

# Smlouva o dílo

č. zhotovitele: 12-2018

č. objednatele: 2018/31

## 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** Město Vrchlabí,  
zastoupené: Ing. Janem Sobotkou, starosta města  
Adresa: Městský úřad, Zámek č.1, 543 01 Vrchlabí  
IČO: 00278475  
DIČ: CZ00278475  
bankovní spojení: ~  
číslo účtu: ~

**1.2. Zpracovatel:** VIAPROJEKT s.r.o.  
sídlo: Jižní 870, 500 03 Hradec Králové  
zastoupené: Ing. Radek Michlík, jednatel  
telefon:  
IČO: 27476049  
DIČ: CZ 27476049  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

uzavřeli tuto smlouvu o provedení projektových prací v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo.

## 2. Předmět plnění smlouvy

2.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vypracuje za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá dílo:

**VRCHLABÍ, ul. Liščí kopec a navazující komunikace – rekonstrukce komunikací (DUR + DSP, DPS)**

2.2. Dokumentace bude vyhotovena na základě zadání objednatele, které je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Dokumentace bude vyhotovena v následujícím rozsahu a odbornostech:

### DUR + DSP, DPS

#### DOPRAVA, zpevněné plochy a odvodnění:

- rekonstrukce komunikace ul. Liščí kopec v úseku od křižovatky s ulicí Školní po křižovatku s ulicí Kroupova, vč. nových parkovacích stání ( délka cca 90 m)
- rekonstrukce komunikace ul. Školní v úseku od křižovatky s ul. Liščí kopec po napojení ulice Dukelské ( délka cca 110 m), vč. chodníku
- nová komunikace z ul. Dukelské - propojení s ulicí Školní ( délka cca 70 m), nová parkovací stání
- koordinace s přeložkami inženýrských sítí (popř. nově ukládaných sítí: vodovod, dešťová kanalizace)

- povrch komunikací je předpokládán asfaltový se skladbou s dostatečnou únosností pro třídu dopravního zatížení V (pojezd svozového vozidla odpadů, hasiči),

**ELEKTRO:** VO (přeložky, popř. nové rozvody a stožáry)

- bude vytvořena **samostatná část projektové dokumentace** pro územní rozhodnutí (územní souhlas), která bude zkoordinována s hlavní stavbou rekonstrukce komunikace

**SADOVÉ ÚPRAVY:** návrh SÚ podél komunikací (stromořadí) vč. koordinace se sítěmi

**ZÁBOROVÝ ELABORÁT:** rozbor majetkoprávních vztahů vč. záborového elaborátu

- majetkoprávní projednání dokumentace zajistí objednatel

Dokumentace dále bude obsahovat :

**KOORDINACE + JEDNÁNÍ**

**IČ :** zajištění technického projednání s orgány státní správy a správci inženýrských sítí (podzemní i nadzemní vedení), vč. zápisů z těchto jednání

Dokumentace nebude obsahovat :

**MAJETKOPRÁVNÍ PROJEDNÁNÍ** – zajišťuje objednatel za součinnosti zpracovatele PD

**MAPOVÝ PODKLAD** – zajišťuje objednatel

- 2.3. Dokumentace bude zpracována v souladu s obecně závaznými předpisy a platnými TP (technické podmínky) a ČSN. Dokumentace a její přílohy budou provedeny v souladu se zákonem 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a k němu platných prováděcích vyhlášek.
- 2.4. Zpracovatelem v dokumentaci navrhované řešení bude respektovat požadavek objednatele na účelnost, efektivitu a úspornost nákladů vynaložených při dopracování díla v dalších stupních dokumentace a při konečné jeho realizaci dle této dokumentace.
- 2.5. Dokumentace bude předána v rámci ujednané ceny v každém stupni ( DUR+DSP, DPS) v 6 vyhotoveních v papírové formě a dále v elektronické podobě na CD v editovatelném formátu .dwg, .doc a .xls a ve formátu .pdf.
- 2.6. Návrh technického řešení bude v každém stupni projektové dokumentace v konceptu s objednatelem projednán. Po projednání a zapracování případných změn požadovaných objednatelem (pokud tyto změny nebudou v rozporu s ustanoveními ČSN,TP, apod.) bude na základě výzvy objednatele vyhotoven čistopis.
- 2.7. Zpracovatelem zajištěné doklady budou objednateli předány v kopiích, originály vyjádření budou uloženy v archivu projektanta.
- 2.8. PD bude zpracována zpracovatelem s příslušným oprávněním ke své činnosti (autorizace dle Zák. 360/1992 Sb.)

