

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Agroslužby RaK, s.r.o.

se sídlem: Příluky č. 27, 760 01 Zlín

IČ: 26239515

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 39668

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Milan Rak** - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

182

Pozemkový fond ČR	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	
dne	19-09-2008
č.j.	8489/08
k vyřízení	
počet příloh	16/11

dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 22N07/25

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 4.4.2007 nájemní smlouvu č. 22N07/25 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **6 040,- Kč** (slovy: **šesttisícčtyřicet korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zvýšení výměry pronajatých nemovitostí na částku **8 364,- Kč** (slovy: **osmtisícčtyřicet korun českých**).

Ode dne 23.7.2008 se předmět nájmu zvyšuje na žádost nájemce o pozemek:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Lukov u Zlína	PK 937/2	---	71719

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 6 223,- Kč (slovy: **šesttisícdvěstědvacet tři korun českých**).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 23.7.2008

.....
emkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vít Tománek
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Martina Nováková

k nájemní smlouvě č: 22N07/25

Uzavřeno: 4.4.2007 0:00:00

Agroslužby RaK, s.r.o.

listovní symbol: 2210725

Účinná od: 4.4.2007 0:00:00

Příluky č. 27

2008

Roční splátka: 1140,0000

Zlín

str	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
ubravny	52	1	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	3655	1,00	101,97 Kč
	52	2	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	2639	1,00	73,62 Kč
	155	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	19710	1,00	549,90 Kč
	157	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	1511	1,00	42,15 Kč
	169	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	4933	1,00	137,63 Kč
	259	24	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	1165	1,00	32,50 Kč
	264	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	4740	1,00	132,24 Kč
	376	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	4258	1,00	118,79 Kč
	592	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	2351	1,00	65,59 Kč
	964	2	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	892	1,00	24,88 Kč
	966	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	4837	1,00	134,95 Kč
	967	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	4632	1,00	129,23 Kč
	979	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	3208	1,00	89,50 Kč
	980	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	658	1,00	18,35 Kč
	1 220	13	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	4721	1,00	131,71 Kč
	1 220	18	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	6182	1,00	172,47 Kč
	1 220	6	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	6269	1,00	174,90 Kč
	1 392	1	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	1934	1,00	53,95 Kč
	1 394	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	848	1,00	23,65 Kč
	1 397	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	384	1,00	10,71 Kč
	1 400	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	378	1,00	10,54 Kč
	1 401	1	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	1025	1,00	28,59 Kč
	1 416	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	2147	1,00	59,90 Kč
	1 417	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	633	1,00	17,66 Kč
	1 418	1	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	655	1,00	18,27 Kč
	1 419	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	348	1,00	9,70 Kč
	1 421	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	2005	1,00	55,93 Kč
	1 425	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	863	1,00	24,07 Kč
	1 426	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	1877	1,00	52,36 Kč
	1 432	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	471	1,00	13,14 Kč
	1 434	2	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	460	1,00	12,83 Kč
	1 441	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	3066	1,00	85,54 Kč
	1 447	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	687	1,00	19,16 Kč
	1 448	0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	5488	1,00	153,11 Kč
							<u>277 967,70 Kč</u>	<u>99630</u>		<u>2 779,49 Kč</u>
Zlín										
	3 921	0	0	2	2	10 102	42 400,00 Kč	10918	1,00	462,92 Kč
							<u>46 292,32 Kč</u>	<u>10918</u>		<u>462,92 Kč</u>
Lukov u Zlína										
	937	2	0	5	0	10 002	32 400,00 Kč	71719	1,00	2 323,69 Kč
							<u>232 369,56 Kč</u>	<u>71719</u>		<u>2 323,69 Kč</u>
Otrokovice										
	845	0	0	2	6	10 002	69 500,00 Kč	13686	1,00	951,17 Kč
	3 104	1	0	2	14	10 002	69 500,00 Kč	26566	1,00	1 846,33 Kč
CELKEM:							<u>279 751,40 Kč</u>	<u>40252</u>		<u>2 797,50 Kč</u>
							<u>836 380,98 Kč</u>	<u>222519</u>		<u>8 364,00 Kč</u>

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.6.2008

23.7.2008 7:59:27

Okres: 3705 Zlín

Obec: 585467 Lukov

území: 688975 Lukov u Zlína

List vlastnictví: 10002

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	1/1	1/1
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	45797072	1/1

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Pozemkový katastr - pozemkové				
937/2	71719			

jiná práva	- Bez zápisu
------------	--------------

C Omezení vlastnického práva	- Bez zápisu
------------------------------	--------------

D Jiné zápisy	- Bez zápisu
---------------	--------------

E Nabývající tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

1 Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem 1638/01-0

Z-8469/2002 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

1 Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem 1638/01-0

Z-8469/2002 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
937/2	71719	74300
Výměra celkem	71719	