

## Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

uzavřená podle ust. § 1267, § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Smlouva“)

### Smluvní strany

#### Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9  
 IČO: 00231312  
 DIČ: CZ00231312  
 zastoupena: Mgr. Radkem Vondrou, starostou městské části Praha 14  
 bankovní spojení: 9021-9800050998/6000, PPF banka a.s.

(dále jen „Budoucí povinný“)

a

#### Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

zapsaná: v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623  
 se sídlem: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3  
 IČO: 04084063  
 DIČ: CZ04084063  
 zastoupena: na základě plné moci ze dne 28. 4. 2017  
 společností TEMO – TELEKOMUNIKACE, a.s.  
 zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 5803, se sídlem  
 U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, IČO: 257 40 253,  
 zastoupená [REDAKCE] na základě plné moci ze dne 31. 5. 2017  
 bankovní spojení: 2019160003/6000, PPF banka a.s.

(dále jen „Budoucí oprávněný“)

(Budoucí povinný a Budoucí oprávněný společně dále též jako „Smluvní strany“)

### I.

#### Úvodní ustanovení

- 1.1 Budoucí povinný prohlašuje, že pozemky parc. č. 142/3, parc. č. 149/1, parc. č. 2812/12, parc. č. 2815/1 a parc. č. 2818/1, všechny v k. ú. Kyje, obec Praha, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu na LV č. 1686 (dále jen „Pozemky“), jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále též jako „HMP“) a byly předány do svěřené správy Budoucího povinného. Na základě ust. § 17 obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut HMP, je Budoucí povinný oprávněn s Pozemky nakládat, vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu.
- 1.2 Budoucí oprávněný prohlašuje, že je oprávněn vykonávat komunikační činnosti ve smyslu ust. § 7 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

- 1.3 Budoucí oprávněný je investorem stavby podzemního vedení veřejné komunikační sítě s názvem „VPI PH14, rek.kom. Za Rokytkou – most, SAP 16010-048397“ (dále též jako „Stavba“), která bude na základě rozhodnutí o umístění stavby umístěná na Pozemcích.
- 1.4 Pro účely této Smlouvy se podzemním vedením veřejné komunikační sítě rozumí úložný metalický kabel typu TCEPKPFLE.

## II.

### Předmět smlouvy o budoucí smlouvě

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že po dokončení Stavby uzavřou smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě v souladu s ust. § 1267 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na základě které zřídí Budoucí povinný ve prospěch Budoucího oprávněného na Pozemcích služebnost inženýrské sítě, odpovídající právu Budoucího oprávněného zřídit a provozovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě, vstupovat a vjíždět na Pozemky v souvislosti se zajištěním provozu, oprav, údržby a úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti podzemního vedení veřejné komunikační sítě, a to v rozsahu, jak je vyznačeno na situačním plánu (kopie katastrální mapy), který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, a jak po dokončení Stavby bude vymezeno geometrickým plánem dle skutečné polohy. Předpokládaný rozsah umístění na Pozemcích je v šířce 0,25 m na každou stranu od osy podzemního vedení veřejné komunikační sítě a v délce cca 42 m.
- 2.2 Budoucí oprávněný se zavazuje vyzvat Budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a předložit mu návrh smlouvy do 3 kalendářních měsíců po dokončení Stavby, nejpozději však do 40 kalendářních měsíců ode dne uzavření této Smlouvy.
- 2.3 Budoucí povinný se zavazuje nejpozději do 3 kalendářních měsíců ode dne doručení písemné výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a jejího návrhu uzavřít s Budoucím oprávněným smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ve které Smluvní strany sjednají práva a povinnosti v rozsahu a za podmínek podle této Smlouvy.
- 2.4 Práva odpovídající služebnosti inženýrské sítě nabude Budoucí oprávněný vkladem do katastru nemovitostí.
- 2.5 Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, mimo náležitosti obecné dle občanského zákoníku, Smluvní strany sjednávají v násl. člancích této Smlouvy.

