**SMLOUVA O VÝPŮJČCE**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618

se sídlem Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

zastoupené Mgr. Terezií Jenisovou, starostkou města

na straně jedné jako **„půjčitel“**

**a**

**Lesostavby Třeboň a.s.**

IČ: 47239328

se sídlem Novohradská 226, Třeboň 379 01

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem České Budějovice v odd. B, vl. 553

zastoupená panem Ing. Pavlem Šimou, předsedou představenstva

na straně druhé jako „**vypůjčitel**“

*uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, ve smyslu §2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto Smlouvu o výpůjčce:*

**I.**

**Předmět a účel výpůjčky**

1. Půjčitel, město Třeboň, je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. KN 2530/3 – ostatní plocha, silnice o výměře 102 m2, parc.č. KN 993/20 – ostatní plocha, silnice o výměře 23 m2, parc.č. KN 993/17 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1841 m2, parc.č. KN 993/18 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 953 m2 a parc.č. KN 2530/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5590 m2, všech v kat. území Třeboň zapsaných na LV č. 10001 pro obec a k.ú. Třeboň u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.
2. Půjčitel touto smlouvou vypůjčuje vypůjčiteli část pozemků parc. č. KN 2530/3 o výměře cca 102 m2, parc.č. KN 993/20 o výměře cca 20 m2, parc.č. KN 993/17 o výměře cca 320 m2, parc.č. KN 993/18 o výměře cca 15 m2 a parc.č. KN 2530/1 o výměře cca 10 m2, všech v k.ú. Třeboň tak, jak je zakresleno a specifikováno v situačním nákresu, který je jakožto příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a to za účelem provádění stavebních prací v rámci stavby „Výstavba chodníků“ (dále jen „**předmět výpůjčky**“). Vypůjčitel předmět výpůjčky do bezplatného užívání přejímá a zavazuje se dodržovat povinnosti stanovené touto smlouvou.

**II.**

**Schvalovací doložka**

Rada města Třeboně svým usnesením č. 835/2018-113 ze dne 09.11.2018 schválila uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi městem Třeboň a společností LESOSTAVBY TŘEBOŇ, a.s., IČ 47239328 (Novohradská 226, Třeboň). Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 10.11.2018 do 08.12.2018. Předmětem výpůjčky budou části pozemků p.č. KN 2530/3 o výměře cca 102 m2, p.č. KN 993/20 o výměře cca 20 m2, p.č. KN 993/17 o výměře cca 320 m2, p.č. KN 993/18 o výměře cca 15 m2, p.č. KN 2530/1 o výměře cca 10 m2 v k.ú. Třeboň. Předmětné části pozemků budou vypůjčeny za účelem provádění stavebních prací v rámci stavby „Výstavba chodníku“, a za dodržení podmínek:

* po skončení výpůjčky budou pozemky uvedeny do původního stavu.

**III.**

**Doba trvání výpůjčky**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 10.11.2018 do 08.12.2018.
2. Tato smlouva muže být okamžitě ukončena:
   * 1. na základě písemné dohody smluvních stran,
     2. pokud vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se smlouvou (zejm. čl. IV. této smlouvy) nebo jejím účelem,
     3. potřebuje-li půjčitel předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat (ve smyslu § 2198 odst. 2 občanského zákoníku).

**IV.**

**Práva a povinnosti stran**

**Půjčitel je povinen:**

* udržovat předmět výpůjčky ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu užívání,
* umožnit vypůjčiteli smluvené užívání dohodnutých pozemků ve vyhrazené době.

**Vypůjčitel je povinen:**

* nevyužívat předmět výpůjčky k jinému účelu než je ujednáno v této smlouvě,
* dodržovat požární, bezpečnostní, hygienické předpisy a další právní předpisy tak, aby nedošlo ke škodě na majetku,
* neprodleně informovat půjčitele o případném poškození či zničení předmětu výpůjčky,
* užívat předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře,
* umožnit půjčiteli přístup na dohodnuté prostory za účelem kontroly stavu a způsobu užívání,
* po ukončení výpůjčky dohodnuté pozemky uvést do původního stavu.

**V.**

**Odpovědnost za škodu**

Vypůjčitel odpovídá v plném rozsahu za škody, které na předmětu výpůjčky při jeho užívání vznikly úmyslně nebo z nedbalosti. Této odpovědnosti se nelze zprostit.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Změny podmínek, za nichž byla tato smlouva sjednána, mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
2. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
3. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Třeboně svým usnesením č. 835/2018-113 ze dne 09.11.2018.
4. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby osobní údaje uvedené v této smlouvě, které jsou nezbytné pro identifikaci smluvních stran, byly zpracovány za účelem uzavření této smlouvy a jejího následného plnění, a to včetně uplatňování případných nároků z této smlouvy plynoucích.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží vypůjčitel a jeden půjčitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy a že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují níže svoje vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: Situační nákres

V Třeboni dne 09.11.2018

Půjčitel: Vypůjčitel:

Město Třeboň Lesostavby Třeboň a.s.

..................................................... …………….……....................................……

Mgr. Terezie Jenisová, starostka Ing. Pavel Šima, předseda představenstva

Za správnost: Bc. Aleš Kolář