

Smlouva o dílo č.....

dle § 2 586 a násl. NOZ

I. Smluvní strany

Zhotovitel: **Komplet stavby Nymburk s.r.o.**
 sídlo: Boleslavská 1765, 288 02 Nymburk
 IČ: 24313742
 DIČ: CZ24313742
 bank.spojení: KB a.s., pobočka Nymburk č.ú: 107-2598740247/0100
 telefon : [REDACTED]
 fax: [REDACTED]
 e-mail: [REDACTED]
 oprávněnost jednat ve věcech smluvních:
 [REDACTED]
 oprávněnost jednat ve věcech technických:
 [REDACTED]
 (dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**
 sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk
 IČ: 00239 500
 DIČ: CZ00239 500
 bank.spojení: ČS, a.s., č.účtu: 27 – 0504359359/0800
 telefon: 325 501 111
 fax 325 501 256
 e-mail: mail@meu-nbk.cz
 oprávněnost jednat ve věcech smluvních:
 Ing. Tomáš Mach, Ph.D. – starosta města
 oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:
 Ing. Bohumil Klicpera – vedoucí odboru rozvoje a investic
 Michal Hrbáček – investiční referent, technický dozor investora
 (dále jen objednatel)

II. Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmět díla: Stavební úpravy administrativní budovy U Staré sladovny č.p. 390, 288 02 Nymburk,
5. NP – Živnostenský odbor:
 - a) Provedení stavebních prací v rozsahu projektové zadávací dokumentace, zpracované Ondřejem Musilem z 08/2018. Předmětem zakázky jsou stavební úpravy spočívající z přepažení stávající kanceláře a odbouráním části sociálky pro zřízení nové kancelářské místnosti včetně dopojení sítí v rámci technického zařízení budov.
 - b) Budou prováděny lokální bourací práce v 5. NP objektu převážně na příčkách, zvětšení otvoru pro záměnu většího okna do fasády, dodávka a montáž interiérové dělící stěny včetně žaluzií, úpravy povrchů podlah stěn a stropů, elektroinstalace, zdravotnické a vytápění. Datové sítě budou řešeny ve spolupráci s Odborem IT Městského úřadu.
 - c) Doložení kvality zabudovaných výrobků a materiálů certifikátem a platnými zkouškami a dílčí revizí elektro.
 - d) Likvidace odpadů vzniklých při zakázce dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění v souladu s vyhl. č. 61/2010 Sb. včetně řádného doložení příslušným dokladem nejpozději při předání a převzetí hotového díla.

e) Bezpečnostní opatření zhotovitele při provádění prací s ohledem na veřejné prostory v souladu s platnou legislativou. Práce budou prováděny za omezeného, ale stálého provozu kanceláří na patře na základě ustanovení časového harmonogramu prací s prioritou hlavně bouracích prací s úklidem o víkendech a mimo úřední hodiny.

Uvedení veškerých ploch dotčených stavbou do původního stavu.

2. Rozsah díla je dán:

zadávací dokumentací v členění:

- Zadávací projektová dokumentace (zpracovatel Ondřej Musil)
- zhotovitelem oceněný výkaz výměr v příloze č. 1 smlouvy o dílo dle výzvy k podání nabídky VZ_NBK_051_2018_21 ze dne 27.08. 2018

III. Čas plnění

Termín zahájení prací: 5 dnů od podpisu smlouvy o dílo
Termín dokončení díla: do 28. 02. 2019

IV. Cena dodávky

Cena za dílo byla stanovena oceněním položkového rozpočtu.

Cena bez DPH 412 271,00 Kč

DPH.....% 86 577,00 Kč

Cena vč. DPH činí **498 848,00 Kč**

Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle klasifikace úkonů a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (zadavatel), pro kterého se plnění uskutečnilo.

V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započítáním prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena dílčími fakturami po předání a převzetí ucelených celků na základě vzájemně odsouhlasených a písemně potvrzených provedených prací formou daňového dokladu, vystaveného po odsouhlasení těchto prací a dodávek (specifikace účtovaných prací podepsaná TDI nebo jiným zmocněným pracovníkem objednatele). Výše fakturace bude do 90 % ceny zakázky.
3. Z celkové částky zakázky (bez DPH) bude 10 % pozastaveno. Pozastávka bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků a to do 14 dnů od odstranění poslední závady nebo nedodělků.
4. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatelem bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby z důvodů nikoliv na straně objednatele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zápisu o předání díla se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu s odstraněním zařízení staveniště se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuta v případě nedodržení některé z povinností zhotovitele uvedených v čl. VIII této smlouvy se sjednává ve výši 500,- Kč za každý den prodlení písemně předaného termínu zhotoviteli k nápravě při porušení některého z bodů 1. – 10. čl. VIII této smlouvy o dílo.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis, který bude nedílnou součástí stavebního deníku.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli za úplaty odběrné místo elektrické energie a vody. Zhotovitel osadí podružné měření médií, pokud se nedohodne písemně s provozovatelem objektu jinak.

VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště neprodleně, nejpozději však do 3 dnů od doručení písemné výzvy od objednatele.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s povinnostmi vyplývajícími z obecně závazných právních předpisů s důrazem na dodržování podmínek stanovisek orgánů státní správy.
3. Zhotovitel se zavazuje k uvedení veškerých ploch dotčených pracemi do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí bezpečnost provozu do místa plnění a v místě plnění, tzn., zabezpečí provádění prací v souladu se zásadami organizace výstavby a BOZP.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně.
6. Nutné prostory pro skladování materiálu a nářadí včetně denní místnosti pro pracovníky zhotovitele si zajistí sám zhotovitel na svoje náklady v rámci zařízení staveniště.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník formou denních zápisů počínaje dnem předání staveniště až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zápisy ve stavebním deníku budou vedeny v originále a ve dvou kopiích. Zápisy musí být vždy s uvedením data a podpisu osoby, která zápis učinila.
Stavební deník je uložen u stavbyvedoucího a musí být k dispozici v místě stavby vždy v pracovních dnech od 7,00 hod. do 15,00 hod., tak aby do stavebního deníku mohly být oprávněnými osobami prováděny záznamy.
Po dokončení stavby, při jejím protokolárním předání zhotovitelem objednateli, je zhotovitel povinen jako součást předávacího protokolu předat objednateli i originál stavebního deníku.
8. Zhotovitel je povinen organizovat kontrolní den stavby minimálně jedenkrát týdně.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a neprodleně odstranit vlastním nákladem odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště ode dne převzetí až po předání objednateli.
11. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
12. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a až do doby předání díla na vlastní nebezpečí.
13. Zhotovitel neprovede cesi této smlouvy bez písemného souhlasu zadavatele, přičemž porušení této povinnosti opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

IX. Předání a převzetí díla

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 dní předem.
2. V přijímacím řízení, svolaném na základě písemné výzvy zhotovitele, zhotovitel předá a objednatel převezme dílo pouze bez vad a nedodělků. Případné zjištěné vady a nedodělky budou protokolárně uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla společně se stanovením termínů jejich odstranění v řádu maximálně do 15 dnů.
3. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíše objednatel a zhotovitel.
4. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
5. Zhotovitel je povinen předat spolu s předáním díla veškeré doklady o použitých materiálech, atesty na výrobky a materiály, záruční listy a prohlášení o shodě, návody k obsluze, revize, případně další

doklady vztahující se k provedenému dílu. Za úplnost těchto dokumentů ručí v plném rozsahu zhotovitel.

6. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do tří dnů po předání díla. U dotčených kanceláří bude staveniště vyklizeno neprodleně v den ukončení prací.
7. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení třemi rozhodci Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, podle jeho řádu.

X. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu 60 měsíců ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.
3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
V případě havárie se zhotovitel zavazuje k nástupu neprodleně po telefonické výzvě s následným písemným potvrzením poštou, faxem nebo e-mailem.
Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.
4. Uplatněním práva z odpovědnosti za vady není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku vadného plnění.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla, zejména nedodrží-li zhotovitel technologii prací.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.
V tomto případě je objednatel povinen převzít a uhradit speciální dodávky určené pro tuto stavbu.
3. Odstoupení od smlouvy jako jednostranný právní úkon musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

XIII. Ostatní ujednání

1. Změny či doplňky SOD musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
2. Nepředvídané práce zjištěné při realizaci, které nemohly být patrné ze zadání a ani při prohlídce objektu, budou oceněny jako vícepráce a provedeny až po vzájemném odsouhlasení a uzavření příslušného dodatku smlouvy.
3. Pro ocenění prací a dodávek tvořících vícepráce neobsažené v rozpočtu použije zhotovitel jednotkové ceny dle aktuálně platného sborníku doporučených cen ÚRS Praha, a.s.
4. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je předložené Vlastní zaměření zhotovitele s oceněnou nabídkou v příloze č. 1 smlouvy o dílo.

5. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.

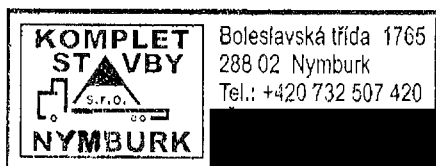
XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, dvě obdrží objednatel a jednu zhotovitel. Její změny či doplňky mohou být realizovány pouze písemnou formou.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na zhotovitele schváleného radou města usnesením ze dne 31.10. 2018.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně jejích dodatků a příloh budou zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“), případně mohou být zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů. Smluvní strany dávají zároveň tímto Objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, se zpracováním veškerých, ve Smlouvě uvedených osobních údajů včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou za účelem splnění smluvních povinností, evidence Smlouvy a zpřístupnění obsahu Smlouvy veřejnosti.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel do 30 dnů od podpisu Smlouvy oběma stranami.

Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)

V Nymburce, dne 22. 11. 2018

22. 11. 2018
V Nymburce, dne2018



zhotovitel



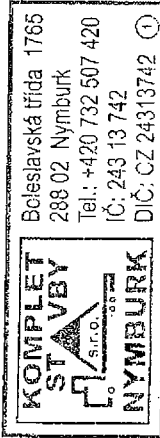
objednatel

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: **Stavební úpravy administrativní budovy, U staré sladovny č.p. 390, 288 02 Nymburk**

KSO: Nymburk
Místo: Nymburk

CC-CZ: 8. 8. 2018
Datum: 8. 8. 2018

Zadavatel:
Uchazeč:  Boleslavská třída 1765
288 02 Nymburk
Tel.: +420 732 507 420
IČ: 243 13 742
DIČ: CZ 24313742

Projektant:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

320 834,01

DPH základní
snížená

Základ daně
320 834,01
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
67 375,14
0,00

Cena s DPH

v CZK

388 209,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRÁCI

Stavba:

Stavební úpravy administrativní budovy, u stare sládkovny c.p. 390, 288 UZ
Nymburk

Místo:

Nymburk

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum: 8. 8. 2018

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	320 834,01
3 - Svislé a kompletní konstrukce	183 566,31
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 622,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	52 277,56
997 - Přesun sutě	58 047,07
998 - Přesun hmot	55 953,18
PSV - Práce a dodávky PSV	8 666,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	137 267,70
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	2 078,28
763 - Konstrukce suché výstavby	3 200,00
764 - Konstrukce klempířské	13 020,00
766 - Konstrukce truhlářské	824,00
771 - Podlahy z dlaždic	68 824,00
776 - Podlahy povlakové	11 042,10
781 - Dokončovací práce - obklady	7 155,37
783 - Dokončovací práce - nátěry	26 010,92
	735,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **stavební úpravy administrativní budovy, u stare siadovny c.p. 570, z88 úz Nymburk**

