

Smlouva o dílo

Uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Evidenční číslo smlouvy zhotovitele:

Evidenční číslo smlouvy objednatele:

I. Smluvní strany

Název: Aleš Ostrčil
Sídlo: Beňov 17, 750 02 Přerov
IČO: 86976583
bankovní spojení: MONETA Money Bank
číslo účtu: 175402546/0600
(dále jen „zhotovitel“)

a

Název: Sociální služby města Přerova, p. o.
Sídlo: Kabelíkova 3217/14a, 750 02 Přerov
IČO: 49558854
DIČ: CZ49558854 (neplátce DPH)
zapsány v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 990
zastoupeny: [REDACTED]
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1882529399/0800
(dále jen „objednatel“)

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických:

[REDACTED]

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, blíže specifikované v čl. III. této smlouvy o dílo (smlouva) a její příloze č. 1 a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, stanovenou v čl. VI. smlouvy.

III. Dílo, místo plnění

Dílem se pro účely smlouvy rozumí práce a dodávka materiálu pro rekonstrukci venkovního přístřešku a kočárkárny v areálu Městských jeslí, Svisle 785/2, 750 02 Přerov, a to:

- demontáž 11 ks skel a zámečnické práce při výměně lištování oken pro ukotvení nových oken
- výměna zkorodovaných prvků konstrukce a oplechování (dle označení a dohody s objednatelem)
- příprava povrchu před nátěrem a nátěr konstrukce a oplechování základní barvou a tmelení spár polyuretanovým tmelem
- dodávka bezpečnostních lepených skel s neprůhlednou fólií 11 + 7 ks a jejich montáž

Dílo musí splňovat veškeré kvalitativní a ostatní podmínky, které jsou vymezeny právními předpisy a státními technickými a ostatními normami souvisejícími s předmětem plnění smlouvy a jeho provozu v podmínkách České republiky.

IV.

Provedení díla a ostatní ujednání

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců (a svých poddodavatelů) po celou dobu provádění díla. Je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických a požárních.
2. Objednatel odevzdá zhotoviteli pracoviště k provedení díla prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a podmínkách, stanovených smlouvou. Objednatel nese odpovědnost za škody vzniklé z důvodů nesprávných nebo neúplných údajů v místech, kde bude zhotovitel provádět plnění díla.
3. Veškerá potřebná omezení provozu vyplývající z nutnosti provedení díla budou předem zhotovitelem s objednatelem projednána a práce budou započaty až po odsouhlasení potřebné odstávky odpovědným pracovníkem objednatele.
4. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu prací na předmětu díla kontrolovat jeho dodržování a v případě zjištění nedostatků požadovat okamžitou nápravu a sankce sjednané ve smlouvě.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek v místě plnění díla a jeho okolí. Materiál, odpady, stroje a přístroje budou ukládány tak, aby neuzpůsobily zranění nebo jiné újmy osobám, pohybujícím se v okolí vymezeného prostoru pro plnění díla a neomezily jejich pohyb a provoz městských jeslí.
6. Zhotovitel se zavazuje, že na sebe přejímá povinnosti nakládání s veškerými odpady vzniklými při jeho činnosti na díle a bude s nimi nakládat ve smyslu zákona č.185/2001 Sb., o odpadech. Výjimkou je pouze skleněný odpad k. č. 20 01 02.
7. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou jeho činností či činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí, dále za škody způsobené okolnostmi, které mají původ v povaze přístrojů či jiných věcí, jichž bylo použito při plnění závazků ze smlouvy.
8. Smluvní strany (strany) se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Pro účely smlouvy jsou za okolnosti „vyšší moci“ považovány mimořádné okolnosti, které nastaly nezávisle na vůli stran a brání jí dočasně nebo trvale v plnění smlouvou stanovených povinností a tyto okolnosti nastaly po uzavření smlouvy a nemohly být povinnou stranou odvráceny nebo překonány a v době uzavření smlouvy nemohly být předvídané.
9. Za okolnosti „vyšší moci,“ budou považovány mimo jiné živelné pohromy, trvalý déšť nebo sněžení v pracovní době, přírodní katastrofy, válka, všeobecná mobilizace, občanská válka a dále nepříznivé klimatické podmínky, které neumožní provádění prací závislých na klimatických podmínkách v souladu s technologickými předpisy.
10. Nastane-li situace „vyšší moci,“ uvědomí zhotovitel neprodleně, nejpozději však do tří kalendářních dnů objednatele o takovém stavu, jeho příčině a rovněž jeho ukončení. Zhotovitel pokračuje v plnění svých závazků podle smlouvy a přijme opatření, kterými minimalizuje dopad „vyšší moci,“ na plnění smlouvy.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel předá objednateli dílo ve stavu provozuschopném v rozsahu dle ujednání smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.
2. Předání a převzetí díla proběhne v místě jeho plnění.
3. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol, který bude podepsán pověřenými zástupci stran.
4. Zhotovitel upřesní objednateli termín předání díla minimálně tři dny předem.
5. Strany se dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude stranami sepsán záznam, náklady na jejich odstranění nese zhotovitel.

