

**MKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY**

o: Praha3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 OO oupený: Ing. Zbyšek  
 ČRv Příbrami

Adresa: Příbram IV, Pod Šachtami 353, PSČ 261 01

IČ: 457 45797072  
 DIČ: C (145797072)

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném  
 Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
 Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Příbram, č.ú. 40205684/0600  
 (dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

**ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO SE SÍDLEM V ROSOVICÍCH**

Sídlo: Rosovice, okres Příbram

Adresa: 262 11 Rosovice

IČ: 00108341

DIČ:

CZ00108341

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném  
 Městským soudem v Praze, odd. Dr XCVII, vložka 305

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Ing. František Valíček — předseda představenstva  
 paní Zdeňka Pincová — členka představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé uzavírají

tento

**dodatek č. 11 k nájemní  
 smlouvě č. 77 N 01/16**

1.

Smluvní strany uzavřely dne 25.7.2001 nájemní smlouvu č. 77 N 01/16 (dále jen "smlouva"),

11.

1/ Dne 5.10.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Rosovice	Rosovice	Katastr nemovitostí - ozemková	1834
Rosovice	Rosovice	Katastr nemovitostí - ozemková	1846/2
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko katastr- ozemková	1898
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko ' katastr- ozemková	1833
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko ' katastr- ozemková	1780
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko katastr- ozemková	1726/7
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko ' katastr- ozemková	1727/4
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko katastr- ozemková	837/1
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko katastr- ozemková	837/7
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko katastr- ozemková	865/31
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko katastr- ozemková	808/2
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko katastr- ozemková	836/4
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko katastr- ozemková	836/6
Obořiště	Obořiště	Katastr nemovitostí - ozemková	183/4

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Buková u Příbramě	Buková u Příbramě	Katastr nemovitostí - pozemková	233/9
Buková u Příbramě	Buková u Příbramě	Katastr nemovitostí - pozemková	268/80

třetí osoba – pan Ing. Ivan Jánský, trvale bytem [redacted], Nečín, PSČ 262 13 na základě Kupní smlouvy č. 1058840516 ze dne 14.9.2005

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2/ Dne 12.10.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Rosovice	Rosovice	Katastr nemovitostí - pozemková	1834
Rosovice	Rosovice	Katastr nemovitostí - pozemková	1846/2
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenci- pozemkový katastr-pozemková	1898
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenci- pozemkový katastr-pozemková	1833
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenci- pozemkový katastr-pozemková	1780
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenci- pozemkový katastr-pozemková	1726/7
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenci- pozemkový katastr-pozemková	1727/4
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenci- pozemkový katastr-pozemková	837/1
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenci- pozemkový katastr-pozemková	837/7
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenci- pozemkový katastr-pozemková	865/31
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenci- pozemkový katastr-pozemková	808/2
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenci- pozemkový katastr-pozemková	836/4
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenci- pozemkový katastr-pozemková	836/6
Obořiště	Obořiště	Katastr nemovitostí - pozemková	183/4

třetí osoba – pan Dipl. Ing. Jerome Colloredo - Mansfeld (id. 1/2), trvale bytem Zbítroh, [redacted] a paní Kristina Colloredo - Mansfeld (id.1/2), trvale bytem Opočno, [redacted] na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR pozemkového úřadu Příbram č. R VI 27/2005 ze dne 4.10.2005

Buková  
Příbramě  
Buková  
Příbramě smlouvy č. 1058840516 ze

dne 14.9.2005 nájemnė.

Dne 12.10.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

—a paní Yüistina Colloredo - Mansfeld (id.1/2), trvale bytem Opočno, [REDACTED]  
27/2005 ze dne 4.10.2005.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemnė.