Místo: **Nymburk**

Datum: **8. 8. 2018**

Zadavatel: **Projektant:**

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							320 834,01	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				183 566,31	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				8 622,50	
24	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,113	5 000,00	565,00	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

- Cenu lze použít i pro nadezdívku nad nosníky pro jejich osazení (uklínování zdívo). 2. Množství jednotek se určuje v m3 objemu vyzdívký jako součin světlosti neamitnutého otvoru; šířky (rovné tloušťce neamitnuté zdi zmenšené o tloušťku svstého plentování přírub) a výšky nosníku. 3. Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami se oceňuje cenami 346 24-4381 až -4384, katalogu 801-1 Budovy a haly-zažně a monolitické.

PSC

VV			0,25*0,3*1,5		0,113			
25	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,023	20 000,00	460,00	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

- Ceny jsou určeny pro zednické osazování na cementovou maltu(min. MC 15). 2. Dodávka ocelových nosníků se oceňuje ve specifikaci. 3. Ztrátě lze dohodnout ve směrné výši 8 % na krytí nákladů na řezání příslušných dělek z hutních dělek nosníků a na zbytkový odpad (prořez).

PSC

VV			(14,3*1,5+1,5)/1000		0,023			
26	M	130107160	ocel profilová IPN, v jakosti 11 3/75, h=140 mm	t	0,024	42 000,00	1 008,00	CS ÚRS 2017 01
VV			1,03*0,023		0,024			
27	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,750	270,00	202,50	CS ÚRS 2017 01

PC Typ Kod

Popis

Množství [CZK]

Cena celkem [CZK]

soustava

WV		2*0,25*1,5	0,750		
81	K	346272115	m2	1 500,00	4 275,00 CS ÚRS 2017 01
		Prizdívky izolační a ochranné z porobetonových tváří o objemové hmotnosti 500 kg/m3, na tenké maltové lože tloušťky prizdívky 150 mm			
WV		1,5*(0,9+1)" zazdívka WC modulů	2,850		
23	K	349231821	m2	1 600,00	2 112,00 CS ÚRS 2017 01
		Prizdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavazání přes 150 do 300 mm			

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro prizdívku ostění zavazovaného do přilehlého zdíva. 2. Ceny neplatí pro prizdívku ostění do 80 mm tloušťky; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 319 20-.
2. Yrovnaní nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdíva. 3. Množství měrných jednotek se určuje jako součin tloušťky zdi a výšky prizdíváního o ostění.

WV 0,3*(1,2+1,6+1,6)

1,320

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

52 277,56

35	K	612001R	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
		Oprava fasády po vybouraných otvorech				
51	K	612131101	m2	80,128	132,00	10 576,90 CS ÚRS 2017 01
		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omtaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn				
WV		27,84+52,288	80,128			
82	K	612142001	m2	2,850	150,00	427,50 CS ÚRS 2017 01
		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmele stěn				
PSC		Poznámka k souboru cen:				
WV		1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.				
		1,5*(0,9+1)" zazdívka WC modulů	2,850			
33	K	612335301	m2	0,400	350,00	140,00 CS ÚRS 2017 01
		Cementová omítka ostění nebo nadpraží hladká				
PSC		Poznámka k souboru cen:				
WV		1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upraveného ostění a nadpraží (např. při dodatečné výměně oken nebo zárubní) v šířce do 300 mm okolo upraveného otvoru.				
		0,2*(0,5+0,75+0,75)	0,400			
34	K	612335302	m2	1,516	350,00	530,60 CS ÚRS 2017 01
		Cementová omítka ostění nebo nadpraží štuková				
PSC		Poznámka k souboru cen:				
WV		1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upraveného ostění a nadpraží (např. při dodatečné výměně oken nebo zárubní) v šířce do 300 mm okolo upraveného otvoru.				
		0,2*(1,2+1,6+1,6)+0,(2,4*2,65)	1,516			
28	K	622321121	m2	27,840	370,00	10 300,80 CS ÚRS 2017 01
		Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn				

Poznámka k souboru cen:

1. Pro ocenění nanášení omítky v tloušťce jádrové omítky přes 15 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm. 2. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 62-13-1... této části katalogu.
 2,1*(0,9+0,9+1,55+1,55)-(0,6*1,97)-(0,5*0,75)" 5.03
 2,1*(1+1+1,55+1,55)-2*(0,6*1,97)" 5.04
 2,1*(1,725+1,725+1,4+1,4)-2*(0,6*1,97)" 5.05
 Součet

32	K	622321141	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuks do 3 mm štuková stěn	m2	52,288	370,00	19 346,56	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Pro ocenění nanášení omítky v tloušťce jádrové omítky přes 15 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm. 2. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 62-13-1... této části katalogu.
 0,65*(0,9+0,9+1,55+1,55)" 5.03
 0,65*(1+1+1,55+1,55)" 5.04
 0,65*(1,725+1,725+1,4+1,4)" 5.05
 2,65*(3,85+3,85+3,025+3,025)-(1,2*1,6)-(0,8*1,97)-(2*2,1)" 5.08
 2,65*(1,725+1,725+1,2+1,2)-(1,2*2,1)" 5.09
 Součet

29	K	632451103	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 5 do 10 mm	m2	16,560	420,00	6 955,20	CS ÚRS 2017 01
	W		1,45+1,7+2,55+8,7+2,16		16,560			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

36	K	946311132	Montáž zavěšeného řadového trubkového lešení šíře do 1,5 m s provozním zatížením tř. 3 přes 150 do 200 kg/m2, umístěného ve výšce přes 10 do 25 m	m2	13,500	58,00	783,00	CS ÚRS 2017 01
							58 047,07	

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně příplatku jsou započteny i náklady na závěsný systém. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m2 pohledové plochy. Pohledová plocha lešení je dána součinem výšky zavěšeného lešení (měřené jako svítilna vzdálenost nejvyššího závěsného bodu od nejnižší úrovně podlahy) a délky. 3. Montáž lešení zavěšených řadových trubkových s úrovní zavěšení vyšší než 25 m se oceňuje individuálně, stejně tak jako konstrukce s vyšším zatížením než 200 kg/m2.

