



POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

Zastoupený: Ing. Žemlíkem Zbyškem vedoucím Uzemního pracoviště PF ČR v Příbrami

Adresa: Pod Šachtami 353, 261 01 Příbram IV

IČ: 45797072 DIČ:

001 - 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s. Příbram, č.ú. 40205684/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné a

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO SE SÍDLEM V ROSOVICÍCH

Sídlo: Rosovice, okres Příbram

Zastoupené: Ing. Valíček František — předseda představenstva

pan Kuchynka Jaroslav — člen představenstva

Adresa: : 262 1 1 Rosovice

IC: 00108341

DIČ: 065 - 00108341

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. Dr XCVII , vložka 305

Bankovní spojení: KB a.s. Dobříš 1 118 - 211/0100

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé uzavírají

tento

**dodatek č. 1 k nájemní
smlouvě č. 77 N 01/16**

1.

Smluvní strany uzavřely dne 25.7.2001 nájemní smlouvu č. 77 N 01/16 (dále jen "smlouva").

11.

Ode dne 24. I.2002 se pronajímají další nemovitosti, které pronajímatel spravuje ve smyslu ust. 17 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků (dále

jen "zákon o půdě") Veškeré pronajímané nemovitosti ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu v Příbrami jsou specifikované v Příloze č. I tohoto dodatku. Přílohu č.



2 tvoří grafické zobrazení předmětu nájmu, kde je pronajímaná část pozemku. Přílohu č. 3 tvoří Výpisy z katastru nemovitostí, Všechny přílohy, které mají celkem 50 listů tvoří nedílnou součást této smlouvy.

111.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 24.1.2002 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 88.000,- Kč z důvodu pronájmu dalších nemovitostí.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příbrami dne 24.1.2002
pozemkový fond
ČPúzemní pracoviště
Příbram

@ pod Šachtami č. 353/2
261 DI Příbram

pronajímatel Úp PF
ČR Příbram Ing.
Žemlík Zbyšek
vedoucí UP

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
se sídlem

v Rosovicích
262 11 okres Příbram
DIČ 065-00108341

nájemce

ZD Rosovice

Ing. Valíček František — předseda

představenstva

Kuchynka Jaroslav — člen představenstva

pozemkový fond ČR
územní pracoviště Příbram
Pod Šachtami č. 353 2
Příbram

POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

Zastoupený: Ing. Žemlíkem Zbyškem vedoucím Územního
pracoviště PF ČR v Příbrami

-q Adresa: Pod Šachtami 353, 261 01 Příbram IV

lč: 45797072

DIČ: 001 -

45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s. Příbram,

č.ú. 40205684/0600 (dále jen "pronajímatel")

- na

straně

jedné a

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO SE SÍDLEM V ROSOVICÍCH

Sídlo: Rosovice, okres Příbram

Zastoupené: Ing. Valíček František -

předseda představenstva pan Kuchynka

Jaroslav - člen představenstva Adresa;

: 262 11 Rosovice

lč:

00108341

DIČ: 065 -

00108341

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. Dr XCVII , vložka 305

Bankovní spojení: KB a.s. Dobříš

1118 - 211/0100 (dále jen

"nájemce")

- na straně

druhé uzavírají

tento

dodatek č. 2 k náj
em ní smlouvě č. 77 N
01/16

1.

Smluvní strany uzavřely dne 25.7.2001 nájemní
smlouvu č. 77 N 01/16 (dále jen "smlouva").

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Svaté pole	Svaté Pole	PK 154/65	1270	orná půda

1/ Dne 8.II.2001 nabyl vlastnické právo k těmto

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
		PK 201/2	5837	
nemovitostem:				
Obec				Kultura
Svaté pole	Svaté Pole			orná půda

nájemce — Zemědělské družstvo se sídlem v Rosovicích, na základě Smlouvy o úplném převodu pozemků na oprávněnou osobu č. 1002840116 ze dne 2.11.2001.

