



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ ÚŘAD
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



KUMSP00RK08G

Číslo smlouvy (číslo zakázky)		
06960/2018/01	2018	17
číslo	rok	sk. odb.

DODATEK č. 1

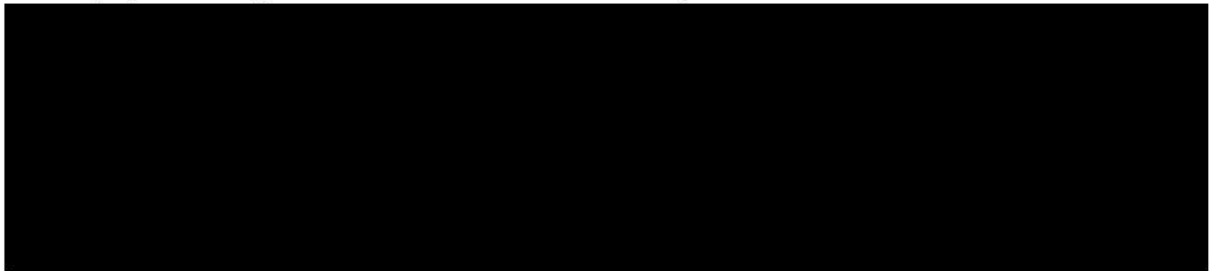
ke smlouvě o dílo č. 06960/2018/IM

I. Smluvní strany

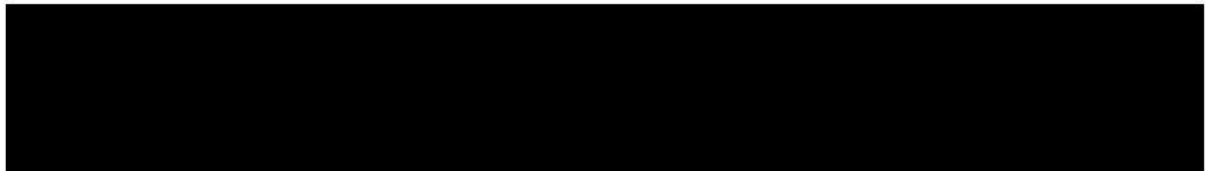
1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen: Ing. Jaroslavem Kanlou
náměstkem hejtmána kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 30189-1650676349/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:




Osoby oprávněné jednat ve věcech řízení projektu:



(dále jen „objednatel“)

2. BDSTAV MORAVA s.r.o.

se sídlem: Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice
zastoupena: 
IČO: 26807947
DIČ: CZ26807947
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
číslo účtu: 1025024134/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 25583

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 25. 7. 2018 smlouvu o dílo evidenční číslo 06960/2018/IM (dále jen „smlouva“) na zajištění realizace stavby „Energetické úspory ve SŠ teleinformatiky v Ostravě“ (dále jen „stavba“ či „dílo“).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při výstavbě vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu realizace díla bylo zjištěno, že rozpočtová položka „deska minerální izolační z miner. vlny tl. 160 mm“ má dle technických podmínek výrobků mít při napětí v tlaku při 10% stlačení $CS(10) \geq 30$ kPa. Jedná se o parametr, který nemá vliv na tepelnou vodivost a tudíž na splnění dotačních podmínek. Tento parametr má význam převážně pro uživatele při snaze o ochranu fasády před jejím viditelným mechanickým poškozením. Zhotovitelem dodávaná minerální vlna splňuje veškeré požadované parametry vyjma napětí v tlaku, které je $CS(10) \geq 20$ kPa, avšak její horní vyztužená vrstva pro lepší aplikaci dalších vrstev odpovídá pevnosti v této vrstvě 40 kPa, tudíž je pro potřeby uživatele více než dostatečná. Samotný součinitel tepelné vodivosti je naopak u dodávané minerální vlny lepší (0,036 W/mK), než byla požadovaná hodnota (0,039 W/mK).

S ohledem na výše uvedenou argumentaci se smluvní strany dohodly, že zhotovitel splnil svůj závazek dodat rozpočtovanou položku, bez ohledu na skutečnost, že tato všemi svými dílčími parametry plně neodpovídá tak, jak bylo obsaženo v projektové dokumentaci.

Na základě této skutečnosti se však smluvní strany dohodly na slevě ve výši 140.179,21 Kč bez DPH/169.616,85 Kč vč. DPH u této rozpočtované položky jako kompenzaci za ne přesně splněný technický parametr, který je pro realizované dílo ne zcela podstatný.

