

Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany:

Povodí Vltavy, státní podnik

IC: 70889953

se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

statutární orgán: RNDr. Petr Kučera, generální ředitel

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 43594

oprávněn k jednání [REDAKCE], ředitel závodu Berounka, Denisovo nábřeží 14, PSČ 301 00 Plzeň

(dále jen „**Povodí Vltavy**“)

a

[REDAKCE]

datum narození: [REDAKCE]

(dále jen „**Účastník**“)

(Povodí Vltavy a Účastník budou v této Dohodě označovány jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely ve smyslu § 1901 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto

**DOHODU O FINANČNÍ NÁHRADĚ ZA OMEZENÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA
K POZEMKU
Č. 2308/2018-SML**

(dále jen „**Dohoda**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Povodí Vltavy má ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „**Zákon o povodích**“) právo hospodařit s majetkem České republiky, a to mj. s pozemkem označeným v katastru nemovitostí jako parc. č. st. 433, s druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří a způsobem využití pozemku jez v katastrálním území Hradec u Stoda a obci Hradec, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - jih na listu vlastnictví 612 (dále jen „**Pozemek**“);
- B) Účastník je vlastníkem podílu o velikosti id. 5/8 ke stavbě vodního díla – jezu Střelice,

vybudované před 1.1.2002 na významném vodním toku Radbuza v ř. km. 39,356, v katastru nemovitostí zapsané na listu vlastnictví č. 807 (dále jen „**Vodní dílo**“), které je umístěno na Pozemku Povodí Vltavy, výměra Pozemku zastavená Vodním dílem činí 443 m²;

- C) Povodí Vltavy je ve smyslu ustanovení § 59a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vodní zákon**“) povinný strpět za náhradu na Pozemku, k němuž vykonává práva vlastníka (České republiky) Vodní dílo Účastníka a jeho užívání Účastníkem;
- D) Účastník a Povodí Vltavy mají zájem touto Dohodou vypořádat náhradu uvedenou v písm. C) výše, a to ve formě finančního plnění;

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. ÚČEL DOHODY

1.1. Účel Dohody

Účelem této Dohody je vypořádání náhrady za omezení vlastnického práva Povodí Vltavy k Pozemku Účastníkem a upravit vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany výslovně uvádí, že na základě této Dohody dochází k pouze vypořádání jednorázové náhrady ve smyslu § 59a vodního zákona, aniž by tím byly dotčeny jakákoliv jiná práva a povinnosti vyplývající z právních předpisů, či jiných závazkových vztahů.

2. VYPOŘÁDÁNÍ NÁHRADY

2.1. Výše náhrady

Smluvní strany si sjednaly, že za omezení vlastnického práva k podílu id. 5/8 Pozemku, spočívajícího v povinnosti strpět na Pozemku Vodní dílo Účastníka, Účastník uhradí jednorázovou náhradu Povodí Vltavy ve výši **55.653,- Kč** (slovy: padesátpěttisícšestsetpadesáttři korun českých) **bez DPH** (dále jen „**Náhrada**“).

Výše Náhrady byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 2323, který je přílohou dopisu – výzvy č.j. 55949/2018-PVL.

K uvedené ceně bude účtována příslušná daň z přidané hodnoty (DPH) podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2.2. Způsob úhrady

Účastník uhradí Náhradu uvedenou v odst. 2.1. na základě daňového dokladu (faktury), která bude vystavena Povodím Vltavy po nabytí účinnosti této Dohody a odeslána Účastníkovi na adresu uvedenou v záhlaví této Dohody.

Účastník se tímto zavazuje, že uhradí Náhradu v následujících splátkách:

- částku ve výši **22.447,- Kč. včetně DPH** nejpozději do **15.12.2018**
- částku ve výši **22.447,- Kč. včetně DPH** nejpozději do **15.4.2019**
- částku ve výši **22.446,- Kč. včetně DPH** nejpozději do **15.9.2019**

Daňový doklad (faktura) bude obsahovat platební údaje, vč. čísla bankovního účtu Povodí Vltavy, na který má být Náhrada připsána a další platební údaje, jako je např., nikoliv však výlučně, variabilní symbol.

3. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

3.1. Společná prohlášení

Smluvní strany prohlašují, že je jim význam všech výrazů použitých v této Dohodě znám. V případě jakýchkoli pochybností si Smluvní strany nejasný či nepřesný význam výrazu použitého v této Dohodě nechaly náležitým způsobem vysvětlit nebo si ho náležitým způsobem dohledaly ještě před podpisem této Dohody.

Smluvní strany na sebe tímto přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 Občanského zákoníku.

3.2. Prohlášení Povodí Vltavy

Povodí Vltavy tímto prohlašuje, že připsání celkové výše Náhrady stanovené v odst. 2.1. této Dohody je vypořádána náhrada za omezení vlastnického práva ve smyslu ustanovení § 59a Vodního zákona a že tento nárok (Náhradu) nebude požadovat po Účastníkovi opakovaně a neuplatní jí u žádného z obecných soudů ČR. V případě, že by tak Povodí Vltavy učinilo, je Účastník oprávněn tuto Dohodu předložit a požadovat po Povodí Vltavy zpětvzetí návrhu u příslušného soudu.

3.3. Prohlášení Účastníka

Účastník prohlašuje, že je oprávněn tuto Dohodu uzavřít a plnit závazky v ní obsažené, že neexistuje žádný závazek, který by Účastníkovi bránil uzavřít a plnit tuto Dohodu a že nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a že mu není známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1. Platnost a účinnost Dohody

Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, ledaže je pro její účinnost vyžadováno zveřejnění Dohody v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv); v takovém případě nabývá tato Smlouva účinnosti teprve dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Případné zveřejnění v registru smluv zajistí Povodí Vltavy.

4.2. Součinnost

Smluvní strany se zavazují, že budou vzájemně plně spolupracovat a vystupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany a že uskuteční veškeré právní a/nebo faktické úkony a/nebo jednání, které se ukáží být nezbytné či vhodné pro realizaci a naplnění předmětu a účelu této Dohody. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění závazků kterékoliv ze Smluvních stran vyplývajících pro takovou Smluvní stranu z této Dohody.

4.3. Úplná Dohoda

Žádný projev stran učiněný při jednání o této Dohodě ani projev učiněný před uzavřením této Dohody nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Dohody.

4.4. Stejnopisy

Tato Dohoda je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Účastník obdrží jeden (1) stejnopis a Povodí Vltavy dva (2) stejnopisy.

4.5. Přílohy

Všechny následující přílohy jsou nedílnou součástí této Dohody:

4.5.1 Příloha 1: snímek katastrální mapy;

4.5.2 Příloha 2: výpočet výše náhrady

Smluvní strany tímto potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění dle této Dohody jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem této Dohody souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Dohoda byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.

V Plzni dne:

V Hradci dne:

Povodí Vltavy

Účastník



ředitel závodu Berounka

