

Dodatek č. 12 ke smlouvě o nájmu č. N 10/95

uzavřený mezi:

AKCENT PRAHA GROUP a.s.

se sídlem: Ostrovského 253, 150 00 Praha 5 - Smíchov

zastoupená: p. Ing. Josefem Šťastným, předsedou představenstva nebo pí Ivankou Šimáčkovou, členem představenstva

zapsaná v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7268

IČ: 26463997

DIČ: CZ26463997

Bankovní spojení: HVB Bank Czech Republic a.s. Praha

Číslo účtu: *(dále jen pronajímatel)*

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy

se sídlem: Kongresová 2, 140 21 Praha 4 – Nusle

kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie hl.m. Prahy, poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1

zastupuje: plk. Ing. Pavel Dombrovský, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie Hl.m. Prahy pro ekonomiku

IČ: 75151472

DIČ: CZ75151472 - není plátce DPH

*(dále jen nájemce)***A.**

Účastníci tohoto dodatku činí nesporným, že uzavřeli smlouvu o nájmu č. N 10/95 ve znění pozdějších dodatků.

B.Účastníci tohoto dodatku se dohodli na tom, že se s **platností a účinností od 1. 7. 2010 mění čl. V. Výše nájemného a služeb, bod 9** smlouvy o nájmu č. N 10/95 ve znění pozdějších dodatků, který bude nadále znít takto:**V. Výše nájemného a služeb****9. Výše pololetní platby činí:**

a) nájem ploch:	1 722 900,00 Kč
b) záloha na služby:	79 152,00 Kč
c) 10% DPH ze záloh na služby:	3 340,20 Kč
d) (vodné)	
e) 20% DPH ze záloh na služby:	9 149,80 Kč
f) (odvoz odpadu, úklid, elektřina spol. prostor)	
g) záloha na spotřebu el. energie:	35 000,00 Kč
h) 20% DPH ze záloh na el. energii:	7 000,00 Kč
i) záloha na teplo:	120 000,00 Kč
j) 10% DPH na zálohu na teplo:	12 000,00 Kč
k) haléřové vyrovnání:	0,00 Kč

CELKEM POLOLETNÍ PLATBA: 1 988 542,00 Kč

C.

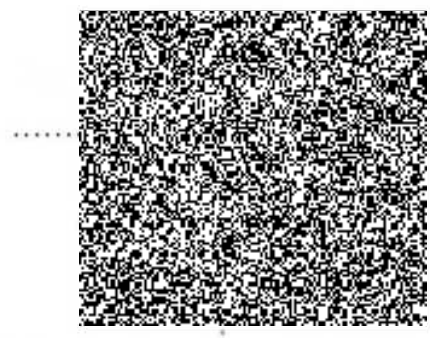
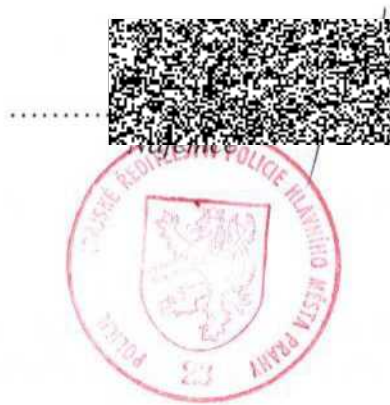
Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu č. N 10/95 ve znění pozdějších dodatků zůstávají nezměněna.

Přílohou č. 1 tohoto dodatku je Splátkový kalendář nájemce.

D.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou exemplářích, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne 7. 4. 2010



AKCENT PRAHA GROUP a.s.
Ostrovského 253
150 00 Praha 5 - Smíchov

Příloha č. 1

IČ: 26463997
DIČ: CZ26463997

Splátkový kalendář ke smlouvě o nájmu č. N 10/95

Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy

se sídlem: Kongresová 2, 140 21 Praha 4 - Nusle

DIČ: není plátcem DPH

Datum uskuteč. zdanitel. plnění	Nájem ploch (bez DPH)	Daňový základ Záloha na služby (bez DPH)	DPH ze záloha na služby 10% (vodné)	DPH ze záloh na služby 20% (odvoz odp.,úklid, el.sp.prostor)	Daňový základ Záloha na spotřebu el. energie (bez DPH)	DPH ze záloh el. energii 20%	Daň. základ Záloha na teplo (bez DPH)	DPH ze záloh na teplo 10%	Hal. vyro v.	Pololetní platba celkem v Kč
5.7.2010	1 722 900,00	79 152,00	3 340,20	9 149,80	35 000,00	7 000,00	120 000,00	12 000,00	0,00	1 988 542,00

Rozpis záloh na služby (pololetní):

Vodné, stočné	33 403,00
Odvoz odpadu	2 911,00
Úklid	19 682,00
Elektrina spol. prostor	23 156,00
CELKEM	79 152,00

Rozpis zálohy na teplo (pololetní):

Teplo	120 000,00
-------	------------

Rozpis zálohy na spotřebu el. energie (pololetní):

Spotřeba el. energie	35 000,00
----------------------	-----------

V Praze dne: 7. 4. 2010

Razítko, podpis: ...