## III.

### Předmět smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě

- 3.1 Budoucí povinný zřídí ve prospěch Budoucího oprávněného služebnost inženýrské sítě k Pozemkům, která bude odpovídat jeho právu zřídit a provozovat na Pozemcích podzemní vedení veřejné komunikační sítě dle čl. II odst. 2.1 Smlouvy.
- 3.2 Budoucí oprávněný právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přijme. Budoucí povinný se zaváže toto právo strpět.
- 3.3 Budoucí oprávněný se zaváže oznámit Budoucímu povinnému každý vstup na Pozemky v souvislosti se zajištěním provozu, oprav, údržby a úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti podzemního vedení, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na Pozemcích vykonávány, a zdrží se všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval Budoucího povinného nebo jinak ohrožoval výkon jeho práv. Oznámení musí být učiněno vhodnou formou (např. písemně, telefonicky, e-mailem), a to s dostatečným předstihem.

#### IV. Trvání služebnosti

- 4.1 Právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě zřídí Budoucí povinný na dobu neurčitou.

#### V. Úplata za zřízení služebnosti

- 5.1 Na základě dohody Smluvních stran zřídí Budoucí povinný ve prospěch Budoucího oprávněného služebnost inženýrské sítě za jednorázovou náhradu ve výši 120,- Kč za 1 bm pokládky mimo zpevněnou část komunikace a 1.630,- Kč za 1 bm pokládky do komunikace, dle přílohy k usnesení Rady městské části Praha 14 č. 722/RMČ/2017 ze dne 13. 11. 2017. Celková výše náhrady bude stanovena podle skutečné délky pokládky na Pozemcích, měřeno po trase podzemního vedení od vstupu na Pozemky po jeho výstup, dle geometrického zaměření. K jednorázové náhradě bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 5.2 Jednorázovou náhradu Budoucí oprávněný uhradí na základě daňového dokladu (faktury), který vystaví Budoucí povinný do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Splatnost faktury činí 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále bude obsahovat název akce dle čl. I. odst. 1.3 Smlouvy.

#### VI. Ostatní ujednání

- 6.1 Budoucí povinný prohlašuje, že souhlasí se zřízením a umístěním podzemního vedení veřejné komunikační sítě na Pozemcích. Budoucí oprávněný je v souvislosti s realizací Stavby oprávněn provádět na Pozemcích nezbytné dočasné výkopy a další práce. Toto právo se vztahuje i na třetí osobu, která bude na základě příslušného smluvního vztahu pro Budoucího oprávněného Stavbu provádět.
- 6.2 Povinnost Budoucího oprávněného oznámit Budoucímu povinnému vstup na Pozemky za účelem zřízení Stavby se považuje za splněnou dnem podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami.
- 6.3 Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení Stavby zajistit provedení geodetického zaměření skutečného provedení Stavby a zpracování příslušného geometrického plánu, ve kterém bude graficky vyjádřen rozsah služebnosti inženýrské sítě, a to nejpozději do 30 dnů od dokončení Stavby. Smluvní strany berou na vědomí, že geometrický plán je nezbytným podkladem k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a provedení vkladu do katastru nemovitostí.
- 6.4 Náklady spojené se zpracováním návrhu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, geometrického plánu a s návrhem na povolení vkladu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněný.
- 6.5 Budoucí oprávněný se zavazuje po provedení prací na Pozemcích bezodkladně uvést dotčené části Pozemků na vlastní náklad do původního či Smluvními stranami písemně dohodnutého stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití Pozemků. Budoucí oprávněný se zavazuje uhradit případně vzniklé škody na Pozemcích, plynoucí z jeho činnosti. Asfaltové kryty chodníků dotčených Stavbou budou obnoveny v celé šíři, dlážděné budou předlážděny v celé šíři, pokud se Smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

**VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že od této Smlouvy mohou odstoupit v případě, že do 36 kalendářních měsíců ode dne uzavření této Smlouvy nedojde k zahájení realizace Stavby na Pozemcích.
- 7.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Registr smluv**“). Smluvní strany tímto berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv.
- 7.3 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 7.4 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.5 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 7.6 Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž Budoucí povinný obdrží tři vyhotovení a Budoucí oprávněný dvě vyhotovení.
- 7.7 Souhlas s uzavřením této Smlouvy byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. 627/RMČ/2018 ze dne 15. 10. 2018, které je přílohou č. 2 této Smlouvy.
- 7.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: č. 1 - situační plánek  
 č. 2 - usnesení č. 627/RMČ/2018  
 č. 3 - plná moc ze dne 31. 5. 2017  
 č. 4 - plná moc ze dne 28. 4. 2017

**Budoucí oprávněný**

**Budoucí povinný**

- 9 - 11 - 2018

V Praze dne .....

