

## SMLOUVA O DÍLO č. 18822014

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. - občanského zákoníku (dále jen „zákon“) mezi těmito smluvními stranami:

1. **Objednatel: Dům dětí a mládeže, Pelhřimov, příspěvková organizace**

zastoupený: Bc. Liborem Fišarem

se sídlem: Třída Legií 382, 393 01 Pelhřimov

IČ: 71235701 DIČ:

Tel.: 565 326 411 FAX:

Registrovaný:

E-mail:

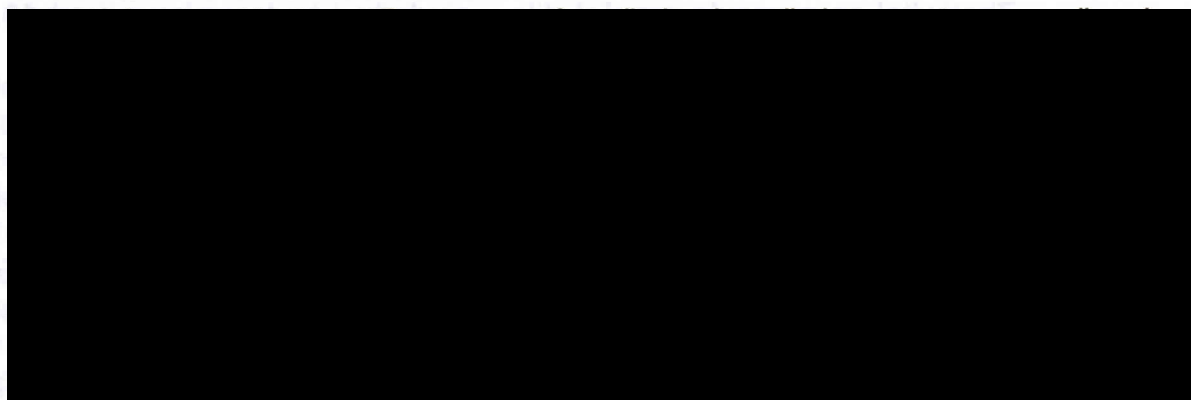
Bankovní spojení: 35-1942180257/0100, KB Pelhřimov

Ve věcech technických:

Koordinátor bezpečnosti práce:

a

2. **zhotovitelem: AGOS stavební a.s. Pelhřimov**



(Výše uvedené osoby jednající jménem smluvních stran prohlašují, že jsou podle organizačního řádu, nebo jiného obdobného předpisu oprávněni jednat jménem smluvních stran a uzavírat smluvní vztahy).

t a k t o :

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava venkovní terasy Hřiběcí – I. etapa**“
2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu díla za níže uvedených podmínek.

### 2. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění (jak je definována níže).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, anebo prostřednictvím jiných subjektů pod svým osobním vedením.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

4. Zhotovitel není vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Dílo podle této smlouvy bude provedeno v k.ú. Hřiběcí.
6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

### 3. CENA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>77.200,00 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>16.212,00 Kč</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>93.412,00 Kč</b>

2. Cena za dílo uvedená předchozím odstavci je pevnou cenou.

3. Cena je splatná do 14 dnů od převzetí díla objednatelem, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele vedený u KB Pelhřimov, číslo účtu 6804-261/0100.

### 4. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou od **19.11.2018-31.12.2018** (dále jen „doba plnění“).

### 5. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

1. Pro odpovědnost za vady platí ustanovení § 2615 a násl. zákona, není-li v této smlouvě dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel je povinen v příslušné lhůtě odstranit vady a nedodělky na díle. Vady a nedodělky menšího rozsahu, zjištěné při převzetí díla, je zhotovitel povinen odstranit v termínech dohodnutých při předávání díla.

3. Zhotovitel poskytuje na dílo celkovou záruku v délce 36 měsíců. Od doby předání a převzetí díla. Tato záruční doba je podmíněna řádnou údržbou a provozováním díla a nevztahuje se na výrobky a zařízení, u kterých je dána záruční doba jejich výrobcem. Pro takové výrobky a zařízení se použije záruka poskytnutá jejich dodavatelem.

4. Objednatel je povinen reklamovat záruční vady písemně, bez zbytečných odkladů po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány s uvedením způsobu, jak se projevují.

5. Prokáže - li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, to znamená, že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel z jakéhokoliv důvodu, nebo že vada vznikla nevhodným užíváním díla, či zanedbáním řádné údržby díla anebo že na reklamovanou vadu se nevztahuje záruka poskytnutá zhotovitelem apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které mu v souvislosti s odstraňováním takové vady vznikly.

