

Lindström s.r.o., Skandinávská 999, CZ-267 53 Žebrák, IČO: 65411366, DIČ: CZ65411366, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 44520, ("Pronajímatel") uzavírá tímto s nájemcem uvedeným níže nájemní smlouvu s obsahem uvedeným níže, jejímž předmětem je závazek pronajmout tímto čisticí rohože níže uvedenému nájemci a závazek tyto rohože dodávat, vyměňovat a práť, a závazek níže uvedeného nájemce za tento nájem hradit pronajímateli nájemné a náklady spojené s tímto nájemem:

Nájemce (dále též "Zákazník") Statutární město Frýdek-Místek						
IČO Zákazníka: 00296643		DIČ Zákazníka: CZ00296643		Jméno:		
Dodací údaje (název a adresa umístění rohože): Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148			Město a PSČ: Frýdek-Místek 738 01		Nová smlouva Nové zákaznické číslo zákazníka:	
Fakturační adresa: Radniční 1148			Město a PSČ: Frýdek-Místek 738 01			
Poštovní údaje (adresát, ulice, číslo): Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148			Město a PSČ: Frýdek-Místek 738 01		Dodatek- nahrazuje stav pronajatých rohoží v předchozím dokumentu. Stávající zákaznické číslo zákazníka:	
Kontaktní osoba pro fakturaci: Mgr. Martin Garba			Tel.:			
E-mail:					Dodatek- doplňuje stav pronajatých rohoží v předchozím dokumentu. Stávající zákaznické číslo zákazníka:	
Kontaktní osoba pro službu (je-li jiná než kontaktní osoba pro fakturaci):			Tel.:			
E-mail:						
1. PRODUKTY A CENY Produkty a služby dohodnuté pro Zákazníka						
Rozměr rohože	Kód rohože	KS rohoží	Frekvence výměny v průběhu fakturačního období	Cena pronájmu / ks / týden / Kč	Cena prání / ks / týden / Kč	Poznámky
300x150	MBW4	1	1x2 týdny	135	30	Faktury na email
200x115	MBW2	4	1x2 týdny	80	15	při výměně podpis nebo razítko.
2. DALŠÍ KOMETÁŘE, UMÍSTĚNÍ ROHOŽÍ						
Datum zahájení služby:			Rohože položil:		Area code:	
Velcro: Ne			Otevírací doba: 7:00 do 13:30		Branch code:	
První rozvážka (KT):			Kód prodejce: 12 296		Kategorie zákazníka:	
Detailní adresa a rozmístění rohoží: Frýdek-ul. Radniční 1148 (Magistrat) MBW4 a MBW2 Místek-ul. Palackého 115 kontaktovat správce 3x MBW4						
3. VÝMĚNY A DODAVKY Pronajímatel se zavazuje za účelem jejich pronájmu dodat a vyměňovat rohože, jak je sjednáno v této smlouvě, nebude-li později sjednáno jinak. Dodávky budou prováděny bez zvláštního dodacího listu.						
4. ZMĚNY VE SLUŽBÁCH Zákazník může změnit množství rohoží nebo frekvenci jejich výměny prostřednictvím oddělení služeb zákazníků Pronajímatele. Snížení počtu pronajímáných rohoží může ale být nejvýše 50% (padesát procent) z množství rohoží sjednaného v této smlouvě. Zákazník potvrdí změnu písemně (např. e-mailem nebo faxem). Výše fakturace v důsledku změn množství rohoží se tímto poměrně změní. Zákazník bude ihned informovat Pronajímatele o jakýchkoli skutečnostech ovlivňujících provedení nebo kvalitu sjednaných služeb.						
5. CENA ZA SLUŽBU Nájemné, náklady a další poplatky za rohože vycházejí z částek uvedených v aktuálním ceníku. Případné úpravy nájemného, nákladů a dalších poplatků musí být oznámeny nejmenší jeden (1) měsíc předem. Ceny nezahrnují daň z přidané hodnoty. Sjednané nájemné, náklady a další poplatky jsou splatné i v případě, že výměna rohoží nebyla možná z důvodů na straně Zákazníka.						
