

SMLOUVA O DÍLO

číslo Objednatele:

číslo Zhotovitele:

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

I. Smluvní strany:

Objednatel: **Dětské centrum Paprsek**
příspěvková organizace
se sídlem: Šestajovická 19/580, 198 00 Praha 9 – Hloubětín
IČ: 70875413
DIČ: CZ70875413
zastoupený: Mgr. Ivana Hejlová, ředitelka
zástupce pro technická jednání: Jiřina Stará, email: jirina.stara@dcpaprsek.org,
tel.: tel. 286 886 946, mobil: 724 985 400
Technický dozor investora: Ing. Filip Vech

a

Zhotovitel: **Provoz a servis tepla, s.r.o.**
sídlo: **Rečkova 5, 130 00 Praha 3**
IČ: **61504921**
DIČ: **CZ61504921**
zapsaná v OR vedeném u **Městského soudu v Praze**, oddíl **C**, vložka **2983**
zastoupená: **ing. Vladimírem Kozderou**
bankovní spojení: **komerční banka, č. ú. 43-6168850217/0100**
zástupce pro smluvní jednání: **ing Vladimír Kozdera**
zástupce pro technická jednání: **ing. Karel Hlinka**

dále jen Zhotovitel.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo dle této smlouvy „**Oprava kotelny, UT a regulace otopné soustavy ve středisku DC Paprsek Hloubětín**“ a závazek Objednatele dílo převzít a zaplatit cenu. Přesná specifikace předmětu plnění díla včetně kalkulace nabídkové ceny díla je uvedena v Přílohách č. 1 a 2, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel současně prohlašuje, že obsah smlouvy včetně všech jejích příloh je shodný s obsahem své nabídky ve výběrovém řízení ze dne **12.11.2018**.
3. Místem provedení díla dle této smlouvy je objekt zadavatele Objednatele na adrese **Dětské centrum PAPERSEK – Šestajovická 19/580, 198 00 Praha 9 - Hloubětín**.
4. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla ve sjednané době, v souladu s touto smlouvou a v souladu se souvisejícími právními a technickými předpisy a Objednatel se zavazuje provedené a bezvadné dílo převzít a zaplatit cenu díla dle této smlouvy.
5. Vlastníkem zhotovované věci je Objednatel, nebezpečí škody na věci nese Zhotovitel až do převzetí řádně provedeného díla Objednatelem.
6. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě, jehož nedílnou součástí budou odůvodněné změnové listy.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo nejpozději do **20. 12. 2018** v souladu s harmonogramem, který je přílohou č. 3 této smlouvy. Staveniště bude ze strany Zhotovitele převzato nejpozději do 7 dnů kalendářních dní od nabytí účinnosti podpisu této smlouvy.
2. V případě prokazatelného omezení možnosti ze strany Objednatele či uživatele provádět dílo v souladu s postupy potřebnými pro provedení dílčích prací dohodnou zástupci smluvních stran přiměřenou změnu termínu dokončení díla. Dokladování takovýchto podmínek bude provedeno oboustranně odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku, přičemž změna termínu dokončení díla bude dohodnuta formou písemného dodatku této smlouvy.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla Objednateli na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci, včetně zpětného předání vyklizeného staveniště do 2 pracovních dnů od ukončení plnění předmětu této smlouvy.
4. Objednatel dílo převezme pouze v případě, že na ní nebudou v době převzetí zjevné vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky nebrání převzetí díla a budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
5. Smluvní strany se dohodly, převezme-li Objednatel dílo bez výhrad, má právo uplatnit práva z vadného plnění za zjevné vady i po převzetí díla.

6. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy vylučují aplikaci ustanovení § 2628 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu Zhotovitele, který je nedílnou součástí smlouvy, a to jako její Příloha č. 2.

Cena celkem bez DPH: **1 338 376,- Kč**

slovy: **jedemiliontřístatřicetosttisíctřístasedmdesátčestkorun českých.**

2. DPH

Součástí závazku Zhotovitele provést dílo je rovněž plnění, u něhož se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) použije režim přenesení daňové povinnosti. Zhotovitel vystaví daňové doklady v souladu se zákonem o DPH.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že novelou zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dochází s účinností od 1. 1. 2012 podle § 92e k přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ze Zhotovitele na Objednatele a že Zhotovitel je povinen fakturovat cenu díla v souladu s platnou právní úpravou. Tímto, ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty, s cílem podat řádné a úplné informace pro potřeby splnění daňových povinností dotčených osob, Objednatel prohlašuje, že předmět díla uvedený v čl. II výše uvedené smlouvy výlučně spadá do ekonomické činnosti Objednatele ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
4. Zhotovitel se zároveň zavazuje vystavit a doručit daňový doklad do 14 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději však do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Cena uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou stanovenou na základě rozpočtu, jehož úplnost Zhotovitel zaručuje a je nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a platnou po celou dobu provádění díla až do řádného splnění díla. Obsahuje veškeré náklady na zhotovení sjednaného předmětu díla v rozsahu čl. II. této smlouvy.
6. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Veškeré skutečnosti týkající se víceprací a méněprací budou řešeny v deníku víceprací a méněprací dle čl. VI. odst. 16 a násl.

V. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na zaplacení ceny díla takto:

1. Cena díla bude Objednatelem uhrazena po částech, které odpovídají stavebním pracím, dodávkám a službám řádně provedeným v daném období, po které bylo dílo prováděno, a to na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktury“).
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat fakturu po odsouhlasení soupisu řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „zjišťovací protokol“) Objednatelem. Zjišťovací protokol musí obsahovat zejména detailní rozpis skutečně

provedených prací za dané období a ceny dle rozpočtu. Zjišťovací protokol bude zástupci smluvních stran podepsán vždy k prvnímu pracovnímu dni následujícího kalendářního měsíce; tento den je také dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Splatnost faktur činí 30 dní ode dne prokazatelného doručení faktury zástupci objednatele. Faktura musí obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle příslušného právního předpisu.
4. Zhotovitel je povinen doložit fakturovanou částku zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny, které musí být přílohou příslušné faktury. Soupis prací musí být odsouhlasen technickým dozorem Objednatele, a musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - souhrnnou položku dle druhu prací
 - cenu za jednotku
 - provedené množství
 - cena celkem.

VI. Obecné smluvní podmínky

1. Objednatel předá Zhotoviteli napojovací místo el. energie 220 V/10kW a studené vody (SV) (bude-li Zhotovitel nárokovat). Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady podružná měření všech odebíraných médií nebo doloží výpočet spotřeby. Počáteční a konečný stav měřidel bude zapsán do protokolu o předání a převzetí staveniště (počáteční stav) a následně do protokolu o předání a převzetí díla (konečný stav). Náklady spojené s odběrem všech médií Zhotovitelem nese Zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce a dodávky v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, závaznými technickými normami a podmínkami při použití dohodnutých materiálů, výrobků a konstrukcí, které zaručují vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla pouze výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti stavby byla při odborné údržbě zaručena mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, který bude kdykoliv přístupný na dohodnutém místě Pro vedení stavebního deníku platí přísl. ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
5. Vícepráce a méněpráce se zapisují do stavebního deníku. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v deníku musí být potvrzeno Zhotovitelem, Objednatelem a technickým dozorem stavebníka.
6. Změnový list víceprací a méněprací vystaví Zhotovitel a uvede v něm původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny. Realizace víceprací proběhne v souladu s ustanovením čl. II. odst. 6. smlouvy.
7. Zhotovitel zodpovídá za vybavení svých pracovníků a pracovníků svých poddodavatelů ochrannými pracovními pomůckami a za dodržování předpisů BOZP a PO pracovníky Zhotovitele a jeho poddodavatelů a za případné škody, vzniklé v

souvislosti s realizací díla Objednateli i třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí staveniště proti vzniku úrazu třetích osob.

8. Zhotovitel bude provádět denní hrubý úklid staveniště a dopravních cest materiálu ve společných prostorách objektu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, a s dalšími právními předpisy upravujícími likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel prohlašuje, že bude mít po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy uzavřenu platnou pojistnou smlouvu na částku 5 mil. Kč na vznik škod jeho činností. Zhotovitel předloží doklad o tom, že má uzavřenou pojistnou smlouvu v požadované výši nejpozději při podpisu Smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen při předání díla Objednateli současně předat ve dvou vyhotoveních zejména tyto následující podklady: originál stavebního deníku, potřebná prohlášení o shodě, certifikáty použitých materiálů, protokoly o předepsaných revizích a zkouškách, doklady o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem o odpadech a jiné doklady týkající se průběhu stavby.
12. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla a to i prostřednictvím pověřené třetí osoby a Zhotovitel je povinen mu poskytnout součinnost. Je-li to při provádění díla nezbytné, je Zhotovitel povinen pozvat Objednatele k provedení kontroly.
13. Zhotovitel je povinen se řídit následujícími ustanoveními:

Realizace stavby představuje pro klienty krátkodobé zhoršení podmínek. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na pravidlech, která v zájmu potřeb klientů v domě a pro zachování, pokud možno minimálně dotčených životních podmínek při provádění stavebních prací, v souladu s potřebami Zhotovitele stavby pro její realizaci, upravují vzájemné kontakty mezi stranami dotčenými stavbou:

- a) Zhotovitel garantuje, že veškeré hlučné práce budou prováděny s maximální ohleduplností v době od 8.00 hod do 18.00 hod.
- b) Pro stavbu budou výhradně používány vyčleněné prostory.
- c) Zhotovitel je povinen trvale udržovat pořádek v prostorech převzatých pro zařízení staveniště, zejména pak v prostoru záboru veřejného prostranství.
- d) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost osob, pohybujících se v zóně jeho pracoviště, za ohleduplnou manipulaci s materiálem v těchto prostorách v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
- e) Zhotovitel zajistí užívání stavebních mechanismů způsobem vylučujícím poškození majetku vlastníka či nájemce a zdraví osob, které se budou vyskytovat na staveništi a v blízkosti staveniště.
- f) Zhotovitel před zahájením stavebních prací zabezpečí samostatné měření spotřeby elektrické energie a vody. Zhotovitel při tom zabezpečí staveništní rozvod elektrické

energie proti poškození s tím, že po skončení pracovní doby bude zajištěno jejich odpojení. Rozvody nesmí být na překážku běžnému provozu v domě.

- g) Zhotovitel nesmí používat osobní výtah v domě pro přepravu materiálu po dohodě s Objednatelem. Výtah Zhotovitel zabezpečí po celou dobu provádění díla proti poškození.
- h) Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky BOZP a PO v prostorách domu a jeho okolí.
- i) Zadání provedení části díla dle této Smlouvy poddodavatelé Zhotovitelem nezbujuje Zhotovitele jeho výlučné odpovědnosti za řádné provedení díla vůči Objednateli. Zhotovitel odpovídá Objednateli za plnění předmětu této Smlouvy, které svěřil subdodavatelé, ve stejném rozsahu, jako by jej poskytoval sám.

