

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Česká republika – Vězeňská služba ČR

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

za níž jedná na základě pověření generálního ředitele č. j.: VS-89015-3/ČJ-2016-800020-SP ze

dne 1. 9. 2016, vrchní rada, plk. Mgr. Lenka Smutná, ředitelka Věznice Znojmo

adresa pro doručování: Věznice Znojmo, Dyjská 4, 669 02 Znojmo

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423

při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zák. č. 235/2004 Sb.,
o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, za osobu povinnou k DPH

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

INTAR a. s.

Se sídlem: Bezručova 81/17a, 602 00 Brno

Zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3239

Za níž jedná: Ing. František Houdek, předseda představenstva

IČO: 25594443

DIČ: CZ25594443

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Osoba oprávněná k jednání: Ing. Martin Školoud, Ph.D, místopředseda představenstva

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě podkladů dále uvedených v článku II.
tuto **smlouvu o dílo** (dále též jen „Smlouva“).

II. Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
 - poptávka objednatele k podání nabídky na zakázku malého rozsahu ze dne 21. 9. 2018 včetně zadávací dokumentace,
 - nabídka zhotovitele ze dne 24. 9. 2018,
 - harmonogram provádění díla ze dne 24. 9. 2018.

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést dílo pod názvem „Znojmo – studie Hradištská“ ve Věznici Znojmo (dále jen „dílo“) dle poptávky objednatele a nabídky zhotovitele a závazek objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.
2. Místo provádění díla je Věznice Znojmo, Dyjská 4, 669 02 Znojmo – objekt Hradištská pozemky a stavby č.: 4961/1, 4961/6, 4961/7, 4961/8, 4961/9, 4961/10, 461/11. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány v Poptávce k podání nabídky dále jen „Poptávka“.
3. Dílem se rozumí provedení studie, která bude použita jako podklad k následnému zpracování investičního záměru na celkovou rekonstrukci objektu Hradištská. Studie bude rozdělena do 6 oblastí:
 - Objekt Hradištská – tato oblast bude řešit návrh řešení venkovního osvětlení; způsob odvádění odpadních vod ze všech budov; návrh vytápění všech budov; terénní úpravy v objektu – pevná plocha; technické zabezpečení objektu – EZS (elektronický zabezpečovací systém), systém CCTV (kamerový systém), EPS, tísňový systém, rozhlas, TV anténa; rozvod datové linky a telefonní linky do všech budov;
 - Budova 4961/7 – v této budově se předpokládá řízení operačního střediska, kanceláří a psince;
 - Budova 4951/8 – v této budově se předpokládá zřízení skladů a prádelny a zázemí pro pracující a dozor, z důvodu manipulace bude potřeba zřídit výtah;
 - Budova 4961/9 – tato budova bude sloužit jako výrobní prostor, bude nutné vybudovat zázemí pro pracující a dozor;
 - Budova 4961/10 – v této budově se předpokládá vybudování zázemí pro autodopravu – garáže, dílna se zvedákem a myčka aut, zázemí pro pracující;
 - Budova 4961/11 – tato budova bude sloužit jako skladovací prostory.
4. Studie bude obsahovat průzkum staveb a okolí, posouzení vhodnosti areálu pro stanovený účel, včetně statického posouzení stávajících konstrukcí u těch, kde chybí.
5. Součástí studie bude:
 - technická zpráva zahrnující popis a zdůvodnění navrhovaného řešení, základní výpočty nebo alespoň jejich výsledky (bilance spotřeby médií apod.);
 - výkresy - půdorysů všech řešených objektů, řezy, pohledy, celková situace;
 - odborný odhad celkových nákladů dle jednotlivých objektů na základě aktuálních objemových ukazatelů, v členění kapitol dle soustavy ceníků, včetně projektové a inženýrské činnosti, vedlejších rozpočtových nákladů;
 - projednání s příslušnými orgány (OHS, HZS, správci technických infrastruktur, zajištění souladu s územním plánem apod.);
 - studie bude předána objednateli v tištěné podobě v počtu šesti kusů a v elektronické podobě na CD nebo DVD ve formátu pdf. v počtu jeden kus.