### **3. Termín plnění a odevzdání díla**

- 3.1. Zpracovatel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu dle bodu 2. této smlouvy v následujících termínech plnění:

**DUR + DSP**

**Koncept k projednání : do 4 měsíců od podpisu smlouvy o dílo, resp. od předání mapového podkladu**



**Čistopis díla: do 1 měsíce od výzvy objednatele (dle bodu 2.6.)**

**DPS**

**Koncept k projednání : do 1 měsíce od výzvy objednatele k vypracování DPS**

**Čistopis díla: do 1 měsíce od výzvy objednatele (dle bodu 2.6.), nedohodnou-li se strany jinak**

- 3.2. Předmět plnění dle bodu 2. této smlouvy je splněn řádným vypracováním a odevzdáním části díla objednateli a podpisem protokolu o jejím předání a převzetí oběma smluvními stranami.
- 3.3. Předání a převzetí díla probíhá v místě plnění ve lhůtě sjednané touto smlouvou. Objednatel ve fázi konceptu obdrží rozpracovanou dokumentaci ke konzultaci, a před odevzdáním čistopisu obdrží jeden kontrolní výtisk dokumentace a písemně sdělí zpracovateli své stanovisko k dokumentaci včetně případných připomínek k zapracování do dokumentace. Toto stanovisko sdělí do tří pracovních dnů. V případě, že si objednatel vymíní prodloužení této lhůty bude příslušně prodloužen termín plnění.
- 3.4. Dohodnutý termín je konečným termínem pro předání technického řešení díla, avšak není garancí pro předání případných potřebných stanovisek orgánů státní správy či dotčených organizací v případě, že tyto organizace budou v prodlení s vydáním stanoviska.

**4. Spolupůsobení a podklady objednatele**

- 4.1. Projekt dle této smlouvy zpracovatel vypracuje a dodá podle následujících podkladů objednatele:
- rozsah prací bude určen předchozím zadáním objednatele a následnými konzultacemi
  - postup projektových prací bude průběžně - dle potřeby - konzultován mezi oběma smluvními stranami
- 4.2. Zpracovatel předá objednateli podklady pro jím zajišťovanou inženýrskou činnost. Rozsah těchto podkladů může být upraven dle průběžných potřeb na základě dohody.
- 4.3. Objednatel se zavazuje k vytvoření podmínek realizace předmětu smlouvy, včasnému předání podkladů a úplných informací, k poskytnutí součinnosti, která je potřebná pro věcné, obsahové, kvalitativní a kvantitativní provádění výkonů a jejich zdárné plnění, zejména při projednání a odsouhlasení konceptu díla.

**5. Cena za dílo**

- 5.1. Cena předmětu smlouvy, v rozsahu zpracování díla dle bodu 2. této smlouvy je stanovena dle nabídky N 57/Ku/2018 ze dne 10.8.2018 takto:

<b><u>DUR + DSP :</u></b>	
Projektové práce	112 000,- Kč
IČ:	17 000,- Kč
CELKEM bez DPH	129 000,- Kč
<b><u>DPS:</u></b>	
Projektové práce	108 000,- Kč
Cena CELKEM bez DPH	237 000,- Kč

- 5.2. Právo fakturovat vzniká zpracovateli faktickým předáním části dokumentace a podpisem protokolu o předání a převzetí příslušné části dokumentace oběma smluvními stranami.
- 5.3. Splatnost faktury se sjednává na 15 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

5.4. DPH je stanovena dle v současné době platné, zákonné sazby – ve výši 21%. Tato bude, v době fakturace za provedené práce případně upravena dle platného zákona.

## **6. Odpovědnost zpracovatele za vady díla a záruka**

- 6.1. V případě, že objednatel zjistí nedostatky díla, je povinen je písemně reklamovat bez zbytečného odkladu poté, co budou zjištěny.
- 6.2. Zpracovatel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co je mu doručena oprávněná reklamační objednávka, ji buď písemně uznat nebo písemně sdělit, z jakých důvodů ji neuznává.
- 6.3. Zpracovatel se zavazuje, že na požadavek objednatele odstraní eventuelní, avšak prokazatelné a oprávněné vady projektu, a to bez zbytečného odkladu ve lhůtě stanovené objednatelem. Bezodkladnost odstranění a lhůta daná objednatelem se posuzuje s ohledem na charakter a rozsah oprávněné vady a rozsah prací, nutných k jejímu odstranění. Práva zodpovědnosti za vady uplatňuje objednatel u zpracovatele písemně.
- 6.4. Zpracovatel poskytuje záruku na jakost díla do uplynutí pěti let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu ve smyslu této smlouvy. Zpracovatel výslovně prohlašuje, že sjednaná záruka na jakost díla se vztahuje na kompletní projektovou dokumentaci předanou objednateli v rámci plnění předmětu díla dle této smlouvy.
- 6.5. Zhotovitel zodpovídá za to, že dokončený předmět díla po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

