

Příkazce práce: _____
Správce rozpočtu: _____
Hlavní účetní: _____
Odbor MJP: _____

Smlouva o dílo č. 2018/07

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „**občanský zákoník**“), v jeho platném znění.

I. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: **nám. Míru 1, 787 01 Šumperk**

IČO: **00303461**

DIČ: **CZ00303461**

Zastoupené:

ve věcech smluvních: Ing. Jakubem Jirglem, 2. místostarostou

ve věcech technických: Ing. Pavlem Volfem, vedoucím odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

a

STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.

se sídlem: **Hrabenov 92, 789 63 Ruda nad Moravou**

IČO : **25827375**

DIČ: **CZ25827375**

Zastoupené: _____

Dále jen: **Zhotovitel**

na straně druhé

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy.

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje od Zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku IV. této smlouvy.

III. Předmět díla.

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: **„Klapperothova manufaktura – odstranění násypů podlah 1.NP“** (dále jen: dílo), a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

Dílo bude provedeno v rozsahu projektové dokumentace zpracované společností Jiří Frys – stavební projekce, Langrova 12, Šumperk a výkazem výměr, který je nedílnou součástí zadávacích podmínek.

Přesný rozsah předmětu plnění je uveden v položkovém rozpočtu stavby.

Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací seznámil. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele na realizaci předmětu plnění zakázky.

IV. **Cena díla, její vyúčtování a splatnost.**

1. Cena provedení díla dle této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a vyhlášky č. 450/2009 Sb., v jejich platném znění, jako smluvní cena ve výši:

Cena bez DPH : 476.975,- Kč

DPH 21% 100.165,- Kč

Cena: 577.140,- Kč

(slovy: pětsetšedesátšedmtisícstýčtyřicet korun českých).

Cena díla je doložena cenovou nabídkou uvedenou v příloze č. 1 k této smlouvě.

2. Zhotovitel je oprávněn vyfakturovat objednateli řádně předané a převzaté dílo, a to fakturou se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu dle zákona o DPH se splatností do 30 dnů od data jejího vystavení.
3. Objednatel neposkytuje zálohu.
4. Práce budou hrazeny na základě měsíčních soupisů prací schválených oprávněným zástupcem objednatele.
5. Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
 - a) pokud v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazby DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
 - b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, než těch, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu nebo pokud objednatel vyloučí některé práce z předmětu plnění;
 - c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh prováděných prací, než ty, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu;
 - e) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
6. Dodavatel je povinen u prací v režimu přenesené daňové povinnosti u kódu CZ-CPA 41 až 43 uvádět na fakturu, kromě odkazu na ustanovení § 92e zákona o DPH, i celé číslo kódu prováděných prací. U stavebních nebo montážních prací většího rozsahu pak první dvojčíslí kódu. Je-li předmětem plnění dodávka v klasickém režimu i v režimu přenesené daňové povinnosti, pak je zhotovitel povinen tyto práce fakturovat zvlášť, nelze na jednu fakturu uvádět běžný režim a režim přenesené daňové povinnosti. Dodavatel dále na fakturu uvede sazbu DPH pro předmět zdanitelného plnění.

V. **Doba plnění.**

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:

zahájení prací: 27.11.2018

dokončení realizace předmětu plnění: 15.2.2019

VI. **Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech podle této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré české obecně závazné právní předpisy, zejména stavební předpisy, veškeré platné technické předpisy, veškeré obecné technické požadavky, jakož i veškeré příslušné normy a veškeré podmínky stanovené orgány veřejné správy. Zhotovitel je povinen dbát veškerých předpisů o bezpečnosti práce. Zhotovitel

je povinen zajistit, aby všechny osoby na staveništi používaly pracovní ochranné pomůcky, zejména ochrannou přilbu, pracovní oděv, pracovní obuv atd.