2/ Dne 17.12.2001 nabyl vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
			4377	
Obec		Parcela č.		Kultura
Svaté pole	Svaté Pole	PK 205/18		louka
		PK 147/1	9217	louka
		PK 145/3	2573	louka
		PK 138/9	4601	louka

nájemce — Zemědělské družstvo se sídlem v Rosovicích, na základě Smlouvy o převodu pozemků č. 127 PR 01/16 ze dne 17.12.2001.

3/ Dne 18.12.2001 nabyla vlastnické právo k této nemovitosti:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Rosovice	Rosovice	PK 1701/6	2794	orná půda

třetí osoba — pan Ing. František Valíček, bytem [redacted], 26 263 Ol Dobříš, na základě Kupní smlouvy č. 1013680116 ze dne 17.12.2001.

4/ Dne 28.12.2001 nabyl vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Svaté Pole	Svaté Pole	PK 246/8	9539	orná půda
		PK 251/1	14127	orná půda

nájemce Zemědělské družstvo se sídlem v Rosovicích, na základě Kupní smlouvy č. 3005680116 ze dne 21.12.2001.

5/ Dne 28.12.2001 nabyl vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Obořiště	Lhotka u Dobříše	PK 192	4694	orná půda
Obořiště	Obořiště	PK 217	22101	orná půda

PK 219	5782	orná půda
PK 247	4046	orná půda
PK 361	25526	orná půda
PK 443	2338	orná půda
PK 476	10880	orná půda
PK 531	17767	orná půda
PK 570	270	orná půda
PK 628	12301	orná půda

Kultura
orná půda

.001.

PK 629	7398	orná půda
PK 645/9	4819	orná půda
PK 706	5701	orná půda

Kultura
louka

mlouvy o úplatném území
Výměra m²Kultura

Parcela č.

PK 721/10 1706 TTP Kultura PK

754/22 10090 orná půda louka PK 754/4 4779 orná půda

louka	PK 756	11222	orná půda
louka	PK 762/4	4763	orná půda
louka	PK 814/11	5303	orná půda
	PK 814/3	5961	orná půda

lěSmlouvy o převodu

PK 829	4927	orná půda
PK 852 díl 1	3079	TTP
PK 865/21	29	orná půda
PK 865/24	689	orná půda
PK 865/33	81	orná půda

Kultura
orná půda

půda PK
PK 362 665 orná půda

163 Ol Dobříš, na základě

PK 422	6847	orná půda
PK 536	11595	orná půda
PK 1571	3837	orná půda
PK 1588	7050	orná půda

am:
2 Kultura
orná půda
půda

360 3245 orná půda

PK 1701/2 11306 orná půda

PK 1701/43 4548 orná půda PK 1716/1 14134 orná půda orná PK

1716/2 1781 orná půda PK 1726/92 1792 orná půda ákladě Kupní smlouvy č.

• sídlem v Rosovicích, na základě Kupní smlouvy č.

Istem:

m² Kultura
orná půda 159 -

právo k těmto nemovitostem:

Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
PK(GP) 973/7	10000	orná půda orná půda PK(GP) 973/6

40212 orná půda

orná půda orná půda ytem Hluboš č. 5, paní Jana Schinková (1/4), bytem orná půda
MUDr. Vladimír Král (1/4), bytem orná půda ová (1/4), České

Budějovice, na

orná půda

Příbram, referátu okresního pozemkového úřadu č. R IX

orná půda

orná půda orná půda 111.

dené v čl. II tohoto dodatku se od 25.1.2002 nově ohodou
na částku 74.429,- Kč (ode dne podání

vkладových smluv na katastrální úřad nebo ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží PF ČR nájemné). Přepatek nájemného za vydané pozemky činí 935,- Kč, O tuto částku bude ponížěn předpis nájemného k 1.10.2002.

