

Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika IČ
45 27 29 56

zapsaná v obchodním rejstříku, u Městského soudu v Praze
oddíl B, vložka 1464

kterou zastupuje Eva Hrušková, upisovatelka úseku underwritingu
(dále jen „pojišťovna“)

a

Česká republika - Úřad vlády České republiky

nábř. E. Beneše 4, 118 01 Praha 1

IČ 000 06 599,

který zastupuje

Ing. Ivan Lidický, ředitel odboru hospodářské správy
(dále jen „pojistník“)

uzavírají tuto

pojistnou smlouvu

č. 899-15680-11

číslo smlouvy, určené Úřadem vlády:

12/034-0

Číslo jednací 4138/2012-OHS

o pojištění majetku podnikatelů

pojištění živelní,

o pojištění odpovědnosti za škodu

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Pojištění živelní se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku podnikatelů VPPMP 2005 (dále též „VPPMP“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění staveb k podnikání DPPSP2, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „VPPOS 2005“) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP2005 (dále jen „DPPP 2005“). Pojistné podmínky VPPMP 2005, DPPSP 2005, VPPOS 2005 a DPPP 2005 jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.
- 1.2. Strany této smlouvy se dohodly, že tato pojistná smlouva bude administrativně spravována úsekem underwritingu České pojišťovny, a.s., na adrese Na Pankráci 1720/123, 140 21, Praha 4, Česká republika, kde budou oznamovány události, s kterými bude spojen požadavek na plnění z pojištění sjednaného touto smlouvou.
- 1.3. Pojištěným z této smlouvy je pojistník.
- 1.4. Oprávněnou osobou z této smlouvy je pojistník.
- 1.5. Ujednává se, že tato pojistná smlouvaje zároveň pojistkou.

2. POJIŠTĚNÍ ŽIVELNÍ

2.1. Pojištěné věci, pojištěné náklady, pojistné částky ,

V souladu s ustanovením článku 4 bodu 1 VPPMP se pojištění podle této smlouvy vztahuje na věci uvedené dále pod jednotlivými položkami.

V souladu s článkem 3 DPPSP se pojištění dle této smlouvy vztahuje i na náklady uvedené . dále pod jednotlivými položkami.

V souladu s ustanovením článku 5 bodu 3 VPPMP jsou pro pojištěné věci stanoveny níže uvedené pojistné částky resp. limity pojistného plnění.

Pokud bude v souladu s ustanovením článku 5 bodu 7 VPPMP sjednáno pojištění jako pojištění prvního rizika, bude toto uvedeno u příslušné pojištěné věci.

POL. č.	SPECIFIKACE POJIŠTĚNÝCH VĚCÍ (UJEDNÁNÍ O POJIŠTĚNÍ PRVNÍHO RIZIKA)	POJISTNÁ ČÁSTKA V Kč (LIMIT PLNĚNÍ 1. RIZIKA)*
1. Stavby		
S1	Vyjmenované budovy a jiné stavby uvedené na příloze č. 2 této smlouvy.	1.304.500.000,- souhrnná pojistná částka
S2	Stavební součásti vyjmenovaných budov a jiných staveb uvedených na příloze č. 2 této smlouvy. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika podle čl. 5 bodu 7 VPPMP.	200.000,-
S3	Soubor skel výloh, skel vstupních dveří na vazujících na výlohy, včetně nalepených folií, nápisů a nalepených čidel elektrické zabezpečovací signalizace na těchto sklech.Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika podle čl. 5 bodu 7 VPPMP.	200.000,-

S4	Systémy elektrické zabezpečovací signalizace včetně kamer těchto systémů. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika podle čl. 5 bodu 7 VPPMP.	200.000,-
2. Náklady		
S5	Náklady na opravu nebo na znovupořízení uměleckého nebo umělecko-řemeslného díla, které je stavební součástí pojištěné budovy, (nebo jiné stavby). Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika podle čl. 5 bodu 7VPPMP.	50.000.000,-

*) Je-li sjednáno pojištění 1. rizika (dále 1.R.), je uvedená částka limitem plnění 1.R. ve smyslu čl. 5 bodu 6 VPPMP 2005.

2.2. Pojistná nebezpečí a spoluúčasti

2.2.1. V souladu s ustanoveními článků 2 DPPSP se pro pojištěné věci specifikované v bodu 2.1.této smlouvy sjednává pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěných věcí níže uvedenými pojistnými nebezpečími (popř. vznik pojištěných nákladů v důsledku pojištěných pojistných nebezpečí). Zároveň jsou pro jednotlivé položky a pojistná nebezpečí v souladu s ustanovením článku 9 VPPMP sjednány níže uvedené spoluúčasti.

pro pol.č.	SPECIFIKACE PO.UŠTĚNÝCH PO.USTNÝCH NEBEZPEČÍ PODLE ČLÁNKŮ 2 DPPSP	Spoluúčast v Kč
Základní pojistná nebezpečí		
S1,S5	Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, případně jeho části nebo nákladu (čl. 2 bod 1 písm. a) DPPSP)	50.000,-
S4	Požár, výbuch, přímý a nepřímý úder blesku, pád letadla, případně jeho části nebo nákladu (čl. 2 bod 1 písm. a) DPPSP)	5.000,-
SI, S5	Voda vytékající z vodovodních zařízení. (čl. 2 bod I písm. h) DPPSP)	10.000,-
S4	Voda vytékající z vodovodních zařízení. (čl. 2 bod 1 písm. h) DPPSP)	5.000,-
S1, S5	Přetlak nebo zamrznání vody, je-li pojištěnou věcí budova. (čl. 2 bod 1 písm. i) DPPSP).	10.000,-
S1, S4, SS	Úmyslné poškození nebo zničení věci (čl. 2 bod 3 DPPSP)	1.000,-
S2	Odcizení vnějších stavebních součástí krádeží vloupáním	1.000,-
Vybraná pojistná nebezpečí		
S1,S5	Povodeň nebo záplava (čl. 2 bod 1 písm. b) DPPSP)	viz bod 2.2.2.
S4	Povodeň nebo záplava (čl. 2 bod 1 písm. b) DPPSP)	10% min 5.000,-
S1,S5	Vichřice nebo krupobití (čl. 2 bod 1 písm. c) DPPSP)	10.000,-
S4	Vichřice nebo krupobití (čl. 2 bod I písm. c) DPPSP)	5.000,-

S1,S5	Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin (čl. 2 bod 1 písm. d) DPPSP)	10.000,-
S4	Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin (čl. 2 bod 1 písm. d) DPPSP)	5.000,-
S1,S5	Sesouvání nebo zřícení sněhových lavin (čl. 2 bod 1 písm. d) DPPSP)	10.000,-
S4	Sesouvání nebo zřícení sněhových lavin (čl. 2 bod 1 písm. d) DPPSP)	5.000,-
S1, S5	Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů (čl.2 bod 1 písm. e) DPPSP)	10.000,-
S4	Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů (čl.2 bod 1 písm. e) DPPSP)	5.000,-
S1,S5	Tíha sněhu nebo námrazy (čl. 2 bod 1 písm. f) DPPSP)	10.000,-
S4	Tíha sněhu nebo námrazy (čl. 2 bod 1 písm. f) DPPSP)	5.000,-
S1, S5	Zemětřesení (čl. 2 bod 1 písm. g) DPPSP)	viz bod 2.2.3
S4	Zemětřesení (čl. 2 bod 1 písm. g) DPPSP)	10% min. 5.000,-

- 2.2.2. Pojištění pro pojistné nebezpečí povodeň nebo záplava se sjednává se spoluúčastí 10 % z pojistného plnění za každou pojistnou událost, nejméně však 20.000,- Kč.
- 2.2.3. Pojištění pro pojistné nebezpečí zemětřesení se sjednává se spoluúčastí to% z pojistného plnění za každou pojistnou událost, nejméně však 10.000,- Kč.
- 2.2.4. Odchylně od ustanovení článků 2 DPPSP se pro pojištěné věci specifikované v bodu 2.1. této smlouvy sjednává pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěných věcí i níže uvedenými pojistnými nebezpečími. Zároveň jsou pro jednotlivé položky (pol.č.) a pojištěná nebezpečí v souladu s ustanovením článku 9 VPPMP sjednány níže uvedené spoluúčasti.

pro pol. č.	SPECIFIKACE POJIŠTĚNÝCHPOJISTNÝCH NEBEZPEČÍ SJEDNANÝCH ODCHYLNĚ OD ČL. 2 DPPSP	Spoluúčast v Kč
S1, S5	Náraz dopravního prostředku. Ujednává se, že pojištění se nevztahuje na škody způsobené dopravním prostředkem provozovaným pojištěným, na elektronicky řízené, ovládané nebo elektricky či jinak poháněné vjezdové brány, závory, garážová vrata apod. zařízení.	1.000,-
S1,S5	Aerodynamický třesk. Aerodynamickým třeskem se rozumí rázová tlaková vlna, která vznikla překročením rychlosti zvuku (zvukové bariery) letícím letadlem.	1.000,-

S1,S5	Působení kouře. Působením kouře se rozumí působení takového kouře, který unikl náhle a neočekávaně ze spalovacího, topného, varného nebo sušicího zařízení nacházejícího se na místě pojištění, pokud kouř unikl mimo určené otvory. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé dlouhodobým, postupným působením kouře.	10.000,-
S4	Působení kouře. Působením kouře se rozumí působení takového kouře, který unikl náhle a neočekávaně ze spalovacího, topného, varného nebo sušicího zařízení nacházejícího se na místě pojištění, pokud kouř unikl mimo určené otvory. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé dlouhodobým, postupným působením kouře.	5.000,-
S3	Pojištění skel pro případ poškození nebo zničení věci jakoukoliv událostí. 1. Odchylně od článku 2 písm. 1 DPPSP se pojištění sjednává pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci jakoukoliv událostí, která nastane nečekaně a náhle a není dále vyloučena 2. Z pojištění nevzniká právo na plnění za: a) škody způsobené bezprostředním následkem koroze, eroze, oxidace a jakýmkoliv znečištěním. Za znečištění se považuje také úmyslné poškození pojištěné věci nápisem, malbou, rytím a jiným obdobným způsobem; b) poškození nebo zničení pojištěné věci vzniklé při dopravě, přemísťování, demontáži, montáži a při její opravě; c) škody způsobené bezprostředním následkem opotřebení, trvalého vlivu provozu, postupného stárnutí s tím, že v případě pojištění neonových trubic a obdobných věcí se za škody vzniklé postupným stárnutím považuje také vyprchání plynové náplně. Plynová náplň se pro účely tohoto pojištění považuje za vyprchanou po třech letech od data výroby pojištěné věci; d) odcizení, ztrátu nebo jiné pohřešování.	1.000,-

2.3. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Jako místo pojištění se sjednává, pokud není dále uvedeno jinak:

Strakova akademie, nábr. Edvarda Beneše 128/4, Praha 1
Provozní budova, nábr. Edvarda Beneše 128/4, Praha 1
Hrzánský palác, Loretánská, Praha 1
Kramářova vila, Gogolova 1, Praha 6
Slavičkova vila, Slavičkova 628, Praha 6
Vladislavova vila, Vladislavova 4, Praha 1
Sezimovo Ústí, Dr. E. Beneše 201, Sezimovo Ústí
Šance, U bruskových kasáren, Praha I
Chabry, U větrolamu 1702, Praha 8
U Sovových mlýnů 4/506, Praha 1.

2.4. UJEDNÁNÍ O LIMITECH PLNĚNÍ

2.4.1. Maximální roční limity plnění

2.4.1.1. Ujednání o ročním limitu plnění pro škody způsobené vodou vytékající z vodovodních zařízení, přetlakem nebo zamrzáním vody

Ujednává se, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku, jsou za škody vzniklé z příčiny pojistného nebezpečí **voda vytékající z vodovodních zařízení, přetlak nebo zamrzáním vody** v úhrnu omezena částkou **50** (slovy: **padesát**) **milionů Kč.**

2.4.1.2. Ujednání o ročním limitu plnění pro škody způsobené povodní nebo záplavou

Ujednává se, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku, jsou za škody vzniklé z příčiny pojistného nebezpečí **povodeň nebo záplava**, v úhrnu omezena částkou **30** (slovy: **třicet**) **milionů Kč.**

2.4.1.3. Ujednání o ročním limitu plnění pro škody způsobené vichřicí nebo krupobitím

Ujednává se, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku, jsou za škody vzniklé z příčiny pojistného nebezpečí **vichřice nebo krupobití**, v úhrnu omezena částkou **100** (slovy: **sto**) **milionů Kč.**

2.4.1.4. Ujednání o ročním limitu plnění pro škody způsobené tíhou sněhu nebo námrazy, sesuvem půdy, zřícením skal nebo zemin, nebo sněhových lavin, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů, zemětřesením

Ujednává se, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku, jsou za škody vzniklé z příčin pojistných nebezpečí **tíha sněhu nebo námrazy, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů, zemětřesení**, v úhrnu za všechna uvedená pojistná nebezpečí omezena částkou **50** (slovy: **padesát**) **milionů Kč.**

2.4.1.5. Ujednání o ročním limitu plnění pro škody způsobené úmyslným poškozením nebo zničením věci

Ujednává se, že maximální úhrn pojistných plnění pojišťovny, snížený o částky dohodnutých spoluúčastí, ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku z příčiny pojistného nebezpečí **úmyslné poškození nebo zničení věci**, nesmí přesáhnout částku **1** (slovy: **jeden**) **milion Kč.**

2.4.1.6 **Ujednání o ročním limitu plnění pro škody způsobené nárazem dopravního prostředku**
Ujednává se, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno, jsou za škody vzniklé z příčin pojistného nebezpečí **náraz dopravního prostředku**, v úhrnu za všechna uvedená pojistná nebezpečí omezena částkou **500** (slovy: pětset) **tisíc Kč**.