14. Kontrola prováděných prací, organizace kontrolních dnů

- a) Kontrola prováděných prací bude realizována:
 - Objednatelem a jím pověřenými osobami,
 - orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,
- b) Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
 - kontrolní dny se budou konat minimálně jednou týdně v rámci realizace jednotlivých díla,
 - termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště díla; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
 - z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou Zhotoviteli a Objednateli zasílány v elektronické podobě.
- c) Zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 1 tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.
- d) Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
- e) V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění Objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- f) Pokud Zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich

zakrytí zápisem do stavebního deníku, je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

- g) Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli, bude-li pro řádné provedení díla nezbytné.

15. Vzorkování

- a) Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků předmětu díla, (dále jen „vzorky“).
- b) Nejpozději na výzvu Zhotovitele Objednatel sdělí, u jakých prvků předmětu díla požaduje provedení vzorkování. Nejpozději do 5 (slovy: pěti) dní pak Zhotovitel vzorky předloží Objednateli, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- c) Vzorky budou předloženy v místě provedení díla. O jejich předložení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny předem, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) Na vzorcích bude ověřeno, že vyhovují technickým podmínkám.
- e) Posouzení vzorků provede Objednatel do 3 (slovy: tři) dní ode dne jejich předložení. Shledá-li Objednatel, že vzorek nevyhovuje technickým podmínkám, pak je Zhotovitel povinen vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 3 (slovy: tři) dní k novému posouzení a schválení, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- f) Smluvní strany sjednávají, že prvky předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve smlouvě a vzorek, rozhoduje smlouva. Určí-li smlouva a vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky předmětu díla odpovídat smlouvě i vzorku.

16. Deník víceprací a méněprací

- a) Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatel a technickým dozorem stavebníka.
- b) Změnový list víceprací a méněprací vystaví zhotovitel a uvede v něm původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny.
- c) Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost na provedené dílo v délce **36 měsíců** od předání a převzetí díla a zahrnuje odpovědnost za kvalitu provedené práce, použité materiály, zařízení a technologie.
2. Záruční podmínky se nevztahují na mechanická poškození, poškození, která vzniknou neodbornou manipulací, zanedbáním údržby, úmyslná nebo nedbalostní poškození třetími osobami, poškození živelnými událostmi a poruchami objektu.
3. V případě, kdy se prokáže, že se nejedná o záruční vadu, zavazuje se Objednatel uhradit Zhotoviteli veškeré vynaložené náklady spojené s takovou opravou.

VIII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení s dokončením celého díla dle čl. III. „Čas plnění“ této smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele, zaplatí Zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % denně z celkové ceny díla vč. DPH.
2. V případě, že Objednatel nedodrží termíny splatnosti faktur v termínech dle čl. V „Platební podmínky“ této smlouvy, je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky a to za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky z přejímacího řízení v dohodnutém termínu, nejpozději však do 14 dnů. Pokud se tak nestane, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek a den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen uznané vady díla reklamované v záruční lhůtě v dohodnutém termínu odstranit, nejdéle však do 30 dnů od uznání vady. Vady díla, které mají havarijní charakter je Zhotovitel povinen odstranit okamžitě. Pokud se tak nestane, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou reklamovanou vadu a den prodlení.
5. V případě že Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky ve smyslu předcházejícího bodu 3. a 4. má Objednatel právo tyto vady či nedodělky odstranit prostřednictvím jiné odborné společnosti a náklady tím vzniklé je Zhotovitel povinen na základě faktury Objednateli uhradit.
6. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v celé výši, pokud tato poškozené straně vznikne a uplatní její náhradu u druhé smluvní strany.
7. Smluvní pokuty jsou splatné na základě vystavení a doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty vymáhající stranou.

IX. Přerušování prací, ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) splněním účelu, pro který byla uzavřena,

- c) jednostranným odstoupením od smlouvy za podmínek uvedených v této smlouvě a v přísl. ust. občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit zejména v těchto případech, jež jsou podstatným porušením smlouvy:
 - a) Zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, při kterém nedodrжуje technologické postupy, technické normy nebo v rozporu s touto smlouvou a tyto nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní i přes písemné upozornění zástupce Objednatele.
 - b) Zhotovitel bez závažných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 7 kalendářních dnů, nedodrжуje časový plán, neučinil žádná opatření k nápravě a není záruka, že dílo dokončí ve smluvním termínu.
 - c) Bylo-li insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o úpadku (či hrozícím úpadku) Zhotovitele a je-li toto rozhodnutí účinné nebo bylo-li insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu k zahájení řízení o úpadku či hrozícím úpadku Zhotovitele pro nedostatek majetku Zhotovitele a je-li toto rozhodnutí účinné, nebo vstoupil-li Zhotovitel do likvidace.
3. Zhotovitel má právo jednostranně zastavit práce na díle, pokud je objednatel v prodlení s uhrazením dílčí fakturace z důvodů na straně Objednatele, déle než tři týdny po datu splatnosti. V tomto případě se Objednatel zavazuje přistoupit na změnu smluvních závazků v čl. III „Čas plnění“ této smlouvy odpovídající změnou termínu ukončení díla dodatkem k této smlouvě. Nesplní-li Objednatel tuto povinnost do 30 dnů ode dne zastavení prací, má Zhotovitel právo odstoupit od smlouvy, předat objednateli nedokončené dílo a vyúčtovat mu prokazatelné náklady, které ke dni zastavení prací vynaložil. Toto právo má Zhotovitel i v případě, kdy Objednatel nezíská další finanční prostředky pro financování díla a dojde k trvalému zastavení prací na díle.
4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně, jinak je neplatné.
5. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy byla smlouva ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění.
6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Bylo-li plnění povinnosti zajištěno, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
7. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušení provádění prací na díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle. O dobu přerušení provádění prací na díle se prodlužuje lhůta pro splnění díla. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle neprodleně po obdržení

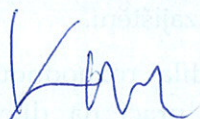
písemného pokynu objednatele. Přerušením provádění prací na díle není dotčena povinnost zhotovitele zajistit na své náklady hlídání staveniště.

X. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavby a to ani prostřednictvím osoby s tímto Zhotovitelem spojené.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - a) Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
 - b) Příloha č. 2 – Kalkulace nabídkové ceny – položkový rozpočet (oceněný)
 - c) Příloha č. 3 – Harmonogram plnění Díla
3. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 originálních stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři stejnopisy a Zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovenými touto smlouvou.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a shledali, že obsah této smlouvy je výsledkem vzájemného ujednání vedeného vážně, určitě a pro obě strany srozumitelně, přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovali. Proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně a nevědomi si nápadně nevýhodných podmínek, jako správnou stvrzují podpisem svých statutárních zástupců.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

V Praze dne 20.11.2018

V Praze dne 20. 11. 2018

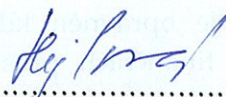


.....
za Zhotovitele

Ing. Vladimír Kozdera



Provoz a servis tepla, s.r.o.
130 00 Praha 3, Rečkova 5
IČ: 61504921



.....
za Objednatele

Mgr. Ivana Hejlová,
ředitelka



dc paprsek
Šestajovická 580/19
198 00 Praha 9
IČ: 70875413
www.dcpaprsek.org

Stavba : Dětské centrum Paprsek
Šestajovická č.p.580/19, Praha – 9 Hloubětín

Stupeň : Projekt realizace stavby

Část : Tepelná technika

A) VÝMĚNA STÁVAJÍCÍCH KOTLŮ

V Praze, 10/2018

1) Úvod

Tento projekt řeší návrh výměny stávajících plynových kotlů v objektu Šestajovická č.p.580/19, Praha – 9 Hloubětín.

2) Výchozí projektové podklady

Podkladem pro zpracování projektu byly :

- prohlídka stavby
- konzultace se zadavatelem projektu
- platné předpisy a ČSN

3) Stávající stav

Jako stávající zdroj tepla pro vytápění a přípravu teplé užitkové vody je osazena dvojice závěsných plynových kondenzačních kotlů Junkers, typ ZBR 11-42 A o výkonu 2x39,1 kW (80/60°C). Kotle jsou osazeny v samostatné místnosti v 1.PP objektu. Kotle jsou v provedení Turbo., nezávislém na spalovacím vzduchu v místnosti. Odkouření kotlů je provedeno systémem děleného odkouření 80/80 pro každý kotel samostatně. Potrubí kotlového okruhu je napojeno na anuloid HVD-T. Potrubí kotlového okruhu je ocelové.

V prostoru kotelny je dále osazen kombinovaný rozdělovač s topným okruhem UT, topným okruhem ohřevu TUV a zaslepenými rezervními vývody. Dále je osazena tlaková expanzní nádoba reflex o objemu 140 ltr, napojená na kotlový okruh.

Pro ohřev TUV je osazen stojatý nepřímý topný zásobník Junkers SK300-3, osazený v prostoru kotelny a napojený na samostatný topný okruh..

Připojení na elektrický rozvod je provedeno pevným vývodem k samostatně jištěnému okruhu.

4) Změna zdroje

Jako nový zdroj je navrženo osazení dvojice závěsných plynových kondenzačních kotlů Protherm, typ Panther Condens 45 KKO o výkonu 2x 44,1 kW (80/60°C), Plynové kotle budou osazeny na místě stávajících plynových kotlů. Základní systém regulace bude doplněn rozšiřujícími moduly pro kaskádový provoz dvou kotlů a moduly pro konečný stav - řízení okruhu ohřevu TUV a dvou samostatných topných okruhů s ekvitermní regulací.

Pojistné a zabezpečovací zařízení zůstává stávající.

Pro odkouření bude osazen dělicí nástavec pro dělené odkoučení systém 80/80 pro každý plynový kotel samostatně, napojený na stávající odkouření.

5) Bezpečnost práce

Při práci budou důsledně dodržovány předpisy BOZP a předpisy související s normami ČSN a EN, zejména ČSN 06 0830, 73 0760, 06 0310.

Vyhrazené zařízení bude podléhat náležité revizi, budou provedena ochranná opatření proti dotyku s částmi s nebezpečným napětím el. proudu.

Veškeré práce budou prováděny kvalifikovanými a vyškolenými pracovníky, kteří mají oprávnění k montáži příslušných zařízení.

Provozovatelé zařízení budou seznámeni s bezpečnostními předpisy. Při uvádění zařízení do provozu musí být provozovatel zařízení seznámen s obsluhou zařízení za všech provozních podmínek.

Tlakové zkoušky pevnosti a těsnosti a funkční zkouška budou provedeny podle příslušných předpisů a v závislosti na provozních požadavcích uživatele

O provedení funkčních zkoušek budou vystaveny patřičné doklady.

Při provádění prací je nutné dodržovat zejména předpisy:

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a související předpisy

Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a zdraví při práci č.306/2006Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy

Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon

Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb. ,kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce technických zařízení ve znění pozdějších předpisů (novela č. 192/2005 Sb.).