## **7. Zánik smluvního vztahu**

- 7.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodloužení zpracovatele s kterýmkoliv z termínů plnění sjednaných touto smlouvou, delšího 14 pracovních dnů, pokud bude vina za nedodržení termínu ležet na straně zhotovitele. Odstoupení od smlouvy se netýká částí díla již protokolárně převzatých objednatelem. Objednatel má právo užít převzatou část předmětu díla jako podklad pro jeho dokončení jiným subjektem.
- 7.2. V případě odstoupení od smlouvy ze strany zpracovatele je ten povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč. Tím není dotčeno právo na náhradu oprávněné škody.
- 7.3. Zpracovatel nemá v případě svého odstoupení od smlouvy nárok na úhradu nákladů vynaložených na dosud protokolárně nepředanou část díla. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele má zpracovatel nárok na úhradu nákladů prokazatelně vynaložených.

## **8. Smluvní pokuty**

- 8.1. V případě nedodržení termínu řádného plnění díla zpracovatelem je objednatel oprávněn požadovat po zpracovateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den.
- 8.2. V případě prodloužení objednatele se zaplacením zpracovatelem oprávněně fakturovaných částek má zpracovatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodloužení.

## **9. Ostatní smluvní ujednání**

- 9.1. Zpracovatel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí.
- 9.2. Pokud ze strany objednavatele dojde k požadavku na změnu obsahu a rozsahu díla, tato skutečnost bude podkladem pro eventuelní změnu kalkulace ceny díla a eventuelní změnu termínu předání (dle dohody objednatele a zpracovatele) uvedené v dodatku ke smlouvě o dílo.
- 9.3. Zpracovatel díla může pověřit zhotovením některých částí díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zpracovatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.



- 9.4. Zpracovatel je povinen min. 2x v průběhu provádění každé části díla konzultovat rozpracovanost PD s objednatelem.
- 9.5. Zpracovatel se zavazuje, že bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat všeobecné závazné předpisy, ČSN, TP a podmínky této smlouvy. Zpracovatel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
- 9.6. Obě strany vynaloží úsilí, aby eventuální spory, které mohou vzniknout při realizaci předmětu díla, byly řešeny cestou dohody. V případě, že nedojde k dohodě, budou spory řešeny soudní cestou, a to příslušným soudem ČR.
- 9.7. Smluvní vztahy mezi stranami se řeší, není-li stanoveno touto smlouvou jinak, příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 9.8. Tuto smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky.
- 9.9. Na vyžádání objednatele zpracovatel dodá v požadovaném počtu další vyhotovená paré nad rámec dohodnutý ve smlouvě, objednatel se zavazuje k jejich úhradě, a to za cenu v místě a čase běžnou.
- 9.10. Výchozí podklady a vypracované matrice a soubory v digitální formě zůstávají uloženy u zpracovatele.

#### **10. Závěrečná ustanovení**

- 10.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž obdrží každá ze smluvních stran 1 podepsané vyhotovení.
- 10.2. Práva a povinnosti ze závazků vzniklých uzavřením této smlouvy nemůže ani jedna strana převést na jinou fyzickou nebo právnickou osobu bez souhlasu druhé strany.
- 10.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy o dílo.

#### **11. Autorská práva**

Zpracovatel poskytuje Objednateli výhradní licenci na užití díla vzniklého dle této smlouvy pro realizaci stavby, její opravy, rekonstrukce a odstranění, a to včetně použití díla jako podkladu pro projektovou dokumentaci zpracovávanou pro shora uvedené účely jiným subjektem.

Ve Vrchlabí dne: 21. 9. 2018

V Hradci Králové dne: 21. 9. 2018

Za objednatele:  
Ing. Jan Sobotka

Za zhotovitele:  
Ing. Radek Michlík