6. Výsledkem studie bude základní návrh řešení, jako podklad i pro následné zpracování PD, pro předpokládané stanovení nákladů této PD a budoucí realizace akce s uvedením použitých zdrojů pro výpočet cen.
7. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému a převést vlastnické právo k dílu na objednatele.
8. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednatele při splnění podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem ke smlouvě bude možno dohodnout rozsah víceprací, jejich finanční ohodnocení a úhradu.
9. Zhotovitel se zavazuje rozsah prací nutných k provádění díla zúžit, nebo rozšířit, pokud jej o to objednatel požádal. V takovém případě se zavazuje uzavřít s objednatелеm dodatek k této smlouvě, kde bude zohledněna změna ceny a rozsah víceprací.
10. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou dle čl. V. odst. 1 této smlouvy za platebních podmínek sjednaných v této smlouvě.

IV. Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli a převzetí díla objednavatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do 100 dní od nabytí účinnosti Smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provádění díla do pěti (5) kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů ode dne předání místa provádění díla objednatелеm.
4. Bude-li objednatелеm dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z jakýchkoliv důvodů na nezbytně nutnou dobu a v kterékoliv fázi realizace díla. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje doba dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li zastavení prací na díle déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li zastavení prací na díle déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně

dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace, projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit.
6. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedených v čl. IV. odst. 1. této Smlouvy na pozdější termín (max. však o 12 měsíců od uvedeného termínu).
7. Závazný harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást této Smlouvy (viz příloha č. 3)

V.

Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. 1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 410 190,- Kč, (slovy čtyři sta deset tisíc sto devadesát korun českých), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (*např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.*).
2. Rozpis ceny v Kč:
 - cena bez DPH 339 000,- Kč, (slovy tři sta třicet devět tisíc korun českých)
 - DPH 71 190,- Kč, (slovy sedmdesát jedna tisíc sto devadesát korun českých)
 - **celková cena vč. DPH 410 190,- Kč (slovy čtyři sta deset tisíc sto devadesát korun českých)**
3. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.
4. Případná potřeba rozšíření rozsahu díla (dále jako „vícepráce“) bude řešena v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek. Pokud v takovém případě objednatel vyzve zhotovitele k podání nabídky na provedení víceprací, je zhotovitel povinen nabídnout tyto vícepráce za ceny obdobné cenám uvedeným v této Smlouvě a v Závazných podkladech. Případné vícepráce budou oceněny především podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Nejsou-li takové práce v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací, a to jako cena nejvýše přípustná. Nejsou-li takové práce v těchto cenících obsaženy, budou oceněny dohodou a to z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky.

5. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, bude písemně potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele.
6. Rozpočet, nebo oceněný soupis prací je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI. 4. Smlouvy.
3. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně na základě jediné faktury. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek, včetně výměrů odsouhlasený a podepsaný zástupcem objednatele - oprávněnou osobou z čl. VIII odst. 1. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování faktury za provedené práce. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže je zhotovitel v prodlení s dílčími termíny sjednanými v harmonogramu nebo má dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky.
4. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 11 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (pokud je zhotovitel plátcem DPH), § 435 OZ, potvrzený soupis skutečně provedených prací a smlouvou stanovené náležitosti. Splatnost faktury je stanovena v délce 60 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli. Splatnost faktury doručené objednateli po 15. 12. aktuálního roku, se prodlužuje o dalších 60 dnů. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední kalendářní den měsíce, za který je faktura vystavena.

Náležitosti faktury:

Odběratel: Vězeňská služba České republiky

Soudní 1672/1a

140 67 Praha 4 – Nusle

IČO: 00212423

Konečný příjemce: Věznice Znojmo

Dyjská 586/4

669 02 Znojmo

Současně je nezbytné pro rychlé zpracování a dodržení termínu splatnosti faktur zasílat tyto faktury na adresu konečného příjemce, tedy:

Věznice Znojmo

Dyjská 586/4
669 02 Znojmo

V případě zasilání prostřednictvím e-podatelný taktéž vyznačit koncového příjemce.

