

Město Svitavy

se sídlem T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy - Předměstí

IČO: 00277444, DIČ: CZ00277444

bankovní spojení

datová schránka: 6jrbphg

e-mail:

zastupuje pan Mgr. David Šimek, starosta města

(dále jen "Povinná")

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČO: 247 29 035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-

Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená společností

Koutný a Doležal s.r.o. IČO: 287 77 034, DIČ: CZ28777034,

se sídlem Hradec Králové, Na Občinách 959/2, PSČ 500 09

na základě plné moci ze dne , evidenční č. ,

která je zastoupena jednatelem společnosti Pavlem Koutným.

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“) uzavřely

níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti

číslo: IE-12-2003679/ 186

název stavby: Polička - Svitavy venkovní vedení 110kV

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

Parc.č.: **2018**

Parc.č.: **2010**

Parc.č.: **2167**

v k.ú. Čtyřicet Lánů, obec Svitavy, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy (dále jen "Dotčené nemovitosti").

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy:

Venkovní vedení 110kV.

(dále jen "Zařízení distribuční soustavy"), která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastníka Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen "Věcné břemeno").
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č.1846-8655/2017, schváleném 6.8.2018. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu pro Povinnou: **Město Svitavy** ve výši:
52 000 Kč (slovy: padesátdvatisíc korun českých).

K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.

Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.

Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyznění o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí a obdržení objednávky vystavené Oprávněnou.

Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy bude faktura obsahovat:

- 1) číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene IE-12-2003679/ 186 a
- 2) desetimístné číslo z objednávky např. 41xxxxxxx

Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neuplatní, nebude-li objednávka doručena Povinné do 21 dnů od uzavření této smlouvy.

Článek V.
Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen "návrh na vklad") bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI.
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž jeden stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí Povinný.
4. Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření smlouvy rozhodl odbor rozvoje města Městského úřadu Svitavy na základě usnesení Rady města Svitavy č. 4/2015/A/8 písm. a) ze dne 24. 2. 2015, kterým mu byla rozhodovací pravomoc svěřena v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
5. Součástí této smlouvy je její Příloha:

Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č.1846-8655/2017, schválený 6.8.2018

V Hradci Králové dne 7. 11. 2018

Oprávněná

ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená Koutný a Doležal s.r.o., Pavel Koutný – jednatel

Ve Svitavách dne 22. 11. 2018

Povinná

Město Svitavy, Mgr. David Šimek

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci			ha	
2010										2010		10001			
2018										2018		10001			
2099										2099		3343			
2100										2100		3343			
2167										2167		10001			

Oprávněný : dle listiny

Druh věcného břemene : dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
532-1219	603349.58	1098574.73	3	k. ú. Vendolí
1767-327	599739.01	1098470.69	3	
1767-406	603329.01	1098603.98	3	
1767-968	602064.03	1099593.39	3	
1767-969	602109.50	1099596.32	3	
1831-1	603342.00	1098593.49	3	
1831-2	603328.95	1098604.11	3	
1831-3	602097.06	1099606.42	3	
1831-4	602063.41	1099593.32	3	
1831-5	602051.86	1099602.70	3	
1831-6	599862.09	1099446.18	3	
1831-7	599830.17	1099438.59	3	
1831-8	599860.83	1099435.09	3	
1831-9	599829.06	1099428.82	3	
1831-10	599746.17	1098478.00	3	
1831-11	599715.25	1098480.54	3	
1831-12	599745.77	1098474.77	3	
1831-13	599714.90	1098477.61	3	
1831-14	599745.49	1098470.48	3	
1831-15	599714.58	1098472.81	3	
1845-185	599729.86	1098415.41	3	
1845-186	599722.79	1098415.85	3	
1	599733.51	1098471.17	3	
2	599726.53	1098471.77	3	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Michal Jarůšek	Jméno, příjmení: Ing. Michal Jarůšek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2583/12	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2583/12
	Dne: 30.7.2018 Číslo: 2357/2018	Dne: 7.8.2018 Číslo: 3627/2018
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: ENERGON Dobříš, s.r.o. Průmyslová 1665 263 01 Dobříš Číslo plánu: 1846-8655/2017 Okres: Svitavy Obec: Svitavy Kat. území: Čtyřicet Lánů Mapový list: Listy 1-9/23, 0-9/33, Moravská Třebová 9-9/11, 9-9/31 Dosaďním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel. KÚ pro Pardubický kraj KP Svitavy Ing. Jaroslava Svatošová PGP-1114/2018-609 2018.08.06 08:53:32 CEST	



List 1

II
2186

4090

532-1219

1831-1

k. ū. Čtyřicet Ldu ū
k. ū. Vendol

1767-406
1831-2

2200

4088

Λ
2167

List 2

2015

2018

2196

1767-969

1767-968 1831-4

1831-3

1831-5

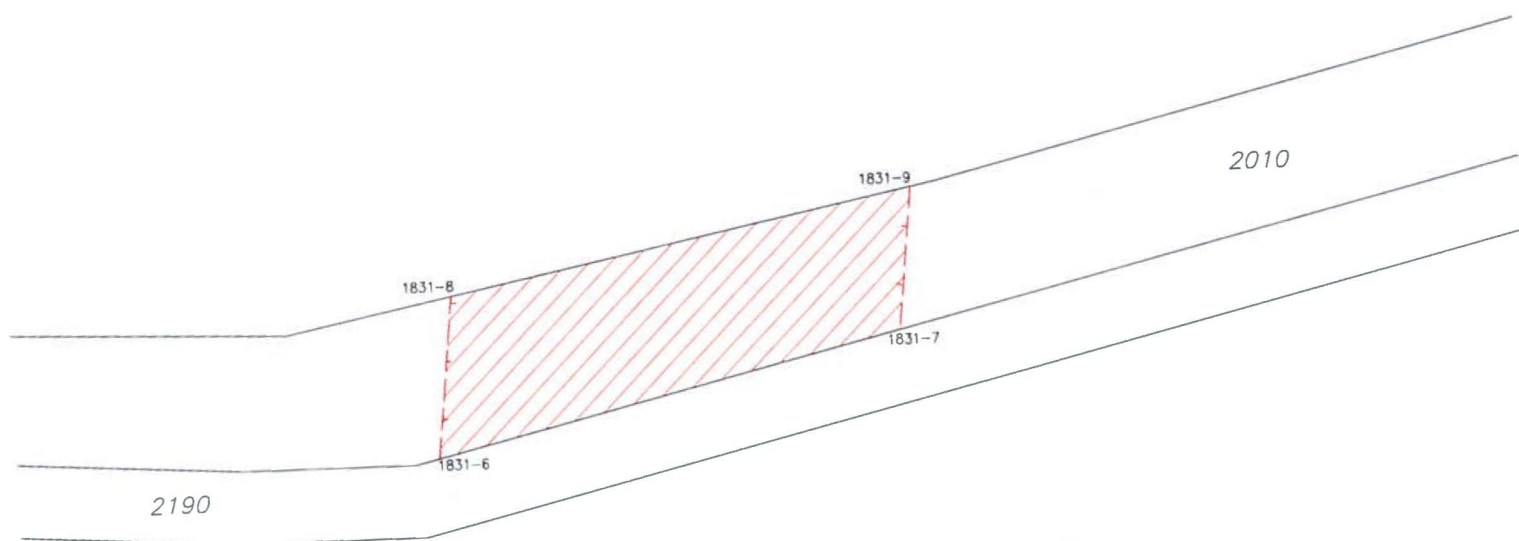
2048

2045

List 3

2009

2011



2056

2057

List 4

2103

