

MĚSTO LOVOSICE



DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

uzavřená v souladu s ustanovení § 1981 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění
(dále jen „NOZ“), mezi těmito smluvními stranami

Smluvní strany:

Pronajímatel

Sídlo:

IČ:

Zastoupené:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Město Lovosice

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

002 63 991

Ing. Milanem Dianem, Ph. D., starostou města

Komerční banka, a. s., pobočka Lovosice

 VS 00000

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce

Sídlo:

DIČ:

Tamara Prečová

 410 02 Lovosice

(dále jen nájemce)

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 19. 07. 2012 nájemní smlouvu, včetně dodatku č. 1 ze dne 19. 12. 2013, dodatku č. 2 ze dne 07. 06. 2016 ohledně nájmu prostor sloužících k podnikání v ulici Školní 41/1 v Lovosicích (dále jen „nájemní smlouva“ a „předmět nájmu“).
2. Tato dohoda upravuje práva a povinnosti stran při skončení nájmu dle nájemní smlouvy.

II.

Předmět dohody

1. Smluvní strany se domluvily na skončení nájmu dle nájemní smlouvy, a to ke dni 31. 10. 2018.
2. Nájemce se zavazuje prostory vyklidit ke dni skončení nájmu.

3. Nájemce předá prostor ve stavu, v jakém jej převzal nehledě na běžné opotřebení. Prostor bude předán uklizený a čistý.
4. Spolu s prostorem odevzdá nájemce všechny klíče, které obdržel od pronajímatele i ty, které si případně pořídil sám.
5. Při předání prostoru bude o tomto pořízen předávací protokol.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tuto dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
 2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky.
 3. Obě smluvní strany souhlasí, že tato dohoda bude uveřejněna v plném znění v registru smluv.
 4. Město Lovosice jako objednatel zodpovídá za to, že dohoda bude uveřejněna v registru smluv.
 5. Tato dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této dohody a nahrazuje veškerá případná předchozí ujednání smluvních stran ohledně předmětu této dohody.
 6. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce. Účastníci této dohody si její obsah přečetli, prohlásují, že jsou s ním srozuměni, že tato dohoda byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Práva a povinnosti neupravené touto dohodou se řídí NOZ.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem obce: RADA MĚSTA LOVOSICE

Datum jednání a číslo usnesení: 24. 10. 2018, č. usn. 406/2018

V Lovosicích dne.....2018

.....
pronajímatel
Město Lovosice
zastoupené starostou
Ing. Milanem Dianem, Ph. D.

.....
nájemce
Tamara Prečová