



TSKRP005LA2N

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele: A/3/18/4220/117

číslo smlouvy zhotovitele:

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1- Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú.: 2023100003/6000

zastoupena: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva

PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou představenstva

Bc. Františkem Adámkem, členem představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva. Při podpisu tohoto typu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků do 0,5 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat Objednatele v souladu s Maticí odpovědnosti na základě zmocnění uděleného představenstvem Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku.

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech technických: Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Petr Kalous, vedoucí oddělení 2300

Ing. Lenka Zach, TDI

(dále též „objednatel“)

2. Zhotovitel: VHE a spol., s.r.o.

Tusarova 22, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO: 24656992

DIČ: CZ24656992

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163876

Bankovní spojení:

č.ú.:

zastoupen: Ing. arch. Klementem Valouchem – jednatelem společnosti

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. arch. Klement Valouch

- ve věcech technických: Ing. arch. Klement Valouch, ing. František Polák

(dále též „zhotovitel“)

Smluvní strany dnešního dne uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je výkon autorského dozoru na akci
Předpolí Písecké brány, č. akce 1000002
2. V rámci výkonu AD bude zhotovitel činit zejména tyto úkony:
 1. poskytování vysvětlení potřebných k vypracování projektu pro provádění stavby a dodavatelské dokumentace,
 2. ověřování souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště
 3. účast na odevzdání staveniště zhotoviteli, resp. zhotovitelům, stavebně realizujícím akci (dále též „stavebníci“),
 4. účast na vybraných kontrolních dnech, dohled na dodržování projektu s přihlédnutím k podmínkám určeným stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
 5. posuzování návrhů stavebníků na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotovitelem z pohledu dodržení technicko - ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
 6. vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci,
 7. sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
 8. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce,
 9. spolupráce s osobou oprávněnou vykonávat zeměměřičskou činnost, (zákon č. 200/1994 Sb.),
 10. účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení,
 11. účast na kontrolních prohlídkách stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu.

III. Cena díla

1. Cena za provedení díla dle čl. II. se sjednává dohodou smluvních stran následovně.

Cena činí bez DPH:	264.000,- Kč
DPH:	55.440,- Kč
Cena včetně DPH:	319.440,- Kč
2. Podrobná specifikace ceny je samostatnou přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na celý předmět plnění
4. Cenu je možno po dobu trvání této Smlouvy překročit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. V případě, že po dobu trvání této Smlouvy dojde ke snížení sazby DPH, bude cena příslušným způsobem snížena.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. III. smlouvy. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli po provedení prací a po předání a převzetí předmětu díla na podkladě předávacího protokolu doplněného soupisem provedených prací
2. Lhůta splatnosti faktury je stanovena na 30 dní.
3. Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena.
4. Faktura – daňový doklad bude vystavena a zaslána na adresu objednatele.
Jako objednatel bude uveden na faktuře:
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
IČO: 03447286
DIČ: CZ03447286
Řásnovka 770/8
110 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

V. Termín provádění díla

1. Zahájení provádění díla: ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv
2. Dokončení díla: vydáním kolaudačního souhlasu ke stavbě „Předpolí Písecké brány, č. akce 1000002.....“

VI. Ujednání o smluvních pokutách

1. Zhotovitel je v případě prodlení s provedením Díla dle této Smlouvy povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s odstraněním vad Díla zjištěných v přijímacím řízení ve lhůtě sjednané pro odstranění takovýchto vad či v záruční době Objednatelem reklamovaných vad je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané celkové ceny díla za každou vadu a den prodlení až do dne, kdy budou vady odstraněny Zhotovitelem nebo třetí osobou.
3. V případě porušení povinnosti Zhotovitele provést Dílo řádně v souladu s relevantními obecně závaznými právními předpisy, technickými normami nebo rozhodnutími orgánů státní správy či samosprávy, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané celkové ceny Díla za každé takové jednotlivé porušení povinnosti.
4. V případě nepředložení dokladů o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě Zhotovitelem na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu, a to ve výši **10.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

5. Zaplacením smluvní pokuty stanovené v této Smlouvě není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody v plné výši, která vznikla v důsledku porušení povinnosti sankcionované smluvní pokutou.
6. V případě, že i přes upozornění Objednatele bude trvat porušení povinností Zhotovitele založených v této Smlouvě, a Objednateli za to bude uložena sankce, zavazuje se Zhotovitel Objednateli sankci uhradit v plné výši, a to nejpozději do dne splatnosti uložené sankce.
7. Celková výše smluvních pokut je omezena limitem 100 % výše celkové ceny díla, přičemž smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).

Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu.

VII.

Další ujednání

1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a sjednané podmínky této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s případnými škodami, které by vznikly zhotoviteli či třetím osobám, v důsledku vad díla.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě.
3. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
4. Tuto smlouvu lze změnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků oboustranně odsouhlasených a řádně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 15 dnů od doručení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí objednatel.
9. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy

a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

10. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

IX. Počet stejnopisů

1. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.

Příloha: č. 1. - Specifikace ceny

V Praze dne: 19/11/18

Objednatel:
Technická správa kon... , a.s.

Ing. J...
ředitel inv...

Zhotovitel:

VHE a spol., s.r.o.

Ing. arch. Klement Valouch
jednatel společnosti

 **VHE a spol., s.r.o.**
architektonická kancelář
Tusarova 22, 170 00 Praha 7 IČ: 246 56 992