



KUPNÍ SMLOUVA

“Pořízení elektronické úřední desky před budovu KÚ”

Číslo kupujícího (Ginis): S - 11262 /KŘÚ/2016 uvádět při fakturaci

Číslo prodávajícího:

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

SMLUVNÍ STRANY

AMI Praha a. s.

se sídlem: Hanusova 826/29, 140 00 Praha 4
zastoupen: Ing. Kamilem Douděrou, MBA, předsedou představenstva
IČ: 25715909
DIČ: CZ25715909
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a. s.
Číslo účtu: 150823774/0300

(dále jen „prodávající“)

a

Krajský úřad Středočeského kraje

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
zastoupena: Mgr. Robertem Georgievem, ředitelem Krajského úřadu
Středočeského kraje
IČ: 70891095
Bankovní spojení: PPF banka, a.s..
Číslo účtu: 4440009090/6000

(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Předmět smlouvy a koupě

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při dodávce vybavení veřejné zakázky „Pořízení elektronické ústřední desky před budovu KÚ“ (dále jako „předmět koupě“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace předmětu koupě je uvedena v Příloze č. 1 této kupní smlouvy. Součástí předmětu koupě je i příslušenství a doklady, které se k němu vztahují a jsou potřebné k jeho převzetí a užívání.
3. Proávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu nabytí vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

4. Předmět koupě je určen pro účely: přístupu veřejnosti k elektronické úřední desce před sídlem kupujícího.
5. Součástí dodávky je dodání zboží a montáž informačního kiosku pro správu ústřední desky a to včetně betonových základů ÚD před budovou KÚ na pozemcích SK (nezbytnou součástí dodávky je zajištění zákonem požadovaných vyjádření od dotčených orgánů).

II.

Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě do 90 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.
2. Místem dodání předmětu koupě je sídlo kupujícího na adrese Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Kontaktní osoby kupujícího oprávněné jednat ve věcech technických:

Bc. Karel Kulhavý, 257 280 405, kulhavy@kr-s.cz

Bc. Aleš Baráček, 257 280 786, baracek@kr-s.cz

Kontaktní osoby prodávajícího:

Ing. Petr Medřický, 274 783 239, petr.medricky@ami.cz

III.

Kupní cena a platební podmínky

Kupní cena se ujednává ve výši 494 100,- Kč (slovy čtyři sta devadesát čtyři tisíc sto korun českých) bez DPH a 597 861,- Kč (slovy pět set devadesát sedm tisíc osm set šedesát jedna korun českých) s DPH.

Kupní cena se rovná ceně plnění veřejné zakázky „Pořízení elektronické úřední desky před budovu KÚ“ uvedené v nabídce prodávajícího ze dne 12. 7. 2016.

1. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
2. Kupní cena bude zaplácena kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, kterou je prodávající oprávněn vystavit až po předání předmětu koupě a jeho převzetí kupujícím. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí předmětu koupě stvrzený oběma smluvními stranami.
3. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.
4. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
5. Faktura prodávajícího musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat

je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícím k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.

Faktura prodávajícího musí obsahovat zejména:

- a) identifikační údaje kupujícího,
 - b) identifikační údaje prodávajícího,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - d) popis plnění,
 - e) datum vystavení a odeslání faktury,
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - g) datum splatnosti,
 - h) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - i) sazby DPH,
 - j) výši DPH celkem a podle základů, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
 - k) cenu celkem včetně DPH,
 - l) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila,
6. Cena předmětu smlouvy nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.

IV.

Splnění závazku (dodání předmětu koupě)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě plnění, převzetím kupující a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Předmět koupě není předáván a přebírán po částech.
2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad a taktéž je povinen se přesvědčit o jeho vlastnostech, kompletnosti a množství.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle bodu 1. tohoto čl.
4. Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má právo kupující odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci něhož má kupující právo:
 - a) dohodnout se s prodávajícím na způsobu a termínu pro odstranění vad. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad se prodávající dostává do prodlení se splněním svého závazku splnit svůj závazek řádně a včas prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění dle čl. II bod 1.,
 - b) odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupení se považuje za účinné buď podpisem prodávajícího na Zápisu, nebo v případě, že jej prodávající podepsat odmítne, dnem, kdy Zápis dojde prodávajícímu.