Přílohu č. I tohoto dodatku tvoří soupis pronajímaných pozemků od 25.I. 2002.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

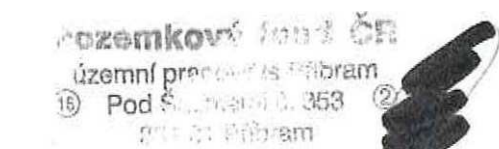
Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příbrami dne 20.2.2002 ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO se sídlem

Y Rosovcích


Pozemkový úřad ČR
územní pracoviště Příbram
Pod Štěpánkami 0. 353
262 01 Příbram

pronajímatel
ÚP PF ČR Příbram


nájemce
ZD Rosovice
262 11 okres Příbram

pronajímatel
Úp PF ČR Příbram
Ing. Žemlík Zbyšek

Ing. Valíček František — předseda představenstva

vedoucí ÚP

Kuchynka Jaroslav — člen představenstva

zemědělský fond ČR
Územní pracoviště Příbram
Pod Šachtami č. 353
261 01 Příbram

POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

Zastoupený: Ing. Žemlíkem Zbyškem vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Příbrami

Adresa: Pod Šachtami 353, 261 01 Příbram IV

IČ: 45797072

DIČ: 001 - 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s. Příbram, č.ú. 40205684/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO SE SÍDLEM V ROSOVICÍCH

Sídlo: Rosovice, okres Příbram

Zastoupené: Ing. Valíček František – předseda představenstva

pan Kuchynka Jaroslav – člen představenstva

Adresa: : 262 11 Rosovice

IČ: 00108341

DIČ: 065 - 00108341

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. Dr XCVII, vložka 305

Bankovní spojení: KB a.s. Dobříš 1118 - 211/0100

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3

k nájemní smlouvě č. 77 N 01/16

I.

Smluvní strany uzavřely dne 25.7.2001 nájemní smlouvu č. 77 N 01/16 (dále jen "smlouva").

II.

1/ V příloze dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 77 N 01/16 jsou chybně uvedeny průměrné ceny Kč/ha u těchto katastrů:

Katastrální území	Chybně	Opravuje se na částku
Čenkov u Příbramě	47. 800,-	45.900,- Kč/ha
Jince	46.500,-	43.800,- Kč/ha



oziMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

Smečkách 33, 110 OO Praha 1

Ing. Žemlíkem Zbyškem vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Příbrami Pod
Šachtami 353, 261 OI Příbram IV

v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s. Příbram, č.ú. 40205684/0600

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO SE SÍDLEM V ROSOVICÍCH

Sídlo: Rosovice, okres Příbram

Zastoupené: Ing. Valíček František — předseda představenstva

pan Kuchynka Jaroslav člen představenstva

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. Dr XCVII , vložka 305 Bankovní

spojení: KB a.s. Dobříš 1118 - 211/0100

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 77 N 01/16

1.

Smluvní strany uzavřely dne 25.7.2001 nájemní smlouvu č. 77 N 01/16 (dále jen

11.

1/ V příloze dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 77 N 01/16 jsou chybně uvedeny průměrné

Chybně	Opravuje se na částku
47. 800,-	45.900,- Kč/ha
46.500,-	43.800,- Kč/ha

11/ Dne 8.3.2002 nabyl vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Obořiště	Obořiště	PK 220	263	orná půda
		PK 839/1	846	nájemce
		PK 865/37	1159	orná půda —

Zemědělské družstvo se sídlem v Rosovicích, na základě Kupní smlouvy č. 1003840216 ze dne 6.3.2002.

12/ Dne 20.5.2002 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Obořiště	Lhotka u Dobříše	PK 139	3006	orná půda

třetí osoba — pan Pavel Procházka, byten— Březnice, na základě Kupní smlouvy č. 3021880216 ze dne 17.5.2002.

111.