6. Vady na díle je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu smluvní ceny do doby odstranění všech vad díla.

VI.

Cena a platební podmínky

Cena za dílo (cena) se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ve výši:

138.776,00 Kč (vč. DPH)

1. Cena je cena konečná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele pro provedení díla dle smlouvy.
2. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem, a to až po podpisu předávacího protokolu a převzetí díla objednatelem. Doba splatnosti faktury je stanovena vzájemnou dohodou stran v délce 14 kalendářních dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury objednateli. Za den doručení faktury se považuje den potvrzeného osobního převzetí faktury objednatelem nebo den potvrzeného doručení faktury poštou či kurýrní službou. Den uskutečněného zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
3. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné účetní a daňové legislativy. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
4. Peněžité závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsaná z účtu objednatele.

VII.

Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na díle

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu dnem jeho převzetí.
2. Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle.

VIII.

Záruka a servis

1. Zhotovitel provede dílo se zárukou za jeho jakost a užité vlastnosti v délce trvání 24 měsíců (záruční doba). Záruční doba začíná běžet ode dne řádného převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel garantuje záruku za jakost díla v délce sjednané záruční doby, a po tuto dobu garantuje výrobcem deklarované, smlouvou požadované a obvyklé vlastnosti dodaného díla.
3. Zhotovitel odstraní veškeré vady díla, na které se vztahuje sjednaná záruka bezplatně.
4. Záruka se nevztahuje na odstranění vad a poškození, které prokazatelně zavinil objednatel nesprávnou obsluhou a údržbou, vady a poškození, které vznikly působením vnějších vlivů (násilným poškozením a živelnou pohromou) a vady, které byly způsobeny skrytými vadami materiálu, pokud nebyl materiál pořízen v nižší kvalitě s předpokladem nebezpečí výskytu skrytých vad.
5. Zhotovitel může provedení servisních prací a služeb s nimi spojených pověřit jinou osobu. Při provádění činností jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by je prováděl sám.

IX.

Smluvní pokuty

1. Za každý den prodlení zhotovitele s předáním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla. Objednatel je oprávněn pohledávku ze smluvní pokuty započítat oproti pohledávce zhotovitele z ceny a jiným jeho pohledávkám vůči objednateli. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která vznikne porušením smluvní povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
2. Za každý započatý den prodlení objednatele s uhrazením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. VI. smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
3. O vzniku nároku na úhradu smluvní pokuty, je nárokovácí strana povinna neprodleně informovat druhou stranu, a to formou písemného sdělení se zdůvodněním požadavku na úhradu. Do sedmi

pracovních dnů pak vystaví a odešle druhé smluvní straně fakturu se splatností 14 kalendářních dnů. V ostatním se s fakturou pracuje přiměřeně ke znění čl. VI. smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Kromě důvodů stanovených občanským zákoníkem lze od této smlouvy odstoupit jednostranně v následujících případech.
2. Objednatel v případě, že na straně zhotovitele dojde k neplnění předmětu smlouvy v termínech a kvalitě dle příslušných ustanovení smlouvy a pokud zhotovitel nesjedná do 15 dnů nápravu, přestože bude objednatelem na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.
3. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním předmětu smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon č. 340/2015 Sb.) se smluvní strany dohodly, že objednatel jako povinný subjekt, uveřejní smlouvu a její přílohy v IS Registr smluv tak, aby byly dodrženy veškeré podmínky uvedeného zákona, zejména ve vztahu k nabytí její účinnosti. Obě strany nepovažují žádný z údajů uvedených ve smlouvě za obchodní tajemství.
2. V souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., nabývá smlouva účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, o kterém se smluvní strany mohou informovat na internetové adrese <https://smlouvy.gov.cz/>
3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze se souhlasem obou stran, a to formou písemných dodatků podepsaných oběma stranami.
4. V ostatním, ve smlouvě neuvedeném se práva a povinnosti stran řídí právním řádem České republiky, především občanským zákoníkem.
5. Strany prohlašují, že smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Strany to potvrzují svými podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze stran.
7. Nedílnou součástí smlouvy je příloha:
č. 1 Cenová nabídka

V Beňově dne: 22.11.2018

V Přerově dne: 22.11.2018

.....
[Redacted Signature]

zhotovitel

.....
[Redacted Signature]

za objednatele