6. VYŠŠÍ MOC V případě zásahu vyšší moci bude Pronajímatel neprodleně informovat Zákazníka o vlivu na plnění této smlouvy. Vyšší mocí je např. stávka, škody způsobené počasím a přírodními podmínkami, požár, katastrofa, válka atp. Existence vyšší moci vylučuje odpovědnost Pronajímatele za neplnění této smlouvy.						
7. VLASTNICKÁ PRÁVA A ODPOVĚDNOSTI Pronajímatel je vlastníkem pronajímáných rohoží a má výhradní právo je práť a vyměňovat. Zákazník je odpovědný za škodu způsobenou ztrátou, poškozením nebo zrušením rohoží (z jakéhokoli důvodu) v době, kdy je má v držení a zaplatí paušální náhradu škody v souladu s aktuálním přehledem výše těchto náhrad. Současná paušální náhrada škody za ztracenou, poškozenou nebo zničenou rohož o velikosti: MBW0/MXW0/MPW0: 1865 Kč, MBW1/MXW1/MPW1: 2275 Kč, MBW2/MXW2/MPW2: 3373 Kč, MBW10/MXW10/MPW10: 3980 Kč, MBW4/ MXW4: 4390 Kč, ERM50-19R: 2846 Kč, ERM51R: 4536 Kč, ERM10R: 1306 Kč, ERM11R: 3318 Kč, ERM12R: 4718 Kč.						
8. PLATNOST SMLOUVY Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva je platná a účinná po dobu jednoho (1) roku („smluvní období“). Po uplynutí tohoto období bude smlouva vždy automaticky obnovena na období dalšího jednoho (1) roku, nebude-li písemně vypovězena nejpozději dva (2) měsíce před koncem smluvního období.						
9. UKONČENÍ SMLOUVY Jestliže kterákoliv strana neplní své smluvní závazky, je druhá strana oprávněna ukončit smlouvu před skončením smluvního období písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou. Jestliže Zákazník ukončí smlouvu před koncem smluvního období z jakéhokoli jiného důvodu, zaplatí Pronajímateli náhradu vzniklých nákladů v paušální výši 50% (padesát procent) fakturační sumy za zbývající část smluvního období. V případě, že Zákazník neplatí jakékoliv platby Pronajímateli v době splatnosti, je Pronajímatel oprávněn ukončit smlouvu odstoupením od této smlouvy bez předchozího upozornění. Smlouva odstoupením od smlouvy ze strany Pronajímatele zaniká k okamžiku doručení tohoto písemného odstoupení od smlouvy Pronajímatelem Zákazníkovi. Zákazník je povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu z důvodů, kvůli kterým Pronajímatel odstoupil od této smlouvy ve výši 50% (padesát procent) fakturační sumy za zbývající část smluvního období.						
10. PLATEBNÍ PODMÍNKY Fakturační období jsou čtyři (4) týdny, splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího odeslání. Smluvní pokuta bude 0,05% za každý den prodlení.						
11. ZPŮSOB PLATBY Bankovním převodem						
12. SPORY Smluvní strany se budou za všech okolností snažit urovnat své spory přátelsky vzájemnou dohodou. Nebude-li dosaženo dohody, bude věc předána českému soudu příslušnému dle sídla Pronajímatele.						
13. DATUM A PODPISY Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, po jednom pro každou smluvní stranu. Zástupci smluvních stran potvrzují a ubezpečují, že mají plnou právní moc a právo k podpisu této smlouvy.						

Datum 14-11-2018 Jméno (h):	Zákazník	Datum 19.10.2018 Jméno (h):	Lindström, s.r.o.
PODPIS	PODPIS	Pracovní pozice	