3/ Dne 1.11.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Jince	Jince	Katastr nemovitostí - pozemková	1681
Jince	Jince	Katastr nemovitostí - pozemková	1682

třetí osoba – pan Vladimír Nýdl, trvale bytem [redacted] Jince, PSČ 262 23 na základě Kupní smlouvy č. 1022880516 ze dne 19.10.2005.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

4/ Dne 3.11.2005 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Čenkov	Čenkov u Příbramě	Katastr nemovitostí - pozemková	527/12
Čenkov	Čenkov u Příbramě	Katastr nemovitostí - pozemková	527/13
Jince	Jince	Katastr nemovitostí - pozemková	1668

na základě Kupní smlouvy č. 1009860516 ze dne 26.10.2005

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

5/ Dne 5.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Čenkov	Čenkov u Příbramě	Katastr nemovitostí - pozemková	494/9
Čenkov	Čenkov u Příbramě	Katastr nemovitostí - pozemková	527/8

třetí osoba – Ing. Jaroslav Skála, trvale bytem [redacted], Nová Ves pod Pleší, 262 04 na základě Kupní smlouvy č. 1092840516 ze dne 29.11.2005.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

6/ Dne 13.12.2005 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Rosovice	Rosovice	Katastr nemovitostí - pozemková	133/2
Rosovice	Rosovice	Katastr nemovitostí - pozemková	133/1

na základě Smlouvy o převodu pozemků č. 82PR05/16 ze dne 13.12.2005.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Kupní smlouvy č. 1022880516 ze dne 19.10.2005,

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

4/ Dne 3.11.2005 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem

na základě Kupní smlouvy č. 1009860516 ze dne 26.10.2005

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

5/ Dne 5.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

třetí osoba — Ing. Jaroslav Skála, trvale bytem [redacted], Nová Ves pod Pleší, 262 04 na základě Kupní smlouvy č. 1092840516 ze dne 29.11.2005.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

6/ Dne 13.12.2005 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem

na základě Smlouvy o převodu pozemků č. 82PR05/16 ze dne 13.12.2005.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

7/ Dne 2.2.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální	Druh evidence	Parcelní číslo území
Jince	Jince	Katastr nemovitostí - ozemková	1471 Jince Jince Katastr nemovitostí - zemková 1671

třetí osoba — pan Ing. František Valíček, Úvale bytem— Dobříš. PSČ 263 01 na základě Kupní smlouvy č. 1002780616 ze dne 30.1.2006.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

8/ Dne 2.2.2006 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální	Druh evidence	Parcelní číslo území
Jince	Jince	Katastr nemovitostí - ozemková	1588
Jince	Jince	Katastr nemovitostí - ozemková	1708

třetí osoba — pan Miloslav Pinc, frvale bytem Obořiště, PSČ 262 12 na základě Kupní smlouvy č. 1001780616 ze dne 30.1.2006.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

1/ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 5.10.2005 nově stanovuje dohodou výše ročního nájemného na částku 27.629,- Kč (slovy: Dvacetsedmtisícšestsetdvacetdevět korun českých).

2/ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 12.10.2005 nově stanovuje dohodou výše ročního nájemného na částku 25.690,- Kč (slovy: Dvacetpěttisícšestsetdevadesát korun českých).

3/ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 1.11.2005 nově stanovuje dohodou výše ročního nájemného na částku 25.506,- Kč (slovy: Dvacetpěttisícpětsetšest korun českých).

4/ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 3.II.2005 nově stanovuje dohodou výše ročního nájemného na částku 24.753,- Kč (slovy: Dvacetčtyřtisícšestmsetpadesát tři koruny české).

5/ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 5.12.2005 nově stanovuje dohodou výše ročního nájemného na částku 24.448,- Kč (slovy: Dvacetčtyřtisícečtyřistačtyřicet osm korun českých).

6/ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 13.12.2005 nově stanovuje dohodou výše ročního nájemného na částku 22.666,- Kč (slovy: Dvacetdvatisícšestsetšedesát šest korun českých).



7-8/ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 2.2.2006 nově stanovuje (slovy: Dvacetjednatisícsemdesát tři

K 1.10.2006 je nájemce povinen částku 21.773,- Kč (slovy: šestsetčtyřicetdvě koruny české).

Tato částka se skládá z roční a z alikvotních částí ročního nájemného. Části jsou vypočítány za období od 1.10.2006 do 31.12.2006.

Tento dodatek je nedílnou součástí smluvních stran.