5. Zhotovitel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem.
6. Objednatel neuhradí část faktury, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány ve smlouvě nebo jejích dodatcích.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro provádění díla, tj. umožní zaměstnancům zhotovitele přístup k místu, kde se dílo provádí za předpokladu, že:
 - a) tyto zaměstnanci mohou předložit platný doklad totožnosti některého ze států Evropské unie nebo státu, se kterým má Česká republika dohodu o vzájemném styku na základě občanských průkazů nebo platný cestovní pas u státních příslušníků ostatních států.
 - b) pracovníci zhotovitele zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění díla dozvědí.
 - c) objednatel zajistí školení o povinnostech osob vstupujících do prostor věznice a pohybujících se ve střeženém prostoru.
2. Oprávněné osoby objednatele, uvedené v čl. VIII. odst. 1. této smlouvy, mají přístup na místo plnění díla (pracoviště – místa provádění prací) zhotovitele podle § 2626 OZ, za účelem kontroly souladu provádění prací se smlouvou a právo činit opatření podle § 2593 OZ, mají přístup na místa, kde jsou uskladněny věci určené k provedení díla. Jiným osobám, kromě příslušných orgánů státní správy a osob provádějících dílo je vstup na místo provádění díla povolen jen se souhlasem oprávněné osoby zhotovitele uvedené v čl. VIII. odst. 2. této smlouvy.
3. Objednatel umožní zástupci zhotovitele vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel odpovídá za porušení obecně platných právních předpisů, zejména týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před znečištěním ropnými látkami při provádění díla a zavazuje se uhradit případné sankce vzniklé na základě porušení těchto předpisů, a to i v případě, že byly již vyúčtovány objednateli a uhradit případnou náhradu škody.
5. Zhotovitel je povinen respektovat a zabezpečit splnění podmínek stanovených správními orgány. Při poskytování plnění postupovat s odbornou péčí dle této Smlouvy, právních předpisů a příslušných technických norem.
6. Zhotovitel díla zajistí dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí prokazatelné proškolení všech pracovníků provádějících dílo z těchto předpisů pověřeným

odborným pracovníkem, a také z podmínek práce ve střeženém prostoru, se kterými byl seznámen. K tomu mu objednatel poskytne plnou součinnost.

7. Další povinnosti zhotovitele:

- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele nad rámec této Smlouvy.
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil.
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
- zhotovitel je povinen strpět provádění kontrol při vjezdu do střežené části věznice a při odvážení materiálu ze střežené části věznice na přítomnost nepovolených předmětů. Kontrola se vztahuje na celé vozidlo včetně kabiny řidiče.
- při vstupu nebo vjezdu osob do střežené části věznice, je zhotovitel povinen strpět v případě podezření provádění orientační dechové zkoušky na přítomnost alkoholu v dechu.
- zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu informovat objednatele o potřebě zajištění přednostního odbavení vozidel k zajištění bezodkladných prací.
- zhotovitel je obeznámen a je si vědom, že odbavení vozidel navážejících materiál do střežené části věznice může být pozdrženo v důsledku odbavování vozidel zajišťujících zásobování věznice a eskort odsouzených (doba odbavení může být i 90 min.).

8. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ve lhůtách stanovených v § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, seznam poddodavatelů, jejichž prostřednictvím hodlá plnit zakázku. Zhotovitel předkládá seznam poddodavatelů i tehdy, jestliže v nabídce uvedl, že nezamýšlí zadat část veřejné zakázky jinému subjektu.

9. Veškerá činnost při provádění díla musí být koordinována s určenými pracovníky objednatele.

10. Zhotovitel je povinen uvést místo provedení sondy do původního stavu ihned po jejím využití.

11. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy i po předání díla objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

VIII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
 - ve věcech ekonomických: [REDACTED], tel.: [REDACTED], email: [REDACTED]
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur: [REDACTED], tel.: [REDACTED], email: [REDACTED]
[REDACTED], tel: [REDACTED], email: [REDACTED]
[REDACTED], tel: [REDACTED], email: [REDACTED]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitel zastupovat:
 - bez omezení rozsahu včetně předání díla: [REDACTED], tel: [REDACTED], email: [REDACTED]
 - ve věcech technických, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky: [REDACTED], tel: [REDACTED], email: [REDACTED]
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

