



SNL - PP - 2018 - 191
AD 550/18/191

7230/CJH/2018-CJHM
Čj.: UZSVM/CJH/6383/2018-CJHM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
za kterou právně jedná: **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice,
Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014,
v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka
540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,
na základě pověření ze dne 10. 12. 2015 jednajícím Ing. Janem Sovákem, ředitelem Krajského
ředitelství Jihlava,
korespondenční adresa: Lesy ČR, s.p., Krajské ředitelství Jihlava, Lidická kolonie 4925/39,
Jihlava, PSČ 586 01
(dále jen „přejímající“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

uzavírají podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), dále podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 77/1997 Sb.) a zákona č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

S M L O U V U

o převodu nemovitých věcí z příslušnosti hospodařit s majetkem České
republiky předávajícího do práva hospodařit s majetkem státu přejímajícího
č. B/597/CJHM/2018

I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- poz. p. č. 70/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- poz. p. č. 254/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- poz. p. č. 414, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa,
- poz. p. č. 2226, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa,
- poz. p. č. 2229, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: zamokřená plocha,
- poz. p. č. 2231, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa,

- poz. p. č. 2233, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa,
- poz. p. č. 2234, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- poz. p. č. 2235, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- poz. p. č. 2238, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Najdek u Lodhěřova**, obec Lodhěřov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Jindřichův Hradec

(dále jen „nemovité věci“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s nemovitými věcmi na základě zákona č. 320/2002 Sb. a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

1. Předávající předává nemovité věci přejímajícímu do práva hospodařit s majetkem státu se všemi součástmi a příslušenstvím, a to dnem podání návrhu na zápis změn podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
2. Smluvní strany se dohodly, že za tento převod nebude v souladu s § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, poskytnuto **žádné peněžité plnění, ani náhrada.**
3. V účetní evidenci předávajícího jsou nemovité věci vedeny v těchto účetních hodnotách:

- pozemek poz. p. č. 70/1: 36.680, - Kč,
- pozemek poz. p. č. 254/1: 4.030, - Kč,
- pozemek poz. p. č. 414: 432.231, - Kč,
- pozemek poz. p. č. 2226: 1.720, - Kč,
- pozemek poz. p. č. 2229: 125.720, - Kč,
- pozemek poz. p. č. 2231: 9.330, - Kč,
- pozemek poz. p. č. 2233: 4.570, - Kč,
- pozemek poz. p. č. 2234: 11.300, - Kč,
- pozemek poz. p. č. 2235: 29.770, - Kč,
- pozemek poz. p. č. 2238: 63.270, - Kč.

Účetní hodnota pozemků činí celkem 718.621, - Kč.

4. Předávané nemovité věci potřebuje přejímající k plnění úkolů v rámci svého předmětu činnosti, neboť nemovité věci svým charakterem plní funkci lesa a jsou součástí lesního komplexu, ke kterému má právo hospodařit přejímající.
5. Předávající prohlašuje, že na předávaných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady či omezení. Přejímajícímu je stav předávaných nemovitých věcí znám.

III.

1. Podle této smlouvy se navrhuje provést záznam práva hospodařit do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Jindřichův Hradec, pro přejímajícího – **Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451.**
2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že návrh na provedení záznamu práva hospodařit do katastru nemovitostí podá u příslušného katastrálního úřadu předávající a vyzoomí o tom přejímajícího.

IV.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
2. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb. jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
3. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
7. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb. o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
8. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně jejich příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

V Českých Budějovicích dne: 11-10-2018

V Jihlavě dne: - 9 - 11 - 2018

Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(předávající)

Ing. Jan Sovák
ředitel Krajského ředitelství Jihlava
LESY ČR, s. p.
(přejímající)