Zákon č. 133/85 o požární ochraně v současném znění

Předpisy pro svařování materiálů - pracovníci musí mít příslušnou kvalifikaci.

Základní přehled zásad bezpečnosti práce:

Budou koordinovány požadavky bezpečnosti práce s ostatními účastníky výstavby a s přijatými opatřeními budou pracovníci seznámeni.

Budou vypracovány a dodržovány technologické postupy montážních prací.

Pracovníci budou vyškoleni a zaučeni k bezpečnému provádění prací a jejich znalosti budou ověřovány.

Pracovníci budou vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky, budou je užívat a jejich užívání bude kontrolováno. OOPP musí být dostupné a užívané v případě potřeby. Zvláště:

pracovní oděv a obuv, rukavice, ochranná přilba
svářečské brýle, respirační pomůcky, výstroj pro prevenci pádů
mycí, čistící, dezinfekční a obvazové prostředky

Pracovníci budou ovládat poskytování první pomoci.

Nástroje a zařízení budou používány jen bezpečné a bezpečně.

Bude zajištěno osvětlení a bezpečný pohyb po staveništi včetně bezpečných



přístupových a únikových cest.

Před zahájením prací budou ověřeny a vyznačeny trasy vedení inženýrských sítí a jiných překážek.

Stavební, demontážní a bourací práce budou prováděny tak, aby bylo zabráněno narušení statiky a stability konstrukcí a výkopů.

Pracovníci budou dodržovat opatření proti pádu z výšky, budou vybaveni příslušnými pomůckami a budou je užívat.

Budou dodržována opatření požární ochrany.
Budou dodržována opatření proti úrazu elektrickým proudem

6) Výkaz výměr

ZDROJ

Planový kondenzační kotel Protherm Panther Condens 45 typ KKO	2 kpl
Prostorový termostat	2 kpl
Ekvitermní čidlo	2 kpl
Propojovací sada	2 kpl
Moduly pro rozšíření regulace	dle požadavku M+R 1 sbr
Demontáž plynových kotlů	2 kpl
Montáž plynových kotlů	2 kpl

Kotelna

Kombinovaný rozdělovač ETL MINI 3,0	1 kpl
(včetně tepelné izolace, 3 topné okruhy)	1 kpl
Demontáž rozdělovače	1 kpl
Montáž rozdělovače	1 kpl



Stavba : Dětské centrum Paprsek
Šestajovická č.p.580/19, Praha – 9 Hloubětín

Stupeň : Projekt realizace stavby

Část : Tepelná technika

B) REKONSTRUKCE OTOPNÉ SOUSTAVY

V Praze, 10/2018

1) Úvod

Tento projekt řeší návrh rekonstrukce a úprav stávající otopné soustavy v objektu Šestajovická č.p.580/19, Praha – 9 Hloubětín.

2) Výchozí projektové podklady

Podkladem pro zpracování projektu byly :

- prohlídka stavby
- konzultace se zadavatelem projektu
- platné předpisy a ČSN

3) Stávající stav

Zdrojem tepla pro vytápění a přípravu teplé užitkové vody je osazena dvojice závěsných plynových kondenzačních kotlů. (viz. PD výměna kotlů). Kotle jsou osazeny v samostatné místnosti v 1.PP objektu. Kotle jsou v provedení Turbo., nezávislém na spalovacím vzduchu v místnosti. Odkouření kotlů je provedeno systémem děleného odkouření 80/80 pro každý kotel samostatně. Potrubí kotlového okruhu je napojeno na anuloid HVD-T. V prostoru kotelny je dále osazen kombinovaný rozdělovač s topným okruhem UT, topným okruhem ohřevu TUV a zaslepenými rezervními vývody. Dále je osazena tlaková expanzní nádoba reflex o objemu 140 ltr, napojená na kotlový okruh. Pro ohřev TUV je osazen stojatý nepřímo topný zásobník Junkers SK300-3, osazený v prostoru kotelny a napojený na samostatný topný okruh..

Stávající otopná soustava je teplovodní, dvoutrubková s nuceným oběhem topné vody a ekvitermní regulací. Rozvodné a přípojovací potrubí je od čerpadlové skupiny, osazené v kotelně objektu v 1.PP vedeno pod stropem k místu prostupu stoupaček objektu a napojení otopných těles v 1.PP. Rozvodné a přípojovací potrubí je dále vedeno stoupačkami na zdi do 2.NP.

Jako otopná tělesa jsou osazena otopná tělesa litinová článková a trubkové registry. Tělesa jsou osazena termostatickými armaturami s termostatickou hlavíci.

4) Úpravy a změny otopné soustavy

Stávající kombinovaný rozdělovač, který jeví známky opotřebení, bude vyměněn za stejný typ ETL - RS MINI 3.0 kombi.

Okruh ohřevu TUV zůstává stávající. Bude pouze provedena kontrola jeho technického stavu a v případě poškození stávajících armatur bude provedena jejich výměna.



Stávající rozvodné a přípojovací potrubí otopné soustavy bude demontováno a odstraněno. Stávající otopná tělesa a registry budou odpojeny a demontovány.

Dle požadavku zadavatele bude otopná soustava rozdělena na dva samostatné topné okruhy s ekvitermní regulací. Jejich čerpadlové skupiny budou osazeny regulační armaturou Stad, oběhovým čerpadlem s elektronickou regulací otáček a třícestnou směšovací armaturou s el.pohonem.

Navržená otopná soustava je teplovodní, dvoutrubková, uzavřená, s nuceným oběhem topného média.

