

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Pražský úřad: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774  
Zastoupený Mgr. Jaroslavou Doubravovou, vedoucí pobočky Litoměřice,  
Adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice  
Bankovní spojení: 60011-3723001 / 0710  
(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –  
a

Antonín Šťastný, r.č. [redacted]  
bytem: [redacted]  
(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 81N04/38

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 28.8.2004 nájemní smlouvu č. 81N04/38 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č.6) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 24.712,- Kč.

### Čl. III

Na pozemcích v k.ú. **Bylochov a Mošnice** které jsou předmětem této nájemní smlouvy proběhla **digitalizace SGI**.

Z tohoto důvodu neodpovídá nájemní smlouva současnému stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Tento dodatek aktualizuje předmět nájmu dle současného stavu v katastru nemovitostí.

Aktualizovaný předmět nájmu je specifikovaný v příloze tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

### Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se výše ročního nájemného mění na částku **28.327,- Kč**.

**K 1.10.2014** je nájemce povinen zaplatit částku **25.564,-Kč** (slovy: dvacetpěttisícpětsetšedesátčtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků před provedením digitalizace, a alikvotní části po provedení digitalizace. Alikvotní části jsou vypočítány za období od rozhodného data do data splatnosti.

Ročního nájemného u pozemků, před digitalizací:  
24.712,-Kč (slovy: dvacetčtyřítisíc sedm set dvánáct korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, po digitalizaci:  
852,-Kč (slovy: osm set padesát dva korun českých).

## Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 81N04/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

## Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

## Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 7.7.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Státní pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Pobočka Litoměřice  
Velká Krajská 1  
412 01 Litoměřice

.....  
Mgr. Jaroslava Doubravová  
vedoucí pobočky Litoměřice  
Státní pozemkový úřad

.....  
Antonín Šťastný

Za správnost: Pavlína Bendová

# Příloha k nájemní smlouvě č. 81N04/38

Šťastný Antonín

Variabilní symbol: 8110438

Uzavřeno: 28.8.2004

Roční nájem: [redacted]

Datum tisku: 7.7.2014

Účinná od: 28.8.2004

28 327 Kč [redacted]

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Bylochov</b>										
výměra dohodou	132	1	0	2	2	10 002	97 800	8 768	1,0	857,51
	173	3	0	2	2	10 002	97 800	120	1,0	11,74
výměra dohodou	235	5	0	2	2	10 002	97 800	380	1,0	37,16
výměra dohodou	247	1	0	2	2	10 002	97 800	2 284	1,0	223,38
výměra dohodou	247	2	0	2	2	10 002	97 800	934	1,0	91,35
výměra dohodou	247	3	0	2	2	10 002	97 800	5 120	1,0	500,74
výměra dohodou	247	10	0	2	2	10 002	97 800	4 431	1,0	433,35
výměra dohodou	247	14	0	2	2	10 002	97 800	17 252	1,0	1 687,25
výměra dohodou	247	21	0	2	2	10 002	97 800	7 799	1,0	762,74
výměra dohodou	247	44	0	2	2	10 002	97 800	7 558	1,0	739,17
									<b>54 646</b>	<b>5 344,39</b>

## Kalovice

47	1	0	2	7	10 002	83 100	2 340	1,0	194,45	
47	2	0	2	7	10 002	83 100	417	1,0	34,65	
60	5	0	2	7	10 002	83 100	1 015	1,0	84,35	
63	1	0	2	7	10 002	83 100	692	1,0	57,51	
67	0	0	2	14	269	5 000	1 375	100,0	687,50	
68	0	0	2	7	10 002	83 100	1 405	1,0	116,76	
104	3	0	2	2	10 002	83 100	446	1,0	37,06	
128	0	0	2	14	269	5 000	1 156	100,0	578,00	
178	7	0	2	2	10 002	83 100	688	1,0	57,17	
183	4	0	2	14	269	5 000	1 595	100,0	797,50	
244	0	0	2	14	269	5 000	1 007	100,0	503,50	
284	1	0	2	14	269	5 000	233	100,0	116,50	
310	6	0	2	2	10 002	83 100	576	1,0	47,87	
411	3	0	2	7	268	83 100	1 286	1,0	106,87	
487	20	0	2	2	10 002	83 100	1 455	1,0	120,91	
612	0	0	2	14	269	5 000	393	100,0	196,50	
650	2	0	2	2	10 002	83 100	653	1,0	54,26	
771	1	0	2	2	10 002	83 100	8 249	1,0	685,49	
824	8	0	2	2	10 002	83 100	1 967	1,0	163,46	
847	11	0	2	7	10 002	83 100	302	1,0	25,10	
847	12	0	2	7	10 002	83 100	570	1,0	47,37	
847	14	0	2	7	10 002	83 100	345	1,0	28,67	
879	0	0	2	14	269	5 000	4 750	100,0	2 375,00	
891	0	0	2	14	269	5 000	2 625	100,0	1 312,50	
893	0	0	2	2	10 002	83 100	1 324	1,0	110,02	
898	0	0	2	2	10 002	83 100	655	1,0	54,43	
									<b>37 519</b>	<b>8 593,40</b>