I/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se opravuje výše nájemného uvedeného v dodatku č. I nájemní smlouvy č. 77 N 01/16 stanoveného k 24.1.2002 na částku 87.670,- Kč (z důvodu opravy průměrných cen pozemků Současně se opravuje i výše nájemného v dodatku Č. 2 stanoveného k 25.1.2002 na částku 74.100,- Kč.

2-8/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 25.1.2002 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 71.848,- Kč (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné). Neoprávněně přijaté nájemné za duplicitní pronájem pozemků za období od 1.8.2001 do 24.1.2002 činí 617,- Kč. Otuto částku bude ponížěn předpis nájemného k 1.10.2002.

9/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 25.2.2002 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 71.188,-Kč (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné).

IO/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 27.2.2002 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 71.075,- Kč (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné).

11/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 8.3.2002 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 70.987,- Kč (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné).



IO/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 20.5.2002 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 70.891,- Kč (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné).

atastrální území	Chybně	Opravuje se na částku
vešín	32.000,-	37.800,- Kč/ha
hrozenic u Jince	36.800,-	43.700,- Kč/ha

2/ Od 1.8.2001 neměly být předmětem nájmu tyto nemovitosti:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Jince	Jince	1211/5	2711	louka
		KN 1218/8	6237	louka

tyto nemovitosti byly pronajímány jako část pozemku p.č. PK (GP) 542/3 nájemní smlouvou č. 21 N 96/16 panu Stanislavu Voráčkovi.

3/ Od 1.8.2001 neměly být předmětem nájmu tyto nemovitosti:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Jince	Jince	KN 1170/4	2575 dřívě PK (GP) 542/11	orná půda
		KN 1170/6	3353 dřívě PK (GP)	orná půda
		KN 1170/7	2711 dřívě PK (GP) 542/31	orná půda
		KN 1180/2	1163 dřívě PK (GP) 542/17	louka
		KN 1180/3	3467 dřívě PK (GP) 542/25,18	louka
		1182/4	1108 dřívě PK (GP) 542/8	louka
		KN 1182/6	1265 dřívě PK (GP) 542/11	louka

tyto nemovitosti byly pronajímány nájemní smlouvou č. 14 N 98/16 panu Zbyňku Endrštovi.

4/ Dne 27.8.2001 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Buková u Příbramě	Buková u Příbramě	KN 193/64	3420	orná půda
		IOJ 193/67	2578	orná půda

třetí osoba — pan Josef Chvátal, —262 14 Hříměždice, na základě Smlouvy o převodu pozemků č. 20PROI/16 ze dne 27.8.2001.

5/ Dne 20.II.2001 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Buková u Příbramě	Buková u Příbramě	KN 233/7	5213	orná půda
		KN301	5167	orná půda

třetí osoba — pan Václav Kolář—200 Praha 4, na základě Smlouvy o převodu pozemků č. 99PROI/16 ze dne 20.11.2001.

6/ Dne 17.12.2001 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
svaté pole	Svaté Pole	PK 154/28	2745	orná půda
Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura

třetí osoba — paní Zdenka Vlčková, na základě Smlouvy o převodu pozemků č. 126 PR 01/16 ze dne 17.12.2001.

7/ Dne 18.12.2001 nabyla vlastnické právo k této nemovitosti:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Křešín	Křešín	PK 256	2428	orná půda
		PK 257	144	orná půda
		PK 259	288	orná půda
		PK 260/3	1969	orná půda
		PK 260/2	1712	orná půda
		PK 262	4136	orná půda
		PK 264	198	orná půda

třetí - pan Ing. František Valíček, [redacted], 203 01 Dobříš, na základě Kupní smlouvy č. 1006680116 ze dne 17.12.2001.

8/ Dne 21.1.2002 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Rosovice	Rosovice	PK 369	1448	orná půda

třetí osoba-paní Štěpánka Růžičková, bytem [redacted] 160 00 Praha 6 na základě Kupní smlouvy č. 3001880216 ze dne 18.1.2002.

