

Níže uvedeného dne, měsíce a roku dne byla uzavřena podle ustanovení § 2586-263, zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník, mezi:

Zhotovitel :		Objednatel:		Zastoupený :	
Název	IRIS ŠPANIHEL s.r.o.	Název	Hlavní město Praha	ACTON s. r. o.	
Sídlo	U Červeného mlýnku 1073/3 182 00 Praha 8 - Ďáblice	Sídlo	Mariánské nám. 2 110 01 Praha 1	Šenovská 90/7 182 00 Praha 8	
Zasílací adresa:		Zasílací adresa:		Sochařská 14 170 00 Praha 7	
IČO :	29015138	IČO :	00064581	49679279	
DIČ :	CZ29015138	DIČ :	CZ 00064581	CZ 49679279	
Bankovní spojení :		Bank. spojení :			
Číslo účtu :		Číslo účtu :			
Oprávněný zástupce:			Opráv. zástupce:		
Kontaktní osoba:			Kontakt. osoba:		

tato

SMLOUVA O DÍLO

I. PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

Předmětem plnění je provedení díla "Oprava dětského hřiště a oprava havarijního stavu dřevěných konstrukcí v parku Panská zahrada ve vlastnictví Obce-Hl.m.Praha, Praha 10 - Dubeč.

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad, odpovědnost a nebezpečí řádně a včas provést Dílo a poskytnutí dalších souvisejících činností.

Rozsah prací na něm je specifikován v příloze k této smlouvě (cenová nabídka), která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Objednatel se zavazuje dílo provedené řádně a bez závad převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě o dílo.

II. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Celková cena na zhotovení díla a dalších činností zhotovitele v rozsahu této smlouvy činí :

Základní cena bez DPH	536.413,34 Kč
DPH 21%	112.646,80 Kč
Cena vč. DPH	649.060,14 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací dle klasifikace CZ-CPA 41-43, kdy přijatá zdanitelná plnění budou hl.m. Prahou použita k jeho ekonomické činnosti, vystaví zhotovitel daňový doklad dle ust. § 92a. odst.(2) Zákona č. 235/2004 Sb. v režimu přenesené daňové povinnosti.

Dílo je provedeno, je - li dokončeno a předáno. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisem provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo vystavit konečnou fakturu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí díla, tj. datum podpisu protokolu. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích bude pozastaveno 10% základní ceny a pozastávka bude uvolněna po předložení "Protokolu o odstranění vad a nedodělků".

Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojnásobném vyhotovení a odeslány na adresu ACTON s.r.o., Sochařská 14, Praha 7, 170 00.

Lhůta splatnosti faktury činí 15 dní od doručení objednateli.

Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad – musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu Zákona č.235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.

Vyskytnou-li se v průběhu stavebních prací nutnost provedení prací, které nebyly součástí zadávací dokumentace, nesmí zhotovitel takové práce, jsou-li nezbytné pro další provádění díla této smlouvy o dílo, provádět bez písemného souhlasu objednatele. Provede-li přesto tyto práce bez souhlasu nevzniká mu nárok na jejich zaplacení.

III. LHŮTY

Zahájení prací :

Zhotovitel je povinen začít s prováděním díla nejpozději do 7 dnů po podpisu smlouvy o dílo a poté s prováděním díla postupovat v souladu se zavedenou odbornou praxí s odpovídající rychlostí a bez odkladu.

Dokončení prací :

Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby bez vad mohlo být předáno objednateli nejpozději do 30 dnů od zahájení prací.

V případě, že je skutečnost, která je důvodem pro prodloužení lhůty pro dokončení resp. přerušování díla, způsobena porušením povinnosti určité smluvní strany, je taková smluvní strana povinna nahradit druhé smluvní straně náklady prokazatelně a účelně vynaložené v důsledku přerušování provádění díla a veškeré náklady, které jí vznikly v souvislosti s prodloužením lhůty pro dokončení prokazatelně vznikly. Předchozí věta neplatí v případě, že prodloužení lhůty pro dokončení bylo způsobeno v důsledku mimořádné okolnosti.

IV. ODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců na všechny části díla (dále jen záruční doba), kterou se zavazuje, že dílo bude po celou dobu záruční doby způsobilé pro použití k účelu stanovenému ve smlouvě, případně obvyklému účelu, a že si zachová vlastnosti smluvené ve smlouvě o dílo, případně obvyklé vlastnosti.

V. SANKČNÍ USTANOVENÍ

Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené ve smlouvě o dílo povinen objednateli uhradit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:

- 1) při porušení povinnosti zhotovitele zahájit provádění díla podle smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny nejméně však 1.000,- Kč včetně DPH za každý započatý den trvání prodlení,
- 2) při porušení povinnosti zhotovitele dokončit provádění díla podle smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny nejméně však 1.000,- Kč včetně DPH za každý započatý den trvání prodlení s řádným dokončením díla,,
- 3) při porušení povinnosti zhotovitele odstranit vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% z ceny nejméně však 1.000,- Kč včetně DPH za každou vadu a den trvání porušení,

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva a smluvní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně platnými závaznými právními předpisy.

Jakékoli změny v obsahu této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného číslovaného dodatku.

Osoby, které tuto smlouvu za účastníky podepisují, prohlašují, že jsou oprávněné k jednání jménem účastníka, že nejsou nijak omezeny ve svém právu za účastníka jednat.

Oba účastníci prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by vylučovaly uzavření této smlouvy a vůli uzavřít tuto smlouvu stvrzují svými podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk.

V Praze, dne 22.8.2018

.....
objednatel
Hlavní město Praha
ACTON s.r.o. v plné moci

.....
zhotovitel
IRIS ŠPANIHEL s.r.o.