37	K	946311232	Montáž zavěšeného řadového trubkového lešení šíře do 1,5 m Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132	m2	67,500	10,00	675,00	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

PC Typ

Kod

Popis

MJ

[CZK]

Cena celkem [CZK]

soustava

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně příplatku jsou započteny i náklady na závěsný systém. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m² pohledové plochy. Pohledová plocha lešení je dána součinem výšky zavěšeného lešení (měřené jako svíslá vzdálenost nejvyššího závěsného bodu od nejnižší úrovně podlahy) a délky. 3. Montáž lešení zavěšených řadových trubkových s úrovní zavěšení vyšší než 25 m se oceňuje individuálně, stejně tak jako konstrukce s vyšším zatížením než 200 kg/m².

PSC

38	K	946311832	Demontáž zavěšeného řadového trubkového lešení šíře do 1,5 m s provozním zatížením tř. 3 přes 150 do 200 kg/m ² , umístěného ve výšce přes 10 do 25 m	m ²	13,500	46,00	621,00	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	----------------	--------	-------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Demontáž lešení zavěšených řadových trubkových s úrovní zavěšení vyšší než 25 m se oceňuje individuálně, stejně tak jako konstrukce s vyšším zatížením než 200 kg/m².

PSC

39	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m ²	36,000	85,00	3 060,00	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	----------------	--------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m² podlahové plochy, na které se práce provádí.

PSC

1	K	962031132	Bourání příček z cihel, tváric nebo příčkových z cihel pálených, plyných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m ²	13,639	1 500,00	20 458,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		2,65*(2,085+1+0,5+1,9+1)-3*(0,6*1,97)		13,639			
2	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m ²	m ²	17,670	186,00	3 286,62	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.

VV

1,45+1,7+2,55+1,4+2,16+1,75+4,5+2,16

- Přísekání (špicování) plošně nebo rovinně ostění zdíva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou

PSC

3	K	967031132	Přísekání (špicování) plošně nebo rovinně ostění zdíva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m ²	1,320	500,00	660,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,3*(1,2+1,6+1,6)		1,320			

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.

PSC

4	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m ²	m ²	0,375	500,00	187,50	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----------------	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.

VV

0,5*0,75

5	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m ²	m ²	3,546	500,00	1 773,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	----------------	-------	--------	----------	----------------

PSC		Poznámka k souboru cen:					
W		1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádkoakartonové přičky.					
9	K	971033541	3*(0,6*1,97)	3,546	1 850,00	858,40	CS ÚRS 2017 01
W		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tváříc, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 300 mm		0,464			
W		(0,3*0,7*1,6)+(0,3*0,5*0,85)		0,464			
10	K	974031666	3,000	3,000	400,00	1 200,00	CS ÚRS 2017 01
W		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtažování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm		3,000			
W		2*1,5		3,000			
7	K	978013191		97,590	150,00	14 638,50	CS ÚRS 2017 01
W		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %					

PSC		Poznámka k souboru cen:					
W		1. Položky lze použít i pro ocenění otlučení sádrových, hliněných apod. vnitřních omítek.					
W			2,65*(0,9+0,9+1,55+1,55)-(0,6*1,97)-(0,5*0,75)" 5.03	11,428			
W			2,65*(1+1+1,55+1,55)-2*(0,6*1,97)" 5.04	11,151			
W			2,65*(1,725+1,725+1,4+1,4)-2*(0,6*1,97)" 5.05	14,199			
W			2,65*(1+1+1,5+1,5)-(0,6*1,97)" 5.08	12,068			
W			2,65*(1,725+1,725+1,2+1,2)-(1,2*2,1)" 5.09	12,983			
W			2,65*(0,9+0,9+2,085+2,085)-(0,5*0,75)-(0,6*1,97)" 5.10	14,264			
W			2,65*(1,85+1,85+2,875+2,875)-3*(0,6*1,97)" 5.11	21,497			
W			Součet	97,590			
8	K	978059541		65,637	150,00	9 845,55	CS ÚRS 2017 01
W		Odsekání obkládků stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2					

PSC		Poznámka k souboru cen:					
W		1. Dásekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
W			2,1*(0,9+0,9+1,55+1,55)-(0,6*1,97)-(0,5*0,75)" 5.03	8,733			
W			2,1*(1+1+1,55+1,55)-2*(0,6*1,97)" 5.04	8,346			
W			2,1*(1,725+1,725+1,4+1,4)-2*(0,6*1,97)" 5.05	10,761			
W			2,1*(1+1+1,5+1,5)-(0,6*1,97)" 5.08	9,318			
W			1*1,2" 5.09	1,200			
W			2,1*(0,9+0,9+2,085+2,085)-(0,5*0,75)-(0,6*1,97)" 5.10	10,980			
W			2,1*(1,85+1,85+2,875+2,875)-3*(0,6*1,97)" 5.11	16,299			
W			Součet	65,637			

D	997	Přesun sutě				55 953,18	
22	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	1 200,00	15 520,80	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:
 1. Cena platí i pro překládání při tomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.

21	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodotrvně do 50 m svisté s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	12,934	2 000,00	25 868,00	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodotrvnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svistou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodotrvnou dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnění sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svistý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění dopravy sutí cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.								
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,934	570,00	7 372,38	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.

