

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ke smlouvě o dílo č. 1810800 ze dne 26.04.2018

---

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Město Benešov  
**sídlo:** Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
**IČO:** 00231401  
**DIČ:** CZ00231401  
**zastoupený:** Ing. Petrem Hostkem, MBA, starostou města  
**bankovní spojení:** Česká spořitelna a.s.  
**číslo účtu:** 320035309/0800

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Stavební firma Dráb a spol., s.r.o.  
**se sídlem:** F.V.Mareše 2056, 256 01 Benešov  
**zastoupený:** Ing. Lenkou Nováčkovou, jednatelkou  
**IČO:** 278 66 785  
**DIČ:** CZ27866785  
**Bankovní spojení:** ČSOB a.s.  
**číslo účtu:** 213454778/0300

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Účel dodatku a důvody jeho uzavření

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 26.04.2018 smlouvu o dílo č. 1810800 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem bylo zhotovení díla označeného jako "Spolkový dům Buková Lhota". Dílo bylo vymezeno zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu, nabídkou zhotovitele a samotnou Smlouvou (dále jen „Předmět díla“). Smluvní strany ve Smlouvě současně ujednaly, že Předmět díla a cena díla může být měněna pouze na základě dodatku ke Smlouvě.
- 2) V průběhu provádění díla byly zjištěny nesrovnalosti v projektové dokumentaci a výkazu výměr stavebních prací a dodávek v Předmětu díla. Tyto dodatečné stavební práce a změny dodávek jsou specifikovány v krycím listu a položkovém rozpočtu díla, který je přílohou tohoto dodatku (dále jen „Změna předmětu díla“). Hodnota Změny předmětu díla činí částku v celkové výši 218 440,- Kč bez DPH (264.312,40 Kč s DPH) tj. navýšení původní úplaty za zhotovení Předmětu díla o 4,67 %, (původní úplata ve výši 4.674.920 Kč bez DPH).
- 3) Smluvní strany sjednávají, že Změna předmětu díla je součástí Předmětu díla zhotoveného na základě Smlouvy a objednatel má vůči zhotoviteli ohledně Změny předmětu díla veškeré nároky, které pro něj ze Smlouvy vyplývají ohledně Předmětu díla včetně nároků z případných vad a záruční doby.

**III.**  
**Změny ustanovení Smlouvy**

1) S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly, že článek III. odst. 1 Smlouvy se mění tak, že nově zní:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Termín realizace: zahájení	ihned po podpisu smlouvy o dílo
dokončení	nejpozději do 30.04.2019

2) Dále se smluvní strany dohodly na změně článku IV. odst. 2 Smlouvy tak, že nově zní:

2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

<b>Cena bez DPH</b>	<b>4.893.360,00 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>1.027.605,60 Kč</b>
<b>Cena za dílo celkem včetně DPH</b>	<b>5.920.965,60 Kč</b>

**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 1) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek musí být zveřejněn dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a prohlašují, že souhlasí s jeho zveřejněním v jeho plném znění a že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství, které by nemělo být předmětem zveřejnění. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Za objednatele:

V Benešově dne 12.11.2018

Za zhotovitele:

V Benešově dne 12.11.2018



Ing. Petr Hošek, MBA  
starosta města

Stavební firma Dráb a spol., s.r.o.  
F. V. Mareše 2056  
Benešov  
DIČ: C

Ing. Lenka N  
jednatelka společnosti