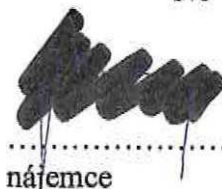

Tento dodatek je sepsán ve třech výtiscích.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku a shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle

V Příbrami dne 13.2.2006

  
**Pozemkový fond**  
územní pracoviště Příbram  
Pod Šachtami č. 353  
261 01 Příbram

DIČ 065-00108341

  
  
.....  
nájemce

Dvacetjednatisícsemdesát tři koruny české).

zaplatit částku 22.632.-Kč (slovy: Dvacetdvatisíc-

z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu, Alikvotní za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti  
dnem podpisu oběma

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má  
platnost originálu.

dodatku prohlašují, že s jeho obsahem  
souhlasí, a že je a svobodné vůle a na důkaz  
toho připojují své podpisy.

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO  
se sídlem v  
Rosovicích

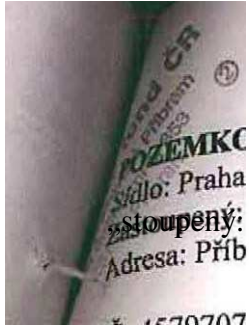
ČR 262 11 065-00108341okres Příbran

@

pronajímatel ná emce Pozemkový fond České  
republiky ZD Rosovice

Ing. Zbyšek Žemlík Ing. František Valíček – předseda  
představenstva vedoucí územního pracoviště Zdeňka Pincová –  
členka představenstva

Za správnost  .....  
Ing. Olga Chocholoušová



ovÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

3, Husinecká 1024/1 la, psč 130 OO

Ing. Zbyšek Žemlíkem vedoucím Územního pracoviště PF ČR v  
Příbrami

Příbram IV, Pod Šachtami 353, PSČ 261 OI

IC: 45797072

DIČ: (%45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Příbram, č.ú. 40205684/0600 (dále  
jen "pronajímatel")

- na straně jedné a

### **ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO SE SÍDLEM V ROSOVICÍCH**

Sídlo: Rosovice, okres Příbram Adresa:

262 11 Rosovice

IČ: 00108341 DIČ:

CZ00108341

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. Dr XCVII, vložka 305 Osoba

oprávněná jednat za právnickou osobu:

Ing. František Valíček — předseda představenstva

paní Zdeňka Pincová — členka představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé uzavírají

tento

## **dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 77 N 01/16**

1.

Smluvní strany uzavřely dne 25.7.2001 nájemní smlouvu č. 77 N 01/16 (dále jen "smlouvat").

n.

I/ Dne 29.II.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitost



Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.


Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příbrami dne 30.8.2006

  
**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Příbram  
Pod Šachtami č. 353 ②  
261 01 Příbram  
.....  
proajimatel  
065-00108341

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO  
se Bidlem  
Y Rosovicích  
.....  
  
.....  
nájemce  
ZD Rosovice  
Ing. František Valíček – předseda pře  
282 11 okres  
Příbram  
Dič

Pozemkový fond České republiky

Ing. Zbyšek Žemlík Ing. František Valíček předseda představenstva  
vedoucí územního pracoviště Zdeňka Pincová – členka představenstva

Za správnost:.....

Ing. Olga Chocholoušová

3

### POZPMROVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

Praha 3, Husinecká 1024/1 Ia, psč 130 OO

Zastoupený: Ing. Zbyšek Žemlíkem vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Příbrami

A Adresa: Příbram IV, Pod Šachtami 353, PSČ 261 01

IČ Ič: 45797072

D DIČ:

ZI cz45797072

M Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

B Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(c Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Příbram, č.ú. 40205684/0600

-1 (dále jen "pronajímatel")

a - na straně jedné -

Z  
S

### ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO SE SÍDLEM V ROSOVICÍCH

Sídlo: Rosovice, okres Příbram Adresa:

262 11 Rosovice

Ič: 00108341

DIČ:

CZ00108341

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. Dr XCVII , vložka 305 Osoba

oprávněná jednat za právnickou osobu:

Ing. František Valíček — předseda představenstva

paní Zdeňka Pincová — členka představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé uzavírají

tento

## dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 77 N 01/16

1.

Smluvní strany uzavřely dne 25.7.2001 nájemní smlouvu č. 77 N 01/16 (dále jen "smlouva").

11.

