



KUJIP013QU00

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Helena Švecová,
RČ 655512/2431,
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, PSČ 587 33, IČ 708 90 749,
DIČ CZ70890749
zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je výhradním vlastníkem pozemků par. č. [redacted] – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 88 m² a par. č. [redacted] ostatní plocha, jiná plocha o výměře 238 m², které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede na listu vlastnictví č. [redacted] pro katastrální území a obec Hodov a dále podílovým spoluvlastníkem o velikosti podílu 1/2 pozemku par. č. [redacted] – orná půda o výměře 5 759 m², který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede na listu vlastnictví č. [redacted] pro katastrální území a obec Vlčatín.

Geometrickým plánem č. 212-38286/2015 pro k. ú. Hodov, vyhotoveným firmou Geoding, spol. s r. o., byla z pozemku par. č. [redacted] oddělena část o výměře 47 m² označená jako par. č. [redacted] a z pozemku par. č. [redacted] byla oddělena část o výměře 228 m² označená jako par. č. [redacted].

Geometrickým plánem č. 153-38286/2015 pro k. ú. Vlčatín, vyhotoveným firmou Geoding, spol. s r. o., byla z pozemku par. č. 1838 oddělena část o výměře 33 m² označená jako par. č. [redacted].

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky par. č. [redacted] o výměře 47 m², par. č. [redacted] o výměře 228 m² v k. ú. a obci Hodov a podíl o velikosti 1/2 pozemku par. č. [redacted] o výměře 33 m² v k. ú. a obci Vlčatín, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně trvalých porostů, kupujícímu za celkovou kupní cenu ve výši

29 310 Kč

(slovy: dvacet devět tisíc tři sta deset korun českých)

Celková kupní cena je složena z kupní ceny za pozemky ve výši **29 150 Kč** (tj. 100 Kč/m²) a z kupní ceny za trvalé porosty ve výši **160 Kč**. Cena za trvalé porosty byla stanovena dle znaleckého posudku č. 288-7/2016 vypracovaného Ing. Antonínem Mičánem, Jablonoňová 19, Jihlava, ze dne 19. 3. 2016.

Kupující s celkovou kupní cenou souhlasí a uvedené pozemky a podíl na nich, včetně všech součástí a příslušenství, přebírá do svého vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že celkovou uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Třebíč, poštovní složenkou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na bankovní účet sdělený kupujícímu dodatečně.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv. Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitých věcí a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží po jednom vyhotovení a zbývající jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Třebíč navrhuji na příslušné listy vlastnictví pro k. ú. a obec Hodov a pro k. ú. a obec Vičatín, kde je jako vlastník uveden kupující, zapsat pozemky uvedené v článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0410/05/2016/ZK ze dne 13. 9. 2016 nabýt pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Prodávající prohlašuje, že za dobu trvání jeho vlastnického práva k převáděným pozemkům nečerpal žádné finanční prostředky z veřejných zdrojů, se kterými by byla spojena práva vztahující se k těmto pozemkům.

Článek X.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Ve

e 11. 11. 2016

25. 11. 2016
V Jihlavě dne

.....
M. Helena Švecová

Kraj Vysočina

202kova 57, 58

.....
MUDr. Jiří Běhoušek
hejtman