



TSKRP009D7BZ

Příloha 10.8.

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1,
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl
B, vl. 20059

zastoupen

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

č.ú.

(dále jen "pronajímatel")

a

Spirit Property s.r.o. IČO/RČ: 06138578 DIČ: CZ06138578

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 276882

sídlo/bydliště: Roháčova 1666/94, Žižkov, 130 00 Praha 3

zastoupen

zastoupen

bankovní spoj.:

ID datové schránky:

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. 2/18/2111/250

uzavřený podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. – Předmět Dodatku

- Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:
☒ doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se nově stanoví doba nájmu do **31.1.2019**.
☒ rozsah předmětu nájmu, který se od **1.12.2018** nově stanoví na **64m²**. Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.
následující skutečnosti, uvedené v čl.
smlouvy.....
* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto
- Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **prodloužení a zmenšení plochy záboru pro zařízení staveniště v Praze 1, Klimentská, Samcova o výměře 64 m², termín: od 1.12.2018 do 31.1.2019 (celkem 62 dní).**

Článek II. - Výše nájemného

- V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **79 360,00 Kč**, přičemž nájemné je splatné ke dni 30.11.2018. **Nájemné za rok 2018 činí 39 680,00Kč. Nájemné za rok 2019 činí 39 680,00Kč.**

Článek III.- Závěrečná ustanovení

- Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv

Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.
- 4) Dodatek byl vyhotoven ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv a platnosti dnem jeho podpisu. Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti a platnosti dnem jeho podpisu. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí.

21 -11- 2018

V Praze dne