9/ Dne 25.2.2002 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Obořiště	Obořiště	PK 444	5970	orná půda
		PK 606/1	10673	orná půda

třetí osoba — pan František Stefanides, bytem [redacted] 61 01 Příbram VI, na základě Kupní smlouvy č. 1001840216 ze dne 21.2.2002.

10/ Dne 27.2.2002 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura	PK	839/3
Obořiště	Obořiště	PK 839/3 882	882		TTP	
		PK 865/4	1987		orná půda	

třetí osoba — pan Petr Havlík, bytem [redacted] Dobříš, na základě Kupní smlouvy č. 1002840216 ze dne 27.2.2002.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti a platnosti dnem [redacted] podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příbrami dne
19.8.2002

ŽSTVO se
sídlem
v Rosovicích
262 11 okres Příbram
DIČ 065-00108341

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Příbram
16 Pod Šachtami č. 353
261 01 Příbram

pronajímatel Úp
PF ČR Příbram
Ing. Žemlík
Zbyšek vedoucí
ÚP

ZE

M
Ě
D
Ě
L
S
K
É
D
R
U

nájemce
ZD Rosovice

Ing. Valíček František – předseda představenstva
Valíček František — předseda představenstva
Kuchynka Jaroslav — člen představenstva

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Příbram
Pod Sachtami č. 363
261 01 Příbram

POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

Zastoupený: Ing. Žemlíkem Zbyškem vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Příbrami

Adresa: Pod Sachtami 353, 261 01 Příbram IV

IČ: 45797072

DIČ: 001 - 45797072 obchodním rejstříku

Zapsán v obchodním soudem v Praze, odd. A,

Městským soudem v Praze, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s. Příbram, č.ú. 40205684/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO SE SÍDLEM V ROSOVICÍCH

Sídlo: Rosovice

Sídlo: Rosovice, okres Příbram

Zastoupené: Ing. Valíček František — předseda

představenstva pan Kuchynka Jaroslav — člen představenstva

Adresa: : 262 1 1 Rosovice

IČ: 00108341 DIČ:

DIČ: 00108341

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. Dr XCVII, vložka 305

Bankovní spojení: KB a.s. Dobříš 1 118 - 211/0100 (dále

(dále jen "nájemce") - na straně druhé uzavírají tento

- na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní
smlouvě č. 77 N 01/16

1.

Smluvní strany uzavřely dne 25.7.2001 nájemní smlouvu č. 77 N 01/16 (dále jen "smlouva").

11.

I/ Dne 17.7.2001 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Buková u Příbramě	Buková u Příbramě	KN 411/43	2882	orná půda

Kultura

KN 260/1	3379	orná půda
KN 259	12598	orná půda

KN 269/4	3292	orná půda
KN 191/26	5017	orná půda
KN 293/2	3559	orná půda
KN 268/77	31	orná půda
KN 268/78	1278	orná půda

třetí osoba — paní Miloslava Vojčová, trvale byte 'š, (id. I/20), pan Josef Lojín, trvale bytem—Stará Huť, (id. I/ 0), pan Miroslav Lojín, trvale bytem

Dobříš, (id. 1/20), pan Václav Příbyl,— Dobříš (id. 1/20), paní Marta Vlčková, trvale bytem Na Kole 812, Dobříš, (id. 1/20), pan František Lojín, trvale bytem—6, (id. 5/20), pan Zdeněk Lojín, trvale bytem Rosovice —id. 5/20), paní Růžena Nekolná, trvale bytem Trhové Dušníky *d. 5/20), na základě Rozhodnutí okresního úřadu Příbram — referátu okresního pozemkového úřadu č R XV 14/2001 ze dne 5.6.2001.

