

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

„Základní umělecká škola Iši Krejčího Olomouc, Na Vozovce 32 - sanace objektu Jílová 43a“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

I.
SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 11 Olomouc-Hodolany

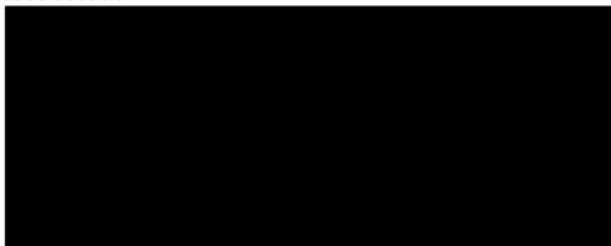
IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána
Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmána
Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o.

Spisová značka: C 24882 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Se sídlem: Podvalí 629, Kojetín I – Město, PSČ 752 01

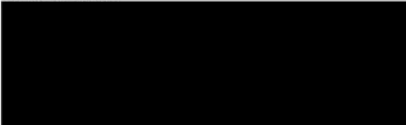
IČO: 25 89 68 73

DIČ: CZ 25 89 68 73

Zastoupený: Ing. Leoš Ptáček – jednatel; Michal Peterka, MBA - jednatel

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

II.

PREAMBULE

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení konaného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v jehož rámci byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nabídka nejvhodnější.

III.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem:

„Základní umělecká škola Iši Krejčího Olomouc, Na Vozovce 32 - sanace objektu Jilová 43a“

(dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele č. zakázky dle profilu zadavatele ID VZ0053953, Zadávací dokumentaci Objednatele a nabídkou Zhotovitele ze dne 26. 9. 2018.
3. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem dle předložené projektové dokumentace zpracované společností SALIP PROJEKT s.r.o., IČO: 28581164, se sídlem V Lipkách 205/6, 779 00 Samotičky v 04/2016.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy seznámil.
5. Místem plnění je budova Základní umělecké školy Iši Krejčího Olomouc, Na Vozovce 32, 779 00 - **detašované pracoviště Jilová 43a, Olomouc**. Budova je součástí pozemku p. č. St. 1917 a p. č. St. 1918 zapsaný na LV č. 7278 pro k. ú. Nová Ulice (dále jen „objekt“).
6. Předmětem plnění této smlouvy je kompletní výměna ležaté a svislé dešťové kanalizace a ležaté splaškové kanalizace objektu včetně souvisejících prací hlavní stavební výroby a přidružené stavební výroby.

V podrobnostech odst. 6 odkazuje na projektovou dokumentaci uvedenou v tomto článku odst. 3 smlouvy, v níž je rozsah předmětu plnění této smlouvy blíže specifikován.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018 (dále jen „Obchodní podmínky“).

IV. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- | | |
|---------------------------|-------------|
| 1. Termín zahájení prací: | 17. 6. 2019 |
| 2. Termín dokončení díla: | 30. 8. 2019 |

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:
- | | |
|--|------------------------|
| Cena díla bez DPH | 1.545.199,69 Kč |
| 21 % DPH | 324.491,93 Kč |
| Celkem cena díla včetně DPH | 1.869.691,62 Kč |

Celkem cena díla včetně DPH : jeden milion osm set šedesát devět tisíc šest set devadesát jedna korun českých šedesát dva haléřů

2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena díla dle článku V. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla nebo části díla třetí osobu (poddodavatele). Pokud Zhotovitel zadá celé dílo nebo část díla poddodavateli před zahájením prací na díle nebo v průběhu provádění díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. POJIŠTĚNÍ DÍLA

V návaznosti na bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8032251918 se společností ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna

celkové ceně díla včetně DPH uvedené v článku V. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VII. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ

- a) Technický dozor u tohoto díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním jakkoliv propojená. V případě porušení této smluvní povinnosti je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy. Porušení smluvní povinnosti uvedené v předchozí větě zakládá Objednateli oprávnění odstoupit od této smlouvy.
- b) Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
- c) Vzhledem k tomu, že provádění sjednaných stavebních prací bude probíhat na objektu s částečně nepřerušným provozem či v areálu s částečně nepřerušným provozem, bere Zhotovitel na vědomí, že je nezbytné v maximálně možné míře dbát na bezpečnost při provádění a na bezpečnost osob pohybujících se v místech dotčených stavbou (zejména žáků a pracovníků či návštěvníků školy).
- d) V rámci nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení byla jako osoba pověřená vedením stavby určen stavbyvedoucí, jehož identifikační údaje jsou uvedeny v nabídce Zhotovitele ze dne 26. 9. 2018. Tato osoba může být změněna jen s výslovným písemným souhlasem Objednatele a v případě, kdy případná nová osoba prokáže, že disponuje minimálně shodnými kvalifikačními předpoklady jako původní osoba.
- e) Pro účely zabezpečení provedení všech bezpečnostních opatření a v důsledku nezbytnosti jejich kontroly a optimalizace, ustanovil Zhotovitel pro tuto stavbu osobu odpovědnou za bezpečnost a ochranu zdraví při práci, jejíž identifikace je uvedena v nabídce Zhotovitele ze dne 26. 9. 2018. Uvedená osoba vypracuje základní zásady bezpečnosti a ochrany zdraví jak ve vztahu k pracovníkům Zhotovitele, tak ve vztahu k ochraně žáků, pracovníků či návštěvníků školy, bude dbát na jejich dodržování a bude provádět jejich pravidelnou kontrolu a navrhovat případná další jejich doplnění nebo úpravu. Tato osoba může být změněna jen s výslovným písemným souhlasem Objednatele a v případě, kdy případná nová osoba prokáže, že disponuje minimálně shodnými kvalifikačními předpoklady jako původní osoba. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po celou dobu realizace díla.
- f) Pokud Zhotovitel bude provádět stavební práce i v době probíhající výuky či v blízkosti objektu, kde probíhá výuka, musí minimalizovat hlučnost prováděných stavebních prací a musí rovněž minimalizovat další negativní vlivy prováděné stavby na provoz školy. Provádění stavebních prací, které budou vykazovat zvýšenou hlučnost či prašnost musí Zhotovitel konzultovat předem s ředitelem objektu či jím určenou osobou. Všechny náklady spojené s bezpečnostními opatřeními s omezujícími podmínkami provádění jsou součástí sjednané ceny.

- g) Při provádění díla je Zhotovitel povinen dodržovat platné právní předpisy, ČSN a manuály dodavatelů stavebních výrobků. Veškeré materiály použité při výstavbě musí splňovat dané požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu dle příslušných norem ČSN.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků při dodržení příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Přílohy smlouvy:
Příloha č.1: Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018
Příloha č.2: Čestné prohlášení příjemce (Objednatele) k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH
Příloha č.3: Položkový rozpočet
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/51/45/2018 ze dne 15. 10. 2018.

V Olomouci dne: 21. 11. 2018

V Kojetíně dne: 12. 11. 2018

Za



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmana

Za



Michal Peterka, MBA
jednatel