

PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

KUPNÍ SMLOUVA na sekundární dodávku a odběr tepelné energie



Číslo odběrného místa (zákaznický účet) 3004388	Evidenční číslo smlouvy 3004388.1
Pro odběrné místo Na Petřinách 219/20, Praha 6	S účinností od: 01.10.2003 na dobu neurčitou

uzavřena podle ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., zákona č. 458/2000 Sb. v platných zněních a Obchodních podmínek dodávky tepelné energie OPDT/2003 ze dne 1.6.2003 mezi smluvními stranami.

Prodávající - dále jen:
dodavatel

Pražská teplárenská a.s.
Partyzánská 7
170 00 Praha 7
IČO: 45273600
DIČ: 007-45273600
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vložka 1509
Bankovní spojení:
Jednající (zastoupen): Ing. Milan Trojan
vedoucí odboru péče o zákazníky

a

Kupující - dále jen:
odběratel

Nadace Jedličkova ústavu
Praha 2, V Pevnosti 4, PSČ 128 41
IČO: 25691872
DIČ:
Zapsán v nadačním rejstříku vedeném Městským soudem v
Praze, oddíl N., vložka 35
Bankovní spojení:
Jednající (zastoupen): František Toms, Helena Kutnarová
členové správní rady

zmocněnec

PROXIMA FACILITY MANAGEMENT, s.r.o.

Jeruzalémská 1782/11
110 00 Praha 1
IČO: 27074251
DIČ:
Jednající (zastoupen): Milan Šleichert, jednatel

Prohlášení smluvních stran

Smluvní strany prohlašují, že jsou právními subjekty právoplatně založenými a organizovanými v dobrém postavení podle právního řádu České republiky, že mají veškerá oprávnění z těchto zákonů vyplývající a jsou zcela oprávněny uzavřít tuto smlouvu.

Odběratel prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, nebylo proti němu zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení, konkurz nebyl zamítnut pro nedostatek majetku a že není v likvidaci.

Obchodní podmínky dodávky tepelné energie identifikační kód OPDT/2003 ze dne 1.6.2003 jsou nedílnou součástí smlouvy.

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepelné energie pro ústřední vytápění.

II. Místo plnění

Dodávka tepelné energie je splněna dle §2, odst. 1 Obchodních podmínek dodávky tepelné energie v místě : uzavírací armatury na vstupu sekundárních rozvodů v objektu čp. 219.

Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.

Technické údaje o odběrném místě

Charakter odběru:	UT
Podlahová plocha skut.bytová:	0.000 m ²
Podlahová plocha přepoč.bytová:	0.000 m ²
Příkon pro vytápění byt. prostoru:	
Příkon pro vytápění nebyt. prostoru:	
Podíl dodávky do bytové části:	100.00 %
Dohodnutý podíl odběratele pro rozpočítávání:	100.000 %

III. Měření dodávky

Způsob měření tepelné energie:

Dodávka tepelné energie bude měřena měřicím zařízením na adrese :

Na Petřínách 219/20, Praha 6

IV. Technické parametry teplotního média

Dodávka tepelné energie bude realizována teplou vodou o max. parametrech 70.0/50.0 °C. Teploty přívodu a zpátečky se mění v závislosti na venkovní teplotě. Pravidla dodávky tepelné energie pro ústřední vytápění jsou stanovena vyhláškou č.152/2001 Sb.

V. Vyhodnocení dodávky

1. Vyhodnocení dodávky tepelné energie pro vyúčtování vychází ze stavů počítadel fakturačního měřicího zařízení, dle článku III. této smlouvy.
2. Pro případ poruchy měřicího zařízení nebo znemožnění přístupu k provedení odečtu se sjednává náhradní způsob stanovení množství dodaného a odebrané tepelné energie obsažený v §5 odst. 2 Obchodních podmínek dodávky tepelné energie OPDT/2003 z 1.6.2003 tvořících nedílnou součást této smlouvy.
3. Pro náhradní způsob výpočtu dodávky tepelné energie se použijí teploty registrované Českým hydrometeorologickým ústavem, příspěvkovou org., pracoviště Libuš, Kolarovova 942, 142 00 Praha 4 - Kamýk.

VI. Cenové podmínky

1. Cena tepelné energie se sjednává ve smyslu cenového rozhodnutí ERÚ a Obchodních podmínek dodávky tepelné energie identifikační kód OPDT/2003 z 1.6.2003 pro fakturační místo 4. na vstupu do objektu takto:

Základní cena tepelné energie pro zásobování bytových odběrů je tvořena :

Plat za sjednané množství

Odebrané teplo

Dofakturační za vyhodnocení OD

Dofakturační za vyhodnocení odběru a záloh

Ceny jsou uvedeny bez DPH!

2. Smluvní strany se dohodly na způsobu platby: Příkaz k úhradě.

3. Odběratel se dle zákona č. 458/2000 Sb. § 76 odst. 3 písm. d) zavazuje poskytovat dodavateli zálohy podle Dohody o poskytnutí zálohové platby za dodávku tepelné energie (příloha č. 3), která je nedílnou součástí této smlouvy.

VII. Zvláštní ujednání

1. Trvalý přístup k měřicím a ovládacím prvkům dodavatele je zajištěn následujícím způsobem: po dohodě se správcem objektu - tel.
2. Parametry dodávky: tlak statický P max: 0,6 MPa, tlakový rozdíl Pmin: 0,025 MPa, objemový průtok Vmax: 2 m³/hod.

Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

Pražská teplárenská a.s.

Odbor péče o zákazníky

Partyzánská 7

170 00 Praha 7

Odd. obchodních kanceláří: I

Odd. inkasa a pohledávek:

Odd. inkasa a pohledávek - účetní:

Nepřetržitá poruchová služba:

Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:

Kontaktní osoba odběratele :

Telefon :

Dokumenty související s touto smlouvou budou zaslány na adresu:

PROXIMA FACILITY MANAGEMENT, s.r.o.

Jeruzalémská 1782/11
11000 Praha I

VIII. Doba účinnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá s účinností od 01.10.2003 na dobu neurčitou.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání na základě své pravé a svobodné vůle a že tuto smlouvu neuzavírají za jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a vyjadřují s ním bezvýhradný souhlas, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

X. Přílohy

Příloha č. 1: Obchodní podmínky dodávky tepelné energie - kód: OPDT/2003

Příloha č. 2: Odběrový diagram na dodávku tepelné energie

Příloha č. 3: Dohoda o poskytnutí zálohové platby za dodávku tepelné energie

V Praze dne

17.3.2004

V Praze dne

17.3.2004

Za dodavatele :

Za odběratele:

Ing. Milan Trojan
vedoucí odboru péče o zákazníky

Milan Šleicher
jednatel