



2046000127

000098 00 07

## Smlouva o výpůjčce dle § 659 a následujících občanského zákoníku v platném znění

### Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9  
zastoupený Ing. Martinem Dvořákem, generálním ředitelem  
IČ 00005886  
DIČ CZ00005886, plátce DPH  
Zápis v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze dne 11.7.1991, sp. zn.: Rg.: B 847  
bankovní spojení Česká spořitelna a. s., Rytířská 29, Praha 1  
č. účtu 1930731349/0800

*(dále jen půjčitel)*

a

### Odborové sdružení pracovníků elektrických drah a autobusové dopravy

se sídlem Starostrašnická 55/25, 100 00 Praha 10  
zastoupené Vratislavem Feigelem, předsedou  
IČ 26633485  
DIČ CZ26633485, neplátce DPH  
bankovní spojení ČSOB, pobočka Oskar Centrum  
č. účtu: 184785630/0300

Evidence Ministerstva vnitra ČR č. j. VS/1-1/54109/03-E

*(dále jen vypůjčitel)*

uzavírají smlouvu o výpůjčce dle § 659 a následujících občanského zákoníku v platném znění:

### I.

#### Předmět smlouvy

Půjčitel půjčuje vypůjčitelu pro výkon odborové činnosti do bezplatného užívání nebytové kancelářské prostory:

- |   |   |
|---|---|
| provozovna Strašnice,<br>Starostrašnická 55, Praha 10 | - přízemí administrativní budovy - místnost č. 22 o celkové rozloze 18,93 m <sup>2</sup> a místnost č. 22A o celkové rozloze 19,52 m <sup>2</sup> , |
| provozovna Motol,<br>Plzeňská 101, Praha 5            | - 1. patro nástavby západního přístavku v budově DP - místnost č. 94A o celkové rozloze 12,50 m <sup>2</sup> ,                                      |

kteřé jsou ve vlastnictví půjčitele. Dále půjčitel půjčuje a vypůjčitel přijímá do užívání věci movité, jejichž seznam je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

Vypůjčitel se zúčastnil protokolárního předání předmětu výpůjčky a souhlasí s tím, že jsou způsobilé ke smluvenému způsobu užívání.



## II. Doba užívání

Doba užívání se sjednává od 1.1.2007 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvního dne následujícího měsíce po jejím písemném doručení druhé smluvní straně. Vypůjčitel je povinen věc vrátit, jakmile ji nepotřebuje. Půjčitel může požádat o vrácení věci kdykoliv a vypůjčitel je povinen věc vrátit prvního dne poté, kdy byl o vrácení půjčitelem požádán.

## III. Práva a povinnosti smluvních stran

Povinnosti vypůjčitele:

- a) užívat půjčené nebytové prostory a věci movité výhradně a pouze pro činnost uvedenou v čl. I. této smlouvy,
- b) upozornit půjčitele na vznik pojistné události týkající se majetku půjčitele; půjčitel neodpovídá za škody vzniklé zásahem vyšší moci (neplánovaný výpadek el. proudu, živelní událost...),
- c) udržovat nebytové prostory v čistém a užitelném stavu a umožnit v případě potřeby vstup příslušných odborných zaměstnanců půjčitele za účelem kontroly zařízení apod.,
- d) neprovádět v nebytových prostorách bez písemného souhlasu půjčitele žádné stavební úpravy ani podstatné změny,
- e) dodržovat veškeré protipožární povinnosti (příloha č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy - odpovědný za vypůjčitele: Vratislav Feigel), bezpečnostní předpisy a předepsané revize el. spotřebičů; případné postihy uložené kontrolními orgány jdou k tíži vypůjčitele,
- f) nepřenechat bez písemného souhlasu půjčitele nebytové prostory ani jejich část do nájmu nebo užívání třetí osobě,
- g) užívat nebytové prostory řádně a zařízení chránit před poškozením; půjčitel nenesे odpovědnost za poškození či odcizení věcí vypůjčitele umístěných v nebytových prostorách,
- h) umožnit půjčiteli provádět kontroly užívání předmětu smlouvy a plnění povinností, a to za účasti vypůjčitele,
- i) odstranit závady a poškození, které způsobil při své činnosti vypůjčitel nebo osoby, které se s ním podílejí na této činnosti,
- j) neprovádět, bez předchozího souhlasu určeného zaměstnance půjčitele, jakékoliv přesuny zapůjčeného movitého majetku,
- k) provádět fyzickou inventarizaci zapůjčeného movitého majetku, tj. zařízení a vybavení včetně případné obnovy inventárních čísel, v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., předat půjčiteli odsouhlasené a podepsané inventurní soupisy a to jedenkrát ročně v termínech stanovených půjčitelem,
- l) vyklidit nebytové prostory ke dni skončení doby užívání a ve stavu odpovídajícímu běžnému opotřebení je protokolárně předat půjčiteli,
- m) předat půjčiteli ke dni skončení nájmu protokolárně věci movité, tj. vybavení a zařízení nebytových prostor, které převzal dle čl. I. této smlouvy.

#### IV. Styk smluvních stran

K jednání za půjčitele jsou oprávněni:

o smluvních vztazích a dodatcích ke smlouvě



tel. č.

provozně technické záležitosti



tel. č.

opravy a úpravy stavebních částí  
technická správa objektů 340200  
provozovna Strašnice  
provozovna Motol

tel. č.

tel. č.

#### V. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Veškeré změny této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou, prostřednictvím očíslovaných dodatků a to po vzájemné dohodě smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Praze

- 6 -09- 2007



Ing. Martin Dvořák  
generální ředitel  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost

Dopravní podnik hl. m. Prahy  
akciová společnost (1)  
00 Praha 9, Sokolovská 217/42



Vratislavem Feigel  
předseda  
Odborové sdružení pracovníků  
elektrických drah a autobusové dopravy