3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rozsahu uvedeném v platném zákoníku práce, jakož i platné předpisy hygienické, požární a předpisy na ochranu životního prostředí. Za tím účelem zajistí zhotovitel vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu bezpečnosti práce, seznámí se s riziky na pracovišti, upozorní na ně prokazatelným způsobem své pracovníky a subdodavatele a určí a zabezpečí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovišti objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo třetích osob nebo k ohrožení provozu a bezpečného stavu technických zařízení a objektů. Zhotovitel v případě úrazu jeho pracovníka úraz vyšetří a sepíše o něm záznam ve spolupráci s objednatelem. Zhotovitel je povinen před započatím prací provést školení svých pracovníků v oblasti BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na své náklady. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP určeného objednatelem.
4. Při plnění této smlouvy je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, autorského dozoru projektanta a technického dozoru investora vydanými v souladu s předanou dokumentací, právními předpisy České republiky a touto smlouvou. Takové pokyny objednatele nepředstavují změnu této smlouvy a plnění takových pokynů vydaných před provedením nebo v průběhu provádění určité práce zhotovitelem nemůže být důvodem pro zvýšení cen za plnění ani pro prodloužení lhůt pro plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zajistit aktuální seznam pracovníků přítomných na stavbě, včetně pracovníků svých subdodavatelů, tento seznam denně aktualizuje.
6. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém pracovišti, výjezdech z něho, přilehlých chodnících a příp. přenechaných inženýrských sítích čistotu a pořádek a je povinen denně odstraňovat odpady a nepořádek vzniklé jeho činností na své náklady a je povinen denně staveniště (pracoviště) uklízet.
7. Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadů, že bude na své náklady nakládat s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem prováděného díla ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a ostatních souvisejících předpisů. Zhotovitel provede evidenci odpadů.
8. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech zjištěných při realizaci této smlouvy o dílo a není oprávněn poskytovat třetím osobám jakékoliv informace bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:
 - a) řádně překontroloval předanou dokumentaci,
 - b) řádně prověřil místní podmínky na staveništi,
 - c) vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění s oprávněnými zástupci objednatele a při prohlídce staveniště.
10. Zhotovitel v souvislosti s předchozími prohlášeními uvedenými v tomto článku prohlašuje, že předaná dokumentace je dostatečná, jednoznačná, srozumitelná a plně vhodná pro uskutečnění plnění zhotovitele v souladu s touto smlouvou.
11. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit, zastavit, zatížit, nabízet nebo jinak prezentovat jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě smlouvy za objednatelem třetí osobě.
12. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

4. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
11. Smlouva se uzavírá v souladu s usnesením RM č. 5095/18 ze dne 31.10.2018.

Příloha: 1 Položkový rozpočet

V Šumperku dne: 15. 11. 2018

V Hrabenově dne: 9. 11. 2018



Město Šumperk
Ing. Jakub Jirgl
2. místostarosta


STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.

jednatel

STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.
Hrabenov 92
789 63 Ruda nad Moravou

Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky

Zakázka

2018/07

Klappenrothova manufaktura Šumperk: Odstranění násypů podlah 1NP

Komentář

Popis verze

Komentář verze

Adresa

Rok

Typ firmy

Projektant

Investor

Zpracovatel

Význam (funkce)

Gen. Svobody 70/29, Šumperk

2018

Datum zahájení

Datum dokončení

Kontaktní osoba

Název

Jiří Frys - stavební projekce

Město Šumperk

Jméno

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu

Popis objektu

Kód zařídění

Zařídění

SO_01

Odstranění násypů podlah 1NP

801

Budovy občanské výstavby

Celkem (bez DPH)

DPH

DPH 21 % ze základny: 476 975

Celkem (včetně DPH)

Za objednatele

Jméno :

Datum :

Podpis :

476 975
100 165
100 165
577 140

577 140

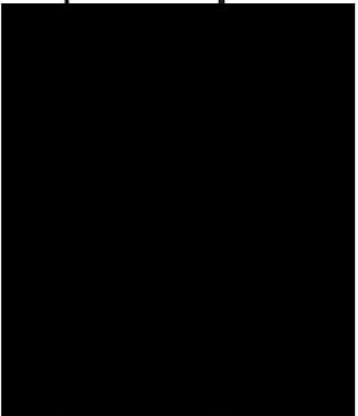
Za zhotovitele

Jméno :

Datum :

Podpis :

Poznámka :



Zakázka:

Klappenrothova manufaktura Šumperk: Odstranění násypů podlah 1NP

| Popis | Cena | DPH | Cena s DPH | Počet položek |
|-------------------------------------|---------|---------|------------|---------------|
| S: Stavba | | | | |
| SO_01: Odstranění násypů podlah 1NP | 476 975 | 100 165 | 577 140 | 16 |
| 0096: Bourání konstrukcí, demolice | 476 975 | 100 165 | 577 140 | 16 |
| 784: Malby | 451 899 | 94 899 | 546 798 | 13 |
| VRN: Vedlejší rozpočtové náklady | 25 076 | 5 266 | 30 342 | 1 |
| | | | | 2 |

Celkem (bez DPH)

476 975

DPH

100 165

DPH 21 % ze základny: 476 975

100 165

Celkem (včetně DPH)

577 140

Zakázka:

Klappenrothova manufaktura Šumperk: Odstranění násypů podlah 1NP

Poř. Typ Kód

Popis

MJ

Výměra

Jedn. cena

Cena

Cen. soustava

S: Stavba

476 975

SO_01: Odstranění násypů podlah 1NP

476 975

0096: Bourání konstrukcí, demolice

451 899

| | | | | | | | | | |
|-----|----|-----------|---|----|---------|----------|---------|---------------|--|
| 1. | SP | 965062941 | Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm | m3 | 116,632 | 259,00 | 30 208 | S ÚRS 2018 02 | |
| | | | <i>Plný popis: Odstranění násypů pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších</i> | | | | | | |
| 2. | SP | 965043421 | Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl do 1 m2 | m3 | 0,57 | 2 790,00 | 1 589 | S ÚRS 2018 02 | |
| | | | <i>Plný popis: Bourání mazanin</i> | | | | | | |
| 3. | SP | 965043341 | Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2 | m3 | 1,944 | 1 990,00 | 3 869 | S ÚRS 2018 02 | |
| | | | <i>Plný popis: Bourání mazanin</i> | | | | | | |
| 4. | SP | 961021311 | Bourání základů ze zdiva kamenného | m3 | 0,323 | 590,00 | 190 | S ÚRS 2018 02 | |
| | | | <i>Plný popis: Bourání základů ze zdiva kamenného nebo smíšeného</i> | | | | | | |
| 5. | SP | 962032230 | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo M/VC do 1 m3 | m3 | 9,0 | 990,00 | 8 910 | S ÚRS 2018 02 | |
| | | | <i>Plný popis: Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvámic</i> | | | | | | |
| 6. | SP | 965031131 | Bourání podlah z cihel | m2 | 7,481 | 39,00 | 292 | S ÚRS 2018 02 | |
| | | | <i>Plný popis: Bourání podlah z cihel</i> | | | | | | |
| 7. | SP | 965043331 | Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2 | m3 | 0,354 | 2 990,00 | 1 058 | S ÚRS 2018 02 | |
| | | | <i>Plný popis: Bourání mazanin</i> | | | | | | |
| 8. | SP | 965062941 | Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm | m3 | 1,416 | 239,00 | 338 | S ÚRS 2018 02 | |
| | | | <i>Plný popis: Odstranění násypů pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších</i> | | | | | | |
| 9. | SP | 997013212 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně | t | 189,495 | 890,00 | 168 651 | S ÚRS 2018 02 | |
| | | | <i>Plný popis: Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot</i> | | | | | | |
| 10. | SP | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvýšenou dopravu suti ZKD 10 m | t | 189,495 | 49,00 | 9 285 | S ÚRS 2018 02 | |
| | | | <i>Plný popis: Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot</i> | | | | | | |
| 11. | SP | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 189,495 | 179,00 | 33 920 | S ÚRS 2018 02 | |
| | | | <i>Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku</i> | | | | | | |
| 12. | SP | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 757,98 | 7,90 | 5 988 | S ÚRS 2018 02 | |

Poř. Typ Kód Popis MJ Výměra Jedn. cena Cena Cen. soustava

Plný popis: Dávoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku

| | | | | | | | | |
|-----|----|-----------|---|---|---------|--------|---------|---------------|
| 13. | SP | 997013831 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904 | t | 189,495 | 990,00 | 187 600 | S ÚRS 2018 02 |
|-----|----|-----------|---|---|---------|--------|---------|---------------|

Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)

784: Malby

25 076

| | | | | | | | | |
|-----|----|-----------|--|----|--------|-------|--------|---------------|
| 14. | SP | 784141001 | Ošetření pilsní napadených ploch včetně odstranění pilsní v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 583,16 | 43,00 | 25 076 | S ÚRS 2018 02 |
|-----|----|-----------|--|----|--------|-------|--------|---------------|

Plný popis: Odstranění pilsní

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

| | | | | | | | | |
|-----|----|-----------|---|-----|-----|---|---|---------|
| 15. | ON | 030001000 | Zařízení staveniště - včetně provozu a odstranění | kpl | 1,0 | - | - | VLASTNÍ |
|-----|----|-----------|---|-----|-----|---|---|---------|

Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů

| | | | | | | | | |
|-----|----|-----------|--|-----|-----|---|---|---------|
| 16. | ON | 045002000 | Kompletační a koordinační činnost - včetně kontrolní činnosti, koordinace prací a zajištění všech zkoušek a revizí ke kolaudaci, atd. | kpl | 1,0 | - | - | VLASTNÍ |
|-----|----|-----------|--|-----|-----|---|---|---------|

Plný popis: Hlavní tílvy průvodních činností a nákladů