20. 11. 2018

V Praze dne .....

za Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
 TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.

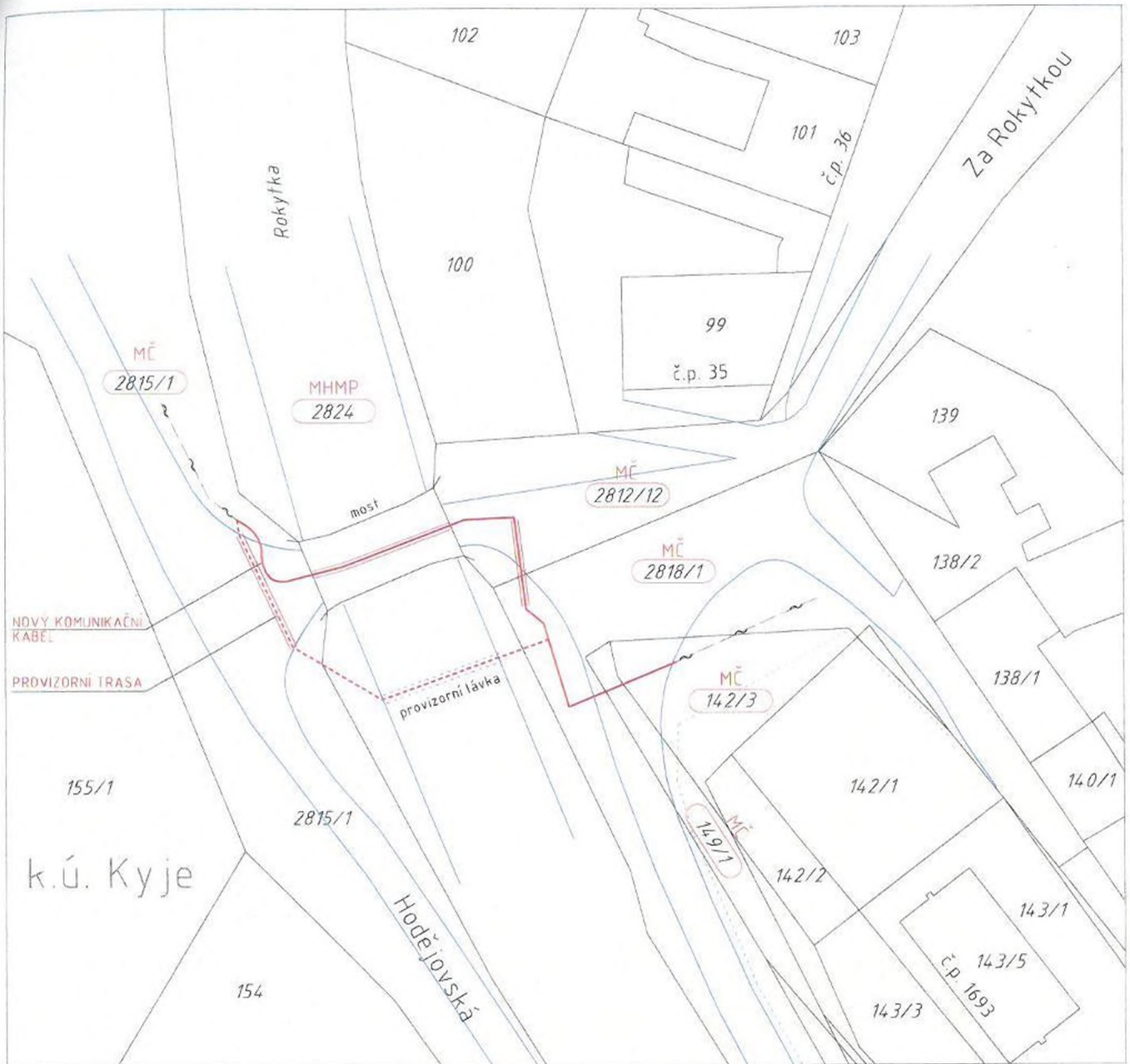
dle plné moci ze dne 31. 5. 2017

Mgr. Radek Vondra  
 starosta městské části Praha 14

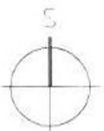
TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.  
 Praha 10, U Záb. zámků 233/15  
 tel. č. 272760095  
 DIČ: CZ25740253