19	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příkladně k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	158,340	25,00	3 958,50	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	---------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.

20	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného	t	12,934	250,00	3 233,50	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případně drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.

D 998

Přesun hmot

8 666,00

PC typ

Kód

MJ

Množství

[CZK]

Cena celkem [CZK]

soustava

40	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	4,333	2 000,00	8 666,00	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

PSV

D PSV Práce a dodávky PSV

137 267,70

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 078,28

30	K	711191001	Provedení nátěru adhezivního můstku na ploše vodorovné v	m ²	16,560	112,00	1 854,72	CS ÚRS 2017 01
					VV		16,560	

31	M	585812200	mástek adhezivní pod izolační a vyrovnávací lepicí hmoty bal. 10 kg	kg	4,968	45,00	223,56	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

D 725 Zdravotechnika - zařízovací předměty

3 200,00

13	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
16	K	725130811	Demontáž pisoárových stání s nádrží 1 dílných	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2017 01
14	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2017 01
15	K	725330820	Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2017 01
11	K	725820801	Demontáž baterii nástěmných do G 3/4	soubor	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2017 01

D 763 Konstrukce suché výstavby

13 020,00

49	K	763001R	Oprava SDK podhledu protipožárního, desky RF 12,5 mm - do 30%	m ²	16,560	750,00	12 420,00	
					VV		16,560	

50	K	998763202	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	5,000	120,00	600,00	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

PC Typ Kód

Popis

MJ

Množství

Cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Cenová soustava

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se zřízení přesunu ocení individuálně.

PSC

D 764

Konstrukce klempířské

Kód	Popis	MJ	Množství	Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44 K	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů řs 330 mm	m	1,200	520,00	824,00	CS ÚRS 2017 01
48 K	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	5,000	40,00	200,00	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 766

Konstrukce truhlářské

Kód	Popis	MJ	Množství	Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41 K	01 - Dveře vnitřní jednokřídle 800/1970 mm, HPL laminát, obložková zárubeň, rozetové kovální klíka-klíka AL - kompletní dodávka a montáž	kus	1,000	6 200,00	6 200,00	
42 K	02 - Plastová stěna čtyřdílná fixní 3640/1400-3000 mm, barva bílá, ornamentní bezpečnostní dvojsklo lepené, včetně vnitřních horizont. žaluzií - kompletní dodávka a montáž	kus	1,000	49 500,00	49 500,00	
43 K	03 - Plastové okno jednodílné otevíravé a sklopné 1200/1600 mm, barva dřevo/bílá, izolační trojsklo Ug=0,6 W/m2K, včetně vnitřních horizont. žaluzií - kompletní dodávka a montáž	kus	1,000	11 000,00	11 000,00	
45 K	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2017 01
					68 824,00	

PC Typ Kód Popis

MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] soustava

PSC Poznámka k souboru cen:

1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKPOV 611. 2. Cenami -97... nelze oceňovat venkovní kycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.

46	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1 m	m	1,200	520,00	624,00	CS ÚRS 2017 01
47	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vyměsí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 771

Podlahy z dlaždic

52	K	771574114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených (flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných tladkých přes 12 do 19 ks/ m2	m2	7,860	420,00	3 301,20	CS ÚRS 2017 01
				VV			11 042,10	
53	M	597611100	dlaždice keramické ; koupelny (bílé i barevné) 33,3 x 33,3 x 0,8 cm l. j.	m2	8,646	300,00	2 593,80	CS ÚRS 2017 01
54	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	7,860	120,00	943,20	CS ÚRS 2017 01
				VV			7,860	
55	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvoustožkový spárovací tmel	m2	7,860	80,00	628,80	CS ÚRS 2017 01
				VV			7,860	
56	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	7,860	35,00	275,10	CS ÚRS 2017 01

PSC Poznámka k souboru cen:

1. Množství měrných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položkou -1185 lze ocenit provádění více řezů na jednom kusu dlažby.

1,45+1,7+2,55+2,16

58	K	771591171	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	3,750	160,00	600,00	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. Množství měrných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položkou -1185 lze ocenit provádění více řezů na jednom kusu dlažby.

PC Typ Kod

Popis

MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]

Číslo stavby

PC Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo stavby
59	M	590541000		3,750			soustava
		0,6+1,95+1,2					
		profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový tlínik, (8 x 20 x 2500mm)	m	3,750	640,00	2 400,00	CS ÚRS 2017 01
60	K	998771201		5,000	60,00	300,00	CS ÚRS 2017 01
		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%				

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 776 Podlahy povlakové

D	K	776223111	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo stavby
			Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m ²	8,663	290,00	2 512,27	CS ÚRS 2017 01
			(3,85*1,85)+(2,1*0,4)+(1*0,7)		8,663			
			Podlahovina PVC homogenní, dodávaná v pásích, celková tl. 2 mm, třída zátěže 34 - dle výběru investora	m ²	9,135	310,00	2 831,85	
			1,05*8,7		9,135			
			Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	1,950	100,00	195,00	CS ÚRS 2017 01
			lišta speciální soklová PVC 30 x 30 mm role 50 m	m	12,925	50,00	646,25	CS ÚRS 2017 01
			1,1*11,75		12,925			
			Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	11,750	40,00	470,00	CS ÚRS 2017 01
			3,85+3,85+3,025+3,025-2" 5,08		11,750			
			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2017 01

