

1. **VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.**  
se sídlem Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava  
vedená u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 2600  
IČ: 25911368 DIČ: CZ25911368  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú.: 42272004/2700  
jednatel: Mgr. Kamil V r u b l , předseda představenstva  
Ing. Jaroslav K o v á ř , místopředseda představenstva  
(dále jen „**poskytovatel**“)

a

2. **Sportovní události v Ostravě z.s.**  
se sídlem Oběžná 162/17, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
vedená ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka L 11074  
IČ: 01939998 DIČ: neplátce DPH  
jednatel: Ing. Lukáš H á j e k , předseda spolku  
(dále jen „**odběratel**“)

uzavírají následující smlouvu

### **I.** **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je služba odběrateli spočívající v poskytnutí sportovního zařízení OSTRAVAR ARÉNA (dále jen „hala“ anebo „prostory“) na adrese Ostrava - Zábřeh, Ruská 3077/135 včetně zabezpečení jeho provozování a všech s tím souvisejících služeb v rozsahu specifikovaném v čl. II. pro potřeby odehrání hokejového utkání **OSTRAVSKÉ DERBY** dne **27. listopadu 2018 od 17:00 hod.** (dále jen „Akce“).  
Celková doba poskytnutí plnění dle této smlouvy je od 27.11.2018, 16:00-21:00 hod. včetně přípravy a likvidace Akce.

### **II.** **Práva a povinnosti poskytovatele**

#### **Poskytovatel se zavazuje:**

- 1) poskytnout vnitřní prostor haly (tj. ledové plochy a tribuny) a V.I.P. restaurace +15m-Ruská vyjma veškerých prostor v hale sloužících k občerstvení (bufety, restaurace a výčepy) a skyboxů
- 2) poskytnout šatny a místnosti pro potřeby odběratele a hráče v rozsahu specifikovaném odběratelem písemně nejpozději do 20.11.2018
- 3) poskytnout 1 reklamní plochu od ul. Ruské k umístění reklamního poutače o vel. max. 5,10 m x 2,40 m (billboard) propagujícího Akci v termínu dle dohody
- 4) poskytnout odběrateli parkovací místa pro organizátory a techniku ve vjezdu ze strany od hotelu Clarion a na parkovišti „E“ v předem dohodnutém rozsahu mimo služební parkovací místa poskytovatele a HC Vítkovice Ridera
- 5) poskytnout úpravu konfigurace haly (zatažení tribun C1 a C2)
- 6) poskytnout potřebné elektro práce (el. přípojky) dle technických požadavků odběratele a v souladu s ČSN
- 7) poskytnout potřebnou dodávku el. energie a vody
- 8) poskytnout technické vybavení nezbytně nutné k odehrání hokejového utkání včetně úpravy ledové plochy dle požadavků odběratele
- 9) poskytnout zapůjčení multimediální kostky bez obsluhy
- 10) poskytnout stálou službu elektrikáře, zvukaře, instalátéra a technické čety
- 11) poskytnout úklid pronajatých prostor a službu úklidové čety během konání Akce
- 12) poskytnout dle požadavků odběratele v rozsahu služeb nabízených ceníkem poskytovatele další zapůjčení drobného inventáře (stoly, židle, apod.)
- 13) poskytnout internetové připojení - WiFi
- 14) poskytnout pořadatelskou službu na vstupy a únikové východy a službu požární hlídky



- 2) Veškeré služby požadované nad rámec této smlouvy budou vyčísleny (úctovány) zvlášť a jejich cena bude před poskytnutím smluvními stranami dohodnuta.
- 3) Odběratel nemá v souvislosti s plněním této smlouvy vůči poskytovateli nárok na žádnou odměnu nebo náhradu nákladů.
- 4) DPH je stanoveno v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).

#### **V. Způsob platby**

- 1) Odběratel se zavazuje uhradit na účet VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. zálohu ve výši **100 %** sjednané ceny uvedené v čl. IV. bodu 1) včetně DPH na základě vystaveného zálohového listu splatného 20.11.2018. Datem provedení úhrady, respektive splnění závazku se rozumí den připsání částky na účet poskytovatele. Daňový doklad na přijatou platbu ( zálohu ) bude vystaven následně do 15 dnů ode dne přijetí platby.
- 2) Daňový doklad (konečná faktura), ve kterém bude zohledněna poskytnutá záloha, bude vystaven do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, které nastává dnem 27.11.2018, se splatností 14 dní ode dne vystavení faktury.