-26-  
4





Vlastníci pozemků k.ú. Kyje  
 MČ Praha 14: 2815/1, 2812/12, 2818/1, 149/1, 142/3  
 MHMP: 2824



Akce: VPI PH14, rek.kom. Za Rokytkou - most		Číslo paré:
Místo: Praha 14 Kyje		F A4:
Investor	Zhrovnitel	Zak: Za Rokytkou
 <b>CETIN</b> <small>ČESKÁ TELEKOMUNIKAČNÍ INFRASTRUKTURA a.s.</small> <small>Olšanská 2681/6</small> <small>130 00 Praha 3</small>	 <b>TELEKOMUNIKAČNÍ PROJEKTY</b> <small>Čokovice 74, 251 68 Kamenice</small> <small>jiri@kukan.cz www.kukan.cz</small>	Stupeň DPS
		SAP: 16010-048397
Zodpovědný projektant: [redacted]	Podpis: [redacted]	Uživatel:
Kreslil:	Část: VEŘEJNÁ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ	Datum: 0918
Obsah:	Situace	Měřítko: 1500
		Číslo výkresu: 1

0689

## Městská část Praha 14 Rada městské části

### U s n e s e n í

91. jednání Rady městské části Praha 14  
konaného dne 15. 10. 2018

č. 627/RMČ/2018

**k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě pokládky optického kabelu v souvislosti s rekonstrukcí mostu přes Rokytku mezi ulicemi Hodějovskou a Za Rokytkou**

---

#### Rada městské části Praha 14

##### I. s o u h l a s í

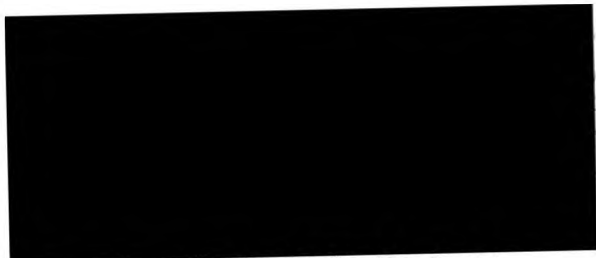
s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pokládky optického kabelu do pozemků parc. č. 142/3, parc. č. 149/1, parc. č. 2812/12, parc. č. 2815/1 a parc. č. 2818/1, k. ú. Kyje, se společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IČO 040 84 063

##### II. u k l á d á

**Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14**

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pokládky optického kabelu do pozemků parc. č. 142/3, parc. č. 149/1, parc. č. 2812/12, parc. č. 2815/1 a parc. č. 2818/1, k. ú. Kyje, se společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IČO 040 84 063

T: 15. 12. 2018



starosta městské části Praha 14



Jiří Zajac  
místostarosta městské části Praha 14

Provede: Jiří Zajac  
Na vědomí: OSM

## PLNÁ MOC

Společnost TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s., se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, IČ 25740253, registrovaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5803, za kterou jedná Ing. [REDAKCE] předseda představenstva (dále jen „Zmocnitel“), tímto **zmocňuje** paní

[REDAKCE]  
bytem [REDAKCE] (dále jen „Zmocněnec“),

k tomu, aby na základě Rámcové smlouvy o dílo v oblasti výstavby, údržby, oprav, zřízení a zajišťování služeb veřejné komunikační sítě (dále jen „Smlouva“)

**zastupoval** Zmocnitele a **jednal jménem** Zmocnitele při jednání s příslušnými správními orgány státní a místní správy, orgány místní samosprávy, jakož i s fyzickými a právnickými osobami v rámci vykonávání činností Zmocněnce jakožto Zhotovitele podle Smlouvy na území České republiky, a sice k tomu, aby Zmocněnec:

- oznamoval jménem Zmocnitele všem Zmocněnci známým dotčeným vlastníkům, případně správcům nebo uživatelům nemovitostí, vstup či vjezd na jejich nemovitost a provádění dalších činností v souladu s ustanovením § 104 odst. 6, případně s § 104 odst. 12 Zákona o elektronických komunikacích,
- upozorňoval vlastníky dotčených nemovitostí, pokud na nemovitosti již podle informace Zmocnitele vážně věcné břemeno ve prospěch Zmocnitele, na tuto skutečnost jako na právní titul, který Zmocnitele a v jeho zastoupení i Zmocněnce opravňuje ke vstupu a provádění příslušných činností na/v dotčených nemovitostech,
- projednával s vlastníky dotčených nemovitostí zřízení věcných břemen k pozemkům či stavbám dotčeným prováděním Smlouvy, a to v souladu se Smlouvou, a činil veškeré právní úkony směřující ke služebnostem k nemovitostem dotčeným prováděním Smlouvy rozhodnutím vyvlastňovacího úřadu, a to v souladu se Smlouvou, jakož i projednával s vlastníky dotčených nemovitostí umístění koncového bodu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral jménem Zmocnitele s vlastníky dotčených nemovitostí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, jakož i smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvy o zrušení služebnosti, či smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě k pozemkům či stavbám dotčeným prováděním Smlouvy, v souladu se Smlouvou, přičemž je oprávněn v takových smlouvách sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých),
- uzavíral jménem Zmocnitele s třetími osobami smlouvy o stanovení rozhraní veřejné komunikační sítě,
- zastupoval Zmocnitele v řízení o povolení vkladu, výmazu či záznamu služebnosti před příslušným katastrálním úřadem,
- činil veškerá právní jednání, a to včetně přebírání písemností, směřující k vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu ve vztahu ke všem částem díla podle Smlouvy, a to včetně zajištění vydání veškerých správních rozhodnutí, povolení, souhlasů

- a vyjádření orgánů veřejné správy, správců sítí, vlastníků či uživatelů nemovitostí, a vyhotovení dalších příslušných podkladů, jež jsou pro vydání takového rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu potřebné,
- činil jménem Zmocnitele oznámení vůči příslušnému stavebnímu úřadu o záměru Zmocnitele započít s užíváním stavby ve smyslu ustanovení § 119 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,
  - zastupoval Zmocnitele při závěrečné prohlídce stavby ve smyslu ustanovení § 120 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,
  - prováděl vytýčení inženýrských sítí v konkrétním místě stavby a vyjadřoval se k existenci jím budované komunikační sítě,
  - projednával podmínky stanovené ve správním řízení, týkající se zvláštního užívání dotčených nemovitostí, činil veškeré právní úkony směřující k vydání veškerých správních rozhodnutí, povolení, souhlasů a vyjádření orgánů veřejné správy, správců sítí, nebo vlastníků či uživatelů nemovitostí, která jsou nezbytná k provedení Díla dle Smlouvy,
  - zastupoval Zmocnitele zejména před příslušnými správními orgány, jakož i před orgány samosprávy při ohlašování havárií a poruch na veřejné komunikační síti a takové havárie a poruchy na veřejné komunikační síti následně opravoval,
  - zastupoval Zmocnitele v řízeních o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem daně dle zákona č.280/2009 Sb., daňový řád,
  - projednával podmínky k umožnění záchranného archeologického výzkumu,
  - činil veškeré právní úkony směřující k vydání rozhodnutí o povolení stavby samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa jakož i projednával s vlastníky dotčených nemovitostí či s k tomu oprávněnou třetí osobou zřízení samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa,
  - projednával s vlastníky případně správci inženýrských sítí využití jejich majetku k umístění vedení či zařízení veřejné komunikační sítě Zmocnitele.

Tato plná moc se udílí na dobu určitou a zaniká dne 31. 12. 2018.

V Praze dne 31.5.2017

Za společnost [REDAKCE] TELEKOMUNIKACE a.s.