7 155,37

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D	781	Dokončovací práce - obklady			26 010,92	
61	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/m ²	m ²	420,00	12 196,80 CS ÚRS 2017 01
			2,1*(0,9+0,9+1,55+1,55)-(0,6*1,97)-(0,5*0,75)*5.03		8,733	
			2,1*(1+1+1,55+1,55)-2*(0,6*1,97)*5.04		8,346	
			2,1*(1,725+1,725+1,4+1,4)-2*(0,6*1,97)*5.05		10,761	
			1*1,2*5.09		1,200	
			Součet		29,040	
62	M	597610000	obkládačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m ²	260,00	8 305,44 CS ÚRS 2017 01
63	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m ² jednotlivě	m ²	120,00	2 193,48 CS ÚRS 2017 01
			2,1*(0,9+0,9+1,55+1,55)-(0,6*1,97)-(0,5*0,75)*5.03		8,733	
			2,1*(1+1+1,55+1,55)-2*(0,6*1,97)*5.04		8,346	
			1*1,2*5.09		1,200	
			Součet		18,279	
64	K	781479196	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m ²	80,00	2 323,20 CS ÚRS 2017 01
			2,1*(0,9+0,9+1,55+1,55)-(0,6*1,97)-(0,5*0,75)*5.03		8,733	
			2,1*(1+1+1,55+1,55)-2*(0,6*1,97)*5.04		8,346	
			2,1*(1,725+1,725+1,4+1,4)-2*(0,6*1,97)*5.05		10,761	
			1*1,2*5.09		1,200	
			Součet		29,040	
65	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	80,00	152,00 CS ÚRS 2017 01
PSC			Poznámka k souboru cen:			
			1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položkou -5185 lze ocenit provádění více řezů na jednom kusu obkladu.			
			0,9+1		1,900	
66	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	40,00	240,00 CS ÚRS 2017 01
PSC			Poznámka k souboru cen:			
			1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položkou -5185 lze ocenit provádění více řezů na jednom kusu obkladu.			
			1,5+1,5+1,5+1,5		6,000	
67	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	120,00	600,00 CS ÚRS 2017 01

PC Typ Kód MJ Množství Cena [CZK] Cena celkem [CZK] soustava

Popis

Poznámka k souboru cen:

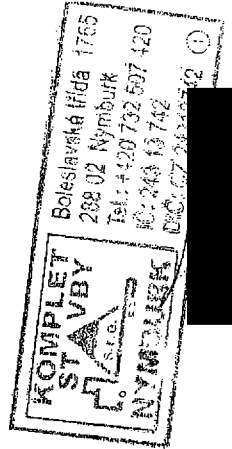
1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám - 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 783 Dokončovací práce - natěry

78	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	2,724	35,00	95,34	CS ÚRS 2017 01
	W		3*0,2*(0,6+1,97+1,97)					
79	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,724	110,00	299,64	CS ÚRS 2017 01
	W		3*0,2*(0,6+1,97+1,97)		2,724			
80	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,724	125,00	340,50	CS ÚRS 2017 01
	W		3*0,2*(0,6+1,97+1,97)		2,724			
							735,48	

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

76	K	784321031	Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	75,475	46,00	3 471,85	CS ÚRS 2017 01
	W		39,305+16,56		55,865			
	W		2,65*(2,5+1,55+1,85+0,5+0,5)* 5.12		19,610			
	W		Součet		75,475			
77	K	784321051	Malby silikátové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám dvojnásobných silikátových bílých maleb za provádění barevné malby za barevný odstín v tónu světlém	m2	75,475	12,00	905,70	CS ÚRS 2017 01
	W		39,305+16,56		55,865			
	W		2,65*(2,5+1,55+1,85+0,5+0,5)* 5.12		19,610			
	W		Součet		75,475			
							4 377,55	



AKTYČNÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy administrativní budovy, U staré sladovny č.p. 390, 288 02 Nymburk

Objekt:

201812-3 - Elektro

KSO:

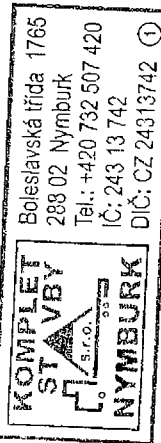
Místo:

Nymburk

Zadavatel:

CC-CZ:
Datum: 8. 8. 2018

Uchazeč:



Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

35 727,19

DPH základní
snížená

Základ daně
35 727,19
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
7 502,71
0,00

Cena s DPH

v CZK

43 229,90

LAZARUS ELEKTRONISOUPIŠU FKACI

Stavba:

Stavební úpravy administrativní budovy, U staré sladovny č.p. 390, 288 02 Nymburk

Objekt:

201812-3 - Elektro

Místo:

Nymburk

Zadavatel:

Datum: 8. 8. 2018

Uchazeč:

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

PSV - PSV

35 727,19

M21 - Seznam strojů a zařízení

35 727,19

M22 - Krabice, spínače zásuvky

3 000,00

M23 - Trubky, vodiče, kabely, kabelové kanály

5 729,00

M24 - Svítidla a světelné zdroje

10 266,19

M25 - Ostatní konstrukce a práce

12 732,00

4 000,00

Stavba:

Stavební úpravy administrativní budovy, U staré sladovny č.p. 390, 288 02 Nymburk

201812-3 - Elektro

Místo:

Nymburk

Zadavatel:

Datum: 8. 8. 2018

Uchazeč:

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	PSV						35 727,19	
D	M21		Seznam strojů a zařízení				35 727,19	
1	K	E001	Napojení nových rozvodů do stávajícího rozvaděče	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
D	M22						5 729,00	
2	M	E002	Krabice, spínače zásuvky					
3	M	E003	krabice přístrojová KP 67	kus	14,000	6,00	84,00	
4	M	E004	krabice rozbočná KU 1902	kus	4,000	28,00	112,00	
5	M	E005	krabice odbočná KO 100E- EPS 3	kus	2,000	39,00	78,00	
6	M	E006	krabice odbočná KO 97	kus	1,000	27,00	27,00	
7	M	E007	sériový spínač 10A, 250V, typ TA-3558-A-05345	kus	1,000	126,00	126,00	
8	M	E008	1-pólový spínač 10A, 250V, typ TA-3558-A01345	kus	4,000	94,00	376,00	
9	M	E009	domovní zásuvka 10/16A, 250V, typ TA-5519A-A02357 B	kus	8,000	115,00	920,00	
			Storka pro vyrovnání potenciálu reflex SI 2495-0-0059	kus	1,000	605,00	605,00	

popis

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10 M E010	TA - kryt sp. 01-3558A-A651 B	1,000	36,00	36,00
11 M E011	TA - kryt sp. 05-3558A-A652 B	4,000	45,00	180,00
12 M E012	TA rámeček jednonásobný 3901A-B10 B	5,000	23,00	115,00
13 M E013	TA rámeček dvojnásobný 3901A-B20 B	8,000	40,00	320,00
14 K E014	vyknužování krabic komplet včetně začíštění	20,000	70,00	1 400,00
15 K E015	montáž zásuvek a vypínačů včetně odzkoušení	13,000	90,00	1 170,00
16 K E016	Světelný vývod stropní	8,000	20,00	160,00
17 K E017	Světelný vývod nástěnný	1,000	20,00	20,00

10 266,19

D M23 Trubky, vodiče, kabely, kabelové kanály

18 M E018	vodič CY 4mm ²	2,000	12,00	24,00
19 M E019	vodič CY 6mm ²	11,000	18,00	198,00
20 M E020	kabel CYKY 30x1,5mm ²	25,000	12,00	300,00
21 M E021	kabel CYKY 3Jx1,5mm ²	35,000	12,00	420,00
22 M E022	kabel CYKY 3Jx2,5mm ²	68,277	19,00	1 297,26
23 M E023	kabel CYKY 5Jx1,5 mm ²	11,000	20,00	220,00
24 M E024	kabel CYKY-J 4x10mm ²	8,000	100,00	800,00
25 M E025	trubka ochranná MONOFLEX 1220	15,000	8,00	120,00
26 M E026	pomocný materiál hmoždinky, vruty, šrouby, kotvení atd	1,000	900,00	900,00
27 K E027	uložení kabelů komplet (uložení vč. sádrování)	160,277	25,00	4 006,93
28 K E028	průrazy pro kabely komplet (vyvrtání, vycíštění)	9,000	220,00	1 980,00

D M24 Světidla a světelné zdroje

29 M E029	Světídko interiérové opdl kryt, 300-SQ-LED, 1600-4K, 13W, IP 40	3,000	890,00	2 670,00
-----------	---	-------	--------	----------

12 732,00

PC TYP Kód

Popis

MJ

Množství

J. Cena [CZK]


Cena celkem [CZK]

Cena soustava

PC TYP Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena soustava
30 M E030	Svítilno interiérové opál kryt, SQ-LED-OP-5100-4K, 3AW, IP40	kus	5,000	1 550,00	7 750,00	
31 K E031	Montáž a zapojení svítidel	kus	8,000	280,00	2 240,00	
32 K E032	Poplatek za recyklaci svítidel	kus	8,000	9,00	72,00	

D M25 Ostatní konstrukce a práce 4 000,00

33 K E033	Skutečná dokumentace akce	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
34 K E034	Výchozí revize stavby	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	

KOMPLET STAVBY

 Nymburk
 Boleslavská třída 1765
 288 02 Nymburk
 Tel.: +420 732 587 420
 IČ: 243 13 742
 DIČ: CZ24313742

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy administrativní budovy, U staré sladovny č.p. 390, 288 02 Nymburk

Objekt:

201812-2 - Ústřední vytápění

KSO:

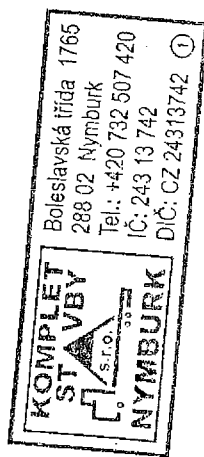
Místo:

Nymburk

Zadavatel:

CC-CZ:
Datum: 8. 8. 2018

Uchazeč:



Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

27 647,37

DPH základní
snížená

Základ daně
27 647,37
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
5 805,95
0,00

Cena s DPH

V CZK

33 453,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy administrativní budovy, U staré sladovny č.p. 390, 288 02 Nymburk

Objekt:

201812-2 - Ústřední vytápění

Místo:

Nymburk

Zadavatel:

Datum: 8. 8. 2018

Uchazeč:

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

27 647,37

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

25 647,37

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

17 121,37

OST - Ostatní

8 526,00

2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy administrativní budovy, U staré sladovny č.p. 390, 288 02 Nymburk

Objekt:

201812-2 - Ústřední vytápění

Místo:

Nymburk

Zadavatel:

Datum: 8. 8. 2018

Uchazeč:

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

27 647,37

D PSV

Práce a dodávky PSV

25 647,37

Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

17 121,37

1	K	UT001	Napojení na stávající otopnou soustavu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
2	M	UT002	Izol. Trubolit DG 22/9 dl.2m 162 KT	m	33,955	10,00	339,55	
3	M	UT003	Trubka ocelová TCS 28x1,5	m	33,955	280,00	9 507,40	
4	M	UT004	Ocelové tvarovky,pájka plyn	kpl	1,000	800,00	800,00	
5	K	UT005	Vysekání rýh ve zdi cihelné 30 x 30 cm	m	10,148	165,00	1 674,42	
6	K	UT006	Stavební přípomoc pro rozvody ÚT	kpl	1,000	800,00	800,00	
7	K	UT007	Montážní práce	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	