2.4.1.7 **Ujednání o ročním limitu plnění pro škody způsobené aerodynamickým třeskem**
Ujednává se, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno, jsou za škody vzniklé z příčin pojistného nebezpečí **aerodynamický třesk**, v úhrnu za všechna uvedená pojistná nebezpečí omezena částkou **500** (slovy: pětset) **tisíc Kč**.

2.4.1.8 **Ujednání o ročním limitu plnění pro škody způsobené působením kouře**
Ujednává se, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno, jsou za škody vzniklé z příčin pojistného nebezpečí **působení kouře**, v úhrnu za všechna uvedená pojistná nebezpečí omezena částkou **20** (slovy: dvacet) **milionů Kč**.

2.5. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

2.5.1. Ujednání o škodách vzniklých menší než 20letou povodňovou vlnou

Pojištění se nevztahuje na škodu, jejíž příčinou byla povodeň nebo, záplava vzniklá v souvislosti s touto povodní, pro které kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí odpovídal menší než 20leté povodňové vlně.

2.5.2. Ujednání o pojištění odcizení vnějších stavebních součástí - platí pro poj. položku S2

Ujednává se pojištění vnějších stavebních součástí budov pojištěných touto smlouvou pod uvedenými položkami. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika podle čl. 5 bodu 7 VPPMP s limitem plnění ve výši 200.000,- Kč s tím, že vyplacené pojistné plnění za jednu pojistnou událost je omezeno částkou 50 000 Kč.

2.5.3. Ujednání o podpojištění

Ujednává se, že pokud pojistná částka v době pojistné události není nižší o více než 10 procent než částka odpovídající pojistné hodnotě pojištěné stavby nebo jiné pojištěné věci, pojistitel pro toto pojištění neuplatní podpojištění ve smyslu § 41 zákona č. 37/2004.

2.5.4. Ujednání o úmyslném poškození nebo úmyslném zničení - platí pro poj. položky č. S1, S2 a S4, uvedené v bodu 2.1. smlouvy

Odchylně od čl. 8 bodu 17 DPPSP se pojištění sjednává i pro případy, kdy pachatel nebyl zjištěn. Právo na plnění vznikne jen tehdy, pokud bylo úmyslné zničení věci bezprostředně po jeho zjištění ohlášeno policii ČR.

Z pojištění vzniká právo na plnění i za škody způsobené jakýmkoliv znečištěním. Za znečištění se považuje také úmyslné poškození pojištěné věci nápisem, malbou, rytím a jiným obdobným způsobem s tím, že vyplacené pojistné plnění za jednu pojistnou událost je omezeno částkou 100.000,-Kč.

- 2.5.5. Ujednává se, že odchýlně od ujednání článku 8 bodu 13 písm. f) DPPSP se za vodu vytékající z vodovodních zařízení považuje i voda vystupující z odpadních potrubí a kanalizace v důsledku zvýšené hladiny spodní vody v důsledku povodně, záplavy nebo nahromaděných vod z dešťových srážek.
- 2.5.6. Ujednává se, že odchýlně od ujednání článku 8 bodu 13 písm. e) DPPSP se za vodu vytékající z vodovodních zařízení považuje i voda unikající z řádně instalovaných a udržovaných dešťových svodů jakéhokoli druhu.
- 2.5.7. Pro sjednané pojistné nebezpečí vichřice nebo krupobití se ujednává, že právo na pojistné plnění vzniká také tehdy, byla-li pojištěná věc poškozena nebo zničena v příčinné souvislosti s pojistným nebezpečím vichřice nebo krupobití.
- 2.5.8. Pro sjednané pojistné nebezpečí voda unikající z vodovodních zařízení a přetlak nebo zamrznání vody se ujednává, že právo na pojistné plnění vzniká také tehdy, byla-li pojištěná věc poškozena nebo zničena v příčinné souvislosti s pojistným nebezpečím voda unikající z vodovodních zařízení a přetlak nebo zamrznání vody.
- 2.5.9. Pro sjednané pojistné nebezpečí tíha sněhu nebo námrazy se ujednává, že právo na pojistné plnění vzniká také tehdy, byla-li pojištěná věc poškozena nebo zničena v příčinné souvislosti s pojistným nebezpečím tíha sněhu nebo námrazy.

2.5.10 Přepětí, zkrat, indukce nastalé v příčinné souvislosti s úderem blesku

Ujednává se, že v případě, že je sjednáno pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci úderem blesku (článek 9 bod 4 DPPMP a článek 17 bod 3 DPPPP), se pojištění vztahuje i na poškození nebo zničení elektrických a elektronických přístrojů, spotřebičů, elektrické požární a zabezpečovací signalizace, elektrických strojů a motorů, elektronických prvků a elektrotechnických součástek a obdobných pojištěných věcí nebo jejich součástí, přepětím, zkratem nebo indukcí, které nastaly v příčinné souvislosti s úderem blesku. Toto pojištění se sjednává s limitem plnění na jednu pojistnou událost ve výši 100 000 Kč a zároveň maximálním ročním limitem plnění ve výši 500 000 Kč,

Přepětím se pro účely tohoto pojištění rozumí zvýšení napětí zvenčí působící na pojištěnou věc, které nastane nečekaně a náhle a které vyvolá poškození nebo zničení součástí elektronických zařízení jako jsou elektrické a elektronické přístroje, elektrické spotřebiče, elektrické stroje a motory, elektronických prvků a elektrotechnických součástek a podobných částí pojištěné věci, pokud toto zvýšení nastalo v příčinné souvislosti s účinky blesku nebo při bouřkách (atmosférické přepětí).

Inducí se pro účely tohoto pojištění rozumí jev způsobený změnou elektromagnetického pole zvenčí působící na pojištěnou věc, který nastane nečekaně a náhle a který vyvolá poškození nebo zničení součástí elektronických prvků a elektrotechnických součástek (např. integrované obvody, mikroprocesory, tranzistory, vícevrstvé spínací prvky, relé a tranzistory) a podobných částí pojištěné věci, pokud tento jev nastal v příčinné souvislosti s účinky blesku nebo při bouřkách (atmosférické přepětí) nebo při spínání v napájecích sítích (spínací přepětí) nebo při výboji statické elektřiny (statické přepětí).

3. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

3.1. Pojištěný předmět činnosti

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu pojištěného jako vlastníka nemovitostí (seznam nemovitostí viz. příloha č. 1) za škodu vzniklou jiné osobě úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví, v užívání nebo ji má oprávněně u sebe z jakéhokoli jiného právního titulu. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je, že k úrazu, jinému poškození zdraví, poškození, zničení nebo pohřešování věci („škodná událost“) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s vlastnictvím předmětné nemovitosti. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti, pokud za ni neodpovídá jako vlastník nemovitosti.

- 3.1.1. Odchylně od článku 10 bodu 1 VPPOS 2005 se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30% limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

3.2. Územní rozsah pojištění

Pojištění se sjednává pro území České republiky.

3.2.1. Limit plnění a sublimity plnění

Článek 4 DPPP 2005 zní:

Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, nesmí plnění z jedné škodné události přesáhnout limit, sublimit pojistného plnění, který byl v pojistné smlouvě stanoven pro pojistný rok, ve kterém bylo pojištěnému poprvé doručeno písemné uplatnění nároku poškozeného na náhradu škody. Pro sériovou škodnou událost platí, že pojistné plnění ze všech událostí v sérii nesmí přesáhnout limit, sublimit pojistného plnění, který byl v pojistné smlouvě stanoven pro pojistný rok, ve kterém bylo pojištěnému poprvé doručeno písemné uplatnění nároku poškozeného na náhradu škody vyplývajícího z první události v sérii.

Zároveň se ujednává, že plnění vyplacená ze všech škodných událostí nastalých v průběhu .
•jednoho pojistného roku nesmí přesáhnout dvojnásobek limitu, sublimitů plnění stanovených v pojistné smlouvě pro sjednaná pojistná nebezpečí ve smyslu tohoto článku.

- 3.2.2. Pojištěný stanovil pro pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1. této smlouvy limit plnění ve výši **10.000.000,- Kč**.

3.3. Spoluúčast

- 3.3.1. Pro pojištění v rozsahu bodu 3.1. se sjednává spoluúčast ve výši 1.000,- Kč.

3.4. Pojistné

- 3.4.1. Podkladem pro výpočet pojistného za pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1. této pojistné smlouvy je limit plnění.
- 3.5.2 Pojistné za pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1. této smlouvy činí 54.000,- Kč.

4. SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ

4.1. Ostatní smluvní ujednání

Článek 18 pojistných podmínek pro pojištění majetku VPPMP 2005 a článek 14 pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 se ruší a nahrazuje novým zněním:

Řešení sporů

Všechny spory, vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány obecnými věcně a místně příslušnými soudy.

4.2. Počátek a doba trvání pojištění

4.2.1 Pojištění se sjednává s účinností od **15.04.2012** 00,00 hodin, **do 14.04.2013** 24,00 hodin.

Ustanovení bodu 2 článku 12 VPPMP se ruší a nahrazuje se následujícím zněním: Jestliže je pojištění ve sjednáno na jeden pojistný rok, prodlužuje se vždy o další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účastníku smlouvy nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším pojištění nemá zájem.

Propojištění odpovědnosti sjednané pod bodem 3. Pojistné smlouvy se dále ujednává následující znění:

Ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo sjednáno pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účastníku smlouvy nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem.

4.3. Výše pojistného a jeho splatnost

4.3.1. Roční pojistné za **pojištění živelní** sjednané pod bodem 2. této pojistné smlouvy činí **368.930,- Kč**.

4.3.2. Roční pojistné za **pojištění odpovědnosti** za škodu sjednané pod bodem 3. této pojistné smlouvy činí **54.000,- Kč**.

4.3.3. Celkové roční pojistné za pojištění sjednaná pod body 2. a 3. této smlouvy činí **422.930,Kč**.

4.3.4. Pojistník je povinen platit pojistné převodem ve prospěch účtu pojišťovny

19-2766110237/0100 u Komerční banky v Praze, variabilní symbol 8991568011, konstantní symbol 3558.

4.3.5. Pojistné ve výši 422.930,- Kč je jednorázovým pojistným, které je pojistník povinen uhradit na výše uvedený účet pojišťovny do **14.5.2012**.

4.3.6 Dlužné pojistné je pojistník povinen uhradit na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

4.3.7. Odchylně od článku 13 VPPMP se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran v záležitosti, jež je předmětem této smlouvy a nahrazuje veškeré dřívější dohody, ujednání a sdělení. Žádný dodatek k této smlouvě nebude platný, pokud nebude vyhotoven písemně a podepsán smluvními stranami.

Platnosti nabývá tato smlouva dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Tato smlouva obsahuje celkem 11 listů a 5 příloh (příloha č. **1** - seznam nemovitostí, další přílohy VPPMP, DPPSP, VPPOS 2005 a DPPP 2005) a je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží pojistník a jeden pojišťovna.

V Praze 19.03.2012

Za pojistníka Ing. Ivan Lidický, v. r.
ředitel Odboru hospodářské správy

V Praze dne 12.03.2012

Za pojišťovnu
Eva Hrušková, v. r. , upisovatelka

příloha č. 1**Příloha k PS 899-15680-11**

Budova	Adresa	Hodnota
Strakova akademie	nábř. Edvarda Beneše 128/4, Praha 1	600 000 000
Provozní budova	nábř. Edvarda Beneše 128/4, Praha 1	25 000 000
Hrzánský palác	Loretánská 9/177, Praha 1	90 000 000
Kramářova vila	Gogolova 1, Praha 6	100 000 000
Slavičkova vila	Slavičkova 628, Praha 6	30 000 000
Vladislavova vila	Vladislavova 4, Praha 1	60 000 000
Sezimovo Ústí	Dr.E.Beneše 201, Sezimovo Ústí	35 000 000
Šance	U bruskových kasáren, Praha 1 (sklady, garáže)	6 000000
Chabry	U větrolamu 1702, Praha 8 (sklady, dílna, ubytovna)	8 500000
Lichtenštejnský palác	U Sovových mlýnů 4/506, Praha 1	350 000 000
		1304 500 000



ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Článek 1 úvodní ustanovení

- Práva a povinnosti z pojištění majetku podnikatelů se řídí zákonem číslo 37 /2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů (dále jen „zákon“), Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku podnikatelů (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), doplňkovými pojistnými podmínkami pro jednotlivé druhy pojištění a pojistnou smlouvou.
- Pojištění majetku (dále jen pojištění) je pojištění soukromé a sjednává se jako pojištění škodové pro pojistná nebezpečí uvedená v pojistné smlouvě.

Článek 2 Pojistitel

Pojistitelem se rozumí česká pojišťovna a.s., se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, česká republika. IČ: 45272956, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 1464, (dále jen „pojišťovna“).

Článek 3 Pojistná událost

- Pojistnou událostí je nahodilá skutečnost vyvolaná sjednaným pojistným nebezpečím, se kterou je spojen vznik povinnosti pojišťovny poskytnout pojistné plnění.
- Pojišťovna je povinna poskytnout pojistné plnění v rozsahu a za podmínek stanovených v doplňkových pojistných podmínkách a ujednaných v pojistné smlouvě, jestliže pojistná událost nastane v době trvání pojištění.
- Za nahodilou skutečnost se nepovažuje skutečnost způsobená pojistným nebezpečím, které nastalo v důsledku úmyslného jednání nebo úmyslného opomenutí pojistníka, pojištěného nebo oprávněné osoby, případně jiné osoby z jejich podnětu nebo jednáním, o kterém tyto osoby věděly.

Článek 4 Pojištění věcí ajiného majetku

- Pojištění lze sjednat pro věci movité i nemovité, případně jiný majetek, které jsou jednotlivě uvedeny v pojistné smlouvě nebo jsou součástíve smlouvě vymezeného souboru věcí (dále jen „pojištěné věci“) a jsou uvedeny v pojistné smlouvě pod položkami.
- Soubor věd tvoří věci, které mají podobný nebo stejný charakter nebo jsou určeny ke stejnému účelu. Je-li pojištěn soubor věcí, pojištění se vztahuje na všechny věci, které k souboru náležely v okamžiku vzniku pojistné události.
- Pokud je pojištění sjednáno pro vymezený soubor věcí, lze v doplňkových pojistných podmínkách stanovit a v pojistné smlouvě sjednat, že se pojištění nevztahuje na některé věci, které jinak svým charakterem do pojištěného souboru náležejí.
- V doplňkových pojistných podmínkách lze stanovit a v pojistné smlouvě lze sjednat, na které věci nebo soubory věd, náklady nebo příčiny škod se pojištění dále nevztahuje.
- Na cizí věci, které oprávněná osoba na základě písemné smlouvy po právu užívá nebo je převzala od jiné osoby, se pojištění vztahuje, jen pokud je pojištění pro tyto cizí věci v pojistné smlouvě výslovně ujednáno.

Článek 5 Pojistné hodnoty, pojistné částky a limity plnění

- Pojistník stanoví v pojistné smlouvě horní hranici plnění na vlastní odpovědnost.
- Pojistné plnění je omezeno horní hranicí. Horní hranice se určí pojistnou částkou nebo limitem pojistného plnění. Pojišťovna poskytne pojistné plnění maximálně do výše:
 - určené pojistné částky ke každé pojištěné věci uvedené v pojistné smlouvě nebo
 - určeného limitu pojistného plnění.Rozhodující je nižší částka.
- Výše pojistné částky má pro každou pojištěnou věc nebo soubor věd v pojistné době odpovídat pojistné hodnotě pojištěné věci nebo souboru věcí, nejedná-li se o limit plnění.
- Pojistná hodnota je nejvyšší možná majetková újma, která může v důsledku pojistné události nastat. Pojistnou hodnotu lze vyjádřit způsobem dále stanoveným:
 - a) novou cenou, tj. cenou, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou nebo srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu, Je-li pojištěnou věd stavba, je nová hodnota vyjádřena novou cenou, tj. cenou nové stavby, kterou je třeba obvykle vynaložit k vybudování novostavby téhož druhu,

rozsahu a kvality v daném místě, včetně nákladů na zpracování projektové dokumentace;

- časovou cenou, tj. cenou, kterou měla věc bezprostředně před pojistnou událostí; stanoví se z nové ceny věci, přičemž se přihlíží ke stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení anebo k zhodnocení věci, k němuž došlo její opravou, modernizací nebo jiným způsobem;
 - způsobem, který podle pojistného nebezpečí a druhu pojištěné věci stanoví doplňkové pojistné podmínky nebo způsobem ujednaným v pojistné smlouvě.
- V pojistné smlouvě mohou být sjednány limity pojistného plnění pro jednotlivé pojištěné věci, soubory věcí, náklady a pro jednotlivá pojistná nebezpečí.
 - V pojistné smlouvě lze sjednat limit plnění jako pojištění prvního rizika. Sjednání prvního rizika musí být v pojistné smlouvě výslovně uvedeno.
 - Pojištěním prvního rizika se rozumí případ, kdy je stanovený limit plnění zároveň horní hranicí úhmu pojistných plnění pojišťovny, snížených o částky dohodnutých spoluúčastí ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno. Pokud bylo ujednáno pojištění prvního rizika, pojišťovna pro toto pojištění prvního rizika neuplatňuje pod pojištění.

Článek 6

Obecné výluky z pojištění

- Bez ohledu na spolupůsobící příčiny se pojištění nevztahuje na nahodilou skutečnost způsobenou následkem:
 - jaderné reakce, jaderného záření či kontaminace radioaktivní, azbestem, formaldehydem apod.;
 - válečných událostí, vzpoury, povstání nebo jiných hromadných násilných nepokojů, stávk, výluky, teroristických aktů (tj. násilných jednání motivovaných politicky, sociálně, ideologicky nebo nábožensky) nebo zásahu státní nebo úřední moci;
 - vady, kterou měla pojištěná věc již v době uzavření pojištění, a která měla či mohla být známa pojistníkovi nebo pojištěnému bez ohledu na to, zda byla známa pojišťovně.
- Z pojištění nevzniká právo na plnění za nepřímé škody všeho druhu (např. ušlý výdělek, ušlý zisk, pokuty, manka, nemožnost používat pojištěnou věc) a za vedlejší výlohy (expresní příplatky jakéhokoliv druhu, náklady právního zastoupení apod.).

Článek 7

Místo pojištění

Pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se vztahuje na pojistné události, k nimž došlo na místě uvedeném v pojistné smlouvě jako místo pojištění. Toto omezení neplatí pro pojištěné věci, které byly přemístěny z místa pojištění na dobu nezbytně nutnou v důsledku vzniklé nebo bezprostředně hrozící pojistné události.

Článek 8 Plnění pojistovny

- Právo na plnění vzniká oprávněné osobě uvedené v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě.
- Pojistné plnění poskytne pojišťovna v tuzemské měně do 15 dnů, jakmile skončila šetření nutné ke zjištění rozsahu své povinnosti plnit. Pokud pojišťovna rozhodne o tom, že poskytne naturalní plnění (doplněním, opravou nebo výměnou věcí), poskytne ho ve lhůtách dohodnutých s oprávněnou osobou.
- Pokud pojišťovna rozhodla ve smyslu bodu 2 tohoto článku o tom, že poskytne naturalní plnění a pojištěný nebo oprávněná osoba přesto provedla doplnění, opravu nebo výměnu věcí jiným než přikázaným (stanoveným) způsobem, poskytne plnění jen do té výše, kterou by poskytla, kdyby pojištěný nebo oprávněná osoba postupovala podle jejích pokynů.
- Byla-li pojistnou událostí pojištěná věc poškozena, vzniká oprávněné osobě právo, není-li v doplňkových pojistných podmínkách stanoveno nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, aby mu pojišťovna vyplatila:
 - při pojištění na novou cenu, částku odpovídající přiměřeným nákladům na opravu poškozené věci a to nejvýše do nové ceny pojištěné věci v době bezprostředně před pojistnou událostí. Takto stanovenou částku sníží pojišťovna o cenu zbytků nahrazovaných částí poškozené věci. Doplňkové pojistné podmínky mohou stanovit jiný postup pro vyšší pojistného plnění;
 - při pojištění na časovou cenu nebo na jinak stanovenou cenu ve smyslu /1. 5 bodu 4 těchto všeobecných pojistných podmínek, částku určenou způsobem, který podle pojistného nebezpečí a druhu pojištěné věci stanoví doplňkové pojistné podmínky nebo pojistná smlouva.

Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů VPPMP 2005

- Byla-li pojistnou událostí pojištěná věc zničena, oddizena nebo ztracena, vzniká oprávněné osobě právo, není-li v doplňkových pojistných podmínkách stanoveno nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, aby mu pojišťovna vyplatila:
 - při pojištění na novou cenu, částku odpovídající přiměřeným nákladům na znovupořízení nové věci nebo nákladům pojištěného na výrobu (zhotovení nové věci stejného druhu, kvality a technických parametrů, sníženou o cenu zbytků zničené věci, přičemž pojišťovna vyplatí nižší z uvedených částek. Doplňkové pojistné podmínky mohou stanovit nebo v pojistné smlouvě může být ujednan jiný postup pro zjištění výše pojistného plnění;
 - při pojištění na časovou cenu nebo na jinak stanovenou cenu ve smyslu čl. 5 bodu 4 těchto všeobecných pojistných podmínek, částku určenou způsobem, který podle pojistného nebezpečí a druhu pojištěné věci stanoví doplňkové pojistné podmínky nebo pojistná smlouva.
- Zbytky poškozených nebo zničených věcí zůstávají ve vlastnictví pojištěného.
- Na pojišťovnu nepřechází vlastníctví nalezeného pojištěného majetku, za který v důsledku vzniku pojistné události pojišťovna poskytla pojistné plnění.
- Je-li oprávněná osoba v době pojistné události plátcem daně z přidané hodnoty, potom se uvedená daň nezahrnuje do pojistného plnění.

Článek 9

Spoluúčast

Není-li v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, oprávněná osoba se podílí na úhradě vzniklé škody z každé pojistné události částkou sjednanou v pojistné smlouvě jako spoluúčast,

Článek 10

Zachraňovací a jiné náklady

- Pojišťovna nad stanovenou pojistnou částku nebo limit pojistného plnění nahradí účelně a přiměřeně vynaložené zachraňovací náklady specifikované v zákoně a to do 2 procent pojistné částky nebo limitu plnění stanovených pro pojištěné věci nebo soubory věcí, kterých se tyto náklady týkají, úhrnem nejvýše však do 1 000 000 Kč.
- Pojišťovna je povinna nahradit v plné výši náklady vynaložené na její písemný pokyn.

Článek 11

Povinnosti pojistníka, pojištěného, oprávněné osoby a pojišťovny

- Pojistník, pojištěný, nebo oprávněná osoba má povinnost:
 - oznámit pojišťovně bez zbytečného odkladu všechny změny, které během trvání pojištění nastanou ve skutečnostech, na něž byl tázán při sjednání pojištění;
 - oznámit pojišťovně bez zbytečného odkladu. Ze mají souběžně uzavřeno nebo později uzavřeli ohledně téže pojištěné věci nebo souboru věcí další pojištění proti témuž pojištěnému nebezpečí a je povinna oznámit pojišťovně obchodní jméno této pojišťovny a výši stanovených pojistných částek;
 - dbát, aby pojistná událost nenastala. zejména nesmí porušovat povinnosti směřující k odvrácení nebo zmenšení nebezpečí, které jsou mu uloženy právními předpisy nebo pojistnou smlouvou;
 - pokud pojistná událost nastala, učinit nutná opatření ke zmírnění jejích následků a podle možnosti si k tomu vyžádat pokyny pojišťovny a postupovat v souladu s nimi;
 - bez zbytečného odkladu (maximálně však do 30 dnů od okamžiku zjištění pojistné události) prokazatelným způsobem oznámit pojišťovně, že pojistná událost nastala;
 - bez zbytečného odkladu poskytnout pravdivá vysvětlení o příčinách a rozsahu škody, vyčíslit nároky na plnění, předložit doklady, které jsou potřebné ke zjištění okolností rozhodných pro posouzení nároku na pojistné plnění a jeho výše, předložit pojišťovně seznam všech poškozených, zničených, oddizených nebo ztracených věd s uvedením roku pořízení a ceny, za kterou byla věc pořízena a umožnit pojišťovně pořídit si kopie těchto dokladů a dále umožnit pojišťovně provést šetření, kterých je k tomu třeba;
 - vyčkat s opravou majetku poškozeného pojistnou událostí nebo s odstraňováním zbytků majetku takto zničeného n~ pokyn pojišťovny, nejdéle však 30 dnů ode dne oznámení pojistné události, pokud není dle bezpečnostních, hygienických, ekologických nebo jiných závažných důvodů s opravou majetku nebo s odstraněním jeho zbytků začít dříve;
 - pokud pojišťovna nebo její pověřené osoby nedaly příslušný pokyn k zahájení oprav nebo odstraňování zbytků ve lhůtě uvedené v písm. g) tohoto bodu, může zahájit opravy nebo odstraňování zbytků, avšak pro zdoku-

- mentování výše škody musí oprávněná osoba pořídit dokumentaci (foto, video záznam, popis průběhu škody, soupis poškozených nebo zničených věcí apod.);
- j) sdělit pojišťovně bez zbytečného odkladu, že v souvislosti s pojistnou událostí bylo zahájeno trestní řízení a pojišťovnu informovat o průběhu a výsledcích tohoto řízení;
- j) vzniklo-li v souvislosti s pojistnou událostí podezření z trestného činu nebo pokusu o něj, učinit bez zbytečného odkladu oznámení Policii ČR, pokud není trestní stíhání podmíněno souhlasem oprávněné osoby nebo pojistníka;
- k) zabezpečit vůči jinému práva, která na pojišťovnu přecházejí, zejména právo na náhradu škody, na postih a vypořádání;
- l) bez zbytečného odkladu oznámit pojišťovně, že se našla věc oddělená nebo ztracená v souvislosti s pojistnou událostí a v případě, že již obdržel pojistné plnění za tuto věc, vrátit pojišťovně plnění snížené o přiměřené náklady potřebné na opravu této věci, pokud byla poškozena v době od pojistné události do doby, kdy byla nalezena, případně je povinen vrátit hodnotu zbytků, pokud v uvedené době byla věc zničena;
- m) bez zbytečného odkladu oznámit pojišťovně změnu nebo zánik pojistného řízení;
- n) plnit další povinnosti uložené mu zákonem, doplňkovými pojistnými podmínkami nebo pojistnou smlouvou.
2. Porušili-li pojistník nebo oprávněná osoba některou z povinností uvedených v bodu 1 tohoto článku a toto porušení mělo podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na výši pojistného plnění pojišťovny nebo tímto porušením došlo ke ztížení zjištění právního důvodu plnění, jeho rozsahu nebo výše, má pojišťovna právo plnění ze smlouvy přiměřeně snížit podle závažnosti tohoto porušení. To neplatí, jde-li o porušení povinností ohlásit pojistnou událost bez zbytečného odkladu [bod 1 písm. e) tohoto článku], pokud pojistník nebo oprávněná osoba tuto povinnost nemohli splnit z vážných důvodů.
3. Porušili-li pojistník, pojištěný, nebo oprávněná osoba vědomě nebo následkem požití alkoholu nebo návykových látek povinnosti uvedené v bodu 1 písm. c) tohoto článku a toto porušení podstatně přispělo ke vzniku pojistné události nebo k většímu rozsahu jejích následků, je pojišťovna oprávněna plnění z pojistné smlouvy přiměřeně snížit.
4. Vedle povinností stanovených zákonem a pojistnou smlouvou má pojišťovna dále tyto povinnosti:
- a) projednat s oprávněnou osobou výsledky šetření nutného ke zjištění rozsahu pojistné události a výše pojistného plnění nebo mu je bez zbytečného odkladu sdělit;
- b) vrátit na žádost pojistníka nebo oprávněné osoby jimi poskytnuté doklady.

- článek 12**
Počátek, změny a doba trvání pojištění
1. Pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se sjednává na dobu 12 měsíců (1 pojistný rok) a vzniká prvním dnem po uzavření pojistné smlouvy.
2. Jestliže je pojištění ve smyslu předchozího bodu ujednáno na 1 pojistný rok, prodlužuje se vždy o další pojistný rok, pokud pojistník zaplatí ve lhůtě splatnosti pojistné (nebo jeho první splátku) na tento další pojistný rok a pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účastníku smlouvy nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším pojištění nemá zájem.
3. Pojistnou smlouvu lze měnit dohodou smluvních stran. Dohoda musí být učiněna písemně, jinak je neplatná.
4. Vedle důvodů uvedených v zákoně a v pojistné smlouvě pojištění zaniká ukončením činnosti pojištěného.
5. Pojištění se nepřerušuje.

Článek 13 Pojistné

1. Pojistné je povinen hradit pojistník.
2. Pojistné je ve smyslu zákona jednorázovým pojistným, pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak. V pojistné smlouvě je možno dohodnout, že pojistník uhradí pojistné ve splátkách. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena včas, vzniká pojišťovně právo žádat po pojistníkovi zaplacení celé zbývající pohledávky najednou.
3. Podkladem pro výpočet pojistného jsou pojistné částky nebo limity plnění a další skutečnosti uvedené v pojistné smlouvě. Výše pojistného je stanovena v pojistné smlouvě.
4. Je-li pojistník v prodlení s placením pojistného, je pojišťovna oprávněna předepsat úrok z prodlení.
5. Pojišťovně náleží celé pojistné za pojistný rok v případě:
- a) zániku pojištění v důsledku pojistné události;
- b) zániku pojištění z důvodů uvedených v zákoně, případně v těchto všeobecných pojistných podmínkách, pokud v pojistném roce, ve kterém pojištění zaniklo, nastala pojistná událost.
- V ostatních případech zániku pojištění náleží pojišťovně poměrná část pojistného. Zanikne-li pojištění dohodou, lze v dohodě ujednat i jinak.

- Článek 14**
Řízení expertů
1. Oprávněná osoba a pojišťovna se v případě neshody o výši pojistného plnění mohou dohodnout, že výše pojistného plnění bude stanovena řízením expertů. Řízení expertů může být rozšířeno i na ostatní předpoklady vzniku nároku na pojistné plnění.
2. Zásady řízení expertů:
- a) každá strana písemně určí jednoho experta, který vůči ní nesmí mít žádné závazky a neprodleně o něm informuje druhou stranu. Námitku proti osobě experta lze vznést před zahájením jeho činnosti;
- b) určení expertů se dohodnou na osobě třetího experta, který má rozhodný hlas v případě neshody;
- c) experti určení oprávněnou osobou a pojišťovnou zpracují znalecký posudek o sporných otázkách odděleně;
- d) experti posudek odevzdají zároveň pojišťovně i oprávněné osobě. Jestliže se závěry expertů od sebe liší, předá pojišťovna oba posudky expertovi s rozhodným hlasem. Ten rozhodne o sporných otázkách a odevzdá své rozhodnutí pojišťovně i oprávněné osobě;
- e) každá strana hradí náklady svého experta, náklady na činnost experta s rozhodným hlasem hradí rovným dílem.
3. Řízením expertů nejsou dotčena práva a povinnosti pojišťovny a oprávněné osoby stanovené právními předpisy, pojistnými podmínkami a pojistnou smlouvou.

- článek 15**
Výkladová ustanovení
1. **Poškozením věcí** se rozumí změna stavu věcí, kterou je objektivně možno odstranit opravou nebo taková změna stavu věcí, kterou objektivně není možno odstranit opravou, přesto však je věc použitelná k původnímu účelu.
2. Zničením věcí se rozumí změna stavu věcí, kterou objektivně není možno odstranit opravou a proto věc již nelze dále používat k původnímu účelu.
3. Ztrátou věcí nebo její části se rozumí stav, kdy oprávněná osoba nezávisle na své vůli pozbyla možnost s pojištěnou věcí nebo její částí nakládat v přičinné souvislosti s tím, že v místě pojištění nastalo a na pojištěnou věc nebo její část bezprostředně působilo některé z těchto sjednaných pojistných nebezpečí stanovených v doplňkových pojistných podmínkách:
- a) požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, případně jeho části nebo nákladu;
- b) povodeň nebo záplava;
- c) sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavín;
- e) pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů;
- f) liha sněhu nebo námrazy;
- g) zemětřesení,;
- h) voda vytékající z vodovodních zařízení.
4. **Přiměřeným nákladem na opravu věcí** jsou náklady na opravu věcí nebo její části, které jsou bezprostředně před pojistnou událostí v místě obvyklé. **Přiměřenými náklady na znovupořízení věcí** nebo na výrobu nové věcí stejného druhu, kvality a technických parametrů jsou náklady, které jsou bezprostředně před pojistnou událostí v místě obvyklé.
- Do přiměřených nákladů se nezahnují příplatky vyplácené za práci přesčas, v noci, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu, expresní příplatky, letecké dodávky náhradních dílů a cestovní náhrady a náklady techniků a expertů ze zahraničí.
5. **Za výroční den počátku pojištění** se považuje den, který se číslem dne v měsíci a pojmenováním měsíce shoduje se dnem počátku pojištění.
6. **Ukončením činnosti pojištěného** se rozumí:
- a) u právnických osob, které se zapisují do zákonom určeného rejstříku, výmaz z tohoto rejstříku;
- b) u právnických osob, které se nezapisují do zákonem určeného rejstříku, zrušení právnické osoby zřizovatelem;
- c) u podnikatelů - fyzických osob, které jsou zapsány v zákonem určeném rejstříku, výmaz z tohoto rejstříku;
- d) u podnikatelů - fyzických osob, které nejsou zapsány v zákonem určeném rejstříku, zánik oprávnění k podnikatelské činnosti.

- Článek 16**
Vinkulace
1. Plnění z pojistné smlouvy lze vinkulovat ve prospěch třetí osoby. Vinkulace znamená, že plnění z pojistné smlouvy pojišťovna vyplatí třetí osobě, v jejíž prospěch bylo plnění vinkulováno (vinkulační větitel), nedá-li vinkulační větitel souhlas k vyplacení plnění osobě oprávněné k přijetí plnění podle pojistné smlouvy. Uhrazením plnění vinkulačním větiteli, splní pojišťovna svůj závazek vůči oprávněné osobě.
2. Vinkulace plnění může být provedena pouze na žádost pojistníka. Je-li pojistník odlišný od pojištěného, lze vinkulovat jen se souhlasem pojištěného.

- Článek 17**
Doručování
1. Písemnosti týkající se pojištění jsou doručovány:

- a) prostřednictvím držitele poštovní licence **podle poštovního zákona** na poslední známou adresu účasti, jemuž jsou určeny, nebo
- b) osobně zaměstnancem nebo pověřenou osobou latele, nebo
- c) elektronicky, podepsané podle zvláštních předpisů,
2. Nebyl-li adresát zařízen, doručovatel uloží písemnosti pojišťovny v místně příslušné provozovně držitele poštovní licence. Nevyzvedne-li si adresát písemnost do 15 dnů o, dne jejího uložení, poslední den této lhůty se považuje za den doručení, i když se adresát o uložení nedozvěděl.
3. Bylo-li přijetí písemnosti adresátem odmítnuto, považuje se písemnost za doručenu dnem, kdy její přijetí bylo adresátem odmítnuto.
4. Pokud se adresát v místě doručení nezdržuje, aniž o tom informoval pojišťovnu, považuje se písemnost za doručenu dnem, kdy byla zásilka pojišťovně vrácena jako nedoručitelná.

- Článek 18**
Řešení sporů
1. Smluvní strany se dohodly, že všechny majetkové spory vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se týkají úplného i částečného nezaplacení jednorázového pojistného, jeho výše nebo splatnosti, budou rozhodovány s vyloučením pravomoci obecných soudů v rozhodčím řízení s výjimkou uvedenou v bodu 2 tohoto článku těchto všeobecných pojistných podmínek. Tyto spory budou rozhodovány jedním rozhodcem jmenovaným Správcem Seznamu rozhodců, vedeném Společností pro rozhodčí řízení, a.s. IČ 26421381 se sídlem Praha 2, Sokolská 60, PSČ 120 00 (dále jen „Společnost“). Smluvní strany prohlašují, že jsou srozuměny s obsahem Jednacího řádu pro rozhodčí řízení Společnosti, Pravidly o nákladech rozhodčího řízení, Organizačním a Kancelářským řádem Společnosti. O právech a povinnostech plynoucích z těchto dokumentů se smluvní strany mohou rovněž informovat v sídle Společnosti, kde mohou též obdržet stejnopis Jednacího řádu a Pravidel o nákladech rozhodčího řízení po úhradě nákladů na pořízení kopie, nebo na internetové adrese: <http://www.Rozhodciřízení.cz/>.
- Obě smluvní strany se dohodly a berou na vědomí, že rozhodčí řízení je neveřejné, zpravidla pouze písemné, a že nevymáhá-li se žalovaný do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena žaloba, jsou skutečnosti vyjádřené a uvedené v žalobě považovány za nesporné. Jednacím místem je zpravidla sídlo Společnosti. Veškeré písemnosti jsou doručovány poštou, případně osobně. Při doručování poštou straně sporu, jež nebyla zařízena, ačkoliv se v místě doručení zdržuje, se použije přiměřeně ustanovení občanského soudního řádu o doručování písemnosti do vlastních rukou, přičemž opětovné doručování zásilky se nevyžaduje a platí, že nevyzvedne-li si adresát zásilku do 1 0 dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl. Písemnosti se doručují na adresu žalované strany, uvedenou v pojistné smlouvě, nesdělí-li tato strana písemně adresu jinou, k čemuž se zavazuje, pokud chce, aby jí na tuto jinou adresu byly písemnosti doručovány. V případě, že žalovaná strana tuto svoji povinnost nesplní a zdržuje se na jiné adrese, budou v rozhodčím řízení písemnosti doručovány na žalobci známou adresu a žalovaná strana bere na vědomí, že se tak děje s účinky pro rozhodčí řízení rozhodnými, jako by se na této adrese zdržoval.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že rozhodčí doložka sjednaná v bodu 1 tohoto článku těchto všeobecných pojistných podmínek, se v rozsahu rozhodování konkrétního majetkového sporu, ve věci kterého nebylo dosud zahájeno rozhodčí řízení, ruší zahájením soudního řízení ve věci tohoto konkrétního majetkového sporu.
3. Všechny další spory, vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, které vzhledem k jejich předmětu nelze podadit pod bod 1 tohoto článku těchto všeobecných pojistných podmínek, budou rozhodovány obecnými věcmě a místně příslušnými soudy.

- Článek 19 Forma**
právních úkonů
1. Právní úkony týkající se pojištění mají písemnou formu, není-li dále uvedeno jinak.
2. Oznámení pojistné události ve smyslu zákona, resp. čl. 11 bod 1 písm. e) těchto všeobecných pojistných podmínek je možno podat rovněž telefonicky na telefonním čísle pojišťovny k tomuto účelu zřízeném.
3. Telefonicky je možno oznámit rovněž změnu adresy, změnu jména nebo přímění pojistníka či pojištěného.

- Článek20**
Závěrečná ustanovení
1. Pro pojištění se použije právní řád české republiky.
2. Tyto všeobecné pojistné podmínky nabývají účinnosti 1.1.2005.

Článek 1 úvodní ustanovení

Tyto Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění staveb k podnikání DPPSP 2 (dále jen „doplňkové pojistné podmínky“) doplňují ustanovení Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku podnikatelů VPPMP 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“).

Článek 2 Pojistná nebezpečí

- Není-li dále nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se sjednává pro případ poškození nebo zničení pojištěných věcí i těmito pojistnými nebezpečími:
 - požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, případně jeho částí nebo nákladu;
 - povodeň nebo záplava;
 - vichřice nebo krupobití;
 - sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin;
 - pád stromů, srožárů nebo jiných předmětů;
 - tíha sněhu nebo námrazy;
 - zemětřesení;
 - voda vytékající z vodovodních zařízení;
 - přetlak nebo zamrzání vody.
- Je-li to ujednáno v pojistné smlouvě, pojištění se sjednává i pro pojistné nebezpečí odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupeží.
- Je-li to ujednáno v pojistné smlouvě, pojištění se sjednává i pro pojistné nebezpečí úmyslné poškození nebo úmyslné zničení věci.

Článek 3 Pojištěné věci a náklady, pojistná hodnota

- Pojištění lze sjednat pro stavby, věci nebo náklady, které jsou jednotlivě uvedeny pod položkami v pojistné smlouvě.
- Pokud není dále v těchto doplňkových pojistných podmínkách stanoveno, nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojistnou hodnotou pojištěných věcí ve smyslu těchto doplňkových pojistných podmínek je nová cena těchto věcí.

Článek 4 Speciální výluky z pojištění

- Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se nevztahuje na:
 - vybavení budov a domovní zařízení, jako jsou zabudované trezory, pračky, chladničky, drtiče odpadků a mandly;
 - v pojištěné budově zabudované kuchyňské linky a zabudovaný nábytek, anténní systémy, sluneční kolektory, systémy elektrické zabezpečovací signalizace včetně kamer těchto systémů;
 - venkovní úpravy;
 - poškození, zničení, odcizení nebo ztrátu uměleckých, uměleckořemeslných nebo historických děl, která jsou součástí či příslušenstvím pojištěné stavby (sochy, plastiky, fresky, řezby apod.). Pojištění se rovněž nevztahuje na zmenšení nebo ztrátu umělecké nebo historické hodnoty pojištěné stavby nebo její části v důsledku pojistné události. Jestliže však tato díla mají také jiný než estetický význam (tzn. tvoří stavebně funkční prvek pojištěné stavby), poskytne za ně pojišťovna pojistné plnění až do výše odpovídající nákladům na opravu nebo znovupříizení běžného stavebně funkčního prvku pojištěné stavby plněního stejnou funkcí;
 - stavby na vodních tocích a korytech, a to ani v případě, že tvoří součást vymezeného souboru.
- Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se pro sjednané pojistné nebezpečí uvedené v článku 2 bodu 1 písm. i) těchto doplňkových pojistných podmínek - přetlak nebo zamrzání vody- nevztahuje na poškození nebo zničení:
 - kotlů ústředního nebo etážového topení a boilerů;
 - ostatních pojištěných věcí, jestliže spolupůsobící příčinou škody byla korozce nebo jejich opotřebení.

Článek 5 Plnění pojišťovny

- Pojišťovna poskytne pojistné plnění oprávněné osobě ve smyslu ustanovení všeobecných pojistných podmínek tak jako v případě pojištění na novou cenu, pokud není dále uvedeno jinak.
- Pokud však bezprostředně před vznikem pojistné události byla časová cena pojištěné stavby nebo pojištěné věci (dále jen „pojištěné věci“) nižší než 30 ob její nové ceny, pojišťovna poskytne pojistné plnění takto:

- byla-li pojistnou událostí pojištěná věc poškozena, vzniká oprávněné osobě právo, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, aby jí pojišťovna vyplatila částku odpovídající přiměřeným nákladům na opravu poškozené věci sníženou o částku odpovídající stupni opotřebení a jiného znehodnocení opravovaných částí bezprostředně před pojistnou událostí, a to nejvýše do časové ceny pojištěné věci. Takto stanovenou částku sníží pojišťovna o cenu zbytků nahrazovaných částí poškozené věci;
 - byla-li pojistnou událostí pojištěná věc zničena, odcizena nebo ztracena, vzniká oprávněné osobě právo, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, aby jí pojišťovna vyplatila částku odpovídající časové ceně pojištěné věci. Takto stanovenou částku sníží pojišťovna o cenu zbytků zničené věci.
- Bylo-li sjednáno pojištění z zachraňovacích nákladů uvedených v čl. 1 0 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek, které svou výši přesahují částku odpovídající horní hranici poškození stanovenou v čl. 1 0 bodu 1 pro tyto náklady, nahradí pojišťovna v případě pojistné události tyto účelně vynaložené přiměřené náklady, týkající se pojištěné věci nebo souboru věcí, nejvýše však do výše limitu plnění sjednaného pro tyto náklady.
 - Bylo-li sjednáno pojištění nákladů na opravu nebo na znovupříizení uměleckého nebo uměleckořemeslného díla, které je stavební součástí pojištěné budovy nebo jiné pojištěné stavby (dále jen „dílo“) a bylo-li toto dílo pojistnou událostí:
 - poškozeno, vzniká oprávněné osobě právo, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, aby jí pojišťovna vyplatila vynaložené přiměřené náklady na jeho uvedení do původního stavu bezprostředně před pojistnou událostí;
 - zničeno nebo odcizeno, vzniká oprávněné osobě právo, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, aby jí pojišťovna vyplatila vynaložené přiměřené náklady na zhotovení jeho umělecké nebo uměleckořemeslné kopie. Nelze-li dílo do původního stavu uvést nebo nelze-li kopii díla zhotovit, vzniká oprávněné osobě právo, aby jí pojišťovna vyplatila cenu díla zjištěnou podle znaleckého posudku sníženou o cenu případných zbytků díla, nejvýše však pro tato díla stanovenou pojistnou částku nebo částku sjednaného limitu plnění, přičemž pojišťovna vyplatí nižší z uvedených částek.
 - Má-li pojišťovna poskytnout plnění z pojištění na novou cenu a pojištěný do 3 let po vzniku pojistné události neprokáže, že pojištěnou věc opravil, příp. místo ní pořídil novou věc, nebo prohlásí, že opravu věci nebo její znovuvřízení nebude provádět, je pojišťovna povinna plnit pouze do výše časové ceny poškozené věci, snížené o cenu zbytků poškozené věci.
 - Dojde-li k poškození, zničení, odcizení nebo ztrátě jednotlivých věcí tvořících celek (např. soubor), není při výpočtu pojistného plnění brán zřetel na znehodnocení celku, ale na poškození, zničení, odcizení nebo ztrátu jednotlivých věcí.
 - Pokud je pojištěná věc ke dni, kdy došlo k pojistné události, předmětem spoluvlastnictví a pojištěný je oprávněnou osobou, mají právo na vyplacení pojistného plnění její jednotliví spoluvlastníci (pojištění). a to v poměru jejich spoluvlastnických podílů ke dni, v němž došlo k pojistné události.

Článek 6 Úprava výše pojistného

- Pojišťovna a pojistník se dohodli, že pojišťovna má právo v souvislosti se změnami podmínek rozhodných pro stanovení pojistného upravit na další pojistný rok výši jednorázového pojistného, zejména pokud:
 - dojde během trvání pojištění ke zvýšení Indexu cen stavebních děl;
 - skutečný škodný průběh pro daný typ pojištění převyší kalkulovaný škodný průběh.
- Pojišťovna je povinna nově stanovenou výši pojistného pro další pojistný rok sdělit pojistníkovi nejpozději ve lhůtě 2 měsíců před uplynutím stávajícího pojistného roku.
- V případě, že pojistník s touto úpravou nesouhlasí, musí svůj nesouhlas uplatnit u pojišťovny písemně do 1 měsíce ode dne, kdy se o navrhované změně výše pojistného dozvěděl; v tomto případě pojištění zanikne uplynutím pojistného roku, na který bylo pojistné zapláceno, nebylo-li mezi pojišťovnou a pojistníkem dohodnuto jinak.

Článek 7 Další povinnosti oprávněné osoby

Oprávněná osoba je dále také povinna zajišťit údržbu vodovodního zařízení a dále zajišťit, aby vodovodní zařízení v ne-

Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění staveb k podnikání DPPSP 2

používaných stavbách či jiných pojištěných věcech. jsou-li jím vybaveny, byla vyprázdněna a udržována vyprázdněná a přívody vody byly řádně uzavřeny.

Porušila-li oprávněná osoba tuto povinnost a toto porušení mělo podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na výši pojistného plnění, má pojišťovna právo plnění ze smlouvy přiměřeně snížit.

Článek 8 Výkladová ustanovení

Výkladová ustanovení uvedená v článku 15 všeobecných pojistných podmínek se doplňují takto:

- Požárem** se rozumí oheň v podobě plamene, který provází hoření a vznik mimo určené ohniště nebo takové ohniště opustil a šíří se vlastní silou. Požárem není zhnutí a doutnání s omezeným přístupem kyslíku ani působení užitkového ohně a jeho tepla. Požárem dále není působení tepla při zkratu v elektrickém vedení (zařízení 0, pokud se plamen vzniklý zkratem dále nerozšířil. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je i poškození nebo zničení pojištěné věci z plodí namí požáru nebo hašením nebo stržením při zdolávání požáru či při odstraňování jeho následků.
- Výbuchem** se rozumí náhlý ničivý projev tlakové síly spočívající v rozpínavosti plynů nebo par (velmi rychlá chemická reakce nestabilní soustavy). Za výbuch tlakové nádoby (kotle, potrubí apod.) se stlačeným plynem nebo párou se považuje roztržení jejích stěn v takovém rozsahu, že došlo k náhlému vyrovnání tlaku mezi vnějším a vnitřím nádobou. Výbuchem není prudké vyrovnání podtlaku (imploze) ani aerodynamický třesk způsobený provozem letadla. Pro účely těchto doplňkových pojistných podmínek výbuchem není reakce ve spalovacím prostoru motorů, v hlavních střelných zbraních ani v jiných zařízeních, ve kterých se energie výbuchu cílevědomě využívá.
- Přímým úderem blesku** se rozumí přímý zásah blesku (atmosférického výboje) do pojištěné věci. Aby vzniklo právo na pojistné plnění, musí být místo přímého zásahu do pojištěné věci nebo místo působení blesku na pojištěnou věc spolehlivě zjištěno. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí však není poškození nebo zničení elektrických a elektronických přístrojů, spotřebičů, elektrických strojů a motorů, elektronických prvků a elektrotechnických součástek a podobných pojištěných věcí nebo jejich součástí přepětím nebo indukci, která nastala v souvislosti s úderem blesku.
- Pádem letadla** se rozumí náraz nebo zřícení letadla s posádkou, jeho částí nebo jeho nákladu. Nárazem nebo zřícením letadla s posádkou se rozumí i případy, kdy letadlo odstartovalo s posádkou, ale v důsledku události, která předcházela a nárazu nebo zřícení, posádka letadlo opustila.
- Povodní** se rozumí zaplavení větších či menších územních celků vodou, která se vylila z břehů vodních toků nebo z břehů nádrží nebo tyto břehy a hráze protřhla nebo byla způsobena náhlým a neočekávaným zmenšením průtočného profilu toku. **Záplavou** se rozumí zaplavení pozemku, na kterém se nachází pojištěná věc, proudící nebo stojící vodou i z jiných příčin než z důvodu povodně. Pojistnou událostí z důvodu pojistného nebezpečí povodeň nebo záplava je takové poškození nebo zničení pojištěné věci, které bylo způsobeno:
 - přímým působením vody z povodně nebo záplavy na pojištěnou věc;
 - předměty unášenými vodou z povodně nebo záplavy.
- Vichřicí** se rozumí dynamické působení hmoty vzduchu, která se pohybuje rychlostí 20,8 m/s a více. Není-li rychlost pohybu vzduchu v místě pojištění zjištělná, poskytne pojišťovna plnění, pokud oprávněná osoba prokáže, že pohyb vzduchu v okolí místa pojištění způsobil obdobné škody na řádně udržovaných stavbách nebo shodně odolných jiných věcech anebo že škoda při bezvadném stavu stavby nebo jiné věci mohla vzniknout pouze v důsledku vichřice. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je takové poškození nebo zničení pojištěné věci, které bylo způsobeno:
 - přímým působením vichřice;
 - tím, že vichřice strhla části budovy, stromy nebo jiné předměty na pojištěné stavby nebo jiné pojištěné věci;
 - v příčinné souvislosti s tím, že vichřice poškodila části staveb.

Pojištění se však nevztahuje na poškození nebo zničení pojištěné věci, jestliže škoda nastala přímo nebo nepřímo:

- v souvislosti s tím, že budova byla bez oken, dveří či s odstraněnou, neúplnou nebo provizorně provede-

nou střešní krytinou (fólie, lepenka apod.) nebo v souvislosti s tím, že na pojištěné budově byly prováděny stavební práce;

- e) v důsledku zchátralých, shnilých nebo jinak poškozených střešních konstrukcí;
- f) vniknutím deště, krup, sněhu nebo nečistot nezavřenými okny nebo jinými otvory, pokud tyto otvory nebyly zlikvidovány působením víchřice.

7. Krupobitím se rozumí jev, při kterém kousky ledu různého tvaru, velikosti, hmotnosti a hustoty vytvořené v atmosféře dopadají na pojištěnou věc. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je takové poškození nebo zničení pojištěné věci, které bylo způsobeno:

- a) přímým působením krupobití;
- b) v příčinné souvislosti s tím, že krupobití poškodilo část budovy.

Pojištění se však nevztahuje na poškození nebo zničení pojištěné věci, jestliže škoda nastala přímo nebo nepřímo:

- c) v souvislosti s tím, že budova byla bez oken, dveří či s odstraněnou, neúplnou nebo provizorně provedenou střešní krytinou (fólie, lepenka apod.) nebo v souvislosti s tím, že na pojištěné budově byly prováděny stavební práce;
- d) v důsledku zchátralých, shnilých nebo jinak poškozených střešních konstrukcí;
- e) vniknutím deště, krup, sněhu nebo nečistot nezavřenými okny nebo jinými otvory, pokud tyto otvory nebyly zlikvidovány působením krupobití.

8. Sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin se rozumí sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin vzniklé působením gravitace a vyvolané porušením dlouhodobé rovnováhy, ke které svahy zemského povrchu dospěly vývojem a pokud k nim došlo v důsledku přímého působení přírodních a klimatických vlivů a nikoli v důsledku lidské činnosti (např. průmyslovým nebo stavebním provozem). Sesouváním půdy není klesání zemského povrchu v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti. Pojištění se však nevztahuje na poškození nebo zničení pojištěné věci, jestliže škoda nastala přímo nebo nepřímo v důsledku objemových změn základové půdy.

9. Sesouváním nebo zřícením sněhových lavin se rozumí jev, kdy masa sněhu nebo ledu se náhle po svazích uvolí a pohybuje se do údolí.

10. Pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se rozumí takový pohyb tělesa, který má znaky volného pádu. Pojistnou událostí je pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů jen tehdy, nejsou-li tyto součástí poškozené věci nebo tétož souboru jako poškozená věc a bylo-li po-

škození nebo zničení pojištěné věci způsobeno v příčinné souvislosti s tím, že tento strom, stožár nebo jiný předmět poškodil dosud bezvadné části pojištěné věci.

11. Zemětřesením se rozumí třesy zemského povrchu vyvolané pohybem v zemské kůře, které dosahují alespoň 6. stupně mezinárodní stupnice udávající makroseismické účinky zemětřesení (MSK-64).

12. Tíhou sněhu nebo námrazy se rozumí destruktivní působení jejich nadměrné hmotnosti na střešní krytiny, nosné nebo ostatní konstrukce. Pojištění se však nevztahuje na poškození nebo zničení pojištěné věci, jestliže škoda nastala přímo nebo nepřímo v důsledku zchátralých, shnilých nebo jinak poškozených střešních a ostatních konstrukcí.

13. Vodou vytékající z vodovodních zařízení se rozumí:

- a) voda unikající mimo místo určení z pevně a řádně instalovaných vodovodních potrubí, amatér a pevně a řádně připojených sanitárních zařízení nebo zařízení pro ohřev vody a z odvětví potrubí uvnitř stavby;
- b) voda, pára nebo nemrznoucí topné médium unikající z potrubí nebo zařízení teplovodního, horkovodního nebo parního vytápění uvnitř staveb;
- c) voda nebo pára unikající mimo místo určení z vodovodních, teplovodních, horkovodních, parovodních nebo kanalizačních řadů nebo přípojek na ně;
- d) voda vytékající z řádně připojených automatických praček, myček, zařízení na ohřev vody a podobných zařízení v důsledku závad na přívodním nebo odpadním potrubí těchto zařízení nebo závad na těchto zařízeních.

Za vodu vytékající z vodovodních zařízení se v žádném případě nepovažuje:

- e) voda unikající z dešťových svodů jakéhokoli druhu;
- f) voda vystupující z odpadních potrubí a kanalizace v důsledku zvýšené hladiny spodní vody, záplav, povodní a nahromaděných vod z dešťových srážek;
- g) voda při mytí a sprchování a tzv. srážková voda;
- h) vodní pára a stříkající voda ze zařízení pro čištění, nebo voda stříkající z kropiček, hasičích, mycích, zavlažovacích a obdobných zařízení;
- i) únik kapalin, jako jsou solanky, oleje, chladicí prostředky a jim podobné kapaliny.

Pojistnou událostí z příčiny pojistného nebezpečí voda vytékající z vodovodních zařízení je takové poškození nebo zničení pojištěné věci, které bylo způsobeno:

- j) přímým působením vody vytékající z vodovodních zařízení na pojištěnou věc;
- k) v případě, že pojištěnou věcí je stavba, také tím, že voda vytékající z vodovodních zařízení podminěla její základy.

14. Přetlakem a zamrznutím vody se rozumí

poškození nebo zničení pojištěné věci přetlakem kapaliny a nebo zamrznutím vody v pojištěné věci.

Za vodu v pojištěné věci se však nepovažuje voda, která do pojištěné věci nasákla ze zemní vlhkosti nebo z příčin.

15. Oddizením věci krádeží vzloupáním se rozumí přivlastnění si pojištěné věci nebo její součásti způsobem, kterým pachatel prokázaně překonal překážky nebo pojištěné věci nebo její součásti zmocnil její demontáž, použitím nástroje nebo náradí, jako jsou šroubovák, kleště, maticový klíč apod.

16. Oddizením věci loupeží se rozumí přivlastnění si pojištěné věci nebo její součásti tak, že pachatel použil proti oprávněné osobě, jejímu zaměstnanci nebo jiné osobě pověřené oprávněnou osobou násilí nebo pohrůžky bezprostředního násilí.

17. Úmyslným poškozením nebo úmyslným zničením věci se rozumí poškození nebo zničení, při němž byla pojištěná věc úmyslně poškozena nebo zničena jinou než oprávněnou osobou, osobou oprávněné osobě blízkou nebo jinou osobou z podnětu oprávněné osoby. Podmínkou vzniku práva na pojistné plnění je, že pachatel byl zjištěn podle pravomocného rozhodnutí, kterým bylo ukončeno trestní nebo přestupkové řízení, i když pachatel nebyl odsouzen nebo mu nebyla uložena pokuta.

18. Stavbou se rozumí budova nebo jiná stavba.

Sudovou se rozumí stavba spojená se zemí pevným základem, která je vhodná k pobytu osob, zvířat nebo k umístění věcí, svým uspořádáním jim poskytuje ochranu před povětrnostními vlivy a je dostatečně odolná a pevná.

19. Venkovní úpravou se rozumí připojky kabelových a trubních rozvodných sítí, zpevněné plochy, obrubníky, rygoly, opěrné zdi, venkovní schody, ploty, zemní sklady, hnojiště, pískoviště, pařeniště, skleníky z kovových či jiných profilů, venkovní bazény, samostatně stojící komíny, lávky, pergoly a drobná zahradní architektura.

20. Stavbami na vodních tocích a korytech se rozumí mosty, propustky, lávky, hráze, nádrže a další stavby, které tvoří konstrukci průtočného profilu toku nebo do tohoto profilu zasahují.

21. Opatřením se rozumí přirozený úbytek hodnoty věci způsobený stárnutím, popř. užíváním. Výši opatření ovlivňuje také ošetřování nebo udržování věci.

22. Indexem cen stavebních děl se rozumí index cen stavebních děl pro stavební díla celkem, který vydává Český statistický úřad.

Článek 1 úvodní ustanovení

- Práva a povinnosti z pojištění odpovědnosti za škodu se řídí zákonem č. 37 /2004 Sb., o pojištění smlouvě a o změně souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „zákon“). Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), doplňkovými pojistnými podmínkami pro jednotlivé druhy pojištění odpovědnosti za škodu a pojistnou smlouvou.
- Pojištění odpovědnosti za škodu (dále jen „pojištění“) je pojištění soukromé a sjednává se jako pojištění škodové pro pojistná nebezpečí uvedená v pojistné smlouvě.

Článek 2 Pojistitel

Pojistitelem se rozumí česká pojišťovna a.s., se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, česká republika, IČ 45272956, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464, (dále jen „pojišťovna“).

Článek 3 Oprávněná osoba

Oprávněnou osobou je pojištěný.

Článek 4 Škodná událost

Škodnou událostí je skutečnost, ze které vzniká škoda, která by mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění a která je blíže specifikována v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě.

Článek 5 Pojistná událost

- Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit v zniklou škodu.
- Pokud o náhradě této škody rozhoduje příslušný orgán, platí, že pojistná událost nastala teprve dnem, kdy rozhodnutí tohoto orgánu nabylo právní moci.

Článek 6 Obecné výluky z pojištění

- Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu:
 - způsobenou úmyslně nebo převzatou nad rámec stanovený právními předpisy nebo převzatou v smlouvě;
 - způsobenou provozem vozidla;
 - v rozsahu, v jakém vznikl nárok na plnění z pojištění odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání;
 - v zniklou v souvislosti s činností, u které české právní předpisy ukládají povinnost sjednat pojištění odpovědnosti za škodu;
 - v zniklou na životním prostředí, včetně ekologické újmy;
 - v zniklou v přičinné souvislosti s válečnými událostmi, vypouřou, povstáním nebo jinými hromadnými násilnými nepokoj, stávkou, výlukou, teroristickými akty (tj. násilnými jednáními motivovanými politicky, sociálně, ideologicky nebo nábožensky) nebo se zásahem státní nebo úřední moci;
 - v zniklou na věcech, které pojištěný užívá;
 - způsobenou jadernou energií, azbestem nebo formaldehydem;
 - způsobenou přenosem viru HIV;
 - kteřá se projevuje genetickými změnami organismu;
 - způsobenou geneticky modifikovanými organismy nebo toxickými plísněmi.
- Z pojištění nevzniká nárok na plnění:
 - za pojištěnému uložené nebo proti němu uplatňované pokuty, penále či jiné platby, které mají represivní, exemplární nebo preventivní charakter;
 - za jakékoliv platby, náhrady nebo náklady požadované v souvislosti s uplatněním práva na ochranu osobnosti, či jiné obdobné nemateriální újmy;
 - za platby náležející v rámci odpovědnosti za vady a odpovědnosti za prodlení;
 - v případě jakékoliv náhrady škody přisouzené soudem Spojených států amerických nebo Kanady.
- Pojištění se dále nevztahuje:
 - na odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá svému manželu, sourozenci, příbuzným v řadě přímé, osobám, které s ním žijí ve společné domácnosti, společníku pojištěného nebo osobám, které vykonávají činnost společně s pojištěným na základě smlouvy o sdružení nebo jejich manželům, sourozencům či příbuzným v řadě přímé nebo osobám, které žijí se společníkem ve společné domácnosti;

Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005

- na odpovědnost za škodu vzniklou podnikatelskému subjektu, ve kterém má pojištěný, jeho manžel, sourozenec, příbuzný v řadě přímé nebo osoba, která žije s pojištěným ve společné domácnosti, většinou majetkovou účast nebo ve kterém má většinou majetkovou účast společník pojištěného nebo osoba, která vykonává činnost společně s pojištěným na základě smlouvy o sdružení, nebo jejich manžel, sourozenec, příbuzný v řadě přímé nebo osoba žijící s ním ve společné domácnosti;
 - na nárok z odpovědnosti za škodu mezi pojištěnými jedním pojištěním.
- Je-li v pojistné smlouvě pojištěno některé pojistné nebezpečí uvedené v bodu 1 až 3 tohoto článku, platí i pro toto pojištění, že se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou ostatními pojistnými nebezpečími vyloučenými v bodu 1 až 3 tohoto článku.
 - V doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě lze ujednat, že pojištění se nevztahuje i na odpovědnost za škodu vzniklou jinak než způsobem uvedenými v bodu 1 až 3 tohoto článku.

Článek 7 Plnění pojišťovny

- Pojistné plnění se stanoví jako náhrada škody, za kterou pojištěný odpovídá podle obecně závazných právních předpisů. Plnění se poskytuje v rozsahu právních předpisů upravujících náhradu škody a za podmínek stanovených těmito všeobecnými pojistnými podmínkami, doplňkovými pojistnými podmínkami nebo pojistnou smlouvou.
- Pojistné plnění je splatné do 15 dnů po skončení šetření nutného ke zjištění rozsahu povinnosti pojišťovny plnit.
- Jestliže pojištěný uhradil poškozenému škodu sám, je pojišťovna oprávněna přezkoumat a zhodnotit všechny skutečnosti týkající se vzniku práva na plnění z pojištění, rozsahu a výše škody, jakoby k náhradě škody pojištěným nedošlo.
- Má-li pojištěný vůči poškozenému nebo jiné osobě právo na vrácení vyplacené částky nebo snížení důchodu nebo jiného opakovaného plnění či na zastavení jeho výplaty, přechází toto právo na pojišťovnu, pokud za pojištěného tuto částku zaplatila. Na pojišťovnu přechází též právo pojištěného na úhradu nákladů uvedených v čl. 10 bod 2 těchto všeobecných pojistných podmínek, které pojištěnému byly přiznány proti odpůrci, pokud je pojišťovna za pojištěného zaplatila.
- Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný povinen uhradit:
 - pojistiteli v případě přechodu práva poškozeného z důvodu pojištěním poskytnutého pojistného plnění;
 - v důsledku vypořádání solidární odpovědnosti škůdců;
 - v případě postihu, tj. uplatnění práva na úhradu toho, co byl povinen plnit poškozenému ten, kdo odpovídal za škodu způsobenou zavinením pojištěného; to vše za předpokladu, že z odpovědnosti pojištěného za škodu, ke které se tyto částky vážou, by vznikl nárok na plnění z pojištění sjednaného podle těchto všeobecných pojistných podmínek.
- Jestliže pojištěný nebo zaměstnanec pojištěného způsobil škodu po požití alkoholu nebo po požití či aplikaci jiných omamných, psychotropních či návykových látek, má pojišťovna proti pojištěnému právo na přiměřenou náhradu toho, co za něj phila, a to až do výše poskytnutého plnění.

Článek 8 Hranice pojistného plnění, limity plnění

- Horní hranicí pojistného plnění je limit pojistného plnění. Limit pojistného plnění stanoví v pojistné smlouvě pojistník.
- Nebylo-li v doplňkových pojistných podmínkách nebo pojistné smlouvě ujednáno jinak, celkové plnění z jedné škodné události nesmí přesáhnout limit pojistného plnění stanovený v pojistné smlouvě. To platí i pro součet všech plnění z více časově spolu souvisejících událostí, které vyplývají přímo nebo nepřímo ze stejného zdroje, příčiny, události, okolností, závady či jiného nebezpečí (dále jen „sériová škodná událost“). Pro vznik sériové škodné události je rozhodný vznik první škodné události v sérii.
- V pojistné smlouvě mohou být v rámci limitu plnění stanoveny sublimity pojistného plnění pro sjednaná pojistná nebezpečí.
- Nebylo-li v doplňkových pojistných podmínkách nebo pojistné smlouvě ujednáno jinak, plnění z jedné škodné

události, které je poskytováno z důvodu pojistného nebezpečí omezeného sublimitem, nesmí přesáhnout tento stanovený sublimit. To platí i pro plnění ze sériové škodné události.

- V doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě může být stanoven roční limit, popř. sublimit pojistného plnění jako horní hranice pojistného plnění, kterou nesmí přesáhnout plnění ze všech škodných, resp. sériových škodných událostí nastalých v jednom pojistném roce.

Článek 9 Spoluúčast

Není-li v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištěný se podílí na plnění z každé škodné události částkou sjednanou v pojistné smlouvě jako spoluúčast. Na plnění ze sériové škodné události se pojištěný podílí spoluúčastí jen jednou, bez ohledu na počet škodných událostí v sérii.

Článek 10 Zachraňovací a jiné náklady

- Pojišťovna nad rámec stanoveného limitu pojistného plnění nahradí účelně vynaložené zachraňovací náklady specifikované v zákoně, nejvýše však 2 % limitu nebo sublimitu sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.
- Pojišťovna dále v rámci stanoveného limitu pojistného plnění nahradí náklady:
 - které odpovídají nejvýše mimosmluvní odměně advokáta za obhajobu v přípravném řízení a v řízení před soudem prvního stupně v rámci trestního řízení, které je vedeno proti pojištěnému nebo jeho zaměstnanci v souvislosti se škodnou událostí, pokud pojištěný splnil povinnosti mu uložené v čl. 11 bodu 1 písm. g) těchto všeobecných pojistných podmínek; obdobné náklady před odvolacím soudem nahradí pojišťovna jen tehdy, jestliže se k jejich úhradě zavázala;
 - řízení o náhradě škody před příslušným orgánem, pokud pojištěný splnil povinnosti uložené mu v čl. 11 bod 1 písm. h) a i) těchto všeobecných pojistných podmínek a pokud je pojištěný povinen tyto náklady uhradit; náklady právního zastoupení pojištěného uhradí však pojišťovna jen tehdy, pokud se k tomu zavázala;
 - které vynaložil poškozený v souvislosti s mimosoudním projednáváním nároku na náhradu škody, pokud je pojištěný povinen je uhradit a pokud splnil povinnosti uložené mu v čl. 11 bod 1 písm. f) těchto všeobecných pojistných podmínek.

Článek 11 Povinnosti pojistníka, pojištěného a pojišťovny

- Pojistník, pojištěný:
 - je povinen pojišťovně bez zbytečného odkladu oznámit každé zvýšení pojistného rizika, o němž ví a které nastalo po uzavření smlouvy, zejména všechny změny ve skutečnostech, na které byl tázan při sjednání pojištění;
 - je povinen umožnit pojišťovně kdykoliv provést kontrolu podkladů pro výpočet pojistného;
 - je povinen oznámit pojišťovně, že uzavřel další pojištění proti témuž pojištěnému nebezpečí; přitom je povinen sdělit pojišťovně jméno pojistitele a vyšší limitu, sublimitu a spoluúčasti;
 - je povinen dbát, aby škodná událost nenastala, zejména nesmí porušovat povinnosti směřující k odvrácení nebo zmenšení nebezpečí, které jsou mu uloženy právními předpisy nebo na jejich základě, nebo které na sebe vzal pojistnou smlouvou, ani nesmí trpět porušování těchto povinností ze strany třetích osob (za třetí osoby se považují také všechny fyzické a právnické osoby pro pojištěného činné); je povinen neprodleně odstranit každou závadu nebo nebezpečí, o kterém se dozví a které by mohlo mít vliv na vznik škodné události, nebo přijmout taková preventivní opatření, jaká je možno rozumně požadovat;
 - pokud již škodná událost nastala, je povinen učinit nutná opatření k tomu, aby škoda byla co nejmenší;
 - je povinen oznámit pojišťovně bez zbytečného odkladu, že nastala škodná událost, sdělit, že poškozený uplatní proti pojištěnému právo na náhradu škody ze škodné události, vyjádřit se k požadované náhradě a její výši, zmocnit pojišťovnu, aby za něj škodnou událost projednala, a dále postupovat podle pokynů pojišťovny;
 - je povinen sdělit pojišťovně bez zbytečného odkladu, že v souvislosti se škodnou událostí bylo zahájeno trestní řízení proti pojištěnému nebo jeho zaměstnanci, sdělit jméno a adresu svého obhájce a pojišťovnu informovat o průběhu a výsledcích tohoto řízení;

- h) je povinen sdělit pojšťovně bez zbytečného odkladu, že poškozený uplatňuje právo na náhradu škody u příslušného orgánu;
- i) je povinen v řízení o náhradě škody ze škodné události postupovat v souladu s pokyny pojšťovny, zejména nesmí bez souhlasu pojšťovny uzavřít dohodu o narovnání, nesmí se zavázat k náhradě promlčené pohledávky, nesmí uzavřít soudní smír, ani započinit vydání rozsudku pro uznání nebo pro zmeškání; proti rozhodnutí příslušných orgánů, které se týkají náhrady škody, je povinen se včas odvolat, pokud v odvolací lhůtě neobdrží jiný pokyn od pojšťovny;
- j) je povinen, v zniklo-li v souvislosti se škodnou událostí podezření z trestného činu, učinit bez zbytečného odkladu oznámení policii; to však neplatí, je-li trestní stíhání podmíněno souhlasem pojštěného (§ 11 trestního řádu);
- k) je povinen zabezpečit vůči jinému práva, která přecházejí na pojšťovnu, zejména právo na náhradu škody, jakož i právo na postih a vypořádání;
- l) je povinen plnit další povinnosti uložené mu zákonem, doplňkovými pojistnými podmínkami nebo pojistnou smlouvou.
2. Dále je pojistník, pojštěný povinen na základě písemného upozornění pojšťovny odstranit zvlášť rizikové okolnosti spojené s jeho činností. Pokud tak ve stanovené přiměřené lhůtě neučiní a nastane škodná událost, která má původ v této zvlášť rizikové okolnosti, je pojšťovna oprávněna plnění ze smlouvy odmítnout.
3. Porušil-li pojistník, pojštěný povinnosti uvedené v bodu 1 nebo 2 tohoto článku a toto porušení mělo podstatný vliv na vznik škodné události nebo na výši plnění pojšťovny nebo tímto porušením došlo ke ztížení zjištění právního důvodu plnění, rozsahu nebo výše škody nebo ke zmaření možnosti pojšťovny s úspěchem uplatnit práva uvedená v bodu 1 písm. k) tohoto článku, má pojšťovna vůči němu právo na náhradu až do výše poskytnutého plnění. Porušil-li pojistník, pojštěný povinnosti uvedené v bodu 1 písm. f) nebo i) tohoto článku, je pojšťovna oprávněna plnění ze smlouvy odmítnout.
4. Vedle povinností stanovených zákonem má pojšťovna dále tyto povinnosti:
- a) projednat s pojštěným výsledky šetření nutného ke zjištění rozsahu a výše plnění nebo mu je bez zbytečného odkladu sdělit;
- b) vrátit pojistníkovi, pojštěnému doklady, které pojšťovně zaslal či předložil a které si vyžádá.

Článek 12

Počátek, změny, doba trvání a zánik pojištění

1. Nebylo-li v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se sjednává na dobu 12 měsíců (1 pojistný rok). Pojištění vzniká prvním dnem po uzavření pojistné smlouvy, nebylo-li v pojistné smlouvě dohodnuto jinak.
2. Vedle důvodů uvedených v zákoně pojištění zaniká:
- a) ukončením činnosti pojištěného;
- b) změnou vlastníka věci, je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vyplývající z vlastnictví věci, pokud nebylo v doplňkových pojistných podmínkách nebo pojistné smlouvě ujednáno jinak.
3. Pojištění se nepřerušuje.

Článek 13 Pojistné

1. Pojistné je povinen hradit pojistník.
2. Nerí-li v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, je pojistné ve smyslu zákona jednorázovým pojistným. V pojistné smlouvě je možno dohodnout, že pojistník uhradí pojistné ve splátkách. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena včas, vzniká pojšťovně právo žádat po pojistníkovi zaplacení celé zbývajcí pohledávky najednou.
3. Podklady pro výpočet pojistného jsou uvedeny v pojistné smlouvě.
4. Je-li pojistník v prodlení s placením pojistného, je pojšťovna oprávněna předepsat úrok z prodlení.
5. Pojšťovna má právo v souvislosti se změnami podmínek rozhodných pro stanovení pojistného upravit výši pojistného ke dni ukončení pojistného roku, příp. pojistného období, zejména pokud:
- a) dojde během trvání pojištění ke zvýšení indexu spotřebitelských cen;
- b) skutečný škodný průběh pro daný typ pojištění převyší kalkulovaný škodný průběh;
- c) dojde ke změně právních předpisů upravujících rozsah nebo výši náhrady škody.

Pojšťovna je povinna nově stanovenou výši pojistného sdělit pojistníkovi nejpozději ve lhůtě 2 měsíců před uplynutím stávajícího pojistného roku, resp. před splatností běžného pojistného. Pokud pojistník se změnou výše po-

jistného nesouhlasí, musí svůj nesouhlas uplatnit písemně do 1 měsíce ode dne, kdy se o navrhované změně výše pojistného dozvěděl; v takovém případě pojištění zanikne uplynutím pojistného roku, příp. pojistného období.

6. Pojišťovně náleží celé pojistné za pojistný rok, příp. pojistné období v případě:
- a) zániku pojištění v důsledku pojistné události;
- b) zániku pojištění z důvodů uvedených v zákoně, případně v těchto všeobecných pojistných podmínkách, pokud v pojistném roce, příp. v pojistném období, ve kterém pojištění zaniklo, nastala pojistná událost.
- V ostatních případech zánku pojištění náleží pojšťovně jen poměrná část pojistného.

Článek 14 Řešení sporů

1. Smluvní strany se dohodly, že všechny majetkové spory vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se týkají úplného i částečného nezaplacení běžného či jednorázového pojistného, jeho výše nebo splatnosti, budou rozhodovány s vyloučením pravomoci obecných soudů v rozhodčím řízení s výjimkou uvedenou v bodu 2 tohoto článku všeobecných pojistných podmínek. Tyto spory budou rozhodovány jedním rozhodcem jmenovaným Správcem Seznamu rozhodců, vedeném Společností pro rozhodčí řízení, a.s. IČ 26421381 se sídlem Praha 2, Sokolská 60, PSČ 120 00 (dále jen „Společnost“). Smluvní strany prohlašují, že jsou srozuměny s obsahem Jednacího řádu pro rozhodčí řízení Společnosti, Pravidly o nákladech rozhodčího řízení, Organizačním a Kancelářským řádem Společnosti. O právech a povinnostech plynoucích z těchto dokumentů se smluvní strany mohou rovněž informovat v sídle Společnosti, kde mohou též obdržet stejnopis Jednacího řádu a Pravidel o nákladech rozhodčího řízení po úhradě nákladů na pořízení kopie, nebo na internetové adrese: <http://www.rozhodci-řízení.cz/>.