Otopná tělesa 1.NP 75/60/-13°C

Otopná tělesa 2.NP 75/60/-13°C

Okruh 1.PP a 1.NP – rozvodné potrubí bude od čerpadlové skupiny vedeno pod stropem 1.PP k místu prostupu do 1.NP a místům napojení otopných těles v 1.PP. Potrubí v 1.NP bude dále vedeno nad podlahou, případně drážkami ve zdi, dle rozhodnutí uživatele. Potrubí je navržené měděné, opatřené v 1.PP tepelnou izolací.

Okruh 2.NP – rozvodné potrubí bude od čerpadlové skupiny vedeno pod stropem 1.PP k místu vedení stoupaček do 2.NP. Potrubí zde bude dále vedeno nad podlahou k místu osazení otopných těles. Potrubí je navržené měděné, opatřené v 1.PP tepelnou izolací.

Nejnižší místa soustavy budou odvodněna. Nejvyšší místa budou odvzdušněna na otopných tělesech pomocí odvzdušňovacích ventilů těles.

Jako otopná tělesa byla zvolena ocelová desková otopná tělesa Korado, typ Radik ventil kompakt, s profilovanou čelní plochou. V prostoru heren a rehabilitace je navrženo osazení deskových těles Korado Radik Hygiene v provedení ventil kompakt s hladkou čelní deskou, případně deskových otopných těles Korado Radik Ventil Kompakt s hladkou čelní plochou. V koupelnách byla zvolena trubková koupelňová tělesa Korado, typ Koralux Linear Max - M (koupelňový žebřík se středovým připojením).

Desková otopná tělesa Korado, typ ventil kompakt, budou od výrobce osazena vestavěnou vložkou termostatického ventilu Heimeier a budou osazena termostatickou hlavicí Heimeier. Otopná tělesa budou připojena přes přípojovací a uzavírací šroubení Heimeier, typ Vekolux pro otopná tělesa typu VK.

Koupelňové otopné těleso (koupelňový žebřík) typ M se středovým připojením bude opatřeno odvzdušněním a přípojovací armaturou výrobce otopného tělesa typu HM s termostatickou hlavicí. Těleso je možno osadit elektrickou topnou vložkou pro koupelňový žebřík s prostorovým termostatem.

Jednotlivé komponenty ústředního vytápění jsou jednotlivými výrobci opatřeny finální povrchovou úpravou.

Termostatická hlavice otopných těles nebude osazena v místnostech, kde bude umístěn prostorový termostat kotle. Termostatická hlavice zde bude nahrazena ruční hlavicí. V případě zakrytí termostatické hlavice (např. závěsy,...) bude tato hlavice nahrazena hlavicí s odloučeným čidlem.

5) Uvedení do provozu

Uvádění do provozu - zkoušky dle ČSN 060310

Po smontování musí být otopná soustava propláchnuta a vyčištěna. Při proplachování musí být otevřeny veškeré regulační prvky (předregulace radiátorových ventilů) na plný průtok. Po naplnění zařízení topnou vodou předepsané kvality je nutno provést zkoušku těsnosti a následně provozní zkoušky – zkoušku dilatační a zkoušku topnou. Zkoušky těsnosti a provozní jsou součástí dodávky dodavatele otopné soustavy.

Zkouška těsnosti

Otopná soustava se napustí na tlak 300 kPa. Po napuštění a dosažení přetlaku 300 kPa se soustava prohlédne a celé zařízení (všechny spoje, otopná tělesa, armatury atd.), u kterého se nesmějí projevovat viditelné netěsnosti. Tento tlak se udržuje v soustavě po dobu 6ti hodin, po kterých se provede nová prohlídka. Tlaková zkouška bude prohlášena za úspěšnou neprojeví-li se při této prohlídce netěsnosti. Voda pro zkoušku těsnosti nesmí být teplejší než 50°C. Zkouška musí být provedena za přítomnosti investora a musí o ní být vyhotoven zápis.

Zkouška dilatační

Teplonosná látka bude ohřátá na 55-60°C. Nechá se vychladnout a ohřátí se opakuje. Zkouška je úspěšná, pokud se neobjeví netěsnosti. Zjistí-li se při zkoušce netěsnosti, je nutno dilatační zkoušku po odstranění závady zopakovat. Dilatační zkoušku je možno provádět i mimo topné období. Zkouška se provádí za účasti zástupce investora a o zkoušce se provede zápis. Od této zkoušky může být upuštěno po dohodě mezi odběratelem a dodavatelem a za podmínky úspěšného splnění zkoušky těsnosti a topné zkoušky.

Zkouška topná

Topná zkouška trvá nejméně 24 hodin. Před prováděním topné zkoušky musí být provedeno nastavení předregulace radiátorových ventilů podle projektové dokumentace. Při této zkoušce se kontroluje správná funkce armatur, rovnoměrné

ohřívání otopných těles, dosažení technických parametrů zařízení uvedených v projektu, správná funkce regulačních a měřících zařízení a výkon zdroje tepla pro vytápění a ohřev TUV. Zařízení ústředního vytápění lze považovat za způsobilé pro spolehlivý, hospodárný a bezpečný provoz a topnou zkoušku za úspěšnou, když zařízení splňuje požadavky ČSN 06 0310, ČSN 06 0830, výkony otopných těles odpovídají výpočtu podle ČSN 06 0210, otopná soustava je vyregulována podle projektové dokumentace, v průběhu zkoušky byla ověřena správná funkce regulace. O průběhu všech zkoušek je nutno sepsat protokol za účasti dodavatele a investora.