## ošnice


336	1	0	2	7	10 002	93 400	720	1,0	67,24	
336	2	0	2	7	10 002	93 400	71	1,0	6,63	
353	0	0	2	7	10 002	93 400	252	1,0	23,54	
									<b>1 043</b>	<b>97,41</b>

# Příloha k nájemní smlouvě č. 81N04/38

Šťastný Antonín

Variabilní symbol: 8110438

Uzavřeno: 28.8.2004

Roční nájem: 

Datum tisku: 7.7.2014

Účinná od: 28.8.2004

28 327 Kč 

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Rochov u Tetčiněvsi</b>										
	220	0	0	2	7	10 002	77 000	176	1,0	13,55
	508	0	0	2	7	10 002	77 000	252	1,0	19,40
	510	0	0	2	7	10 002	77 000	806	1,0	62,06
	513	0	0	2	7	10 002	77 000	263	1,0	20,25
	803	0	0	2	7	10 002	77 000	755	1,0	58,13
	1 137	0	0	5	0	10 002	77 000	561	1,0	43,20
	1 204	0	0	5	0	10 002	77 000	108	1,0	8,32
	1 266	1	0	5	0	10 002	77 000	9 067	1,0	698,16
	1 304	0	0	5	0	10 002	77 000	187	1,0	14,40
	1 307	0	0	5	0	10 002	77 000	198	1,0	15,25
	1 312	0	0	5	0	10 002	77 000	111	1,0	8,55
	1 314	0	0	5	0	10 002	77 000	162	1,0	12,47
	1 509	0	0	2	7	10 002	77 000	219	1,0	16,86
	1 511	0	0	2	7	10 002	77 000	2 902	1,0	223,45
	1 512	0	0	2	14	10 002	5 000	575	100,0	287,50
	1 513	0	0	5	0	10 002	77 000	511	1,0	39,35
	1 514	0	0	5	0	10 002	77 000	7 941	1,0	611,46
	1 595	0	0	5	0	10 002	77 000	525	1,0	40,42
	1 912	0	0	2	7	10 002	77 000	165	1,0	12,71
	1 921	0	0	5	0	10 002	77 000	12 290	1,0	946,33
	1 926	0	0	5	0	10 002	77 000	551	1,0	42,43
	1 927	3	0	5	0	10 002	77 000	10 167	1,0	782,86
	1 927	5	0	5	0	10 002	77 000	115	1,0	8,86
	1 946	0	0	5	0	10 002	77 000	1 068	1,0	82,24
část parcely	1 953	1	0	5	0	10 002	77 000	1 421	1,0	109,42
	1 954	0	0	5	0	10 002	77 000	108	1,0	8,32
	1 967	0	0	5	0	10 002	77 000	255	1,0	19,64
	1 969	0	0	5	0	10 002	77 000	1 252	1,0	96,40
	1 972	0	0	5	0	10 002	77 000	273	1,0	21,02
								<b>52 984</b>		<b>4 323,01</b>

<b>Tetčiněves</b>										
	43	1	0	4	0	10 002	69 600	454	1,0	31,60
	62	1	0	5	0	10 002	69 600	412	1,0	28,68
	63	1	0	5	0	10 002	69 600	651	1,0	45,31
	128	0	0	5	0	10 002	69 600	194	1,0	13,50
	148	0	0	5	0	10 002	69 600	219	1,0	15,24
	149	0	2	5	0	10 002	69 600	2 000	1,0	139,20
	413	1	0	5	0	10 002	69 600	9	1,0	0,63
	574	0	2	5	0	10 002	69 600	84	1,0	5,85
	832	1	2	5	0	10 002	69 600	780	1,0	54,29
	852	0	0	5	0	10 002	69 600	102	1,0	7,10
	1 828	0	2	5	0	10 002	69 600	389	1,0	27,07
	1 842	1	0	5	0	10 002	69 600	133	1,0	9,26
	1 842	2	0	5	0	10 002	69 600	202	1,0	14,06
	1 845	0	0	5	0	10 002	69 600	227	1,0	15,80
	1 879	1	2	5	0	10 002	69 600	420	1,0	29,23



**Příloha k nájemní smlouvě č. 81N04/38**

Šťastný Antonín

Variabilní symbol: 8110438

Uzavřeno: 28.8.2004

Roční nájem: [REDACTED]

Datum tisku: 7.7.2014

Účinná od: 28.8.2004

28 327 Kč [REDACTED]

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
								6 276		436,82
<b>Újezd u Chcebuze</b>										
	84	1	0	2	14	10 002	5 000	602	100,0	301,00
	95	1	0	2	2	10 002	76 800	42 751	1,0	3 283,28
	95	6	0	2	2	10 002	76 800	77 448	1,0	5 948,01
								<b>120 801</b>		<b>9 532,29</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>273 269</b>		<b>28 327 Kč</b>

21