D 735

Ústřední vytápění - otopná tělesa


8 526,00

8	M	UT008	Otopné těleso deskové VK 21/1100/500	kus	1,000	1 760,00	1 760,00	
9	M	UT009	Otopné těleso deskové VK 21/1400/500	kus	1,000	2 920,00	2 920,00	

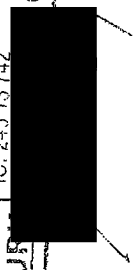
PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena soustava
10	K	UT010	Montáž otopných těles deskových	kus	2,000	700,00	1 400,00	
11	K	UT011	uzávěr kul. voda 1" R250D PN35	kus	2,000	155,00	310,00	
12	K	UT012	řlav.term.Heimeier DX 6700-00.500 bílá	kus	2,000	380,00	760,00	
13	K	UT013	šroub.Vekotec roh 1/2"vni 0561-50.000	kus	2,000	46,00	92,00	
14	K	UT014	šroub.svěrné 15	kus	2,000	142,00	284,00	
15	K	UT015	Stavební přípomoc pro otopná tělesa	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	

D OST Ostatní

16	K	UT016	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	2 000,00
17	K	UT017	Otopná zkouška	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	

KOMPLET STAVBY

NYMBURK

Boleslavská třída 1765
288 02 Nymburk
Tel.: +120 732 507 420
IČ: 243 13 742



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy administrativní budovy, U staré stodovny č.p. 390, 288 02 Nymburk

Objekt:

201812 - ZTI

KSO:

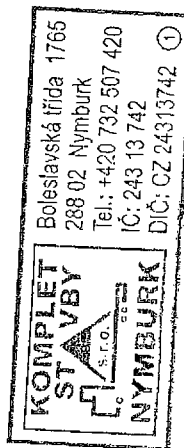
Místo:

Nymburk

Zadavatel:

CC-CZ:
Datum: 8. 8. 2018

Uchazeč:



Projektant:

Poznámka:

Cena bez DPH

28 062,70

DPH základní
snížená

Základ daně
28 062,70
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
5 893,17
0,00

Cena s DPH

V CZK

33 955,87

16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy administrativní budovy, U staré sladovny č.p. 390, 288 02 Nymburk

Objekt:

201812 - ZTI

Místo:

Nymburk

Datum: 8. 8. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

28 062,70

PSV - Práce a dodávky PSV

28 062,70

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

4 199,50

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

5 923,20

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

17 940,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy administrativní budovy, U staré sladovny č.p. 390, 288 02 Nymburk

Objekt:

201812 - ZTI

Místo:

Nymburk

Zadavatel:

Datum: 8. 8. 2018

Uchazeč:

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				28 062,70	
D	Z21		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				28 062,70	
1	K	Z21176212	Potrubi KG odpadní svislé D110x3,2 mm	m	1,500	75,00	112,50	
2	K	Z21100010	Oprava potrubí novodur - vsazení odbočky do průměru 110 mm	kus	1,000	500,00	500,00	
3	M	MAT_001	Koleno s hrdlem HTB pro odpadní potrubí, DN 110 mm, úhel 45°	kus	1,000	70,00	70,00	
4	K	Z21173205	Potrubi z PVC přípojovací D 50 x 1,8 - materiál HT	m	3,700	35,00	129,50	
5	M	MAT_002	HTB koleno s hrdlem pro odpadní potrubí, DN 50 mm, úhel 45°	kus	3,000	8,00	24,00	
6	M	MAT_003	HTEA Odbočka 45° DN50/50	kus	1,000	18,00	18,00	
7	K	Z21173205.1	Potrubi z PVC přípojovací D 40 x 1,8 - materiál HT	m	2,500	25,00	62,50	
8	M	MAT_004	Koleno s hrdlem HTB pro odpadní potrubí, DN 40 mm, úhel 87°	kus	2,000	15,00	30,00	
9	M	MAT_005	HTDSW 40/50/40 dvojitě přípojovací koleno 90°	kus	1,000	80,00	80,00	
10	K	MAT_006	Sifon umyvadlový DN 40 flexibilní - D+M	kus	1,000	50,00	50,00	
11	K	MAT_007	Sifon umyvadlový a bidetový plast průměr 32mm	kus	1,000	120,00	120,00	

32	M	MAT_006.1	Baterie umyvadlová stojánková	kus	1,000	600,00	600,00
33	K	725355121	Montáž baterie umyvadlové stojánkové	kus	1,000	250,00	250,00
34	M	MAT_007.1	Baterie dřezová stojánková	kus	1,000	700,00	700,00
35	K	725802214	Montáž dřezové stojánkové	kus	1,000	250,00	250,00
36	K	725200010	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,000	300,00	300,00
37	M	MAT_008.1	Klozet závěsný díturvitový	kus	1,000	1 560,00	1 560,00
38	K	725119401	Montáž předstěnových systémů pro zasedání, včetně ovládacího tlačítka	kus	1,000	500,00	500,00
39	M	MAT_008.2	Modul instalační pro závěsné WC pro instalaci do zdi	kus	1,000	3 600,00	3 600,00
40	M	MAT_009	Ovládací tlačítko předstěnový modul bílé	kus	1,000	760,00	760,00
46	M	MAT_008.3	Modul instalační pro závěsný bidet, pro instalaci do zdi	kus	1,000	2 300,00	2 300,00
41	K	725239103	Montáž bidetu závěsného	kus	1,000	350,00	350,00
42	M	MAT_010	Bidet závěsný díturvitový, vnitřní přívod	kus	1,000	1 740,00	1 740,00
43	K	725829501	Montáž baterie nástěnné stojánkové bidetových souprav	kus	1,000	350,00	350,00
44	M	MAT_011	Baterie bidetová stojánková	kus	1,000	1 730,00	1 730,00
45	K	998722145	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	5,000	120,00	600,00

