####

#### S M L O U V A O D Í L O

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I. SMLUVNÍ STRANY A Identifikační údaje stavby:**

-----------------------------------------------------------------------------------

Objednatel: Zhotovitel:

**Sociální služby pro osoby PSWNET Zlín s.r.o.**

**se zdravotním postižením,**

**příspěvková organizace**

Na Hrádku 100 Nábřeží 599

76316 Fryšták 760 01 Zlín

dále jen „Objednatel“ dále jen „Zhotovitel“

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy

ve věcech smluvních:

Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka Bronislav Krajča , jednatel

tel: 577 911 209 576 515 515

mobil: 775 188 669 776602323

email: reditelka@hradek-radost.cz krajca@pswnet.cz

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bankovní spojení:

…….. ….. …. ..............

číslo účtu: ..-………./…. číslo účtu: ........./....

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Identifikační číslo:

708 50 917 293 04 326

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Daňové identifikační číslo:

CZ70850917, není plátce DPH pro tuto VZ CZ29304326

--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u

Krajský obchodní sound V Bně

oddíl C vložka č. 72678

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Objednatel je právnickouosobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **Vybudování strukturované kabeláže**

Místo stavby: Na Hrádku 100, 76316 Fryšták

Projektant:  Ing. Karel Alexa IČ: 04630068 a Marek Šimoník

Autorský dozor: Ing. Karel Alexa IČ: 04630068

 mobil: 608 770 745

 info@alexa-projekce.cz

Stavbyvedoucí zhotovitele: Bronislav Krajča

 tel. 576 515 515 mobil 776 602 323

 krajca@pswnet.cz

Pracovník zhotovitele odpovědný

za vedení a zasílání daňových dokladů: ..... .........

 tel. 576 515 515, mobil 774 202 323

 ..........@.........

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly

a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb: Bronislav Krajča

 tel: 576 515 515 mobil 776 602 323

 krajca@ pswnet.cz

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:**

---------------------------------------------------------

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále jen „dílo“)

 a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu

 Název veřejné zakázky:

**„Vybudování strukturované kabeláže“**

**Dílem se rozumí**:

1. provedení stavebních prací specifikované touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
2. zpracování dokumentace skutečného provedení stavby

 **ad a) Provedením stavebních prací** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

* 1. kompletační a koordinační činnost
	2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
	3. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu
	4. zabezpečení podmínek, stanovených správci technické infrastruktury
	5. vyhotovení dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
	6. obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
	7. doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení
	8. umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího
	9. odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „zákon o odpadech“) a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí objednatele
	10. provedení veškerých prací a dodávek, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
	11. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu splatnými právními předpisy, zejména zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákoník práce“), zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy
	12. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
	13. vedení montážního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších právních předpisů a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
	14. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele
	15. fotografie průběhu stavby
	16. provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli (zejména revize systému)
	17. provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
	18. předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyce
	19. seznámení obsluhy s provozem zařízení
	20. měření a kontrola optického vedení vč. vyhotovení protokolu dle ISO 11801
	21. svařování optického vlákna, vč. ochrany sváru
	22. poskytnutí know-how, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby
	23. úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
	24. odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadané analogicky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a projektové dokumentace pro zadání stavebních prací zpracované Ing. Karlem Alexou, IČ: 04630068 a Markem Šimoníkem z 05/2018 (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatelem, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla  ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

 Stavba je členěna na stavební objekty:

1. Objekt „č.p.100“
2. Objekt "hospodářská budova"

 **ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve čtyřech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD v digitální formě v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 14 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled objednatele a jeho souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele.

3. Objednatel si analogicky dle § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. **nevyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.

**III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:**

-----------------------------------------------------

1. Zahájení doby plnění a protokolární předání staveniště: **do 3 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo** *(tj. vložením do registru smluv)*

Dokumentace skutečného provedení stavby: **ke dni protokolárního předání a převzetí díla**

1. Nejzazší termín dokončení a protokolárního předání

a převzetí předmětu veřejné zakázky: **10. 12. 2018**

1. Místem plnění je Na Hrádku 100, 76316 Fryšták, CZ.

**IV. CENA DÍLA:**

------------------------

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

**352 819 Kč (bez DPH)**

**(slovy: třistapadesátdvatisícosmsetdevatenáct korun českých)**

 **52 923 Kč DPH 15%**

 **405 742 Kč (včetně DPH)**

**(slovy: čtyřistapěttisícsedmsetčtyřicetdva korun českých)**

1. Cena byla stanovena na základě objednatelem vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla a odpovídá výsledku zadávacího řízení uskutečněného dle Směrnice SM/25/04/17 (Zadávání veřejných zakázek administrovaných organizacemi kraje) a podpůrně dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné nebo nepředvídané stavební práce, dodávky a služby" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

#### V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

----------------------------------------------------

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

##### VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

----------------------------------------------

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy o dílo vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento návrh nezvýhodňuje objednatele.
2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Obchodní podmínky pro VZ „Vybudování strukturované kabeláže" **(v jiných ustanoveních smlouvy o dílo** také „obchodní podmínky“).

Příloha č. 2 Naceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet)

Obsah dokumentů uvedených výše bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že

 listina smlouvy o dílo má prioritu před přílohami.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

Smlouvu a veškeré její dodatky ve lhůtě stanovené citovaným zákonem zašle k uveřejnění objednatel.

1. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
2. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení,

 objednatel obdrží tři vyhotovení.

Ve Fryštáku dne: 19.11.2018 Ve Zlíně dne: 19.11.2018

Za objednatele: Za zhotovitele:

**Sociální služby pro osoby PSWNET Zlín, s.r.o.**

**se zdravotním postižením,**

**příspěvková organizace**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka Bronislav Krajča, jednatel