IX.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Nebezpečí škody při provádění díla na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této Smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí místa provádění díla. Nebezpečí škody na místě provádění díla (tedy včetně budovy a dalších nemovitostí, jež tvoří součást místa provádění díla, a včetně věcí, jimiž mají být v souladu se smlouvou vybaveny tyto nemovitosti, ačkoliv se tyto věci nestanou zabudováním součástí předmětných nemovitostí) přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí místa provádění díla oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.
2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění díla na zařízeních uložených pod povrchem místa provádění díla, pokud jsou uvedeny v zápise o předání a převzetí místa provádění díla, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.
3. Zhotovitel není oprávněn provádět vícepráce, změny materiálů, změny způsobu provádění díla, jestliže tyto nebyly prokazatelně odsouhlaseny zástupcem objednatele a následně sjednány dodatkem k této smlouvě.

X.

Předání, převzetí a akceptace díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným ukončením a předáním díla dle čl. III. této smlouvy objednateli včetně odstranění vad. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním protokolu o předání, převzetí díla a akceptaci díla.
2. O předání a převzetí dokončeného díla podle čl. III. (dále jen „předávací řízení“) sepíše smluvní strany protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem a obě strany jej podepíše. Zápis bude obsahovat:
 - a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti
 - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá
 - c) prohlášení objednatele o akceptaci díla
 - d) dohoda o jiných právech z vadného plnění (prodloužení záruky za jakost nebo slevě z ceny díla). Tyto dohody jsou účinné, jen pokud byly následně sjednány v dodatku k této smlouvě; určení nového termínu pro předání a převzetí díla, jestliže objednatel dílo nepřevzal.
3. Výzvu k předání, převzetí a akceptaci dokončeného díla je zhotovitel povinen doručit objednateli (poštou, e-mailem) nejpozději deset pracovních dní před navrženým termínem předávacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k předávacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené Smlouvou a Závaznými podklady. Objednatel není povinen se k předávacímu řízení v uvedený termín dostavit, jestliže zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu předávacího řízení písemně (poštou, e-mailem) oznámí zhotoviteli. Objednatel je povinen zajistit pro předání díla účast oprávněných osob uvedených v čl. VIII, odst. 1.
4. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí dokončeného díla doručením písemné výzvy (poštou, e-mailem) objednateli, jestliže:
 - a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou;
 - b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu; úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
 - c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva k dílu.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Toto ustanovení neplatí, jestliže při předání a převzetí díla o vadách podkladů zhotovitel věděl, nebo musel vědět a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly objednatelem podklady zpracovány.
6. Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu předávacího řízení zejména:
 - a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
 - b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná,
 - c) doklady nezbytné pro provedení předávacího řízení.

7. Zhotovitel je povinen zajistit autorskoprávní nezávadnost plnění. Pokud zhotovitel při plnění smlouvy užije výsledek činnosti třetího subjektu, chráněný právem duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, provede zhotovitel na své náklady vypořádání majetkových práv třetích osob a je odpovědný za jakoukoli škodu způsobenou objednateli.
8. V případě, že je výsledek činnosti zhotovitele dle této smlouvy dílem dle zákona č.121/2000 Sb., o právu autorském a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, má objednatel k takto vytvořenému dílu výhradní, časově a územně neomezené právo dílo užívat všemi způsoby uvedenými v autorském zákonu a právo upravit dílo prostřednictvím třetích osob. Objednatel je oprávněn dílo užívat pro svoji potřebu.
9. Vlastnické právo k předmětu díla a rizika spojená s jeho užíváním přecházejí ze zhotovitele na objednatele dnem podpisu protokolu o předání, převzetí a akceptaci díla. Předáním díla se objednatel stává jejím vlastníkem.
10. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem oboustranného podpisu protokolu o předání, převzetí a akceptaci díla. Ve stejném okamžiku přechází na objednatele také nebezpečí škody na předaných věcech a rizika spojená s provozováním díla.