1/ Dne 22.3.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko ' katastr-ozemková	1723

třetí osoba — paní Jana Kubíčková (id.12/72), úvale bytem —Řevnice, paní Marcela Kubíčková (id. 12/72), úvale bytem Řevnice, paní Jana Nikolová (id. 4/72), trvale bytem Praha 3, , paní Monika Daňková (id. 4/72), trvale bytem Praha 5, Radotín, pan Michal Nikolov (id. 4/72), frvale bytem Praha 5— pan

Věnceslav Novák (id. 18/72), trvale b em Praha 5 — Smíchov a pan Ing. Bořek Novák (id.18/72), frvale bytem vnice na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR pozemkového úřadu Příbram č. R III 06/04 ze dne 30.6.2004.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2/ Dne 3.10.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Jince	Jince	Katastr nemovitostí - ozemková	1535
Obořiště	Obořiště	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko ' katastr-ozemková	297 díl 2

třetí osoba —pan Ing. František Valíček, úvale bytem— Dobříš. PSČ 263 01 na základě Kupní smlouvy č. 1006770616 ze dne 13.9.2006.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

3/ Dne 18.12.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
------	-------------------	---------------	----------------

Ohrazenice	Ohrazenice u Jinec	Katastr nemovitostí - pozemková	182/15
Ohrazenice	Ohrazenice u Jinec	Katastr nemovitostí - pozemková	461/6
Svaté Pole	Svaté Pole	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko katastr- ozemková	209/2

třetí osoba — pan Ing. František Valíček, trvale byt Dobříš. PSČ 263 01 na základě Kupní smlouvy č. 1009760616 ze dne 29.11.2006.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

1/ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 1.10.2006 nově stanovuje dohodou výše ročního nájemného na částku 21.203,- Kč (slovy: Dvacetjednatísícdvěšestřetí koruny české). Neoprávněně přijaté nájemné za období od 22.3.2006 do 30.9.2006 činí 13,- Kč a náleží novým vlastníkům nemovitostí.

2

2/  
dodatku  
(slovy:

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto se od 3.10.2006 nově stanovuje dohodou výše ročního nájemného na částku 19.765,- Kč (slovy: Devatenácttisícdmsetšedesát pět korun českých).

3/  
dodatku  
(slovy:

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto se od 18.12.2006 nově stanovuje dohodou výše ročního nájemného na částku 19.680,- Kč (slovy: Devatenácttisícdmsetšedesát osm desát korun českých).

korun

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 19.706,-Kč (slovy: Devatenácttisícdmsetšest korun českých).

z ali  
jsou

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

#### IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, Z nichž každý má platnost originálu.





Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní Číslo
------	-------------------	---------------	----------------

Svaté Pole	Svaté Pole	Pozemek ve zjednodušené evidenci-pozemkový katastr- oземková	93
------------	------------	--	----

Městským soudem v Praze, odd. Dr XCVII , vložka 305

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. František Valíček — předseda představenstva  
paní Zdeňka Pincová — členka představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé

uzavírají tento

## dodatek Č. 14 k n á j e m n í smlouvě Č. 77 N 01/16

1.

Smluvní strany uzavřely dne 25.7.2001 nájemní smlouvu č. 77 N 01/16 (dále jen "smlouva").

11.

Dne 5.6.2007 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Daleké Dušníky	Daleké Dušníky	Pozemek ve zjednodušené evidenci-pozemkový katastr-pozemková	94/1
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenci-pozemkový katastr-pozemková, dříve k.ú.Buková u Příbramě	169/1

třetí osoba — pan Dipl. Ing. Jerome Colloredo — Mansfeld (ideální 1/2), trvale bytem Zbiroh, paní Kristina Colloredo — Mansfeld (ideální 1/2), úvale bytem Opočno na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství — pozemkového úřadu Příbram R VI 5/2007 ze dne 22.5.2007,

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

111.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 5.6.2007 nově stanovuje dohodou výše ročního nájemného na částku 17.928,- Kč (slovy: Sedmnácttisícdevětsetdvacetosm korun českých).

