

emkový fond České republiky

o: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

upený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

15797072

DIC: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné –

Agroslužby RaK, s.r.o., IČ : 26239515

se sídlem : Příluky č. 27, 760 01 Zlín

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 39668

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Milan Rak - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	- 7 - 12 - 2007
úne	4441/04
č.j.	
k vyřízení	
počet příloh	04

**Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 22N07/25**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 4.4.2007 nájemní smlouvu č. 22N07/25 ve znění dodatku (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 2 780,- Kč (slovy: **dvatisícesedmsetosmdesát korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zvýšení výměry pronajatých nemovitostí na částku 6 586,- Kč (slovy: **šesttisícpětsetosmdesátšest korun českých**).

Ode dne 17.10.2007 se předmět nájmu zvyšuje na základě žádosti nájemce o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcels. číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Tlumačov	KN 1291/1	ovocný sad	39433
Otrokovice	KN 845	ovocný sad	13686

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 6 429,- Kč (slovy: šesttisícčtyřistadvacetdevět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 17.10.2007

.....
zemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vít Tománek
pronajímatel

...
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

na k nájemní smlouvě č: 22N07/25

Uzavřeno: 4.4.2007 0:00:00

Agroslužby RaK, s.r.o.

riabilní symbol: 2210725

Účinná od: 4.4.2007 0:00:00

Příluky č. 27

11.2007

Roční splátka: 1140,0000

Zlín

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
Doubravy	52 1	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	3655	1,00	101,97 Kč
	52 2	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	2639	1,00	73,63 Kč
	155 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	19710	1,00	549,91 Kč
	157 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	1511	1,00	42,16 Kč
	169 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	4933	1,00	137,63 Kč
	259 24	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	1165	1,00	32,50 Kč
	264 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	4740	1,00	132,25 Kč
	376 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	4258	1,00	118,80 Kč
	592 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	2351	1,00	65,59 Kč
	964 2	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	892	1,00	24,89 Kč
	966 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	4837	1,00	134,95 Kč
	967 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	4632	1,00	129,23 Kč
	979 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	3208	1,00	89,50 Kč
	980 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	658	1,00	18,36 Kč
	1 220 13	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	4721	1,00	131,72 Kč
	1 220 18	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	6182	1,00	172,48 Kč
	1 220 6	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	6269	1,00	174,91 Kč
	1 392 1	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	1934	1,00	53,96 Kč
	1 394 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	848	1,00	23,66 Kč
	1 397 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	384	1,00	10,71 Kč
	1 400 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	378	1,00	10,55 Kč
	1 401 1	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	1025	1,00	28,60 Kč
	1 416 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	2147	1,00	59,90 Kč
	1 417 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	633	1,00	17,66 Kč
	1 418 1	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	655	1,00	18,27 Kč
	1 419 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	348	1,00	9,71 Kč
	1 421 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	2005	1,00	55,94 Kč
	1 425 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	863	1,00	24,08 Kč
	1 426 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	1877	1,00	52,37 Kč
	1 432 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	471	1,00	13,14 Kč
	1 434 2	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	460	1,00	12,83 Kč
	1 441 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	3066	1,00	85,54 Kč
	1 447 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	687	1,00	19,17 Kč
	1 448 0	0	5	0	10 002	27 900,00 Kč	5488	1,00	153,12 Kč
						99630	277 967,70 Kč		2 779,68 Kč
Č. 2 Čurokovice	845 0	0	2	6	10 002	69 500,00 Kč	13686	1,00	951,18 Kč
						13686	95 117,70 Kč		951,18 Kč
Tlumačov na Moravě	1 291 1	0	2	6	10 002	72 400,00 Kč	39433	1,00	2 854,95 Kč
						39433	285 494,92 Kč		2 854,95 Kč
CELKEM:						152749	658 580,32 Kč		6 586,00 Kč

Nabývací tituly uloženy v rejstříku
nabývacích titulů předmětného
katastrálního území.

území: 3705 Zlín
716731 Otrokovice

Obce: 585599 Otrokovice
List vlastnictví: 10002

Vlastník	Ident	Podíl
Česká republika	1/1	1/1
Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000	45797072	1/1

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	------------	--------------	----------------	----------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

845	13686	ovoc. sad		zemědělský půdní fond
-----	-------	-----------	--	-----------------------

Budovy

Č.Budovy	Typ budovy	Využití budovy	Způsob ochrany	Na parcele
----------	------------	----------------	----------------	------------

B1 Jiná práva - bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Oprávnění k

Schválené pozemkové úpravy

Z-3232/2007 Řízení ukončeno

Parcelní číslo: 845, Parcelní skupina:2, na KÚ:716731-Otrokovice

Listina:Rozhodnutí pozemkového úřadu-Z-3232/2007 Řízení ukončeno

D Jiné zápisy - bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

I Listina:k parcele:845 Vznik práva ze zákona zákon č.

Z-7100218/1996 Řízení ukončeno

Pro:Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000 RC/IC:45797072

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
845	6483	34811
	7203	35800
Výměra celkem	13686	

Katastrální území: 3705 Zlín

Obce: 585858 Tlumačov

Katastrální území: 767590 Tlumačov na Moravě

List vlastnictví: 10002

A Vlastník	Ident	Podíl
Česká republika	1/1	1/1
Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	45797072	1/1

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
1291/1	39433	ovoc. sad		zemědělský půdní fond
Budovy				
Č.Budovy	Typ budovy	Využití budovy	Způsob ochrany	Na parcele

B1 Jiná práva - bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Oprávnění k

I Schválené pozemkové úpravy

Z-10114/2007 Řízení ukončeno

Parcelní číslo: 1291/1, Parcelní skupina:2, na KÚ:767590-

Tlumačov na Moravě

Listina:Rozhodnutí pozemkového úřadu-Z-10114/2007 Řízení ukončeno

D Jiné zápisy - bez zápisu

E Nabývající tituly a jiné podklady k zápisu

I Listina:k parcele:1291/1 Ohlášení správy nemovitostí Pozemkovým fondem

Z-5827/2001 Řízení ukončeno

Pro:Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000 RC/IC:45797072

I Listina:k parcele:1291/1 Ohlášení správy nemovitostí Pozemkovým fondem

Z-5827/2001 Řízení ukončeno

Pro:Česká republika RC/IC:1/1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
1291/1	39433	34811
Výměra celkem	39433	