**Smlouva o dílo**

**Číslo objednatele: Číslo zhotovitele:**

**na zhotovení díla:**

**„Výstavba tří antukových kurtů – TJ Tatran Litovel“**

Smluvní strany:

**Město Litovel**

se sídlem: nám. Přemysla Otakara 778, 784 01 Litovel,

IČ: 00299138

DIČ: CZ00299138

Zastoupené: Ing. Zdeňkem Potužákem, starostou

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 3620811/0100

Tel. / fax spojení: 585 153 135 / 585 342 198

e-mail: [sekretariat@mestolitovel.cz](mailto:sekretariat@mestolitovel.cz)

dále jen: **objednatel**

**a**

**Ladislav Podsklan**

se sídlem: Bouzov – Olešnice 51

IČ: 47188677

DIČ: CZ7212015756

Zastoupené: Ladislavem Podsklanem

Bankovní spojení: 1801598369/0800

Tel. / fax spojení: 603 313 959

e-mail: ladislav.podsklan@seznam.cz

dále jen: **zhotovitel**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v jeho platném znění, tuto smlouvu o dílo:

1. Předmět smlouvy
   1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo specifikované v článku II. „Předmět díla“ této smlouvy včas a za sjednanou cenu.
   2. Objednatel se zavazuje od zhotovitele dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení sjednanou v článku „IV. Cena díla“ této smlouvy dle platebních podmínek sjednaných v článku „V. Platební podmínky“ této smlouvy.
   3. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla a s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provádění díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této smlouvy, že s nimi souhlasí, a že je shledal vhodnými.
2. Předmět díla

Předmětem díla je:

Zemní práce dle přiloženého rozpočtu

.. Dílo bude zhotoveno plně v souladu s touto smlouvou o dílo a nabídkou zhotovitele

* 1. Součástí díla a jeho ceny je dále povinnost zhotovitele:
* Zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla.
* Zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště.
* Likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanovením zákona o odpadech.
* Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
* Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
* Předání všech dokladů k řádnému užívání stavby.
  1. Rozsah díla, jeho vlastnosti a technické parametry jsou dány touto smlouvou, a položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem (včetně povinností zhotovitele – viz čl. 2. 3.) a dalšími součástmi nabídky zhotovitele.
  2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, za podmínek dohodnutých touto smlouvou.
  3. Dílo zhotovené v rozsahu podle tohoto článku smlouvy bude mít vlastnosti, základní technické parametry a ukazatele jakosti dané zadávací dokumentací a závaznými předpisy.

1. Doba a místo plnění

Jako termín zahájení se sjednává 1.10.2018

Jako termín dokončení, předání a převzetí díla se sjednává nejpozději**:** 14.12.2018

* 1. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na předmětu díla i před sjednaným termínem dokončení a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
  2. Sjednané termíny plnění dle této smlouvy platí za předpokladu, že objednatel splní řádně a ve sjednaných termínech své závazky a povinnosti dohodnuté v této smlouvě. Dojde-li k prodlení objednatele s plněním těchto povinností a závazků prodlužují se sjednané termíny plnění o dobu prodlení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V takovém případě zhotovitel není v prodlení a není povinen platit sankce za nesplnění termínu dle této smlouvy.
  3. Místo plnění je určeno zadávací dokumentací.

1. Cena za dílo
   1. Cena za provedení předmětu díla dle článku II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

**Celková nabídková cena bez DPH: 550 000,00 Kč**

DPH (21%) k celkové nabídkové ceně: 115 500,00 Kč

**celková cena s DPH 21%:**  **665 500,00 Kč**

Cena zahrnuje plnění všech stavebních objektů - částí zakázky včetně všech vedlejších

nákladů uvedených v čl. 2.3.

* 1. Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění, tak jak jsou specifikovány ve výkazu výměr, je uveden v  položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
  2. Celková nabídková cena musí být plně v souladu s oceněným výkazem výměr.
  3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb, nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného, nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

1. Platební podmínky
   1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
   2. Platba za provedení díla bude realizována měsíční fakturací na základě odsouhlasení provedených prací. Poslední fakturace za r. 2018 musí být předložena nejpozději do 15.12.2018 Konečná faktura bude uhrazena po konečném předání a odstranění nedodělků a vad stavby.
   3. Splatnost faktury je stanovena na **20 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude předložena objednateli vždy ve 3 vyhotoveních, každé s platností originálu.
2. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

6.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla, popř. odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě smluvní pokutu ve výši 0,50 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

6.2. Objednatel je povinen za nedodržení termínu splatnosti faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

6.3. Smluvní strana, která se dostane vzhledem k výše uvedenému porušení smluvních povinností do pozice dlužníka, je i po zaplacení sankce zavázána splnit hlavní závazek, neboť jejím zaplacením tento závazek nezanikne.

1. Ostatní ujednání
   1. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

* Ladislav Podsklan, tel. 603 313 959
  1. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:
* Miroslav Skácel, vedoucí odboru MH a SI, tel. 585 153 150, e-mail: [skacel@mestolitovel.cz](mailto:skacel@mestolitovel.cz)
* starosta města Litovel, tel.: 585 153 110
* Martin Kopečný, pracovník odboru MH a SI, tel. 585 153 141, 720 403 401, e-mail: [kopecny@mestolitovel.cz](mailto:kopecny@mestolitovel.cz)

Objednatel prohlašuje, že tyto osoby jsou zmocněny objednatelem:

1. předat zhotoviteli data nezbytná k provedení díla,
2. odsouhlasit případné změny prací navržené zhotovitelem, které nevyžadují finanční plnění nad rámec uzavřené smlouvy o dílo,
3. odsouhlasit zhotoviteli věcné a finanční plnění, odsouhlasit konečné vyúčtování provedených prací (podklad pro vystavení daňového dokladu),
4. převzít od zhotovitele předmět díla.
   1. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni dodatečně změnit osoby pověřené pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy dodatkem ke smlouvě o dílo.
   2. Jakékoliv případné změny díla nad rámec uzavřené smlouvy o dílo musí být před jejich provedením projednány smluvními stranami a následně musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
   3. Dle §2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve vztahu k této veřejné zakázce.
   4. K plnění povinností uvedených v bodě II. 2.3 této smlouvy je zhotovitel povinen smluvně zavázat i všechny své případné partnery a subdodavatele.
5. Záruční podmínky
   1. Zhotovitel poskytne objednateli na zhotovené dílo záruční lhůtu v délce **24 měsíců.** Záruční lhůta začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Závěrečné ujednání
   1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které případně z této smlouvy vzniknou, budou řešeny smírnou cestou a teprve nedojde-li ke smíru, bude přistoupeno k soudnímu jednání.
   2. Smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
   3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
   4. V ostatním, touto smlouvou a přílohami smlouvy nesjednaném, se obchodní závazkový vztah sjednaný dle této smlouvy řídí, v souladu novým Občanským zákoníkem České republiky ve znění pozdějších předpisů, jinak právním řádem České republiky.
   5. Následující uvedené dokumenty se považují za nedílnou součást této smlouvy a považují se za odsouhlasené a závazné pro obě strany:
   * Příloha č. 1 – Cenová kalkulace
   1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s ustanoveními této smlouvy a všemi přílohami

Tato smlouva o dílo byla schválena usnesením na schůzi Rady města Litovel

Za objednatele: Za zhotovitele:

V Litovli dne: V Olešnici dne:

Město Litovel Ladislav Podsklan

Ing. Zdeněk Potužák starosta města