Provoz

Pro provoz otopné soustavy musí dodavatel předat provozovateli pokyny a návod k obsluze a údržbě otopné soustavy. Otopná soustava musí být plněna pouze topnou vodou stanovených parametrů. Provoz otopné soustavy musí být v souladu s technickými podmínkami zdroje tepla. Pro zaručení správné funkce všech prvků otopné soustavy je nutno nejméně jedenkrát ročně prověřit jejich funkci (nejlépe před začátkem topné sezóny), překontrolovat tlakové poměry v otopné soustavě a odvzdušnění otopné soustavy. Tlak otopné vody se musí pohybovat v rozmezí 100 – 250 kPa, ve studeném stavu je nastaven na 100 kPa, v ohřátém stavu nesmí být vyšší než 250 kPa.

6) Bezpečnost práce

Při práci budou důsledně dodržovány předpisy BOZP a předpisy související s normami ČSN a EN, zejména ČSN 06 0830, 73 0760, 06 0310.

Vyhrazené zařízení bude podléhat náležité revizi, budou provedena ochranná opatření proti dotyku s částmi s nebezpečným napětím el. proudu.

Veškeré práce budou prováděny kvalifikovanými a vyškolenými pracovníky, kteří mají oprávnění k montáži příslušných zařízení.

Provozovatelé zařízení budou seznámeni s bezpečnostními předpisy. Při uvádění zařízení do provozu musí být provozovatel zařízení seznámen s obsluhou zařízení za všech provozních podmínek.

Tlakové zkoušky pevnosti a těsnosti a funkční zkouška budou provedeny podle příslušných předpisů a v závislosti na provozních požadavcích uživatele

O provedení funkčních zkoušek budou vystaveny patřičné doklady.

Při provádění prací je nutné dodržovat zejména předpisy:

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a související předpisy

Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a zdraví při práci č.306/2006Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy

Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon

Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb. ,kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce technických zařízení ve znění pozdějších předpisů (novela č. 192/2005 Sb.)

Zákon č. 133/85 o požární ochraně v současném znění



Předpisy pro svařování materiálů - pracovníci musí mít příslušnou kvalifikaci.

Základní přehled zásad bezpečnosti práce:

Budou koordinovány požadavky bezpečnosti práce s ostatními účastníky výstavby a s přijatými opatřeními budou pracovníci seznámeni.

Budou vypracovány a dodržovány technologické postupy montážních prací.

Pracovníci budou vyškoleni a zaučeni k bezpečnému provádění prací a jejich znalosti budou ověřovány.

Pracovníci budou vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky, budou je užívat a jejich užívání bude kontrolováno. OOPP musí být dostupné a užívané v případě potřeby. Zvláště:

pracovní oděv a obuv, rukavice, ochranná přilba
svářečské brýle, respirační pomůcky, výstroj pro prevenci pádů
mycí, čistící, dezinfekční a obvazové prostředky

Pracovníci budou ovládat poskytování první pomoci.

Nástroje a zařízení budou používány jen bezpečně a bezpečně.

Bude zajištěno osvětlení a bezpečný pohyb po staveništi včetně bezpečných přístupových a únikových cest.

Před zahájením prací budou ověřeny a vyznačeny trasy vedení inženýrských sítí a jiných překážek.

Stavební, demontážní a bourací práce budou prováděny tak, aby bylo zabráněno narušení statiky a stability konstrukcí a výkopů.

Pracovníci budou dodržovat opatření proti pádu z výšky, budou vybaveni příslušnými pomůckami a budou je užívat.

Budou dodržována opatření požární ochrany.

Budou dodržována opatření proti úrazu elektrickým proudem

7) Požadavky na ostatní profese:

Stavební - příprava pro osazení koupelnových žebříků
- příprava pro osazení deskových otopných těles.
- drážky ve zdivu a prostupy v podlaze pro vedení potrubí

Interiér - konkretizovat přesné umístění otopných těles v jednotlivých místnostech
- konkretizovat tvar krabic M+R a jejich umístění v jednotlivých místnostech

ZTI - zajištění přívodu vody pro doplňování otopné soustavy

Elektro M+R - zajištění osazení a připojení prostorových termostatů
- zajištění osazení a připojení ekvitermního čidla

Vzhledem k možným úpravám v interiérech místností je doporučeno všechna viditelná technická zařízení (regulátory v místnostech, čidla a pod.) osadit dle požadavků a výběru zpracovatele interiéru a investora.

Dodavatel musí dodržet všechny technické požadavky jednotlivých výrobců zařízení a jednotlivé technologické postupy.

8) Výkaz výměr:

Stacionář – 1.NP –

HYGIENE

Otopná tělesa ocelová
desková

Korado Radik Ventil Kompakt – Hygiene

Typ 30/600/600	VK – HYGIENE	2 kpl
Typ 30/600/900	VK – HYGIENE	2 kpl
Typ 30/600/1000	VK – HYGIENE	2 kpl
Typ 30/600/1100	VK – HYGIENE	4 kpl
Typ 30/600/1200	VK – HYGIENE	9 kpl
Typ 30/600/1600	VK – HYGIENE	1 kpl

Korado Radik Klassic Ventil Kompakt

Typ 11/600/400	VK	1 kpl
Typ 11/600/500	VK	1 kpl
Typ 11/600/600	VK	1 kpl
Typ 11/600/700	VK	1 kpl
Typ 11/600/800	VK	1 kpl
Typ 21/600/700	VK	1 kpl
Typ 21/600/900	VK	1 kpl
Typ 22/300/110	VK	2 kpl
Typ 22/600/700	VK	1 kpl
Typ 22/600/800	VK	2 kpl
Typ 33/900/1200	VK	1 kpl

Ocelová trubková, Korado, Koralux Linear Classic – M (středové
připojení)