4. Dále v průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci a v soupisu prací, zhotovitel je nezavinil a jsou nutné k dokončení díla (dále jen „vícepráce“):
 - a) **Demontáž střešního pláště** - Při zahájení demontáže střešního pláště na budově A bylo zjištěno, že cementový potěr pod vrstvami živičných pásů je oproti původnímu předpokladu (násyp) vyztužen „rabicovým pletivem“ a podkladní násyp ze strusky je „spečený“ a je nutné ho rozpojovat sbíjecími kladivý. Oproti předpokládanému stavu byla taktéž zjištěna vrstva heraklitových desek. Tento stav vyžaduje náročnější demontáž, a tudíž i úpravu rozpočtu, který svými položkami musí odpovídat skladbě a prováděným pracím na demontáži střešního pláště dle skutečnosti.
 - b) **Změna tloušťky PIR desky** - Jednu z nových vrstev střešního pláště měla dle projektové dokumentace a jejích technických zpráv tvořit vrstva PIR/PUR desky tl. 30 mm. V rozpočtu se však chybně objevila položka „PIR deska tl. 40 mm“. Vzhledem ke skutečnosti, že projektová dokumentace a energetický posudek počítala s tloušťkou 30 mm a zhotovitel i na tento stav nakoupil materiál, dochází ke změně tloušťky oproti rozpočtu ze 40 mm na projektovaných 30 mm.
 - c) **Chybné výměry** - V položkovém rozpočtu jsou v nedostatečném množství začleněny tyto položky „D+M spádových klínů EPS 150 S tl. 20-230 mm“ – chybí výměra 1450 m² a u položky „deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 120 mm“ - chybí výměra 560 m².
5. Zároveň se smluvní strany dohodly, že v rámci díla dle původní projektové dokumentace nebudou provedeny níže uvedené práce a dodávky, které jsou nadbytečné nebo neodpovídají skutečnosti na stavbě (dále jen „méněpráce“):
 - a) **Demontáž střešního pláště** – odečet položek (odstranění násypů, bourání podkladů pod dlažby s potěrem nebo teracem), které neodpovídají skutečnosti.
 - b) **Změna tloušťky PIR desky** – odečet PIR/PUR desky tl. 40 mm – viz vícepráce.

6. Rekapitulace víceprací a méněprací včetně slevy na položce je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohody na změně smlouvy takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla, zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. Realizace víceprací a záměna položky (ve smyslu změny technické specifikace položky) nebude mít vliv na termín realizace díla sjednaný v čl. IV smlouvy.
3. **Cena víceprací činí 2.864.274,24 Kč bez DPH.**
4. **Cena méněprací činí 951.431,41 Kč bez DPH.**
5. **Snížení ceny na položce řešící změnu technických parametrů činí 140.179,21 Kč bez DPH.**
6. **Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací, snižuje o cenu výše uvedených méněprací včetně poskytnuté slevy a činí:**

cena bez DPH	32.074.163,76 Kč
DPH 21 %	6.735.574,39 Kč
cena včetně DPH	38.809.738,15 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno jeho vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu tohoto dodatku dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
6. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku i ve smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
7. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření tohoto dodatku má Moravskoslezský kraj souhlas rady kraje udělený usnesením č. 50/4417 ze dne 6.11.2018

8. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 – Rekapitulace víceprací a méněprací včetně slevy na položce