XI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Ode dne předání, převzetí a akceptace díla běží záruční doba díla v délce 60 měsíců. Po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo odpovídá účelu sjednanému ve smlouvě. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly na základě nesprávných podkladů předaných objednatel. Tuto skutečnost musí zhotovitel prokázat.
2. Dílo má vady, jestliže není provedeno v souladu se Smlouvou, zejména pokud nevykazuje vlastnosti stanovené v podmínkách výzvy k podání nabídek nebo v technických normách vztahujících se k dílu. Za vadu se považují také nedodělky, které nebylo možno zjistit při předání nebo které vznikly během používání díla v důsledku nesprávné činnosti zhotovitele při jeho provádění. Za vadu díla se považují i vady v dokladech předávaných spolu s dílem.
3. Jestliže se v záruční době vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o ohlášení vady potvrdí smluvní strany lhůtu pro odstranění vady a rovněž datum, kdy byla vada odstraněna.
4. Bez ohledu na skutečnost, zda je vzniklou vadou Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel, v protokolu o ohlášení vady dle svého uvážení, právo požadovat:
 - a) odstranění vady náhradou vadné části plnění, nebo požadovat doplnění chybějící části díla
 - b) odstranění vad opravou vadných částí, jsou-li opravitelné

c) přiměřenou slevou z ceny díla.

Zhotovitel je povinen tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel stanoví lhůtu přiměřeně k rozsahu a povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení (e-mailem, kurýrem, poštou) vad a práce provede ve lhůtě 5 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních materiálů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady, vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.
6. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, bude zahájeno do 24 hodin od jejich nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutý e-mail a dodatečně písemné oznámení.
7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. X. této Smlouvy. To platí i v případě, že za jejich vznik nenese odpovědnost.
8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu, vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. této Smlouvy, kterou zhotovitel oprávněně vystavil, uhradí objednatel z neuhrazené dlužné částky konkrétní faktury za každý den prodlení úrok stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení.
2. Za prodlení s provedením díla a jeho předáním ve lhůtě stanovené v čl. IV. odst. 2. této Smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. V. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků podle čl. XI. uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. V. této Smlouvy za každý i započatý den prodlení.

4. Za prodlení s uvedením místa provádění díla do původního stavu v dohodnuté lhůtě zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti.
6. Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednatele na úhradu případně vzniklé škody zaviněné zhotovitelem v plné výši.
7. Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena do 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.
9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
10. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
11. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XIII.

Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.
2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od Smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.
3. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od Smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit místo provádění díla ve lhůtě nejpozději do 7 dnů od odstoupení od Smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě místo provádění díla nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, práv objednatel ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku

mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XIV.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná, smluvní strany se v tomto případě zavazují, dohodou, nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XV.

Ujednání o zpracování osobních údajů

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly na zajištění a ochraně osobních údajů zpracovaných v rámci obchodního vztahu v souladu s obecným nařízením o ochraně osobních údajů (dále jen GDPR).
2. Zpracovatelé smí zpracovávat pouze takové osobní údaje, které souvisí s předmětem této Smlouvy a jsou pro její plnění nezbytné. Zakázáno je zpracování zvláštních kategorií osobních údajů ve smyslu GDPR.
3. Osobní údaje zaměstnanců objednatele a zhotovitele budou zpracovány v rozsahu:
 - a) kategorie OÚ č. 1: (např. Jméno),
 - b) kategorie OÚ č. 2: (např. Příjmení),
 - c) kategorie OÚ č. xy: (např. Telefon, e-mail).

4. Osobní údaje budou zpracovatelem uchovávány pouze po dobu platnosti této Smlouvy. Po ukončení této Smlouvy je zpracovatel povinen veškeré osobní údaje vymazat nebo a zlikvidovat všechny existující kopie. Povinnost vymazat všechny existující kopie osobních údajů nevznikne, pokud je jejich další uložení vyžadováno právem Evropské unie nebo právním řádem České republiky.
5. Zpracovatelé se zavazují, že technicky a organizačně zabezpečí ochranu zpracovávaných osobních údajů v souladu s článkem 32 GDPR tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití a aby byly technicky a organizačně nepřetržitě po dobu zpracovávání údajů zabezpečeny veškeré povinnosti zpracovatele osobních údajů, vyplývající z GDPR a právních předpisů.
6. Zpracovatelé se zavazují, že zpracovávání osobních údajů bude zabezpečeno zejména následujícím způsobem:
 - a) k osobním údajům budou mít přístup pouze oprávněné osoby zpracovatele, které budou mít zpracovatelem stanoveny podmínky a rozsah zpracovávání údajů,
 - b) osobní údaje budou zpracovávány v prostorách, do nichž budou mít přístup pouze oprávněné osoby zpracovatele a jeho dodavatelů,
 - c) oprávněné osoby zpracovatele, které zpracovávají osobní údaje podle této Smlouvy, jsou povinny zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo jejich zabezpečení. Zpracovatel zajistí jejich prokazatelné zavázání k této povinnosti.
7. Zpracovatelé se zavazují, že budou řádně a neprodleně ohlašovat případná porušení zabezpečení osobních údajů druhé straně, která situaci vyhodnotí a zváží další postup včetně ohlašovací povinnosti dozorovému úřadu (Úřad pro ochranu osobních údajů) a subjektu údajů.

XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy založené touto Smlouvou a v ní výslovně neuvedené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Spory vyplývající z této Smlouvy budou řešeny především dohodou smluvních stran. Nebude-li možné dosáhnout dohody, bude spor řešen před místně a věcně příslušným soudem České republiky.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že je objednatel povinen v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejnit tuto smlouvu

(včetně jejich změn) na svém elektronickém profilu veřejného zadavatele veřejných zakázek.

6. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, mají smluvní strany povinnost zveřejnit Smlouvu v Registru smluv, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření Smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti se mezi účastníky této smlouvy doručují prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu účastníka uvedenou v této smlouvě, popřípadě na adresu naposledy písemně oznámenou (platná adresa) nebo elektronickou poštou na adresu uvedenou druhou stranou. V případě že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležitě odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jim vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Písemnost odeslaná elektronickou poštou se považuje za doručenu okamžikem, kdy bylo odesílateli oznámeno, že příjemce zprávu přečetl nebo smazal bez čtení. Zpráva se považuje za doručenu vždy, pokud nebylo odesílateli do 72 hodin od odeslání zprávy oznámeno, že ji nelze doručit.
8. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat číslovanými písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoli z obou smluvních stran, a které podepsali zástupci oprávnění k jednání za smluvní strany, nestanoví-li Smlouva jinak.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení.
10. Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami. Je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a prohlašují společně, že si obsah smlouvy přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
11. Smlouva, na niž se vztahuje dle zákona č.340/2015 Sb. Zákon o registru smluv, povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dne uveřejnění.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a prohlašují společně, že si obsah smlouvy přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
13. Nebude-li smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do 3 měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
14. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

KRYCÍ LIST NABÍDKY
podané v poptávkovém řízení na předmět zakázky

„Znojmo – Studie na zprovoznění objektu Hradištská“

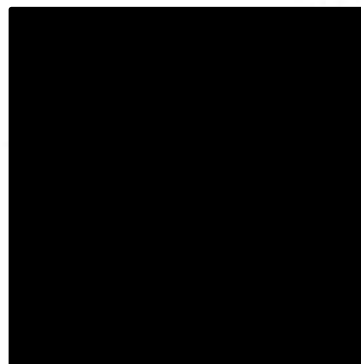
POŽADOVANÉ ÚDAJE

ÚČASTNÍK (obchodní firma nebo název)	INTAR a.s.
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	Bezručova 81/17a, 602 00 Brno
Právní forma	Akciová společnost
Identifikační číslo	25594443
Daňové identifikační číslo	CZ25594443
Zástupce účastníka a kontakt	Ing. Martin Školoud, Ph.D., místopředseda představenstva
Bankovní spojení	Česká spořitelna Brno, č. ú.: 2024668389/0800

Celková nabídnutá cena:		
Celkem bez DPH	DPH ve výši 21%	Celkem s DPH
339 000,-	71 190,-	410 190,-

Prohlašuji, že jako účastník jsem vázán celým obsahem své nabídky po dobu, která je v ní uvedena, alespoň však do 31. 12. 2018.