2/ Dne 3.9.2002 byl podán návrh na vklad vlastnického práva k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Pičín	Pičín	KN 1406/9	98	ost. plocha
		KN 1406/8	224	ost. plocha
		KN 1406/7	192	ost. plocha
		KN 1406/5	616	ost. plocha
		KN 1406/4	2700	ost. plocha
		KN 1406/3	2738	ost. plocha
		KN 1406/12	166	ost. plocha
		KN 1406/11	1697	ost. plocha
		KN 1406/10	1126	ost. plocha
		KN 1406/1	1963	ost. plocha
		KN 232/9	51	orná
		KN 232/8	380	orná
		KN 232/7	2528	orná
		KN 232/5	12865	orná
		KN 232/2	797	ost. plocha
		KN 170/9	601	ost. plocha
		KN 170/14	13	ost. plocha
		KN 170/13	504	ost. plocha
		KN 170/12	87	ost. plocha
		KN 170/11	116	ost. plocha
		KN 170/10	220	ost. plocha

KN 170/1	8293	ost, plocha
KN st. 228/2	113	zast.plocha
KN st. 228/1	1795	zast.plocha
KN st. 227	1402	zast.plocha
KN st. 226	14	zast.plocha
KN st. 225	295	zast.plocha
KN st. 223	1122	zast.plocha
KN st. 221	11	zast.plocha
KN st. 158/2	241	zast.plocha
KN st. 158/1	402	zast.plocha
KN st. 157/2	207	zast.plocha
KN st. 157/1	524	zast.plocha
KN st. 136	539	zast.plocha

Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Pičín	KN st. 127/2	27	zast.plocha
	KN st. 127/1	672	zast.plocha

nájemce – Zemědělské družstvo Rosovice, 262 11 Rosovice, na základě Smlouvy o nájmu pozemků č. 30 PR 02/16 ze dne 3.9.2002.

III.

1/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od **20.5.2002** nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku **69.918,- Kč** (ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží PF ČR nájemné). Nájemné za vydané pozemky za období od 1.8.2001 do 19.5.2002 činí 778,- Kč. O tuto částku bude ponížěn předpis nájemného k 1.10.2002.

2/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od **3.9.2002** nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku **51.250,- Kč** (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné).

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příbrami dne 31.10.2002

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Příbram
① Pod Sachtami č. 353 ②
261 01 Příbram

.....
pronajímatel
ÚP PF ČR Příbram
Ing. Žemlík Zbyšek
vedoucí ÚP

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
se sídlem
v Rosovicích
262 11 okres Příbram
DIČ 065-00108341

.....
nájemce
ZD Rosovice
Ing. Valíček František – předseda představenstva
Kuchynka Jaroslav – člen představenstva

- 'OZEMĚOVNÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

Šídlo. 0WŠmečkách 33, 110 00 Praha 1

Zastoupený: Ing. Žemlíkem Zbyškem vedoucím Územního pracoviště
PF ČR v Příbrami Adresa: Pod Šachtami 353, 261 01 Příbram IV

lč:

45797072

DIČ: 001-

45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s. Příbram,

č.ú. 40205684/0600 (dále jen "Ipronajímatel")

- na straně jedné -

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO SE SÍDLEM V ROSOVICÍCH

Sídlo: Rosovice, okres Příbram

Zastoupené: Ing. Valíček František -

předseda představenstva pan Kuchynka

Jaroslav - člen představenstva Adresa:

: 262 11 Rosovice

lč: 00108341

DIČ: 065 -

00108341

Rosovice Rosovice

PK
1726/15

534

orná půda

PK	1499	orná	Zapsán	v
1726/52		půda		obchodním
PK 1572	1324	orná		rejstříku
		půda	vedeném	

Městským soudem v Praze, odd. Dr XCVII , vložka 305

Bankovní spojení: KB a.s. Dobříš

1118 - 211/0100 (dále jen

'nájemce')

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 5 k náj
emní smlouvě č. 77 N 01/16

1.

Smluvní strany uzavřely dne 25.7.2001 nájemní smlouvu č. 77 N 01/16 (dále jen nsmlouva").