[REDAKCE]  
předseda představenstva

Tuto plnou moc přijímám.

#### OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Úřad městské části Praha 4  
poř.č. legalizace XI/1885/2017  
vlastnoručně podepsal/a

[REDAKCE]  
jména, příjmení, datum a místo narození žadatele

[REDAKCE]  
adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz [REDAKCE]

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje v této ověřovací doložce

V Praze 4 dne 5.6.2017

[REDAKCE] Legalizaci provedl/a







ČESKÁ  
TELEKOMUNIKAČNÍ  
INFRASTRUKTURA

Evidenční číslo: PŘ/848/2017

## PLNÁ MOC

Společnost **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623, za kterou jedná [redacted], předseda představenstva a Ing. [redacted], místopředseda představenstva (dále jen „Zmocnitel“),

zmocňuje tímto

společnost **TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.**, se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10, IČ: 25740253, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 5803 (dále jen „Zmocněnec“),

k tomu, aby na základě Rámcové smlouvy o dílo v oblasti výstavby, údržby, oprav, zřizování a zajišťování služeb veřejné komunikační sítě Zmocnitele uzavřené mezi Zmocnitelem a Zmocněncem (dále jen „Smlouva“)

**zastupoval Zmocnitele a jednal jménem Zmocnitele** při jednání s příslušnými správními orgány státní a místní správy, orgány místní samosprávy, jakož i s fyzickými a právními osobami v rámci vykonávání činností Zmocněnce jakožto Zhotovitele podle Smlouvy na území České republiky, a sice k tomu, aby Zmocněnec:

- oznamoval jménem Zmocnitele všem Zmocněnci známým dotčeným vlastníkům, případně správcům nebo uživatelům nemovitostí, vstup či vjezd na jejich nemovitost a provádění dalších činností v souladu s ustanovením § 104 odst. 6, případně s § 104 odst. 12 Zákona o elektronických komunikacích,
- upozorňoval vlastníky dotčených nemovitostí, pokud na nemovitosti již podle informace Zmocnitele vážně věcné břemeno ve prospěch Zmocnitele, na tuto skutečnost jako na právní titul, který Zmocnitele a v jeho zastoupení i Zmocněnec opravňuje ke vstupu a provádění příslušných činností na/v dotčených nemovitostech,
- projednával s vlastníky dotčených nemovitostí zřízení věcných břemen k pozemkům či stavbám dotčeným prováděním Smlouvy, a to v souladu se Smlouvou, a činil veškeré právní úkony směřující ke služebnostem k nemovitostem dotčeným prováděním Smlouvy rozhodnutím vyvlastňovacího úřadu, a to v souladu se Smlouvou, jakož i projednával s vlastníky dotčených nemovitostí umístění koncového bodu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral jménem Zmocnitele s vlastníky dotčených nemovitostí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, jakož i smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvy o zrušení služebnosti, či smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě k pozemkům či stavbám dotčeným prováděním Smlouvy, v souladu se Smlouvou, přičemž je oprávněn v takových smlouvách sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých),
- uzavíral jménem Zmocnitele s třetími osobami smlouvy o stanovení rozhraní veřejné komunikační sítě,
- zastupoval Zmocnitele v řízení o povolení vkladu, výmazu či záznamu služebnosti před příslušným katastrálním úřadem,
- činil veškerá právní jednání, a to včetně přebírání písemností, směřující k vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu ve vztahu ke všem částem díla podle Smlouvy, a to včetně zajištění vydání veškerých správních rozhodnutí, povolení, souhlasů a vyjádření orgánů veřejné správy, správců sítí, vlastníků či uživatelů

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6, č. ú 2019160003/6000

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00,  
reg. u Městského soudu v Praze spís. zn. B 20623

[www.cetin.cz](http://www.cetin.cz)

