



5738/UCL/2018-UCLM

Čj.: UZSVM/UCL/5287/2018-UCLM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Zdeňka Vinařová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Česká
Lípa, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění,
IČO: 69797111,
(dále jen „pronajímatel“)

a

AVENA, výrobně obchodní družstvo, zkráceně AVENA, VOD,

se sídlem náměstí 28, 471 03 Kravaře,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. L., oddíl Dr, vložka 227,
za které jedná Petr Hříděl, předseda představenstva a Pavol Belányi, místopředseda
představenstva,
IČO: 60278218, DIČ: CZ60278218,
(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle čl. IX. odst. 3 smlouvy o nájmu nemovité věci č. UCL/1498/08/NS-231/ÚE/13/Pa,
sepsané mezi pronajímatelem a nájemcem dne 25. 11. 2013, tento

**DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI
č. UCL/1498/08/NS-231/ÚE/13/Pa**

Čl. I

Smlouva o nájmu nemovité věci č. UCL/1498/08/NS-231/ÚE/13/Pa, sepsaná mezi
pronajímatelem a nájemcem dne 25. 11. 2013 (dále jen „smlouva“), se mění tak, že
Čl. IV smlouvy nově zní:

Nájem se sjednává na dobu od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2021.

Čl. II

1. Dodatek ke smlouvě je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nebo dne 1. ledna 2019, podle toho, které datum nastane později. Od 1. ledna 2019 se v nájemním vztahu a závazcích a pohledávkách z něho plynoucích postupuje podle nájemní smlouvy ve znění tohoto dodatku."
3. Pronajímatel zašle tento dodatek správci registru smluv včetně původní smlouvy k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření. Pronajímatel předá

nájemci doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek ani smlouva neobsahují žádné obchodní tajemství.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení dodatku.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V České Lípě dne 20. 11. 2018

V Kravařích dne 12. 11. 2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

**AVENA, výrobně obchodní družstvo,
zkráceně AVENA, VOD**

.....
Ing. Zdeňka Vinařová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Česká Lípa

.....
Petr Hřídel
předseda představenstva

.....
Pavol Belányi
místopředseda představenstva