V Ostravě dne 19.11.2018

V Bruzovicích dne 6.11.2018



za objednatele

Ing. Jaroslav Kania
na základě pověření
hejtmana kraje

STAV MORAVSKÝ KRAJ



za zhotovitele



Příloha č. 1 – Rekapitulace víceprací a méněprací včetně slevy na položce

Energetické úspory ve SŠ teleinformatick v Ostravě

bez DPH s DPH
-951 431,41 -1 151 232,01

Celkem MNP za odpočtové položky

číslo položky	popis položky	mj	množství	cena /mj/ rozpočet - dle SoD	RTS	cena RTS, 80%	cena /mj/ méněprací SoD	cena celkem	cenik
MNP									
střešní skladba									
84	K 965043331							-245 025,00	
VV		m3	-43,500	1 200,00	0,00	0,00	1 200,00	-52 200,00	CS URS 2016 01
VV									
VV									
VV									
VV									
VV									
VV									
88	K 965082933								
VV		m3	-572,100	250,00	0,00	0,00	250,00	-143 025,00	CS URS 2016 01
VV									
VV									
VV									
VV									
VV									
VV									
VV									
81	K 965082933								
VV		m3	166,000	300,00	0,00	0,00	300,00	-49 800,00	CS URS 2016 01
VV									
VV									
VV									
MNP									
sleva na položce									
53	M 631515330							-140 179,21	
VV		m2	2 347,385				-38,42	-90 186,53	
VV									
51	M 631515330								
VV		m2	1 301,215				-38,42	-49 992,68	
VV									
VCP									
145	M R-7132000							-566 227,20	
VV		m2	1 632,840	240,00	0,00	0,00	240,00	-391 881,60	CS RTS 2018/II
VV									
134	M R-7132000								
VV		m2	726,440	240,00	0,00	0,00	240,00	-174 345,60	CS RTS 2018/II
VV									

s DPH

vícepráce celkem 2 864 274,24 3 465 771,83

cenik

VCP		Bourání konstrukci - střešní plášť		1 205 697,92		RTS - 20%	
1A	K 96504 4121	M2	Bourání podkladů bet., tl. 4 cm, s rabiepletvem	988,000	0,00	280,00	224,00

				398,000			224,00	221 312,00	RTS 2018/II
		Hlavní střecha S04*398		190,000					
		Hlavní střecha S04*192		190,000					
		Hlavní střecha S05*398		190,000					

2	K 713100822R00	M2	Odstř. tepelné izolace, kombidesky 1str. tl. 3,5cm	988,000	0,00	80,10	64,08	63 311,04	RTS2018/II
4	K 419127.R	nh	stavební dělník	704,000	124,00	329,00	263,20	87 296,00	RTS 2016/1
5	K 180256400100R	Sh	Výřeh nákladní šikmý GEDA 200Z	704,000	0,00	92,30	73,84	51 983,36	RTS 2018/II
6	K 965041441R	m3	Bourání leštěných mazanin tl. nad 10 cm, nad 4 M2	572,100	0,00	1 324,00	1 059,20	605 968,32	RTS 2018/II
7	K 965041441R	m3	Bourání leštěných mazanin tl. nad 10 cm, nad 4 M2	166,000	0,00	1 324,00	1 059,20	175 827,20	RTS 2018/II

VCP Přesun a tkřiváce sutí 99 149,12

117	K 997013501	t	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	150,226	100,00	212,00	169,60	15 022,60	CS RTS 2018/II
-----	-------------	---	---	---------	--------	--------	--------	-----------	----------------

118	K 997013509	t	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ŽKD 1 km přes 1 km	2 103,160	10,00	15,70	12,56	21 031,60	CS RTS 2018/II
-----	-------------	---	--	-----------	-------	-------	-------	-----------	----------------

VV 150,226/14 "Přepočtené koeficientem množství
VV Součet 2 103,160

119	K 997013831	t	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	150,226	400,00	1 235,00	9 880,00	60 090,40	CS RTS 2018/II
121	K 997013114	t	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	150,226	20,00	290,00	232,00	3 004,52	CS RTS 2018/II

VCP Izolace Tepelné - Změna tloušťky PIR desky 566 227,20

145	M R-7132000/23376620R	mZ	PIR deska tl. 30 mm - viz. technické podmínky výrobků	1 632,840	0,00	535,00	428,00	391 881,60	CS RTS 2018/II
-----	-----------------------	----	---	-----------	------	--------	--------	------------	----------------

VV viz. pol. montáže*1484,411,1

134	M R-7132000/18376620R	mZ	PIR deska tl. 30 mm - viz. technické podmínky výrobků	726,440	0,00	535,00	428,00	174 345,60	CS RTS 2018/II
-----	-----------------------	----	---	---------	------	--------	--------	------------	----------------

VV viz. pol. montáže 660,411,1

VCP Izolace Tepelné - spádové klíny 993 200,00		D+M spádových klínů EPS 150 s tl. 20-230 mm		SoD		RTS -20%		CS RTS 2018/II	
146	K R-7131412	m2		1 450,000	600,00	0,00	600,00	870 000,00	
144	M 243759150	mZ	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 s 1000 x 500 x 120 mm	560,000	220,00	3+4,40	275,52	123 200,00	CS RTS 2018/II

rozdíly bez DPH	S DPH
MNP + sleva	-951 431,41
VCP	-1 151 232,01
rozdíly	2 864 274,24
SoD	3 465 771,83
Dodatek	1 912 842,83
	2 314 539,82
	30 161 320,93
	36 495 198,33
	37 074 159,26
	38 069 738,51
DPH 21 %	6 735 574,39