

# SMLOUVA O DÍLO

TUTO SMLOUVU O DÍLO (dále jen "Smlouva") uzavřely dne 19. 10. 2018 podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále je "NOZ"), následující smluvní strany.

## 1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Rokycanská nemocnice, a.s.**  
se sídlem: Voldušská 750, 337 01 Rokycany  
zastoupená: Mgr. Jaroslav Šíma MBA – předseda představenstva  
Ing. Michal Filař – místopředseda představenstva  
IČ: 263 60 900  
DIČ: CZ26360900

1.2. Zhotovitel: **SEAP Rokycany s. r. o.**  
se sídlem: Na Pátku 122, 337 01 Rokycany  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Stáňou, DiS. - jednatel společnosti  
IČ: 47718374  
DIČ: CZ 47718374  
Spisová značka: oddíl C, vložka 3371, zápis ke dni 10.02.1993

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo:

## 2. Předmět díla

2.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele vyhotovit projektovou dokumentaci v rozsahu pro výběr dodavatele stavby v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

### „Výměna výtahů“

dále jen dílo

2.2 Projektová dokumentace bude obsahovat:

- Souhrnnou textovou a výkresovou část
- Stavební část
- Silnoproud
- Požárně bezpečnostní řešení
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

2.3 Součástí díla je inženýring spojený se získáním povolení stavby bez případného řešení majetkoprávních vztahů.

## 3. Spolupůsobení objednatele

3.1 Objednatel se zavazuje před započítím práce předat zhotoviteli všechny dostupné informace a podklady potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2 této smlouvy a zajistit nezbytné předpoklady a úkony pro plnění díla tj. především:

- umožnění dostatečného přístupu do dotčeného areálu, budov a souvisejících prostor

- stávající požárně bezpečnostní řešení celého areálu nemocnice
- stávající výkresovou dokumentaci objektu
- včasné (max. do 14 dnů od podpisu smlouvy) poskytnutí všech požadavků investora pro provedení díla,

3.2 Objednatel se zavazuje v maximální míře spolupracovat při zhotovování díla a na požádání ze strany zhotovitele doplnit podklady nebo nutné informace pro řádné vypracování díla, pokud zajištění těchto dokladů nebo zjištění informací již není předmětem díla.

#### 4. Cena díla

4.1 Cena je stanovena pro celé dílo

4.2 Cena za dílo je stanovena dle cenové nabídky ze dne 2.10.2018, cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

4.3 Cena za dílo je dohodnuta ve výši:

Nabídka		DSP	
položka		cena [Kč]	Poznámka
Stavební část	zaměření a zkreslení stávajícího stavu	3 520,00	bude poskytnuta stávající dokumentace
	zakreslení stávajícího stavu	2 650,00	podklad pro zpracování PD
	návrh nového stavu	9 870,00	
	statické posouzení	10 500,00	
Souhrnná textová část	Textová a výkresová část	2 000,00	dle vyhl. č. 499/2006 Sb.
Silnoproud			
	zmapování stávajícího stavu a zjištění požadovaných návazností	2 310,00	
	návrh nové elektroinstalace pro potřeby nových výtahů	11 480,00	
Požárně bezpečnostní řešení			
	zpracování PBR	5 250,00	bude poskytnuto stávající PBR
Reprografie		5 150	6 paré
<b>Celkem</b>		<b>52 730,00</b>	<b>bez DPH</b>

Součástí PD je soupis stavebních prací, dodávek a služeb v ceně 10 700,- Kč.

Inženýring spojený se získáním povolení stavby bez případného řešení majetkoprávních vztahů a bez poplatků v ceně 8500,- Kč.

**Celková cena díla je tedy 71 930,- Kč**

K ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni zdanitelného plnění.

4.4 Objednatel prohlašuje, že má financování díla zajištěné v plné výši.

#### 5. Termíny plnění díla

5.1. Zhotovení díla bude provedeno v tomto postupu a termínech:

- zahájení díla: po podpisu smlouvy
- projektová dokumentace: 30. 11. 2018
- výkaz výměr: 31. 01. 2019
- podání PD na DOSS 3. 12. 2018
- podání na stavební úřad 14. 1. 2019
- vydání stavebního povolení cca 14. 4. 2019

Časový průběh vyjadřování DOSS a řízení o povolení stavby bude v souladu s právním řádem.

5.2. Smluvní strany se dohodly, že dle případných vzájemných požadavků budou provádět průběžné koordinační schůzky.

#### 6. Platební podmínky

- 6.1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny za dílo dle čl. 4 po ukončení díla dle čl. 5. (tj. vydání stavebního povolení) a jeho předání objednateli na základě písemného předávacího protokolu. O předání strany sepiší předávací protokol, v němž objednatel uvede případné zjištěné vady a nedodělky při předání díla.
- 6.2. Zhotovitel v okamžiku vzniku nároku na zaplacení ceny, vystaví objednateli daňový doklad (fakturu), kterou zašle objednateli. Objednatel na základě této faktury provede úhradu s tím, že její splatnost bude činit 14 dnů ode dne zaslání faktury.

## 7. Smluvní pokuty

- 7.1. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu:
  - za nesplnění kteréhokoli termínu podle článku 5.1 ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. 4.3 za každý den prodlení.
  - Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s placením faktury či zálohy v dohodnutém termínu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## 8. Ostatní ujednání

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za provedení díla dle článku 2. v souladu s českými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
- 8.2. Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou obou stran v písemné formě.
- 8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou kopiích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

V Rokycanech dne 30. 10. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