V Brně dne 24.9.2018





VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY

Věznice Znojmo

Dyjská 4, poštovní přihrádka 51, 669 02 Znojmo

Tel.: 515 212 111, Fax: 515 212 348, ISDS: fhmd5c7

Č.j.:

P O U Č E N Í
o zásadách chování vstupujících osob při styku s vězňenými osobami
a pohybu ve Věznici Znojmo

-
- 1) Při příchodu na hlavní vstup do věznice Znojmo (dále jen „věznice“) je třeba předložit doklad totožnosti (občanský průkaz, cestovní pas). Při vstupu je vstupující povinen vždy předložit zavazadlo ke kontrole, případně se podrobit osobní prohlídce.
 - 2) V prostorách Věznice Znojmo nosit viditelně po celou dobu štítek s nápisem „NÁVŠTĚVA“, přidělený při vstupu do věznice na hlavní bráně.
 - 3) Do věznice je zakázáno nosit jakékoliv zbraně, lihoviny, léky, omamné a psychotropní látky, mobilní telefony, SIM karty, telefonní karty, záznamovou techniku, fotoaparáty a další nepovolené předměty, které mohou ohrozit výkon vazby či výkon trestu odnětí svobody. V případě, že vstupující osoba odmítne některou z výše uvedených věcí odevzdat do úschovy na vstupu do věznice, nebude vpuštěna do objektu věznice. Osobám v podnapilém stavu nebude vstup do objektu věznice povolen.
 - 4) Je zakázáno zneužívat vězňené osoby k různým úsluhám, využívat jejich práce pro osobní prospěch, přijímat od nich jakékoliv předměty (výrobky apod.), zprostředkovávat jim jakékoliv vzkazy a spojení osobního charakteru mimo věznici (dopisy, osobní návštěvy příbuzných apod.) a předávat jim různé předměty a potraviny, jako např. tabákové výrobky, kávu, lihoviny, léky a různé chemikálie. Je zakázáno, vést s vězňenými osobami osobní rozhovory o mimopracovní problematice, sdělovat jim údaje osobního charakteru (adresy bydliště, telefonní čísla apod.), ani své poznatky související s chodem věznice.
 - 5) Osobní věci je nutno odkládat jen na místo, které určí zaměstnanec Vězeňské služby České republiky (dále jen „VS ČR“).
 - 6) V případě získaných poznatků směřujících k přípravě útěku vězňené osoby je vstupující osoba povinna tuto skutečnost ihned oznámit zaměstnanci VS ČR.
 - 7) Případy jakéhokoliv porušení uvedených zásad, byť i z nedbalosti, budou řešeny dle jejich rozsahu a intenzity přestupkovým řízením nebo v případě naplnění skutkové podstaty trestného činu bude zahájeno trestní stíhání. Takové vstupující osobě bude zakázán vstup do věznice.

Toto poučení je vydáno v zájmu preventivní ochrany osob proti negativnímu vlivu vězňených osob.

Dnešního dne jsem byl(a) poučen(a) o zásadách chování při styku s vězňenými osobami a povinnostech jejich dodržování.

Jméno, příjmení

číslo občanského průkazu či cestovního pasu.....

Název vysílající organizace.....

Adresa vysílající organizace.....

Poučení provedl (hodnost, jméno, příjmení).....

Datum, podpis příslušníka

Poučen dne:

Podpis:.....

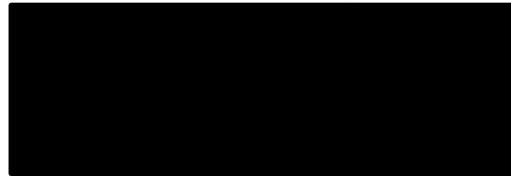


„Znojmo – studie na zprovoznění objektu Hradištská“

HARMONOGRAM PRACÍ

Termín dokončení realizace zakázky „Znojmo – studie na zprovoznění objektu Hradištská“ je 90 dnů od podpisu smlouvy. Předpoklad podpisu smlouvy je 15.10.2018.

V Brně dne 24.9. 2018



Ing. Martin Skoloud, Ph.D.
místopředseda představenstva INTAR a.s.

INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, T +420 543 422 211, E info@intar.cz, www.intar.cz, datová schránka: kbrqijt
IČ: 25594443, DIČ: CZ25594443, bankovní spojení: Česká spořitelna Brno, č.ú. 2024668389/0800
INTAR a. s. byla zapsána dne 30.3.2000 v obchodní rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3239

13