11.

1/ Dne 6.8.2001 se stala vlastníkem těchto nemovitostí:

Obec Katastrální území Parcela č.Výměra m² Kultura

třetí osoba — pan Ing. František Valíček, trvale bytem—263 OI Dobříš, na úkladě Kupní smlouvy č. 1003780116 ze dne 20.7.2001.

2/ Dne 18.12.2001 se stala vlastníkem této nemovitosti:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Křešín	Křešín	PK 255	1547	orná půda

třetí osoba — pan Ing. František Valíček, trvale bytem—6301 Dobříš, na základě Kupní smlouvy č. 1006680116 ze dne 17.12.2001.

3/ Dne 22.11.2002 byl podán návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Rosovice	Rosovice	PK 1726/63	2004	orná půda
Rybníky	Rybníky	PK 403 1	4170	orná půda
Rybníky	Rybníky	PK 405	4927	orná půda

pro nájemce — Zemědělské družstvo se sídlem v Rosovicích, 262 11 Rosovice, na základě Kupní smlouvy č. 1002880216 ze dne 15.11.2002.

4/ Dne 27.II.2002 se stala vlastníkem této nemovitosti:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Rosovice	Rosovice	PK 1902	2 7640	orná půda

třetí osoba — pan Dipl. Ing. Jerome Colloredo — Mannsfeld (id. 1/2), trvale bytem— — Zbiroh a paní Kristina Colloredo — Mannsfeld (id.1/2), trvale bytem— Opočno, na základě Rozhodnutí Okresního úřadu Příbram — referátu — okresního pozemkového úřadu č. VI 9/2002 ze dne 24.5.2002.

5/ Dne 9.1.2003 se stala vlastníkem této nemovitosti:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Pičín	Pičín	část PK 1309	677	orná půda

třetí osoba— an Ivo Kolařík (id.I/4), úvale bytem Hluboš• paní Jana Schinková (id.1/4), trvale bytem , České Budějovice, pan MUDr. Vladimír Král, trvale bytem Vrbné České Budějovice a paní Věra Velková (id.V4), úvale bytem — České Budějovice, na základě Rozhodnutí okresního úřadu Příbram — referátu okresního pozemkového úřadu č R IX 31/2002 ze dne 2.12.2002.

6/ Dne 22.5.2003 byl podán návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Křešín	Křešín	PK 125/2	709	TTP
		PK 464/2	7952	orná půda
		PK 483/2	2930	orná půda

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Křešín	Křešín	PK 485/2	4131	orná půda

třetí osoba — pan Ing. František Valíček, frvale—263 OI Dobříš, na základě Kupní smlouvy č. 1008780316 ze dne 15.4.2003.

7/ Dne 22.5.2003 byl podán návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Křešín	Křešín	PK 125/1	6755	orná půda
		PK 260/1	7253	orná půda
		PK 285/2	7557	orná půda

pro nájemce — Zemědělské družstvo se sídlem v Rosovicích, 262 1 1 Rosovice, na základě Kupní smlouv č. 1003860316 ze dne 15.4.2003.

8/ Dne 1.8.2003 byl podán návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura	enkův	enkův u
Příbramě	4096 orná půda	PK 298/1	2771	orná půda	PK 298/2	167 orná půda
		PK 298/3	4096	orná půda	PK 298/4	247 orná půda
		PK 298/6	2762	PK 298/7	202	
		PK 388	144	třetí osoba — pan Ing. Karel Kloud, trvale bytem—4900 Praha 4 — Újezd, na základě Kupní smlouvy č. 1014690316 ze dne 28.7.2003.		

9/ Dne 13.8.2003 byl podán návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí k těmto nemovitostem:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Kultura
Čenkov	Čenkov u Příbramě	PK 245/1	826	TTP
		PK 245/2	540	TTP

třetí osoba — paní Martina Mottová, Wale bytem [redacted] 262 51 Zdice, na základě Kupní smlouv č. 1016690316 ze dne 6.8.2003.

IO / Dne 12.9.2003 byl podán návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí k této nemovitosti:



Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměram ²	Kultura
Svaté Pole	Svaté Pole	PK 230/15	1 1041	orná půda

pro nájemce -- Zemědělské družstvo se sídlem v Rosovicích, 262 11 Rosovice, na základě

Kupní smlouvy č. 1011860316 ze dne 10.9.2003.

1 1/ Dne 12.9.2003 byl podán návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí k této nemovitosti:

Obec Katastrální území Parcela č. Výměram² Kultura Cenkov nkov u příbramě
PK 382 5512 TTP

třetí osoba — paní Vladimíra Stehlíková, trvale bytem Pňovice, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem, na základě Kupní smlouvy č. 1012690316 ze dne 4.8.2003.

12/ Dne 6.8.2002 obdržel pronajímatel žádost nájemce o pronájem další nemovitosti pro zemědělské účely, které pronajímatel spravuje ve smyslu ust. 17 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků (dále jen "zákon o půdě"). Nemovitost ve vlastnictví státu je vedená u Katastrálního úřadu v Příbrami

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Výměram ²	Kultura
Rosovice	Rosovice	KN 133/1	550	zahrada

13/ Dne 1.1.2003 nabyla účinnosti Vyhláška č. 463/2002 Sb., kterou se stanoví seznam katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků. Z tohoto důvodu je ke dni 15.9.2003 přepočítáno nájemné na základě nově stanovených průměrných cen.

Současně se opravuje výměra těchto pozemků: p.č. PK 366 v k.ú. Rosovice, p.č. PK 205/9 v k.ú. Svaté Pole, p.č. PK 1302/1 a PK 1305 v k.ú. Pičín, pač. PK graf.příděl: 563/1, 444, 524/2, 524/4 a PK 436/1 v k.ú. Jince a p.č. PK 92 v k.ú. Lhotka u Dobříše dle evidence Katastrálního úřadu v Příbrami.

1/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 1.10.2002 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 50.941,- Kč (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální nenáleží PF ČR nájemné). Neoprávněně přijaté nájemné za období od 6.8.2001 do 30.9.2002 činí 148,- Kč a bude poukázáno novému vlastníkovu nemovitosti.

2/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 1.10.2002 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 50.883,- Kč (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné). Neoprávněně přijaté nájemné za období od 18.12.2001 do 30.9.2002 činí 47,- Kč a bude poukázáno novému vlastníkovu nemovitosti

3/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 22.11.2002 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 50.387,- Kč (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné).

4/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 27.II.2002 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 49.337,- Kč (ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží PF ČR nájemné).

5/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 9.1.2003 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 49.309,- Kč (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné).

6-7/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 22.5.2003 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 47.900,- Kč (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné).

8/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 1.8.2003 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 47.423,- Kč (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné).

9/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 13.8.2003 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 47.360,- Kč (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné).

10/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 12.9.2003 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 46.690,- Kč (ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné).

12-13/ S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se od 15.9.2003 nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 49.695,- Kč (z důvodu pronájmu další nemovitosti, opravy výměry pronajímaných nemovitostí a přepočtu nájemného dle nových průměrných cen zemědělských pozemků). Seznam pronajímaných nemovitostí od 15.9.2003 je uveden v Příloze č. 1 tohoto dodatku. Příloha má 8 listů.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příbrami dne 15.9.2003

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
se sídlem
v Rosovicích

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Příbram
Pod Šachtami č. 353
261 01 Příbram

262 11 okres P ř (bram

DIC 005-00108341

nájemce
ZD Rosovice

pronajímatel Úp PF ČR Příbram

Ing. Žemlík Zbyšek Ing. Valíček František — předseda představenstva vedoucí ÚP
Kuchynka Jaroslav — člen představenstva