***Nájemní smlouva - Dodatek č. 3***

**Ústav informatiky AV ČR, v. v. i.**

se sídlem v Praze 8, Pod Vodárenskou věží 271/2, PSČ 182 07

jehož jménem jedná: Prof. Ing. Emil Pelikán, CSc., ředitel

IČ: 67985807

DIČ: CZ67985807

Bankovní spojení: ČSOB Praha 8, č. ú.

zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT

(dále jen „***pronajímatel***“)

a

**Veronika Havlíková**

Slapy

Praha - západ

IČ: 75171236

 (dále jen „***nájemce***“)

společně dále jen „***smluvní strany***“,

uzavřely dne 31. 7. 2015 podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, Nájemní smlouvu, jejímž předmětem je pronájem místnosti č. 141 – skladové prostory o celkové ploše 106,97 m2, umístěné v I. NP části budovy A Ústavu informatiky AV ČR, v. v. i., Pod Vodárenskou věží 271/2, 182 07 Praha 8. Nájemní smlouva byla upravena Dodatkem č. 1, upřesňujícím užití předmětu nájmu a Dodatkem č. 2, upravujícím prodloužení nájemní smlouvy do data 31. 8. 2019.

Na základě dohody smluvních stran se uzavřená Nájemní smlouva mění Dodatkem č. 3 následovně.

**I.**

 **Předmět smlouvy**

Bod 2.

**Předmět nájmu se Dodatkem č. 3 zužuje na část místnosti č. 141, umístěnou v první části před uzamykatelnou demontovatelnou přepážkou. Tato část místnosti je využívána jako stravovací zázemí.**

Celková plocha nájmu se upravuje na 36,8 m2**.**

Předmět nájmu je zakreslen v příloze č. 1, ve které je uveden aktualizovaný výměr ploch pořízený v rámci elektronického zpracování dokumentace objektu a která je nedílnou součástí Dodatku č. 3.

Současně se dohodou smluvních stran ruší nájem části místnosti za uzamykatelnou přepážkou, využívané k uskladnění majetku.

**II.**

**Nájemné a náklady za služby spojené s nájmem**

Bod 1.

 Dodatkem č. 3 se v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy upravuje výše měsíčního nájemného

 na částku, odpovídající změněné výměře plochy nájmu, t. j. na 2.752,- Kč.

 Podle ustanovení § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění

 pronajímatel k nájemnému neúčtuje DPH.

**VII.**

**Závěrečná ustanovení**

Bod 1.

Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě je uzavírán na dobu určitou od **1. 11.** **2018** do **31. 1. 2019**.

Bod 5.

1. Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu, ze kterých každé ze smluvních stran náleží po dvou.

Ostatní ustanovení uzavřené Nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

*Přílohy:*

1. Nákres předmětu nájmu

V Praze dne 30. 10. 2018 V Praze dne

Ústav informatiky AV ČR, v. v. i. Veronika Havlíková

……………………………………. ……………………………………….

Prof. Ing. Emil Pelikán, CSc. Veronika Havlíková

ředitel