### 6. VLASTNICKÉ PRÁVO

1. Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel.

2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

### 7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Nejpozději do 5 dnů po dokončení provádění díla, nejpozději však v poslední den doby plnění, vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla v místě zhotovení díla.

2. Objednatel převezme provedené dílo do 5 dnů od doručení oznámení zhotovitele o dokončení provádění díla.
3. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepíše smluvní strany této smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele. V případě, že výhrady objednatele v protokolu uvedeny nebudou, má se zato, že dílo převzal bez výhrad.
4. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

### 8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele provedené v souladu s touto smlouvou umožnit objednateli kontrolu skutečného stavu prováděného díla.

### 9. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

### 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. - občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.
5. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 15 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
6. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 zákona, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Pelhřimově dne 20.11.18

V Pelhřimově, dne 19.11.2018

Dům dětí a mládeže, Pelhřimov  
Třída Legií 382, příspě. org.  
393 01 PELHŘIMOV  
tel.: 563 326 411

objednatel

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	<b>Oprava venkovní terasy Hřiběcí</b>	JKSO	
		EČO	
		Místo	Hřiběcí
		IČ	DIČ
Objednatel	DDM Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		12. 11. 2018	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	16 113,60	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	55 846,90	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. Doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	5 239,50	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		77 200,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**celkem bez DPH 77 200,00**

%	Základ daně	DPH celkem
15,0	0,00	0,00
21,0	77 200,00	16 212,00

**celkem s DPH 93 412,00**

### počty a odpočty

dávatel	0,00
á doložka	0,00
nění	0,00

Dům dětí a mládeže, Pelhřimov  
 Třída Legii 382, příspě. org.  
 393 01 PELHŘIMOV  
 tel.: 565 326 411

①

# ROZPOČET

Stavba: Oprava venkovní terasy Hřiběcí

Objekt:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 12. 11. 2018

Objednatel: DDM Pelhřimov

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

**HSV Práce a dodávky HSV 71 960,50**

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 35 723,60**

1	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	6,053	2 380,00	14 406,10
2	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	6,053	1 280,00	7 747,80
3	965081343	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 40 mm plochy přes 1 m2	m2	100,890	134,50	13 569,70

**997 Přesun sutě 36 236,90**

4	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	25,690	368,00	9 453,90
5	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	25,690	213,00	5 472,00
6	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	102,760	9,30	955,70
7	997013511R	Naložení a odvoz asfaltové izolace na skládku	kpl	1,000	4 241,70	4 241,70
8	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	0,845	1 740,00	1 470,30
9	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	25,690	570,00	14 643,30

**PSV Práce a dodávky PSV 5 239,50**

**712 Povlakové krytiny 2 855,20**

10	712300843	Odstranění od zbytkového asfaltového pásu odsekáním	m2	100,890	28,30	2 855,20
----	-----------	---	----	---------	-------	----------

**764 Konstrukce klempířské 2 384,30**

11	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	28,900	82,50	2 384,30
----	-----------	---	---	--------	-------	----------

**Celkem 77 200,00**

## Zápis o předání a převzetí staveniště

Název akce:

**Oprava venkovní terasy Hřiběcí-I.etapa**

číslo stavby:18822014

Objednatel:

Dům dětí a mládeže Pelhřimov  
příspěvková organizace  
Třída Legií 382  
393 01 Pelhřimov

Zástupce objednatele: Bc. Libor Fišar

Zhotovitel:

AGOS stavební a.s. Pelhřimov

Ostatní účastníci:

Hranice staveniště:

Stavební povolení:                      č.j.                      ze dne:                      vydal

Vytyčení objektu v terénu a předání výškových bodů:

Vyklizení staveniště.

staveniště je vyklizeno

Zásobování elektr. energií:

Ze zdroje objednatele

Zásobování vodou:

Ze zdroje objednatele

Příjezd na staveniště z veřejné komunikace (úpravy, uzavírky, zpevnění, apod.):

Skládky zeminy, sutě, ornice:

zajistí zhotovitel

Investor prohlašuje, že v předané dokumentaci jsou správně zakresleny nadzemní sítě a překážky:

Další dohody a ujednání:

zhotoviteli předány klíče od objektu

Tímto zápisem objednatel předává zhotoviteli staveniště bezplatně k užívání po celou dobu výstavby a prováděcí organizace přejímá staveniště bez práv a zájmů třetích osob a organizací.

V Hřiběci 26.11.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ostatní účastníci:

Bc. Fišar Libor

**Dům dětí a mládeže, Pelhřimov**  
Třída Legií 382, příspěv. org.  
393 01 PELHŘIMOV  
tel.: 565 326 411

①