- nemovitostí, a vyhotovení dalších příslušných podkladů, jež jsou pro vydání takového rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu potřebné,
- činil jménem Zmocnitele oznámení vůči příslušnému stavebnímu úřadu o záměru Zmocnitele započít s užíváním stavby ve smyslu ustanovení § 119 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,
- zastupoval Zmocnitele při závěrečné prohlídce stavby ve smyslu ustanovení § 120 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,
- prováděl vytýčení inženýrských sítí v konkrétním místě stavby a vyjadřoval se k existenci jím budované komunikační sítě,
- projednával podmínky stanovené ve správním řízení, týkající se zvláštního užívání dotčených nemovitostí, činil veškeré právní úkony směřující k vydání veškerých správních rozhodnutí, povolení, souhlasů a vyjádření orgánů veřejné správy, správců sítí, nebo vlastníků či uživatelů nemovitostí, která jsou nezbytná k provedení Díla dle Smlouvy,
- zastupoval Zmocnitele zejména před příslušnými správními orgány, jakož i před orgány samosprávy při ohlašování havárií a poruch na veřejné komunikační sítí a takové havárie a poruchy na veřejné komunikační sítí následně opravoval,
- zastupoval Zmocnitele v řízeních o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem daně dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád,
- projednával podmínky k umožnění záchranného archeologického výzkumu,
- činil veškeré právní úkony směřující k vydání rozhodnutí o povolení stavby samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa jakož i projednával s vlastníky dotčených nemovitostí či s k tomu oprávněnou třetí osobou zřízení samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa,
- projednával s vlastníky případně správci inženýrských sítí využití jejich majetku k umístění vedení či zařízení veřejné komunikační sítě Zmocnitele.

Tato plná moc se udílí se na dobu určitou a zaniká dne 31. 12. 2018.

Tato plná moc se uděluje s právem substituce, Zmocněnec tedy může oprávnění z této plné moci přenést na třetí osobu, odpovídá však za její činnost, jako by příslušná práva vykonával sám.

Zmocnitel vznikl dne 1. června 2015 na základě toho, že jeho právní předchůdce - společnost O2 Czech Republic a.s., se sídlem Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČO 601 93 336, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2322 (dále jen „rozdělovaná společnost“) - zabezpečila prostřednictvím rozhodnutí svého představenstva v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o přeměnách“), vyhotovení projektu rozdělení rozdělované společnosti formou odštěpení se vznikem jedné nové společnosti ve smyslu § 243 odst. 1 písm. b) bod 1 zákona o přeměnách (dále jen „projekt rozdělení“ a uvedené rozdělení podle projektu rozdělení dále jen „rozdělení“). Právní účinky rozdělení nastaly v souladu s § 59 odst. 1 zákona o přeměnách dnem zápisu rozdělení do obchodního rejstříku dne 1. června 2015 (dále jen „den rozdělení“). V důsledku rozdělení na nově vzniklou nástupnickou společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623, přešla podle § 244 odst. 2 zákona o přeměnách také část jmění rozdělované společnosti; a to rovněž majetek a dluhy uvedené v projektu rozdělení uloženém ve sbírce listin Městského soudu v Praze pod číslem listiny B 2322/SL196/MSPH. V důsledku shora uvedených skutečností je

tak předmět Smlouvy a Smlouva samotná dluhem Zmocnitele coby právního nástupce  
rozdělované společnosti, uzavření Smlouvy bylo jednáním rozdělované společnosti na účet  
Zmocnitele a na Zmocnitele přešly ke dni rozdělení veškerá práva a povinnosti ze Smlouvy.



V Praze dne 28.4.2017

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**  
Představenstvo



předseda představenstva



místopředseda představenstva

Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: *OI 682, 702/2017*  
Ověřuji, že:



před notářem vlastnoručně podepsali tuto listinu-----  
Totožnost byla prokázána platnými úředními průkazy.----  
V Praze dne 28.4.2017-----



*Marcela Štámková*  
notářská tajemnice  
pověřená Mgr. Radimem Neubaueřem  
notářem v Praze, se sídlem  
Praha 1, Kupřova 6

**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI**

Podle ověřovací knihy Úřad městské části Praha 4  
poř. č. vidimace XI/1916/2017  
tato úpiná kopie obsahující 3 strany  
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořizena.  
a tato listina je prvopisem obsahujícím 3 strany.  
Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, neobsahuje viditelný  
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této  
listiny.

V Praze 4 dne 5.6.2017

Vidimaci provedl/a