Koralux Linear Classic – M	KLC 1500/600 – M	2 kpl
Termostatická armatura HM – rohová	DN15 s hlavicí	2 kpl
Termostatická hlavice		
Heimeier		33 kpl

Připojovací šroubení Heimeier pro typ VK, DN15,
rohové 33 kpl



Potrubí měděné	15x1,0		118 bm
Potrubí měděné	18x1,0		24 bm
Potrubí měděné	22x1,0		35 bm
Potrubí měděné	28x1,5		68 bm
Potrubí měděné	35x1,5		35 bm
Tepelná izolace návleková pro měděné potrubí- tl.9mm			
	pro 28x1,5		30 bm
	pro 35x1,5		35 bm
Sponky a páska pro lepení tepelné izolace			1 kpl
Tvarovky pro měděné potrubí		dle potřeb stavby	1 kpl
Závěsy a objímky pro měděné potrubí		dle potřeb stavby	1 kpl
Svěrná spojka pro měděné potrubí 15x1,0			70 ks
Připojovací garnitura měděné – U – 15x1,,0			35 ks
Uzavírací armatura	DN25		4 kpl
Uzavírací armatura	DN32		1 kpl
Filtr	DN25		1 kpl
Vypouštěcí kohout	DN15		6 kpl
Oběhové čerpadlo Wilo Yonos MAXO 25/0,5-7			1 kpl
Třícestná směšovací armatura s elektro pohonem DN 25, kvs 10,0			1 kpl
Regulační armatura STAD	DN25		2 kpl
Regulační armatura STAD	DN32		1 kpl
Technické plyny a materiál pro svařování/pájení		dle potřeb stavby	1 sbr
Řezný, těsnící a pomocný materiál		dle potřeb stavby	1 sbr
Ostatní drobný a pomocný materiál		dle potřeb stavby	1 kpl
Montážní práce	otopná tělesa		33 kpl
Montážní práce	potrubí, izolace, závěsy		280 bm
Montážní práce	čerpadlové skupiny		1 sbr
Tlaková a topná zkouška			1 kpl
Zaregulování otopné soustavy			1 kpl

Stavební přípomocce	dle potřeb stavby		1 sbr
Přesun hmot	závoz materiálu		1 sbr
Doprava a přeprava	dle potřeb stavby		1 sbr
	otopná		
Demontážní práce	tělesa	cca	30 kpl
Demontážní práce	potrubí ocelové	cca	260 bm

Stacionář – 2.NP

Otopná tělesa ocelová
desková

Korado Radik Klassic Ventil Kompakt

Typ 11/600/700	VK		1 kpl
Typ 11/600/800	VK		1 kpl
Typ 11/600/1000	VK		2 kpl
Typ 22/600/900	VK		1 kpl
Typ 22/900/900	VK		2 kpl
Typ 33/600/600	VK		1 kpl
Typ 33/600/800	VK		1 kpl

Ocelová trubková, Korado, Koralux Linear Classic – M (středové
připojení)

Koralux Linear Classic – M	KLC 700/450 – M		1 kpl
Koralux Linear Classic – M	KLC 900/450 – M		3 kpl
Termostatická armatura HM – rohová	DN15	s hlavicí	4 kpl
Termostatická hlavice			
Heimeier			9 kpl
Připojovací šroubení Heimeier pro typ VK, DN15, rohové			9 kpl

Potrubí měděné	15x1,0		96 bm
Potrubí měděné	18x1,0		47 bm
Potrubí měděné	22x1,0		21 bm

Tepelná izolace návleková pro měděné potrubí-
tl.9mm

pro 18x1,0		45 bm
pro 22x1,0		21 bm

Sponky a páska pro lepení tepelné
izolace

1 kpl

Tvarovky pro měděné

potrubí dle potřeb stavby

1 kpl

Závěsy a objímky pro měděné potrubí dle potřeb stavby

1 kpl

Svěrná spojka pro měděné potrubí

15x1,0

26 ks

Připojovací garnitura měděné – U –

15x1,0

13 ks



Uzavírací armatura	DN15	1 kpl
Uzavírací armatura	DN20	4 kpl
Filtr	DN20	1 kpl
Vypouštěcí kohout	DN15	6 kpl

Oběhové čerpadlo Wilo Yonos Pico 15/1-6 1 kpl

Třícestná směšovací armatura s elektro pohonem DN 15, kvs 4,0 1 kpl
 Regulační armatura STAD DN15 2 kpl
 Regulační armatura STAD DN20 1 kpl

Technické plyny a materiál pro svařování/pájení dle potřeb stavby 1 sbr
 Řezný, těsnící a pomocný materiál dle potřeb stavby 1 sbr
 Ostatní drobný a pomocný materiál dle potřeb stavby 1 kpl

Montážní práce otopná tělesa 13 kpl
 Montážní práce potrubí, izolace, závěsy 164 bm
 Montážní práce čerpadlové skupiny 1 sbr
 Tlaková a topná zkouška 1 kpl
 Zaregulování otopné soustavy 1 kpl
 Stavební přípomocce dle potřeb stavby 1 sbr
 Přesun hmot závoz materiálu 1 sbr
 Doprava a přeprava dle potřeb stavby 1 sbr

Demontážní práce otopná tělesa 13 kpl
 Demontážní práce potrubí ocelové cca 120 bm

Seznam dokumentace

Půdorys 1.PP	M 1:100
Půdorys 1.NP	M 1:100
Půdorys 2.NP	M 1:100
Schéma – 1.NP – 1. část	
Schéma – 1.NP – 2. část	
Schéma – 2.NP	
Schéma - kotelna	

