

VÝKAZ VÝMĚR

Stavební opravné práce kancelářského prostoru č.6 - Bulovka 1462/10, Praha 8

Objednatel: Sociální a ošetrovatelské služby Praha 8 - SOS Praha 8

Popis prací: Provedení stavebních opravných prací kancelářského prostoru č.6 - hlavní kancelář. Oprava podlah a omítek stěn, oprava elektroinstalace a osvětlení, výměna nevyhovujících kompletačních prvků elektro, úpravy rozvodů elektro a vody, drobné demontážní a montážní práce, lakýrnické a malířské práce.

název	MJ	množství	cena / MJ	celkem
HLAVNÍ KANCELÁŘ				
bourací a demontážní práce				
kompletní vyklizení kanceláře, přesun vybavení dle určení investorem a nastěhování zpět	sb	1,00	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
drobné demontáže stávajícího vybavení - věšák, obrazy, zrcadlo, gáryž, kotvicí prvky, atd.	sb	1,00	1 600,00 Kč	1 600,00 Kč
osekání stávajícího keramického obkladu	m2	0,75	125,00 Kč	93,75 Kč
odstranění obvodového olištování pvc	bm	19,50	5,00 Kč	97,50 Kč
odstranění a stržení stávajícího poškozeného pvc lepeného	m2	26,06	58,00 Kč	1 511,40 Kč
odstranění zbytků lepidel a nesoudržné původní stěrky - bude účtováno dle skutečnosti	m2	26,06	197,00 Kč	5 133,82 Kč
oškrábání stávajících nesoudržných a poškozených omítek a maleb stěn	m2	51,84	35,00 Kč	1 814,23 Kč
úprava rozvodu ZTI				
sádrokartonový kastlík nad kuchyňskou linkou/zakrytí rozvodu	ks	1,00	3 200,00 Kč	3 200,00 Kč
revizní dvířka do sádrokartonu	ks	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	ks	1,00	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
výměna olištování rozvodu vody	bm	2,50	245,00 Kč	612,50 Kč
úpravy rozvodů elektro				
kompletní kontrola stávajícího stavu rozvodů elektro	sb	1,00	900,00 Kč	900,00 Kč
provedení nových zásuvkových okruhů pro kancelářské sestavy, vč. doplnění vícečetných sestav				
demontáž stávajících kompletačních prvků, vč. odpojení	sb	1,00	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
provedení přívodní kabeláže nových zásuvkových okruhů - bude účtováno dle skutečnosti	sb	1,00	9 400,00 Kč	9 400,00 Kč
dodávka elektromateriálu - kabely, krabice, svorky, lišty, podružný materiál	sb	1,00	6 400,00 Kč	6 400,00 Kč
dodávka zásuvkových sestav (5x zásuvka), např. Tango barva bílá	ks	3,00	724,00 Kč	2 172,00 Kč
kompletace zásuvkových sestav	ks	3,00	340,00 Kč	1 020,00 Kč
dodávka zásuvek dvojitých, např. Tango barva bílá	ks	2,00	136,00 Kč	272,00 Kč
dodávka vypínačů dvojitých, např. Tango barva bílá	ks	1,00	136,00 Kč	136,00 Kč
montáž zásuvek a vypínačů	ks	3,00	85,00 Kč	255,00 Kč
úpravy rozvodů elektro u vstupních dveří				
zalištování a dorovnání stávajících rozvodů po povrchu	sb	1,00	3 800,00 Kč	3 800,00 Kč
úprava stávajících rozvodů elektro (zasekání/lištování)	bm	20,00	198,00 Kč	3 960,00 Kč
výměna zvonků				
dodávka nových zvonků	ks	2,00	459,00 Kč	918,00 Kč
montáž s připojením	ks	2,00	340,00 Kč	680,00 Kč
výměna domácího telefonu				
dodávka domácího telefonu standard	ks	1,00	825,00 Kč	825,00 Kč
montáž s připojením	ks	1,00	420,00 Kč	420,00 Kč
provedení výměny nevyhovujícího stropního osvětlení				
demontáž a odstranění stávajících stropních svítidel, vč. odpojení	ks	4,00	265,00 Kč	1 060,00 Kč
provedení přívodní kabeláže ke stropním závěsným svítidlům	sb	1,00	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč

dodávka elektromateriálu - kabely, krabice, svorky, lišty, podružný materiál	sb	1,00	4 137,60 Kč	4 137,60 Kč
montáž stropních závěsných svítidel s připojením	sb	1,00	7 900,00 Kč	7 900,00 Kč
dodávka stropních závěsných svítidel, vč. zdrojů	sb	1,00	18 720,00 Kč	18 720,00 Kč
hlavní stavební práce				
zazdívká drážek po provedených úpravách elektro	sb	1,00	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
tenkovrstvá stěrka stropu se sířovinou	m2	51,84	225,00 Kč	11 662,88 Kč
štuková omítka vnitřní stěn - štuk jemný, vč. penetrace podkladu	m2	51,84	185,00 Kč	9 590,40 Kč
sádrokartonový podhled, vč. profilů, kotvení do prkenného stropu, sádrokartonu standard, tmelení, broušení, akrylování, prořezu 7%	m2	27,88	885,00 Kč	24 676,19 Kč
oprava podlahy				
očištění podkladu a vysátí	m2	26,06	65,00 Kč	1 693,90 Kč
vyrovnání a oprava podkladu pro pokládku pvc - vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	26,06	396,00 Kč	10 319,76 Kč
pokládka pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	26,06	159,00 Kč	4 143,54 Kč
obvodové olištování - sokl pvc lepený	bm	19,50	34,00 Kč	663,00 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	37,50	550,00 Kč	20 625,00 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
malířské a lakýrnické práce				
lakování zárubní, vč. přebroušení	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč
vyvěšení/zavěšení dveří	ks	1,00	75,00 Kč	75,00 Kč
dodávka a montáž přechodové podlahové lišty	ks	1,00	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
obnová nátěru stávajícího topného tělesa	čl.	15,00	136,00 Kč	2 040,00 Kč
obnová nátěru stávajícího rozvodu topení	bm	9,00	110,00 Kč	990,00 Kč
provedení penetračních podnatěrů stěn a stropů	m2	67,41	10,00 Kč	674,10 Kč
malba stěn a stropů Primalex plus odstín 2 x vrstva	m2	51,84	55,00 Kč	2 851,20 Kč
malba stropů sdk Primalex plus bílý 3 x vrstva	m2	15,57	80,00 Kč	1 245,60 Kč
Ostatní náklady				
Příprava a zabezpečení pracoviště - částečné zakrývání vybavení proti poškození a znečištění	sb	1,00	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
Revize elektro	ks	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
Pomocné lešení lehké - montáž, demontáž, přesun	sb	1,00	700,00 Kč	700,00 Kč
Přesun hmot - nakládky, vykládky, manipulace s materiálem a vybavením prostor	sb	1,00	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
Likvidace odpadu, sutin a zbytků materiálu po stavební činnosti - kontejner 9 m3, směsný odpad	ks	1,00	4 980,00 Kč	4 980,00 Kč
Nakládka kontejneru	ks	1,00	2 450,00 Kč	2 450,00 Kč
Průběžný a závěrečný hrubý stavební úklid	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Přesun stavebních kapacit, mimostaveništní doprava	sb	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
Zařízení staveniště, kompletační činnost, VRN	sb	1,00	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
Cena celkem - bez DPH				228 769,36 Kč
Cena celkem včetně DPH 21 %				276 810,93 Kč

Podmínky a termíny provedení:

zahájení: 14.11.2017

dokončení: do 30 dnů od podpisu smlouvy

Záruka na dílo:

Na námi provedené práce bude poskytnuta záruka 24 měsíců, na materiál dle záruky poskytované výrobcem.

V Praze dne 12.11.2018

Vypracoval:

Petr Hodač

Ředitel společnosti

mobil: 602 327 970

[e-mail: hodac@firma-stavby.cz](mailto:hodac@firma-stavby.cz)