |
| 65 | 9.16 | výměna zámkové vložky | ks | 1,00 | 400,00 | 400,00 | bezpečnostní u vstupních dveří |
| 66 | 9.17 | výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka | ks | 1,00 | 1 600,00 | 1 600,00 | bezpečnostní kování u vstupních bytových dveří |
| 67 | 9.24 | demontáž bytových doplňků, viz poznámka | soubor | 1,00 | 500,00 | 500,00 | vč. likvidace - garnýžových desek nad okny v KU, OP, LO a DP, zbytku garnýže a lišt v PŘ, držáku na ručníky v KOU vč. zatmělení děr po držáku |
| 68 | 11.33 | celkový úklid po opravách | 1+3 | 1,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | vč. umytí oken |
| Cena celkem bez DPH | | | | | | 250 853,00 | |

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

| | |
|--|----------|
| | Poznámky |
|--|----------|

| | |
|---|---|
| 1 | Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami |
| 2 | Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč. |
| 3 | Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky". |
| 4 | Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálů včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést. |