



MHMPXP99CZ3I

# **Smlouva o zřízení služebnosti**

## **č. ZVB/36/03/001150/2018**

### **evid. č. DPP: 000885-00-18**

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného podle §1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely

#### **1. Hlavní město Praha**

se sídlem Praha 1, Mariánské nám č. 2

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581

zastoupené Ing. Martinem Kubelkou, ředitelem odboru evidence majetku MHMP

bankovní spojení: PPF banka, a.s., č. účtu: 149024-5157998/6000

dále jen „**povinný**“

a

#### **2. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 847

sídlo: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22

zastoupená: [redacted], vedoucí odboru Nemovitý majetek

IČO: 00005886, DIČ: CZ00005886, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, 110 00 Praha 1

dále jen „**oprávněný**“

#### **Čl. I.**

Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků **parc. č. 1824/3, parc. č. 1835, parc. č. 1836 a parc. č. 1862/4 v k. ú. Bubeneč**, zapsaných na LV č. 759 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha.

#### **Čl. II.**

Oprávněný vybuřoval v rámci akce „**Rekonstrukce EOVS a odvodnění u vjezdu do obratiště Výstaviště**“ na pozemcích **parc. č. 1824/3, parc. č. 1835, parc. č. 1836 a parc. č. 1862/4 v k. ú. Bubeneč odvodnění tramvajové tratě, kabely a vytápění EOVS, dále jen „zařizování“**.

#### **Čl. III.**

Povinný zřizuje pro oprávněného touto smlouvou služebnost na pozemcích **parc. č. 1824/3, parc. č. 1835, parc. č. 1836 a parc. č. 1862/4 v k. ú. Bubeneč**, obsahující právo oprávněného umístit na nich „**zařizování**“, **vstupovat a vjíždět na pozemky za účelem užívání, provádění oprav a údržby**. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. **1560-259/2018 ze dne 25. 6. 2018 a č. 1561-259/2018 ze dne 25. 6. 2018**, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 1 a č. 2.

Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá a povinný jako vlastník pozemku je povinen tato práva strpět.

#### **Čl. IV.**

Služebnost se zřizuje **na dobu neurčitou**.

## Čl. V.

Oprávněný je povinen:

1. Oznamit v předstihu 48 hodin povinnému potřebu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajištění oprav zařízení. Bez předchozího oznámení může oprávněný vstupovat nebo vjíždět na pozemek pouze za účelem nezbytné údržby a odstranění havárie zařízení v případě, že hrozí nebezpečí z prodlení.
2. Po ukončení prací na pozemku uvést pozemek do původního stavu provedením rekultivace a není-li to možné anebo účelné poskytnout povinnému náhradu dle obecně závazných předpisů o náhradě škody. Povinnému nepřísluší náhrada ušlého zisku.

## Čl. VI.

Služebnost se zřizuje jako úplatná. **Cena za zřízení služebnosti činí 500,-Kč bez DPH** (slovy: pět set korun českých). **Oprávněný je dále povinen uhradit náklady spojené s návrhem na vklad práva odpovídajícího služebnosti, zřizované touto smlouvou k pozemku, do katastru nemovitostí podaným příslušnému katastrálnímu úřadu, tj. úhradu kolku ve výši 1.000,-Kč osvobozeného od DPH, na základě povinným vystavené a oprávněnému zaslané faktury - daňového dokladu.**

Oprávněný je povinen zaplatit fakturu na účet u PPF banky, a.s. č. 149024-5157998/6000. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet povinného. V případě prodlení se zaplacením ceny se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300,00 Kč.

Povinný vystaví pro oprávněného řádný daňový doklad dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni podpisu smlouvy.

Faktura – daňový doklad bude mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH a zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Kromě zákonných náležitostí bude obsahovat č. objednávky – ev. č. DPP této Smlouvy.

## Čl. VII.

Na základě této smlouvy zapíše Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha zřízení služebnosti k pozemkům **parc.č. 1824/3, parc. č. 1835, parc. č. 1836 a parc. č. 1862/4 v k. ú. Bubeneč pro Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČ: 00005886, sídlo: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22, spočívající v právu umístit na nich **odvodnění tramvajové tratě, kabely a vytápění EOV**, vstupovat a vjíždět na pozemky za účelem užívání, provádění oprav a údržby. Rozsah služebnosti je vyznačen v **geometrickém plánu č. 1560-259/2018 ze dne 25. 6. 2018 a č. 1561-259/2018 ze dne 25. 6. 2018**, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 1 a č. 2.**

Návrh na vklad Katastrálnímu úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha po dohodě smluvních stran podá povinný.

## Čl. VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na ní podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv se strany dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv povinný.

Tato smlouva se uzavírá na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. SOB/83/12/026253/2016; č. DPP: 000955-00-16 ze dne 17. 2. 2017 a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. SOB/54/09/011831/2017 ze dne 27. 2. 2017.

Tato smlouva může být změněna nebo doplněna se souhlasem obou smluvních stran a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.

Tato smlouva je vyhotovena v 8 stejnopisech, z nichž povinný obdrží 5 stejnopisů, oprávněný 2 stejnopisy a 1 stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, Katastrální pracoviště Praha.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum, jejího podpisu a text této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V souladu s § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, hlavní město Praha usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3040 ze dne 5. 12. 2017 svěřuje uzavírání smluv o zřízení věcného břemene týkající se inženýrských sítí do pravomoci odboru EVM MHMP.

Oprávněný a povinný shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.


V Praze dne:

V Praze dne:

Povinný:

Oprávněný:

.....  
Ing. Martin Kubelka  
ředitel odboru EVM MHMP

.....  
  
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost