

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 PRODÁVAJÍCÍ

obchodní společnost:

se sídlem v

IČ:

DIČ:

zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 7209

zastoupená:

**SYSTHERM s. r.o.**

Plzeň, K Papírně 26, PSČ: 312 00

648 304 54

CZ64830454

**Jan Kazda**, jednatel společnosti

bankovní spojení a č. účtu (CZK):

ČSOB a.s., 171947450/0300

bankovní spojení a č. účtu (EUR):

ČSOB a.s., 178544275/0300

IBAN / SWIFT:

CZ5003000000000178544275 / CEKOCZPP

Osoby oprávněné k jednání:

Ve věcech technického návrhu a ceny:	Ing. Tomáš Daníček, obchodně-technický ředitel Tel.: 377 416 660, e-mail: <a href="mailto:tomas.danicek@system.com">tomas.danicek@system.com</a>
Ve věcech obchodních a smluvních:	Mgr. Iveta Trnková Tel.: 605 201 102, e-mail: <a href="mailto:iveta.trnkova@system.com">iveta.trnkova@system.com</a>
Ve věcech expedice:	Lucie Michálková Tel.: 604 894 695, e-mail: <a href="mailto:lucie.michalkova@system.com">lucie.michalkova@system.com</a>

### 1.2 KUPUJÍCÍ

obchodní společnost:

se sídlem

IČ:

DIČ:

zapsána v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 20161

zastoupená:

bankovní spojení:

číslo účtu:

ID datové schránky:

**CENTROTHERM Mladá Boleslav a.s.**

Jana Palacha 1294, 293 01 Mladá Boleslav

46356533

CZ46356533

**Ing. Miroslav Olšák**, předseda představenstva

KB Mladá Boleslav

2513430267/0100

Osoby oprávněné k jednání:

Ve věcech ceny, obchodních a smluvních:	Titul, jméno, příjmení: Ing. Miroslav Olšák Tel.: xxx e-mail: <a href="mailto:Miroslav.olsak@centrotherm-mb.cz">Miroslav.olsak@centrotherm-mb.cz</a>
Ve věcech technických:	Titul, jméno, příjmení: Vladimír Šimůnek Tel.: 603 865 594 e-mail: <a href="mailto:SimunekVladimir@seznam.cz">SimunekVladimir@seznam.cz</a>

Uzavírají tuto

## Kupní smlouvu

### 2. PŘEDMĚT KOUPE

Prodávající, jakožto výlučný vlastník, prodává touto Kupní smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých kupujícímu:

- **Dodávka 3ks čerpadel Grundfos TPE3, změna projektu MaR + komponenty pro rozvaděč pro akci VS 19 HN2 -výměna čerpadla**

(dále jen „Komponenty do KPS“) a kupující tento předmět koupě za dohodnutých podmínek kupuje. Kupující souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv.

### 3. ROZSAH A OBSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

#### 3.1 Předmětem plnění je: Dodávka čerpadel:

TPE3 32-150-S A-F-I-BQQE 98416355
TPE3 40-200-S A-F-I-BQQE 98416546
TPE3 50-120-S A-F-I-BQQE 98416674

- Úprava projektu MaR KPS
- Úprava SW KPS pro nová čerpadla
- Materiál pro vystrojení rozvaděče dle projektu MaR
- Volně ložené kabely dle projektu MaR

#### 3.2 Součástí předmětu plnění není:

- Montáž čerpadel na místě instalace
- Elektrické propojení
- Nastavení projektovaných parametrů
- Výchozí revize vyhrazeného el. zařízení KPS
- Tepelná snímatelná izolace čerpadel

### 4. KUPNÍ CENA

4.1 Kupní cena je stanovena dohodou stran a činí **192 000.00 Kč bez DPH** (slovy: jedno sto devadesát dva tisíc korun českých). Ke kupní ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

4.2 Cena se rozumí DAP (Delivered at Place) – podle INCOTERMS 2010).

### 5. ZPŮSOB ÚHRADY KUPNÍ CENY

Kupní cenu, dohodnutou v článku 4, uhradí kupující prodávajícímu takto:

5.1 Ke dni dodání KPS bude vystaven daňový doklad včetně DPH na celou kupní cenu splatný do **14-ti kalendářních dnů** od doručení daňového dokladu na účet uvedený na faktuře. V případě jednotlivých dodávek KPS bude probíhat dílčí fakturace na každou KPS samostatně.

5.2 Daňový doklad bude kupujícímu zaslán v elektronické podobě ve formátu \*.pdf na email: [petra.walterova@centrotherm-mb.cz](mailto:petra.walterova@centrotherm-mb.cz); [info@centrotherm-mb.cz](mailto:info@centrotherm-mb.cz), příp. prostřednictvím datové schránky. Kupující s tímto způsobem fakturace souhlasí.

Doklady budou mít všechny náležitosti v souladu s platnými právními předpisy. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad kupující obdržel do tří dnů od jeho vystavení.

### 6. TERMÍNY A MÍSTO DODÁNÍ

6.1 Prodávající se zavazuje dodat KPS kupujícímu v **kalendářním týdnu 45** za splnění všech podmínek:

- podpis kupní smlouvy kupujícím a její zaslání prodávajícímu do 5 dnů od zaslání návrhu kupní smlouvy e-mailem

Splnění výše uvedených podmínek je povinností kupujícího dle § 2092 OZ. Doba, v níž má prodávající plnit, běží ode dne splnění těchto povinností.

V případě opoždění výše uvedených podmínek je termín dodání KPS prodloužen o 14 dnů a počet dní, které je kupující v prodlení. V případě nesplnění více podmínek současně se lhůty sčítají.

6.2 Prodávající je oprávněn dodat KPS i před touto dobou, když přesné datum dodání oznámí prodávající kupujícímu nejméně dva (2) dny před dodáním. Kupující je povinen KPS převzít.

6.3 **Kupující požaduje dodat KPS:**

- **Město:** Mladá Boleslav
- **Ulice:** Jana Palacha
- **Číslo popisné/orientační:** 1294
- **Název stavebního objektu:**

6.4 Kupující je povinen sdělit prodávajícímu kontaktní osobu, která KPS převezme, a to minimálně 2 dny před termínem dodání uvedeným v bodě 6.1. Kontaktní osobě bude při předání KPS předložen k podpisu dodací list. Kontaktní osoba je povinna prokázat svoji totožnost.

6.5 Dodávka je splněna převzetím a podpisem dodacího listu oprávněnou osobou kupujícího nebo způsobem dohodnutým dle této smlouvy.

Dodací list se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení zůstane Prodávajícímu a jedno vyhotovení bude vydáno kupujícímu. Součástí dodacího listu je seznam volně ložených komponentů (pouze v případě jejich dodávky).

## Kupní smlouva Č.: -218CERP/18-2018

Podpisem dodacího listu kupující stvrzuje kompletnost dodávky KPS. Součástí dodávky KPS je technická dokumentace ke KPS, její převzetí stvrzuje osoba oprávněná Kupujícím podpisem dodacího listu.

Jestliže má prodávající věc odeslat, odevzdá věc kupujícímu v souladu s § 2090 OZ předáním prvním dopravci k přepravě pro kupujícího a umožní kupujícímu uplatnit práva z přepravní smlouvy vůči dopravci.

V případě nenahlášení kontaktní osoby a/nebo nepřítomnosti kontaktní osoby prodávající splní povinnost odevzdat věc kupujícímu, předá-li ji na dohodnutém místě i třetí osobě na dohodnutém místě předání, jestliže předání věci včas oznámil kupujícímu a ten nezajistil oprávněnou osobu k převzetí.

V případě, že kupující na základě výzvy prodávajícího zboží nepřevzme, je prodávající oprávněn vystavit zálohovou fakturu ve výši rovnající se celé kupní ceně včetně DPH se splatností 5 dní a kupující je povinen tuto fakturu zaplatit.

Není-li stavební připravenost a nelze-li dodat předmět smlouvy na adresu uvedenou v čl. 6.3, je prodávající oprávněn splnit do sídla firmy, místa podnikání či bydliště kupujícího nebo věc ponechat u sebe. Každá z těchto možností, jakož i odmítnutí převzetí KPS se považuje za řádné splnění smlouvy a dodání předmětu koupě ze strany prodávajícího.

Pokud nastane varianta, že si prodávající ponechá věc u sebe, má prodávající nárok na úplatu za skladování KPS ve výši 500 Kč za každý den. Tím není dotčen přechod nebezpečí škody na kupujícího.

6.6 Kupující se zavazuje zajistit vykládku KPS z ložné plochy nákladního automobilu.

6.7 Kupující má možnost sledovat průběh zakázky na adrese [www.systherm.com](http://www.systherm.com). Pro přihlášení použijte následující údaje:

Přihlašovací jméno: 5DC  
Přihlašovací heslo: 2BF9D0

6.8 Proávající je oprávněn nedodat předmět koupě:

- jestliže je kupující v prodlení s jakoukoliv platbou dle této smlouvy nebo
- jestliže má kupující na základě jiné skutečnosti, která stojí mimo tuto smlouvu, dluh vůči prodávajícímu, který je po splatnosti
- jestliže součet všech pohledávek prodávajícího za kupujícím přesáhl výši 100 000,- Kč.

Využitím tohoto oprávnění se prodávající nedostává do prodlení.

Pokud nebudou zhojeny podmínky pro dodání zboží (viz předchozí odst.) do 7 (sedmi) dnů, od sjednaného data dodání, je prodávající oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit. Pro případ tohoto odstoupení se dohodla smluvní pokuta ve prospěch prodávajícího ve výši 50% z kupní ceny. Tato smluvní

pokuta pokrývá již vynaložené náklady na realizaci zrušené zakázky.

Odstoupením od smlouvy zaniká povinnost zaplacení zálohové faktury.

6.9 Kupující je povinen oznámit dopravní omezení v místě vykládky, a to max. hmotnost vozidla a max. výšku vozidla. V případě nutnosti povolení k vjezdu je kupující povinen toto povolení zajistit.

### 7. UVEDENÍ DO PROVOZU (OŽIVENÍ)

7.1 není součástí

### 8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

8.1 Proávající je odpovědný za vady, které má zboží v době prodeje po dobu **24 měsíců** od předání. Pokud je kupující v prodlení s převzetím zboží, běží lhůta od následujícího dne, kdy měl kupující povinnost převzít předmět koupě dle této smlouvy.

8.2 Odpovědnost za vady se vztahuje pouze na vady:

- vzniklé za běžných provozních podmínek stanovených pro zboží nebo
- vzniklé v provozních podmínkách písemně zvláště sjednaných pro konkrétní zboží,
- za podmínky, že je zboží používáno stanoveným nebo obvyklým způsobem, v souladu s montážním postupem, v souladu s pokyny k manipulaci, instalaci a údržbě.

Odpovědnost za vady se nevztahuje též na vady, které byly způsobeny:

- vadami projektu
- provozem či nesprávným dozorem na stavbě
- nesprávným příkazem kupujícího
- nesprávnou obsluhou
- zásahem do předmětu koupě
- nesprávnou manipulací
- nesprávnou instalací

8.3 Kupující je povinen práva z vad uplatnit písemně u prodávajícího bez zbytečného odkladu od zjištění vady. Nebude-li vada v bez zbytečného odkladu uplatněna bez zbytečného odkladu po jejím vzniku, odpovědnost prodávajícího za vady předmětu koupě zaniká.

8.4 Reklamací lze uplatnit:

- na adrese SYSTHERM s.r.o., K Papírně 26, 312 00 Plzeň
- v době od 07:00 – 16:00 hod na telefonu 377 416 664
- v době od 16:00 – 07:00 hod na telefonním čísle nepřetržitého servisu:

3	S	Y	S	T	H	E	R	M
	7	9	7	8	4	3	7	6

- e-mailem: [servis@systherm.com](mailto:servis@systherm.com)

Za okamžik přijetí reklamace se považuje doručení reklamace e-mailem nebo písemným doručením na adresu Prodávajícího uvedenou v hlavičce této smlouvy.

## Kupní smlouva Č.: -218CERP/18-2018

8.5 Prodávající se zavazuje ve lhůtě dle bodu 8.1 této Smlouvy provést 1x za 12 měsíců servisní prohlídku zdarma, kupujícímu bude účtována pouze doprava ve výši 10,- Kč/km. Po ukončení servisní prohlídky bude sepsán Protokol o servisu, který bude zaslán na adresu kupujícího včetně faktury za dopravu. Výzva k provedení servisní prohlídky bude zaslána kupujícímu na emailovou adresu: [SimunekVladimir@seznam.cz](mailto:SimunekVladimir@seznam.cz). Jestliže kupující neumožní prodávajícímu provedení pravidelného servisu v souladu s touto smlouvou, odpovědnost za vady se ruší. Odpovědnost za vady se ruší také tehdy, jestliže kupující neumožnil ve lhůtě dohodnuté k oživení, předmět koupě oživit.

### 9. SANKCE

9.1 V případě marného výjezdu montážní čety k oživení řídicího systému (např. nebude zajištěna stavební připravenost v plném rozsahu dle bodu 7.2), nebo marného výjezdu k odstranění vady je prodávající oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši:

- cena dopravy 12,- Kč/km
- hodinová sazba montážního pracovníka ve výši 490,- Kč/hod. (hodiny počítány včetně cesty, při účasti vždy dvou pracovníků).

Termín odstranění vady bude v tomto případě prodloužen o minimálně 14 dnů s tím, že prodávající nastoupí k odstranění vady do 7 dnů po písemném vyzvání a úhradě marného výjezdu.

9.2 V případě, že prodávající odstraní poruchu, která později nebude shledána jako oprávněná reklamace, je povinen kupující zaplatit prodávajícímu náhradu za tuto opravu ve výši:

- cena dopravy 12,- Kč/km
- hodinová sazba montážního pracovníka ve výši 490,- Kč/hod. (hodiny počítány včetně cesty, při účasti vždy dvou pracovníků)
- vynaložený materiál v prodejních cenách prodávajícího

9.3 V případě prodloužení kupujícího se zaplacením daňového dokladu, je prodávající oprávněn požadovat a kupující povinen prodávajícímu uhradit smluvní pokutu 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení.

9.4 V případě, že bude kupující v prodloužení více než deset dní s placením zálohových faktur, s převzetím KPS, potvrzení správnosti 3D výkresu KPS, je prodávající oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit bez toho, aby měl povinnost poskytnout kupujícímu další lhůtu ke splnění svých povinností. Při odstoupení od smlouvy je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši kupní ceny KPS. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

9.5 V případě, že bude kupující v prodloužení více než deset dní s potvrzením správnosti 3D dle bodu 6.1 výkresu KPS, je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny za každý den prodloužení.

9.6 Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody. Prodávající je oprávněn se domáhat zaplacení

škody i nad výši smluvní pokuty. Totéž, co je uvedeno pro smluvní pokutu v tomto bodě platí i pro úroky z prodlení.

### 10. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1 Smluvní strany si sjednávají výhradu vlastnictví prodávajícího až do úplného zaplacení kupní ceny.

10.2 Nebezpečí škody přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu koupě, nebo okamžikem bezdůvodného odepření převzetí zboží.

10.3 Strany vylučují postup dle § 1793, § 1799, § 1800, § 2108, § 2150.

10.4 Prodávající je oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu. Kupující s tímto výslovně souhlasí. Postoupení smlouvy vůči kupujícímu účinné okamžikem, kdy jí prodávající postoupení smlouvy oznámí nebo kdy jí postupník postoupení smlouvy prokáže.

10.5 Pokud je v této smlouvě hovořeno či počítáno ve dnech, dohodly se smluvní strany, že se jedná o pracovní dny, není-li stanoveno jinak.

### 11. ROZHODČÍ DOLOŽKA

11.1 Smluvní strany se dohodly, že veškeré majetkové spory, které by v budoucnu vznikly z této smlouvy, jakož i spory, které vzniknou v souvislosti s touto smlouvou, a to i v případě, že tato smlouva bude neplatná, zrušena nebo od ní bude odstoupeno (dále jen spory), budou rozhodovány v rozhodčím řízení v souladu se zákonem č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů (dále jen „ZRŘ“) rozhodcem Mgr. Marií Pluhařovou, zapsaným v seznamu rozhodců arbitrážního centra Czech Arbitration Centre s.r.o., IČ: 281 63 427, se sídlem Klatovská 515/169, 321 00 Plzeň, korespondenční adresa P.O.BOX 183, 304 83 Plzeň. Doručovací adresou rozhodce je korespondenční adresa arbitrážního centra.

11.2 V souladu s ustanovením § 19 odst. 1 ZRŘ se smluvní strany dohodly, že spor bude rozhodován bez nařízení ústního jednání, na základě listinných důkazů předložených stranami, dle zásad spravedlnosti. Rozhodce je oprávněn ústní jednání kdykoliv naříditi a to zejména v případě, nebude-li rozhodce písemné podklady považovat za dostačující. Místem řízení je sídlo rozhodce. Rozhodčí řízení je vždy neveřejné. Rozhodce je oprávněn uložit účastníkovi, který ve sporu neměl úspěch, úplnou nebo částečnou náhradu nákladů řízení dle poměru úspěchu účastníka ve věci. Rozhodčí poplatek činí 2,5 % z hodnoty sporu, min. 2.500,- Kč. Zaplacený rozhodčí poplatek je součástí náhrady nákladů řízení, stejně tak náklady právního zastoupení dle vyhlášky 177/1996 Sb., jakož i další náklady, které strany sporu v rámci rozhodčího řízení účelně vynaložily k obraně svých práv. Rozhodčí nález je konečný a strany nesjednávají možnost přezkumu nálezu dle ZRŘ. Stranám bude doručováno na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy nebo na adresy, které oznámí v průběhu řízení rozhodci.

**Kupní smlouva  
Č.: -218CERP/18-2018**

11.3 Proti rozhodcem vydanému rozhodčímu nálezu nejsou přípustné opravné prostředky. Ve smyslu § 28 ZRŘ nabývá rozhodčí nález dnem doručení účinku pravomocného soudního rozhodnutí a je soudně vykonatelný.

**12. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

12.1. Na základě zákona č. 101/2000 sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, souhlasím se zpracováním osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy, a to až do odvolání, písemnou cestou. Souhlas se zpracováním osobních údajů uděluji v souvislosti s jejich zveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Byl jsem řádně informován o zpracování těchto údajů a prohlašuji, že všechny údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.

**13. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

12.1 Podmínky této smlouvy je možno upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku ke Kupní smlouvě, podepsaného

oběma smluvními stranami s uvedením data, kdy dodatek nabude účinnosti.

13.2 Tato kupní smlouva je platná a účinná dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

13.3 Při odstoupení od této kupní smlouvy uhradí kupující prodávajícímu veškeré náklady vynaložené na přípravu a realizaci výše uvedené akce včetně ušlé škody a případných smluvních pokut.

13.4 Tato kupní smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení.

13.5 Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran a po jejím přečtení na důkaz pravdivosti s jejím obsahem připojují osoby oprávněné jednat za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Mladé Boleslavi dne

---

**SYSTHERM s. r.o.**  
**Jan Kazda, jednatel**  
za prodávajícího

---

**CENTROTHERM Mladá Boleslav a.s.**  
**Ing. Miroslav Olšák, jednatel**  
za kupujícího