Zvýše uvedených důvodu se nově stanovuje částka, kterou je k 1.10.2007 nájemce povinen zaplatit na 19.140.-Kč (slovy: Devatenácttisícjedenstočtyřicet korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příbrami dne 13.8.2007

## Pozemkový fond ČR

územní pracoviště  
Pod Sachtami č. 353  
16 261 01 Příbram

@

nájemce  
ZD Rosovice

územní  
Příbram

pronajímatel Pozemkový fond  
České republiky Ing. Zbyšek  
Žemlík vedoucí územního  
pracoviště

Za správnost:

Ing. Olga Chocholoušová  
Ing. František Valíček —  
předseda představenstva Zdeňka  
Pincová — členka představenstva

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO  
se  
sldle  
m v  
Rosov  
icích  
262 11 okras  
Příbram  
DIČ 065-  
00108341

Územní pracoviště PF ČR  
Pod Šachtami č. 353  
261 01 Příbram

POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/1 Ia, PSČ 130 00

Zastoupený: Ing. Zbyšek Žemlíkem vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Příbrami . \*žAdresa: Příbram IV, Pod Šachtami 353, PSČ 261 01

<sup>8</sup> IČ: 45797072

DIČ: cz45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Příbram, č.ú. 40205684/0600 (dále jen "pronajímatel 't)

- na straně jedné

a

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO SE SÍDLEM V ROSOVICÍCH

Sídlo: Rosovice, okres Příbram

Adresa: 262 1 1 Rosovice

IČ: 00108341 DIČ:

CZ00108341

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. Dr XCVII , vložka 305

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. František Valíček — předseda představenstva  
paní Zdeňka Pincová — členka představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 15 k náj em ní  
smlo uvě č. 77 N 01/16

1.

Smluvní strany uzavřely dne 25.7.2001 nájemní smlouvu č. 77 N 01/16 (dále jen "smlouva").

11.

I/ Dodatečně bylo zjištěno, že níže uvedený pozemek nespadá pod správu Pozemkového fondu ČR a je tudíž pronajímán neoprávněně:

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidencipozemkový katastr- pozemková, jiné k.ú. Dobříš	1722

Neoprávněně inkasované nájemné bude vráceno nájemci.

2/ Dne 4.12.2007 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko katastr- ozemková	1656/1
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko katastr- ozemková	1656/4
Rosovice	Rosovice	Pozemek ve zjednodušené evidenciozemko ' katastr- ozemková	1656/10

třetí osoba — pan Dipl. Ing. Jerome Colloredo — Mannsfeld (ideální 1/2), trvale bytem Zbiroh, paní Kristina Colloredo — Mannsfeld (ideální 1/2), frvale bytem ██████████, Opočno na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství — pozemkového úřadu Příbram R VI 10/2007 ze dne 20.11.2007.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

3/ Na základě uvědomění Katastrálního úřadu pro Středočeský laaj, katastrálního pracoviště Příbram o doplnění parcel do katastru se ode dne 28.5.2008 opravuje předmět nájmu v katastrálním území Rosovice takto:

Dříve pronajímán pozemek

Nyní pronajímán pozemek

PK 979 0 výměře 9333 m<sup>2</sup>

PK 979 0 výměře 9283 m

111.

1/ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 1.10.2007 nově stanovuje dohodou výše ročního nájemného na částku 17.922,- Kč (slovy: Sedmnácttisícdevětsetdvacetdvě koruny české). Neoprávněně přijaté nájemné za 3 roky zpětně činí 17,- Kč a bude vráceno nájemci formou snížení předpisu nájemného k 1.10.2008.

2/ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 4.12.2007 nově stanovuje dohodou výše ročního nájemného na částku 17.254,- Kč (slovy: Sedmnácttisícdvěstěpadesátčtyři koruny české).

3/ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 28.5.2008 nově stanovuje dohodou výše ročního nájemného na částku 17.252,- Kč (slovy: Sedmnácttisícdevětsetdvacetosm korun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 17.354,-Kč (slovy: Sedmnácttisícčtristapadesátčtyři koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu, Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příbrami dne 28.5.2008

## Pozemkový fond ČR

územní Pracoviště Příbram  
Pocíštickými č. 353  
231 01 Příbram



.....  
pronajímatel

Pozemkový fond České republiky

Pozemkový fond České republiky

Ing. Zbyšek Žemlík Ing. František Valíček — předseda představenstva vedoucí územního pracoviště

Zdeňka Pincová — členka představenstva



.....  
nájemce

ZD Roso 'ce



@

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO  
se sídlem v  
Rogoyiefch  
262 11 okres Příbram  
DIČ 065-00108341

Za správnost' \_\_\_\_\_  
Ing. Olga Chocholoušová