Obě smluvní strany se dohodly a berou na vědomí, že rozhodčí řízení je neveřejné, zpravidla pouze písemné, a že nevylučí-li se žalovaný do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena žaloba, jsou skutečnosti vyjádřené a uvedené v žalobě považovány za nesporné. Jednacími místem je zpravidla sídlo Společnosti. Veškeré písemnosti jsou doručovány poštou, případně osobně. Při doručování poštou straně sporu, jež nebyla zastížena, ačkoliv se v místě doručení zdržuje, se použije přiměřené ustanovení občanského soudního řádu o doručování písemnosti do vlastních rukou, přičemž opětovné doručování zásilkou se nevzduje a platí, že nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Písemnosti se doručují na adresu žalované strany, uvedenou v pojistné smlouvě, nesdělí-li tato strana písemně adresu jinou, k čemuž se zavazuje, pokud chce, aby ji na tuto jinou adresu byly písemnosti doručovány. V případě, že žalovaná strana tuto svoji povinnost nesplní a zdržuje se na jiné adrese, budou v rozhodčím řízení písemnosti doručovány na žalobci známou adresu a žalovaná strana bere na vědomí, že se tak děje s účinky pro rozhodčí řízení rozhodnými, jako by se na této adrese zdržovala.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že rozhodčí doložka sjednaná v ustanovení bodu 1 tohoto článku všeobecných pojistných podmínek, se v rozsahu rozhodování konkrétního majetkového sporu, ve věci kterého nebylo dosud zahájeno rozhodčí řízení, ruší zahájením soudního řízení ve věci tohoto konkrétního majetkového sporu.
3. Všechny další spory, vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, které vzhledem k jejich předmětu nelze podřadit pod ustanovení bodu 1 tohoto článku všeobecných pojistných podmínek, budou rozhodovány obecnými věcně a místně příslušnými soudy.

Článek 15 Forma právních úkonů

1. Nerí-li v těchto všeobecných pojistných podmínkách nebo v doplňkových pojistných podmínkách stanoveno jinak, mají právní úkony týkající se pojištění písemnou formu.
2. Oznámení škodné události ve smyslu zákona resp. článku 11 bodu 1 písm. f) těchto všeobecných pojistných podmínek je možno podat rovněž telefonicky na telefonním čísle zveřejněném pojšťovnou.
3. Telefonickou formu může mít rovněž vyjádření k rozsahu odpovědnosti za škodu pojištěného, požadované náhradě škody a zmocnění pojšťovny k projednání škodné události.
4. Telefonicky je možno oznámit rovněž změnu adresy nebo změnu jména nebo příjmení pojistníka, pojištěného.

Článek 16

Doručování

1. Písemnosti týkající se pojištění jsou doručovány:
- a) prostřednictvím držitele poštovní licence podle i ního zákona na poslední známou adresu úča pojištění, ježmuž jsou určeny, nebo
- b) osobně zaměstnancem nebo zmocněncem odesíle, nebo
- c) elektronicky, podepsané podle zvláštních předpisů.
2. Nebyl-li adresát zastížen, doručovatel uloží písemnost pojišťovny v místě příslušné provozovny držitele poštovní licence. Nevyzvedne-li si adresát písemnost do 15 dnů ode dne jejího uložení, poslední den této lhůty se považuje za den doručení, i když se adresát o uložení nedozvěděl.
3. Bylo-li přijetí písemnosti adresátem odmítnuto, považuje se písemnost za doručenou dnem, kdy její přijetí bylo adresátem odmítnuto.
4. Pokud se adresát v místě doručení nezdržuje, aniž by o tom informoval pojšťovnu, považuje se písemnost za doručenou dnem, kdy byla zásilka pojišťovně ráčena jako nedoručitelná.

Článek 17

Výkladová ustanovení

1. Škoda je způsobena úmyslně, jestliže byla způsobena úmyslným konáním nebo úmyslným opomenutím, které lze přičíst pojištěnému, jeho statutárnímu zástupci nebo kompetentnímu řídicímu pracovníkovi, nebo jednatím, o kterém tyto osoby věděly. Při dodávkách věcí nebo při dodávkách prací je škoda způsobena úmyslně také tehdy, když pojištěný, jeho statutární zástupce nebo kompetentní řídicí pracovník věděl o závadách věci nebo služeb. Škoda je způsobena úmyslně také tehdy, jestliže původ škody spočívá v tom, že pojištěný, jeho statutární zástupce nebo kompetentní řídicí pracovník nebo fyzická nebo právnická osoba pro pojištěného činná, úmyslně nedodržela právní předpisy a závazné normy pro výrobu, prodej a distribuci výrobků, nebo že fyzická nebo právnická osoba pro pojištěného činná úmyslně nedodržela instrukce a pokyny pojištěného, jeho statutárního zástupce nebo kompetentního řídicího pracovníka.
2. Vozidlem se rozumí silniční vozidlo, zvláštní vozidlo a trolejbus; silničním vozidlem je vozidlo druhu moped, motocykl, tříkolka nebo čtyřkolka, osobní automobil, autobus, nákladní automobil, speciální automobil, tahač, přípojně vozidlo; zvláštní vozidlem je vozidlo druhu traktor a jeho přípojná vozidla (včetně jednorázového traktoru s přívěsem), pracovní stroj samojízdný, pracovní stroj přípojný a vozidla kategorie R; zvláštním vozidlem kategorie R jsou ostatní vozidla, která nelze zařadit do výše uvedených kategorií, zejména sněžný skútr, rolba, čtyřkolka určená pro přepravu materiálů nebo technologií; za vozidlo se nepovažuje invalidní vůzík.
3. Životním prostředím se rozumí vše, co vytváří přirozené podmínky existence organismů včetně člověka a je předpokladem jejich dalšího vývoje. Jeho složkami jsou zejména ovzduší, voda, horniny, půda, organismy, ekosystémy a energie.
4. Ekologickou újmou se rozumí ztráta nebo oslabení přirozených funkcí ekosystémů, vznikající poškozením jejich složek nebo narušením vnitřních vazeb a procesů v důsledku lidské činnosti.
5. Užíváním věcise rozumí stav, kdy pojištěný má věc movitou či nemovitou (nikoliv právo užívání prostor v nemovité věci) ve své moci a využívá její užité vlastnosti.
6. Zaplacením pojistného se rozumí připsání pojistného na účet pojišťovny nebo jeho zaplacení pojišťovně v hotovosti.
7. Indexem spotřebitelských cen se rozumí úhrnný index spotřebitelských cen zboží a služeb, který je uveřejňován ve Statistické ročence ČR vydávané českým statistickým úřadem.
8. Ukončením činnosti pojištěného se rozumí:
- a) u právnických osob, které se zapisují do zákona určeného rejstříku, výmaz z tohoto rejstříku;
- b) u právnických osob, které se nezapisují do zákona určeného rejstříku, zrušení právnické osoby zizovatelem;
- c) u podnikatelů - fyzických osob, které jsou zapsány v zákonem určeném rejstříku, výmaz z tohoto rejstříku;
- d) u podnikatelů - fyzických osob, které nejsou zapsány v zákonem určeném rejstříku, zánk oprávnění k podnikatelské činnosti.

Článek 18

Závěrečná ustanovení

1. Pojištění odpovědnosti za škodu se řídí právním řádem České republiky.
2. Tyto všeobecné pojistné podmínky nabývají účinnosti dne 1. 1. 2005.

Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005

Článek 1 úvodní ustanovení

Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplňkové pojistné podmínky“) doplňují ustanovení Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“).

Článek 2 Škodná událost a pojistná nebezpečí

- Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jiné osobě úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věcí, kterou má tato osoba ve vlastnictví, v užívání, nebo ji má oprávněně u sebe z jakéhokoli jiného právního titulu. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je, že k úrazu, jinému poškození zdraví, poškození, zničení nebo pohřešování věcí (dále jen „škodná událost“) došlo v době trvání pojištění, v souvislosti s oprávněně prováděnou činností uvedenou v pojistné smlouvě nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími a na území vymezeném v pojistné smlouvě. V pojistné smlouvě mohou být ujednány jiné předpoklady vzniku práva na plnění z pojištění.
- Za vznik úrazu se považuje okamžik, kdy došlo ke krátkodobému, náhlému a násilnému působení zevních sil nebo vlivů, které způsobily poškození zdraví. Za vznik jiného poškození zdraví se považuje okamžik, který je jako vznik tohoto poškození zdraví lékařsky doložen. Pokud dojde ke smrti jiné osoby následkem úrazu nebo jiného poškození zdraví, je pro vznik práva na plnění z pojištění rozhodující okamžik vzniku úrazu nebo jiného poškození zdraví, v jejichž důsledku smrt nastala.
- Na odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti pojistné smlouvy, se vztahuje pojištění jen tehdy, bylo-li tak ve smlouvě ujednáno.
- Pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch třetích osob v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného, jestliže z odpovědnosti za škodu na zdraví, ke které se tyto náklady váží, vznikl nárok na plnění z pojištění sjednaného podle těchto doplňkových pojistných podmínek.

Článek 3 Speciální výluky z pojištění

- Vedle obecných výluk uvedených v čl. 6 bod 1 všeobecných pojistných podmínek se pojištění nevztahuje dále na odpovědnost pojištěného za škodu:

- způsobenou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, erozí a v důsledku poddolování;
 - vzniklou na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku;
 - vzniklou na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla vadně provedena;
 - vzniklou na vadném výrobku dodaném pojištěným;
 - způsobenou výrobkem, který pojištěný získal způsobem, který mu brání v souladu s právními předpisy uplatňovat právo na potíh vůči jinému odpovědnému subjektu;
 - způsobenou výrobkem, který je z technického hlediska bezvadný, ale nedosahuje avizovaných funkčních parametrů;
 - vzniklou proto, že parametry, kvalita, provedení nebo funkce výrobku byly pojištěným na žádost poškozeného změněny, nebo vzniklou proto, že výrobek byl na žádost poškozeného pojištěným instalován do jiných podmínek, než pro které je určen;
 - způsobenou výrobkem, který nebyl posuzován způsobem prokazujícím jeho bezpečnost nezbytnou pro uvedení tohoto výrobku na trh;
 - způsobenou závadou výrobku, event. jiným nedostatkem, který byl pojištěným předem avizován;
 - způsobenou při projekci, konstrukci a stavbě letadla nebo dodávkou součástek nebo jiných výrobků, které jsou s vědomím pojištěného instalovány v letadlech.
- Z pojištění nevzniká nárok na plnění:
 - za náklady spojené s demolicí, odklizením či demontáží poškozeného či zničeného vadného výrobku, kterým byla škoda způsobena, jakož i za náklady spojené s obstaráním a instalací výrobku nahrazujícího vadný výrobek;
 - za ztráty, náklady nebo jiná vydání a platby vzniklá jiným osobám v souvislosti se stažením výrobku.
 - Pojištění se dále nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou podnikatelskému subjektu, který má většinovou majetkovou účast v podnikatelském subjektu, který je pojištěným z tohoto pojištění.
 - Je-li v pojistné smlouvě pojištěno nad rámec základního rozsahu pojištění některé pojistné nebezpečí uvedené v bodu 1 až 3 tohoto článku, platí i pro toto pojištění, že se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou ostatními pojistnými nebezpečími vyloučenými v bodu 1 až 3 tohoto článku a všeobecnými pojistnými podmínkami.

Článek 4 Roční limit, sublimit plnění

Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, plnění vyplacená ze škodných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného ro-

ku nesmí přesáhnout dvojnásobek limitu, sublimitu plnění stanoveného v pojistné smlouvě pro sjednaná pojistná nebezpečí,

Článek 5 Povinnosti pojistníka, pojištěného

- Vedle povinností uvedených v čl. 1.1 všeobecných pojistných podmínek musí pojištěný plnit povinnosti uložené v právních předpisech a závazných normách přicházejících v úvahu pro výrobu, prodej a distribuci výrobků v zemích, kam uvádí výrobky na trh. Poruší-li pojištěný tuto povinnost, má pojišťovna vůči němu právo na náhradu až do výše poskytnutého plnění.
- Dále je pojistník, pojištěný povinen umožnit prohlídku věcí a areálu provozovny, s níž pojištění souvisí, pokud si tuto prohlídku pojišťovna vyžádá.

Článek 6 Výkladová ustanovení

- Poškozením věcí se rozumí změna stavu věcí, kterou je objektivně možno odstranit opravou nebo taková změna stavu věcí, kterou objektivně není možno odstranit opravou, přesto však je použitelná k původnímu účelu.
- Zničením věcí se rozumí změna stavu věcí, kterou objektivně není možno odstranit opravou, a proto věc již nelze dále používat k původnímu účelu.
- Pohřešováním věcí se rozumí stav, kdy poškozený ztratil nezávisle na své vůli možnost s věcí disponovat.
- Výrobkem se rozumí jakákoliv movitá věc, která byla vyrobena, vytěžena nebo jinak získána bez ohledu na stupeň jejího zpracování a je určena k uvedení na trh. Výrobkem jsou rovněž součásti i příslušenství věcí movité i nemovité. Za výrobek se považuje i elektřina.
- Sesedáním půdy se rozumí klesání zemského povrchu směrem do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti.
- Sesouváním půdy se rozumí pohyb homin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením zemské tíže nebo lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu.
- Poddolováním se rozumí lidská činnost spočívající v hloubení podzemních štol, šachet, tunelů a obdobných podzemních staveb.

Článek 7 Závěrečná ustanovení

Tyto doplňkové pojistné podmínky nabývají účinnosti dne 1.1.2005.