

Dodatek č. 2

Smlouvy o nájmu č. N 10/95

Uzavřená dne 11.5.1995 mezi

Pronajímatelem : AKCENT s.r.o.
Ostrovského 3, Praha 5

a

Nájemcem: Policie ČR Správa hl.m. Prahy
Praha 1, Bartolomějská 7
pošt.schr. 122

Mění se s platností od 1.1.1997:

Čl. II. Výše nájmného měníme na text:

"Cena za nájem předmětných nebytových prostor se sjednává dohodou smluvních stran a skládá se z placení nájmného za podlahovou plochu vlastních kanceláří a za ostatní plochu, to je poměrná část chodeb, schodišť, sociálních zařízení. Cena za služby s poskytováním nájmu spojené je obsažena na základě dlouhodobého sledování v ceně za 1 m2 podlahové plochy.

Nájemné: kanceláře: 3.700,- Kč/m2/rok x 650 m2 = 2,405.000,- Kč

ostat.plochy: 1.700,-Kč/m2/rok x 195 m2 = 331.500,- Kč

845 m²

Nájemné celkem za 1 rok 2,736.500,- Kč

Nájemné celkem za 1 měsíc 228.042,- Kč

Úhrada za telefonní hovory bude zúčtována měsíčně dle skutečně naběhlých impulsů s tím, že k ceně za 1 odchozí impuls bude účtována přírážka 40 hal. na údržbu telefonní sítě a digitální ústředny. Nájemce uhradí vratnou zálohu na hovorné ve výši 6.500,- Kč za 1 telef. linku. Roční nájem může být k 1.3. každého roku valorizován o procento inflace stanovené Českým statistickým úřadem. Tato částka bude rozpočítána na 1 měsíc, přičtena k základnímu nájmnému stanovenému touto smlouvou a hrazena v měsíčních splátkách.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

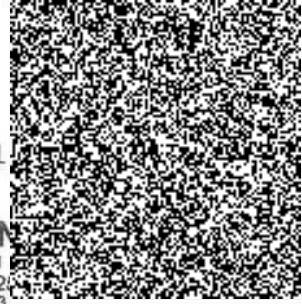
V Praze dne 9. XII. 96

V Praze dne

Nájemce



Pronajímatelem



AKCENT
správa
Ostrovského 2
3