V.

Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba ode dne předání bezvadného předmětu koupě činí 24 měsíců. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady předmětu koupě v době jeho předání.
5. Vady předmětu koupě existující v době jeho předání (dojde-li k jeho převzetí kupujícím) a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Kupující má vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od dojití reklamacie,
 - b) požadovat slevu z kupní ceny, pokud nedojde k opravě v přiměřené nebo dohodnuté době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou,
 - c) vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - d) požadovat nové dodání předmětu koupě pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - e) odstoupit od smlouvy.
6. Uplatněním práv dle bodu 5. tohoto čl. nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
7. Jakékoliv finanční nároky dle bodu 5. tohoto čl. je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle bodu 3. tohoto čl.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností i v případě, že se jedná o porušení povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
3. V případě, že prodávající nedodrží termín pro odstranění reklamované vady dle čl.V. odst.5 písm. a), zavazuje se zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (tisíc korun Českých) za každý i započatý den prodlení

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 paré s platností originálu, přičemž kupující obdrží 3 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
5. Nedílnou součástí smluvních ujednání podle této smlouvy je příloha č. 1 s přesnou specifikací předmětu koupě.

X.
Podpisy smluvních stran

1. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze

21.7.2016

V Praze

2.8.10



Ing. Petr Urban
na základě plné moci
Obchodní ředitel a člen představenstva
AMI Praha a.s.
Prodávající

Mgr. Robert Georgiev
Ředitel Krajského úřadu Středočeského kraje
Kupující

Přílohy:

Příloha č. 1 - přesná specifikace předmětu koupě

Příloha smlouvy č.1 – technická specifikace

Provedení:	volně stojící boxovaný infokiosek s montáží do betonového podkladu (s rozměry a přípravou pro připojení min. dvou kiosků)
Ovládání:	dotykem na LCD obrazovku
Materiál konstrukce:	kov
Barevné provedení:	RAL7040
Rozměry infokiosku:	855 x 2000 x 150
Display:	LCD 46"
Rozlišení:	FullHD 1920 x 1080
Svítivost:	vysoce svítivé 2.500 cd/m ²
Rozhraní:	LAN
Operační systém:	Windows 7 Embedded
Zabezpečení:	bezpečnostní sklo
Provozní teploty:	-30°C až + 50°C
Vybavení a funkce:	dynamický spořič obrazovky při nečinnosti infokiosku
Ostatní periferie:	záložní zdroj UPS, proudový chránič, termoregulace
Hmotnost:	cca. 120 kg
Napájení:	230V/1000W i s topením, takže jistič ideálně 10A. Kabel minimálně CYKY-J 3x1,5
Datový kabel:	připravit vyvést internetový kabel UTP Napájecí i datový kabel musí na místě instalace vést ze země minimálně v délce 0,5 m.
Betonový základ:	rozměrově v provedení pro instalaci dvou infokiosků a souvisejících připojení

Generální plná moc

Já, níže podepsaný [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], narozen [REDACTED] (dále jen Zmocnitel)

zmocňuji tímto

[REDACTED], trvale bytem [REDACTED], narozen [REDACTED] (dále jen Zmocněnec)

k tomu, aby mne v plném rozsahu zastupoval jako předsedu představenstva společnosti AMI Praha a.s., se sídlem Hanusova 29, 140 00 Praha 4, IČO 25715909 a bez jakýchkoliv omezení činil veškeré právní úkony za mě a mým jménem kromě těch, které vyžadují ze zákona nebo z jiných obecně závazných právních předpisů zvláštní plnou moc.

Tuto generální plnou moc uděluji na dobu určitou od 1/7/2016 do 31/8/2016.

V Praze dne 1/7/2016

[REDACTED]
Kamil Douděra
předseda představenstva
AMI Praha a.s.

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Úřadu městské části Praha 6
pod č. legalizace 23/Cr/182
vlastnoručně podepsal
jméno a příjmení, datum a místo narození žadatele
Kamil Douděra 12.12.1970, Praha 2
adresa místa trvalého pobytu
Lesní 23, Beroun, Zaječona
občanský průkaz č. 11390228
V Praze 6, dne 1.7.2016
ověřil Tomáš Laštovka



Výše uvedené zmocnění přijímám:

[REDACTED]
Petr Urban