#### **VI. Sankce**

- 1) V případě neuhrazení jakéhokoliv peněžitého závazku na základě této smlouvy v dohodnuté lhůtě je odběratel povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2) V případě, že odběratel poruší svou povinnost uvedenou v čl. III., bodu 7) této smlouvy, je odběratel povinen zaplatit poskytovateli za každý případ takového porušení smluvní pokutu ve výši \_\_\_\_\_, - Kč se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.
- 3) V případě nezaplacení zálohy dle čl. V., bodu 1) do 20.11.2018 je odběratel povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši \_\_\_\_\_, - Kč se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení a právo od této smlouvy odstoupit. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.
- 4) V případě, že pronajaté prostory dle této smlouvy nebudou odběratelem řádně vyklizeny a předány poskytovateli do 27.11.2018 do 21:00 hod., je odběratel povinen platit poskytovateli smluvní pokutu ve výši \_\_\_\_\_, - Kč za každou byť jen započatou hodinu prodlení se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty ani právo provést vyklizení prostor na náklady odběratele, které za tímto účelem smluvní strany sjednávají.

#### **VII. Závěrečná ujednání**

- 1) Odběratel je povinen pojistit věci movité včetně jejich součástí a příslušenství, které byly umístěny nebo vneseny do haly proti rizikům poškození odcizení či zničení. Odběratel také odpovídá za veškeré škody, které by v důsledku její produkce vznikly na majetku poskytovatele i třetích osob. Při propagaci své akce také odpovídá za veškeré následky porušení autorských práv děl při propagaci využitých.
- 2) Poskytovatel má uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené z titulu výkonu své činnosti.
- 3) Odběratel výslovně prohlašuje, že si je vědom toho, že dojde-li v důsledku protiprávního jednání odběratele spočívajícím v porušení smluvního závazku odběratele uvedeného v čl. III., bodu 6) této smlouvy ke vzniku škody (újmě na majetku, penězi ocenitelných majetkových právech nebo na zdraví), odpovídá za ni v plném rozsahu odběratel. Odpovědnost za škodu a její rozsah se pak řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 4) Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech majících charakter důvěrných údajů či obchodního tajemství, popř. autorských práv. Poskytovatel zejména neumožní bez souhlasu odběratele vstup třetích osob v době zkoušek nebo představení včetně pořizování jakýchkoliv záznamů.
- 5) Za poskytovatele jsou oprávněni jednat:

ve věcech smluvních a finančních

Mgr. Kamil Vrubl, tel. č.

ve věcech organizačního zabezpečení

Jan Kostecký, tel. č.

- 6) Za odběratele jsou oprávněni jednat:  
ve věcech smluvních, finančních  
a organizačního zabezpečení Lukáš Hájek, GSM
- 7) Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ujednání smluvních stran, ať ústní či písemná, pokud se týkají předmětu smlouvy a řídí se právem ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 8) Ujednání této smlouvy lze měnit jen písemnými dodatky.
- 9) Smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.
- 10) Poskytovatel může od smlouvy písemně odstoupit pouze v případě nesplnění závazku vyplývajícího z čl. V., bodu 1) nebo z čl. III., bodu 8).
- 11) Odběratel je oprávněn tuto smlouvu zrušit zaplacením částky ve výši \_\_\_\_\_,- Kč poskytovateli jako odstupné. Odběratel je povinen částku ve výši \_\_\_\_\_,- Kč jako odstupné zaplatit poskytovateli do 3 dnů ode dne, kdy bylo poskytovateli doručeno písemné oznámení odběratele o využití svého práva zrušit tuto smlouvu.
- 12) Kterýkoli z účastníků může od této smlouvy písemně odstoupit také v případě, že nebude možno realizovat předmět této smlouvy v důsledku tzv. vyšší moci, tj. živelných či jiných katastrof či výrazných klimatických změn, teroristických útoků a jiných společenských poruch. Poskytovatel má však v takových případech právo na náhradu všech dosud účelně vynaložených nákladů na přípravu akce. Smluvní strany prohlašují, že § 577 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se nepoužije. Určení množství, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoliv zasahovat. Dle § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením této smlouvy smluvní strany plně zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 13) Odběratel bere na vědomí, že společnost VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. je dle zákona č. 340/2015 Sb. osobou, která je povinna uveřejňovat smlouvy v registru smluv. V rámci tohoto uveřejnění budou z uveřejnění v registru smluv vyloučena metadata týkající se ceny, či hodnoty předmětu smlouvy, jelikož tyto informace (jakož i případně více takto uveřejněných informací zároveň) jsou obchodním tajemstvím společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.
- 14) V souladu s § 4 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, smluvní strany, respektive jejich zástupci, posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne .....

Mgr. Kamil Vrubl  
předseda představenstva  
VÍTKOVICE, a.s.

Lukáš Hájek  
předseda spolku

Ing. Jaroslav Kovář  
místopředseda představenstva  
VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.